

QUICKSCAN ECOHOF NOORDERVEER TULPSTRAAT 18
WORMERVEER
Conceptrapport



VERANTWOORDING

Opdrachtgever: Stache-Architect
Contactpersoon: E. Stache
Adres: Burgemeester Bratstraat 40
1511 BL Oostzaan
Tel: 06 30599960
E-mail: postmaster@stache-architect.nl

Uitvoering: Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Adres: Waaier 72
2451 VW Leimuiden
Tel: 0172 576072
E-mail: algemeen@eco-logisch.com

Projectleider: Ing. S. van Lieshout

Auteur: Ing. D. Dolman
Kwaliteitscontrole: Ing. S. van Lieshout

Projectcode: ESNA2201
Status: Concept
Datum: 1-6-2022



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. werkt volgens de kwaliteitsnormen van het Netwerk Groene Bureaus. Dit netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte. De deskundigen werkende bij Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. voldoen hierdoor aan de volgens het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit gestelde eisen. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. is aangesloten op de Nationale Databank Flora en Fauna en heeft daarmee toegang tot de meest volledige natuurgegevens in Nederland.

SAMENVATTING

De opdrachtgever is voornemens sloop-, bouw- en herinrichtingwerkzaamheden uit te laten voeren aan de bebouwing en op het kavel aan de Tulpstraat 18 te Wormerveer. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Het projectgebied biedt potentiële beschermde functies voor de huismus, kleine marterachtigen en vleermuizen. In de bebouwing kunnen nestlocaties van de huismus of verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen zoals de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig zijn. In een boomholte in een boom in het projectgebied kan een verblijfplaats van boombewonende vleermuissoorten aanwezig zijn zoals de ruige dwergvleermuis of rosse vleermuis. In de groenstructuren in het projectgebied zijn mogelijk verblijfplaatsen van kleine marterachtigen zoals de bunzing, hermelijn en de wezel aanwezig.

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om effecten uit te sluiten.

In de Wet natuurbescherming (artikel 2.9a) is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De werkzaamheden vallen onder deze partiele vrijstelling. Derhalve is een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" is niet benodigd.

De bomen in het projectgebied vallen binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom. Derhalve zijn de bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming niet van toepassing voor het kappen van de bomen.

Alvorens er werkzaamheden aan de bebouwing worden gestart is aanvullend onderzoek naar nestlocaties van de huismus en verblijfplaatsen van vleermuizen benodigd. Indien struweel in het projectgebied wordt verwijderd is aanvullend onderzoek naar marterachtigen benodigd. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar kleine marterachtigen dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de bunzing, hermelijn en de wezel.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding en doel	5
1.2	Natuurbeschermingswetgeving	5
1.2.1	Gebiedsbescherming	5
1.2.2	Soortbescherming	6
1.2.3	Houtopstanden	7
1.2.4	Ontheffing en gedragscode	7
1.3	Leeswijzer	7
2	Projectgebied en ontwikkelingen.....	8
2.1	Projectgebied	8
2.2	Ontwikkelingen.....	8
3	Soortbescherming.....	10
3.1	Bronnenonderzoek.....	10
3.2	Habitatscan	10
3.2.1	Zoogdieren	10
3.2.2	Vogels	11
3.2.3	Amfibieën.....	11
3.2.4	Reptielen	11
3.2.5	Vissen.....	11
3.2.6	Ongewervelden	11
3.2.7	Vaatplanten	11
3.2.8	Mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies	12
3.3	Effecten.....	12
3.3.1	Effecten ontwikkelingen.....	12
3.4	Aanbevelingen ten aanzien van de Wet natuurbescherming	13
3.4.1	Aanvullende inventarisaties projectgebied	13
3.4.2	Mitigerende maatregelen.....	13
3.4.3	Ontheffing Wet natuurbescherming	13
4	Gebiedsbescherming	14
4.1	Effecten.....	15
5	Houtopstanden	16
6	Conclusies en aanbevelingen	17
6.1	Conclusies	17
6.2	Aanbevelingen	17
7	Literatuur.....	18
	Bijlage 1: Foto-impressie.....	19
	Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten	20

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL

De opdrachtgever is voornemens sloop-, bouw- en herinrichtingwerkzaamheden uit te voeren aan de bebouwing en grond aan de Tulpstraat 18 te Wormerveer. Deze ingreep wordt gezien als een ruimtelijke ontwikkeling.

De initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling dient er zorg voor te dragen dat de Wet natuurbescherming niet wordt overtreden. Om deze reden is een toetsing van de geplande ontwikkeling aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk.

Hiervoor dient te worden onderbouwd of er door de beoogde ontwikkeling geen beschermde soorten of natuurgebieden negatief worden beïnvloed. Indien overtreding niet zonder meer kan worden uitgesloten is mogelijk aanvullend onderzoek en/of een ontheffing noodzakelijk. In deze quickscan wordt geadviseerd over de vervolgstappen.

1.2 NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

De Wet natuurbescherming beslaat soortbescherming, gebiedsbescherming en in specifieke gevallen de bescherming van houtopstanden. Daarnaast is gebiedsbescherming in Nederland geregeld via beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor wat betreft de soortbescherming in de Wet natuurbescherming zijn er verschillende beschermingsregimes. Het gaat om soorten die op basis van Europese wetgeving beschermd zijn vanuit Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn en soorten die nationaal als beschermde soort zijn aangewezen. Middels een provinciale verordening kunnen deze nationaal beschermde soorten worden vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit de wet. De vrijgestelde soorten kunnen verschillen per provincie.

1.2.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natura 2000-gebieden

Het is conform artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming verboden zonder vergunning van Gedeputeerde Staten projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening' en zijn uitgewerkt in de provinciale verordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied. In het NNN geldt daarom het 'nee, tenzij'-regime. Of een ingreep mag worden uitgevoerd in het NNN, hangt naast de instandhouding van de omvang van het NNN, in eerste instantie af van de mate van aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied.

1.2.2 SOORTBESCHERMING

Zorgplicht

De zorgplicht is opgenomen in artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 1.11 Wnb (zorgplicht)

1. Eenieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat eenieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of;
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Europees beschermde soorten - Vogels

De verbodsbepalingen voor wat betreft vogels zijn opgenomen in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.1 Wnb.

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Europees beschermde soorten - Overige soortgroepen

De verbodsbepalingen voor wat betreft Europees beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.5 Wnb.

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten

De verbodsbepalingen voor wat betreft nationaal beschermde soorten zijn opgenomen in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Artikel 3.10 Wnb.

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of;
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

1.2.3 HOUTOPSTANDEN

Houtopstanden

De bepalingen voor wat betreft houtopstanden zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming. Hieronder zijn de meest relevante onderdelen uit dit hoofdstuk beschreven.

De bepalingen in de Wet natuurbescherming kennen een aantal uitzonderingen. De belangrijkste uitzondering betreft dat de bepalingen geen betrekking hebben op houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom. Voor het kappen van bomen die wel onder houtopstanden Wnb vallen geldt een meldplicht bij Gedeputeerde Staten en een herplantplicht.

1.2.4 ONTHEFFING EN GEDRAGSCODE

Voor het overtreden van de verboden uit de bovengenoemde artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming kan een ontheffing worden aangevraagd. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. Er bestaat geen andere bevredigende oplossing.
2. Er is sprake van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep.
3. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Ook kan er mogelijk middels een door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit goedgekeurde gedragscode worden gewerkt. Dit is enkel mogelijk indien de handelingen niet van wezenlijke invloed zijn op de aanwezige beschermde soorten.

1.3 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het projectgebied gegeven, met huidige ecologische waarden.

In hoofdstuk 3 worden de resultaten van het bronnenonderzoek en de habitatscan weergegeven waarbij de effectanalyse ten aanzien van de onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten is opgenomen.

Hoofdstuk 4 geeft weer welke middels de Wet natuurbescherming beschermde gebieden in de omgeving van de projectgebieden voorkomen. Tevens zal hier worden aangegeven in welke mate de geplande ontwikkeling van invloed zal zijn op deze gebieden.

In hoofdstuk 5 worden de effecten op de onder de Wet natuurbescherming beschermde houtopstanden beschreven waarbij de eventueel te nemen vervolgstappen zijn weergegeven.

2 PROJECTGEBIED EN ONTWIKKELINGEN

2.1 PROJECTGEBIED

Het projectgebied is gelegen in de gemeente Zaanstad in kilometerhok: X: 114 / Y: 500 (Rijksdriehoekskoördinaten). Afbeelding 1 geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Ligging projectgebied

Het projectgebied betreft een schoolgebouw aan de Tulpstraat 18 te Wormerveer. De bebouwing in het projectgebied bestaat uit één laag met een plat dak en bakstenen gevels. Het schoolterrein is vrijwel volledig verhard met tegels en klinkers. Op het terrein is een grasveld aanwezig waar een voormalig gebouw aanwezig was. Ten noorden van het projectgebied bevindt zich een groenstructuur bestaande uit onder andere rode kornoelje, braam en gewone vlier. Het projectgebied is gelegen in een woonkern. Ten oosten van het projectgebied ligt de Zaan. In bijlage 1 is een sfeerimpressie van het projectgebied weergegeven.

2.2 ONTWIKKELINGEN

Het bestaande schoolgebouw blijft behouden, behalve de buitenwanden en daken van de klaslokalen. Deze worden vervangen voor nieuwbouw prefab casco's van hout. De schoolgang, gemeenschappelijke ruimtes, schoorsteen, het eerste klaslokaal en het laatste klaslokaal blijven behouden. Het schoolplein wordt volledig verduurzaamd. Daarvoor wordt verharding verwijderd en plaatselijk halfverharding aangebracht. Op de plek van de oude sportzaal (inmiddels gesloopt en nu een grasveld) wordt een appartementengebouw van drie lagen gerealiseerd, bestaande uit hout (afbeelding 2).



Afbeelding 2: Ontwerp geplande ontwikkeling

3 SOORTBESCHERMING

3.1 BRONNENONDERZOEK

Om een goede inschatting te kunnen maken welke beschermde soorten mogelijk gebruik maken van het projectgebied heeft een literatuurstudie plaatsgevonden. Hierbij zijn diverse bronnen met verspreidingsgegevens geraadpleegd. De geraadpleegde bronnen zijn onder andere: verspreidingsatlassen van de verschillende soortgroepen, eerder in de regio uitgevoerde onderzoeken, in de regio actieve werkgroepen en PGO's, databanken met verspreidingsgegevens (waaronder de NDFF) en het aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebieden. Daarnaast zijn alle beschermde natuurgebieden in de omgeving van het projectgebied in kaart gebracht. Uit het bronnenonderzoek volgt een lijst met beschermde soorten welke mogelijk in het projectgebied voor kunnen komen. De geraadpleegde bronnen zijn doorgaans op uurhokniveau, waardoor ook soorten welke bekend zijn uit de ruimere omgeving van het projectgebied zijn inbegrepen. Deze soorten hoeven niet direct in het projectgebied te worden verwacht.

In bijlage 2 wordt een overzicht gegeven van alle beschermde soorten die bekend zijn voor te komen in de omgeving van het projectgebied.

Provinciale vrijstelling

De 'Verordening vrijstellingen soorten' betreft een vrijstelling van het verbod op doden en verstoren bij bestendig beheer en gebruik en ruimtelijke ingrepen. Voor de provincie Noord-Holland zijn middels artikel 4 van de "Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland" soorten vrijgesteld van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Dit is geen vrijbrief, de zorgplicht blijft van toepassing voor de vrijgestelde soorten. Daarnaast geldt in de provincie Noord-Holland een meldingsplicht bij aanvang van de werkzaamheden indien gebruik wordt gemaakt van deze vrijstelling.

3.2 HABITATSCAN

Tijdens de habitatscan is het projectgebied bezocht om te kijken of de uit de omgeving bekende soorten ook daadwerkelijk in het gebied voor kunnen komen, rekening houdend met het aanwezige habitat, de habitateisen en de verspreidingsgegevens van de betreffende soorten. Daarnaast kunnen er tijdens het veldbezoek nog soorten worden toegevoegd als het habitat geschikt lijkt voor de betreffende soort. De habitatscan heeft plaatsgevonden op 17 mei 2022 en is uitgevoerd door ing. S.T.J. Kuip. Ten tijden van de habitatscan was het circa 18 graden Celsius, geheel bewolkt en windkracht 2 Bft.

3.2.1 ZOOGDIEREN

In de omgeving van het projectgebied zijn de bunzing, hermelijn, noordse woelmuis, waterspitsmuis, wezel en vleermuizen bekend voor te komen.

Kleine marterachtigen zoals de bunzing, hermelijn en de wezel gebruiken struweel en groenstructuren als dekking om zich door het landschap te verplaatsen. Verblijfplaatsen bevinden zich in holtes in de grond of onder schuilelementen zoals houtstapels en struweel. Langs de noordkant van het projectgebied is een struweel aanwezig dat mogelijkheden biedt voor verblijfplaatsen van kleine marterachtigen.

De noordse woelmuis en de waterspitsmuis zijn bekend voor te komen in de rietlanden ten noorden en zuiden van het projectgebied. Wegens het ontbreken van geschikt habitat en natuurlijke verbindingen tussen bekende populaties en het projectgebied wordt het voorkomen van de noordse woelmuis en de waterspitsmuis uitgesloten.

De bebouwing in het projectgebied biedt mogelijkheden voor verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. In de bebouwing zijn ruimtes en kieren aanwezig in de dakrand en rondom de hemelwaterafvoer die mogelijkheden bieden voor verblijfplaatsen van vleermuizen (afbeelding 3). In de bebouwing zijn verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis niet uit te sluiten. In een boom in het projectgebied is een holte aanwezig welke mogelijkheden biedt voor een verblijfplaats van boombewonende vleermuizen zoals de ruige dwergvleermuis of de rosse vleermuis (afbeelding 4). De groenstructuren in de bebouwing zorgen voor insecten en luwte en kunnen onderdeel zijn van het foerageergebied van vleermuizen.



Afbeelding 3: ruimtes en kieren bij dakrand en HWA



Afbeelding 4: boomholte

3.2.2 VOGELS

De kieren en scheuren in de dakrand bieden mogelijkheden voor nestlocaties van de huismus. Tijdens de habitatscan zijn in de directe omgeving van het projectgebied individuen van de huismus op de bebouwing waargenomen. Nestlocaties van de gierzwaluw zijn wegens het gebrek aan geschikte invliegopeningen niet te verwachten. De groenstructuren en bomen in het projectgebied bieden geschikt broedbiotoop voor algemene broedvogels zoals de merel en de zwarte kraai. Er zijn in het projectgebied geen potentieel jaarrond beschermde nesten waargenomen.

3.2.3 AMFIBIEËN

In de polders ten westen van het projectgebied is de rugstreeppad bekend voor te komen. De rugstreeppad is een pionierssoort die onder andere voorkomt op zandige gronden en in ondiepe poldersloten. Het projectgebied biedt geen geschikt habitat voor de rugstreeppad. Bovendien ontbreekt het aan voldoende natuurlijke verbindingen tussen het projectgebied en bekende populaties. Derhalve wordt het voorkomen van de rugstreeppad in het projectgebied uitgesloten.

Wegens het ontbreken van geschikt habitat zoals een poel worden beschermde amfibieën niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.4 REPTIELEN

In de omgeving van het projectgebied is de ringslang bekend voor te komen. De ringslang is een watergebonden reptiel en gebruikt open, zonnige plekken op de oever om op te warmen. Broeihopen van takken, compost en bladeren worden gebruikt als voortplantingsplaats. In het projectgebied zijn geen broeihopen voor de ringslang aanwezig. In het projectgebied zijn geen beschermde functies voor de ringslang aanwezig.

Wegens het ontbreken van geschikt habitat worden andere beschermde reptielen niet verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.5 VISSEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde vissoorten bekend voor te komen. Wegens het ontbreken van geschikt habitat worden er geen beschermde vissoorten in het projectgebied verwacht voor te komen.

3.2.6 ONGEWERVELDEN

De onderzochte groep bestaat uit onder andere dagvlinders, libellen en waterslakken. In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde ongewervelden bekend voor te komen. In het projectgebied is geen geschikt habitat voor beschermde ongewervelden aanwezig. Derhalve worden er geen beschermde ongewervelden verwacht voor te komen in het projectgebied.

3.2.7 VAATPLANTEN

In de omgeving van het projectgebied zijn geen beschermde planten bekend voor te komen. Wegens het ontbreken van geschikte standplaatsen worden beschermde planten niet in het projectgebied verwacht.

3.2.8 MOGELIJK AANWEZIGE BESCHERMDE SOORTEN EN FUNCTIES

Het projectgebied herbergt mogelijk meerdere functies voor beschermde diersoorten. In het projectgebied kunnen op basis van het aanwezige habitat de volgende soorten en functies niet op voorhand worden uitgesloten voor te komen.

Tabel 1: Te verwachten beschermde soorten en functies

Soort / soortgroep	Functies	Bescherming Wnb	Mogelijk aanwezig in:
Broedvogels	Nesten	Artikel 3.1 (VR)	Struweel en bomen
Huismus	Nestlocaties Functioneel leefgebied	Artikel 3.1 (VR)	Openingen in de dakrand Groenstructuren
Vleermuizen	Verblijfplaats(en)	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV)	Openingen in de dakrand en boomholte
Bunzing, hermelijn, wezel	Verblijfplaatsen	Artikel 3.10 (Bijlage A)	Groenstructuren

3.3 EFFECTEN

Indien beschermde soorten in het projectgebied of binnen de invloedssfeer hiervan kunnen voorkomen, wordt onderzocht of de voorgenomen ontwikkeling effect heeft op deze soorten. Indien er effecten op deze soorten worden verwacht, zal worden gezocht naar compenserende of mitigerende maatregelen welke genomen kunnen worden tijdens de ontwikkeling om zo te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. Mochten deze maatregelen niet afdoende zijn, of praktisch niet in te passen in de plannen, zal mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk zijn.

3.3.1 EFFECTEN ONTWIKKELINGEN

De te verwachten effecten op soorten en functies zijn opgedeeld in tijdelijke en permanente effecten. Deze zijn schematisch weergegeven in tabel 2. Daarnaast zijn de beschermde soorten en functies beschreven waar geen effecten op worden verwacht bij uitvoering van de werkzaamheden.

Geen effecten

Het projectgebied maakt mogelijk onderdeel uit van het functioneel leefgebied van de huismus. In de omgeving is echter voldoende vergelijkbaar alternatief leefgebied aanwezig. Derhalve vormt het projectgebied geen essentieel leefgebied en is er geen negatief effect te verwachten op het leefgebied van de huismus.

Tijdelijke effecten

De werkzaamheden zullen gepaard gaan met geluid en trillingen geproduceerd door machines. Dit verstoort mogelijk tijdelijk amfibieën, broedvogels en zoogdieren in het projectgebied.

Permanente effecten

Met de werkzaamheden bebouwing kunnen nestlocaties van de huismus en verblijfplaatsen van vleermuizen verloren gaan en mogelijk individuen worden verstoord en gedood. Indien de boom met holte wordt gekapt kan een verblijfplaats van boombewonende vleermuizen verloren gaan en individuen worden gedood. Indien groenstructuren worden verwijderd kunnen verblijfplaatsen van kleine marterachtigen zoals de bunzing, hermelijn en de wezel verloren gaan en individuen worden gedood.

Tabel 2: Mogelijke effecten op beschermde soorten

Soort / soortgroep	Effect	Verbodsbepaling
Broedvogels	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Bunzing, hermelijn, wezel	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.10 (Bijlage A) Artikel 3.10 (Bijlage A)
Huismus	Opzettelijk doden Opzettelijk vernielen / beschadigen nest Opzettelijk verstoren	Artikel 3.1 (VR) Lid 1 Artikel 3.1 (VR) Lid 2 Artikel 3.1 (VR) Lid 4
Vleermuizen	Opzettelijk doden Opzettelijk verstoren Opzettelijk vernielen / beschadigen verblijfplaats	Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 1 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 2 Artikel 3.5 (HR, bijlage IV) Lid 4

3.4 AANBEVELINGEN TEN AANZIEN VAN DE WET NATUURBESCHERMING

3.4.1 AANVULLENDE INVENTARISATIES PROJECTGEBIED

Het projectgebied herbergt mogelijk functies voor beschermde broedvogels, kleine marterachtigen en vleermuizen. Of en waar deze zich in het projectgebied bevinden is nog onbekend. Het is aan te bevelen nader onderzoek uit te laten voeren naar nestlocaties van de huismus en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Indien struweel wordt verwijderd is aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van kleine marterachtigen benodigd. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar kleine marterachtigen dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de bunzing, hermelijn en de wezel.

3.4.2 MITIGERENDE MAATREGELEN

Om overtreding op de Wet natuurbescherming te voorkomen dienen de volgende maatregelen te worden genomen.

- Er zijn mogelijk jaar rond beschermde nestlocaties van de huismus aanwezig. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nestlocaties zullen (indien nestlocaties aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Er zijn mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig binnen het projectgebied. Na aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen zullen (indien verblijfplaatsen aanwezig zijn) nader te specificeren mitigerende maatregelen getroffen dienen te worden.
- Om de plannen voor het projectgebied te realiseren zullen mogelijk bomen en struweel worden verwijderd. Het is aan te bevelen het verwijderen van bomen en struweel buiten het broedseizoen van vogels (globaal maart - augustus) uit te voeren. De vermelde periode is niet leidend, elk broedgeval is beschermd. Ook broedgevallen buiten deze periode mogen niet verstoord worden. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaats moeten vinden dient een aanvullende inspectie op broedvogels door een ecoloog te worden uitgevoerd om overtredingen te voorkomen.
- Tijdens grondverzet kunnen er mogelijk individuen van de algemene amfibieën en zoogdieren worden gedood. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een melding te worden gedaan bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, omdat er gebruik wordt gemaakt van de provinciale vrijstelling. Er dienen maatregelen te worden getroffen om het doden van algemene amfibieën en zoogdieren te voorkomen.
- De werkzaamheden dienen, richting te handhaven groen, in één richting te worden uitgevoerd waardoor aanwezige fauna voor de werkzaamheden uit kunnen vluchten.

3.4.3 ONTHEFFING WET NATUURBESCHERMING

De noodzaak voor een ontheffing van de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming kan op voorhand niet worden uitgesloten. Uit aanvullende onderzoeken zal moeten blijken of er beschermde functies of dieren in het projectgebied voorkomen en welke negatieve effecten met de werkzaamheden mogelijk gepaard gaan. Indien aanvullende inventarisaties aantonen dat het projectgebied functies bevat voor de huismus, kleine marterachtigen en vleermuizen en verstoring niet voorkomen kan worden, dient een ontheffing van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd. Hier kunnen voorwaarden in de vorm van mitigerende maatregelen aan verbonden zijn.

4 GEBIEDSBESCHERMING

Het projectgebied is niet gelegen in een beschermd natuurgebied. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden liggen op circa 0.5 kilometer van het projectgebied en betreffen Wormer- en Jisperveld en Ipolder en polder Westzaan. Op circa 0,5 kilometer van het projectgebied ligt een gedeelte van het NNN.



Afbeelding 5: Projectgebied ten opzichte van Natura-2000 gebieden.



Afbeelding 6: Projectgebied ten opzichte van het Natuur Netwerk Nederland.

4.1 EFFECTEN

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om effecten uit te sluiten.

In de Wet natuurbescherming (artikel 2.9a) is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De werkzaamheden vallen onder deze partiele vrijstelling in de bouwfase. In de gebruiksfase wordt het gebouw energiezuiniger dan in de huidige staat. Derhalve is een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" is niet benodigd.

5 HOUTOPSTANDEN

De bomen in het projectgebied vallen binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom, zie afbeelding 7. De bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming zijn dan ook niet van toepassing voor het kappen van de bomen.

Houtopstanden buiten de bebouwde kom van minimaal 10 are en bomenrijen van meer dan 20 bomen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming beschermd.



Afbeelding 7: Grens bebouwde kom Zaanstad

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 CONCLUSIES

Het projectgebied biedt mogelijkheden voor beschermde functies voor de huismus, kleine marterachtigen en vleermuizen. In de bebouwing kunnen nestlocaties van de huismus of verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen zoals de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig zijn. In een boomholte in een boom in het projectgebied kan een verblijfplaats van boombewonende vleermuissoorten aanwezig zijn zoals de ruige dwergvleermuis of rosse vleermuis. In de groenstructuren in het projectgebied zijn mogelijk verblijfplaatsen van kleine marterachtigen zoals de bunzing, hermelijn en de wezel aanwezig.

Het projectgebied bevindt zich niet in de nabijheid van beschermde natuur. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden en delen van het NNN bevinden zich op voldoende afstand van het projectgebied om effecten uit te sluiten.

In de Wet natuurbescherming (artikel 2.9a) is een partiele vrijstelling geïntroduceerd van Natura 2000-vergunningsplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door activiteiten van de bouwsector. De werkzaamheden vallen onder deze partiele vrijstelling. Derhalve is een berekening van de stikstofdepositie met behulp van de "AERIUS Calculator" is niet benodigd.

De bomen in het projectgebied vallen binnen de door de gemeenteraad vastgestelde bebouwde kom. Derhalve zijn de bepalingen ten aanzien van houtopstanden uit de Wet natuurbescherming niet van toepassing voor het kappen van de bomen.

6.2 AANBEVELINGEN

Alvorens er werkzaamheden aan de bebouwing worden gestart is aanvullend onderzoek naar nestlocaties van de huismus en verblijfplaatsen van vleermuizen benodigd. Indien struweel in het projectgebied wordt verwijderd is aanvullend onderzoek naar marterachtigen benodigd. Het onderzoek naar vleermuizen dient afgestemd te zijn op de verwachte aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek naar kleine marterachtigen dient afgestemd te zijn op de mogelijke aanwezigheid van de bunzing, hermelijn en de wezel.

Tabel 3: Te verwachten beschermde soorten en aanbevolen inventarisaties

Soort / soortgroep	Aanvullend onderzoek	Onderzoekperiode
Algemene broedvogels	Nesten, indien niet buiten het broedseizoen gewerkt wordt	Binnen de periode maart t/m augustus
Huisumus	Nesten en functioneel leefgebied	1 april t/m 20 juni
Bunzing, hermelijn en wezel	Verblijfplaatsen	Mei t/m augustus
Vleermuizen	Zomer- en kraamverblijfplaatsen	15 mei t/m 15 juli
Vleermuizen	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen	15 augustus t/m 1 oktober
Vleermuizen	Winterverblijfplaatsen	1 december t/m 28 februari

7 LITERATUUR

BIJ12 (2017) Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument gierzwaluw, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

BIJ12 (2017) Kennisdocument huismus, versie 1.0, BIJ12 juli 2017.

Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, (2011) Vleermuizen, Tirion Natuur uitgevers BV, Baarn.

Netwerk Groene Bureaus (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, juli 2017.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging (2020) Vleermuisprotocol 2021, oktober 2020.

Internet

NDFF

www.gbif.org

www.piscaria.nl

www.provinciaalgeoregister.nl/georegister/

www.ravon.nl

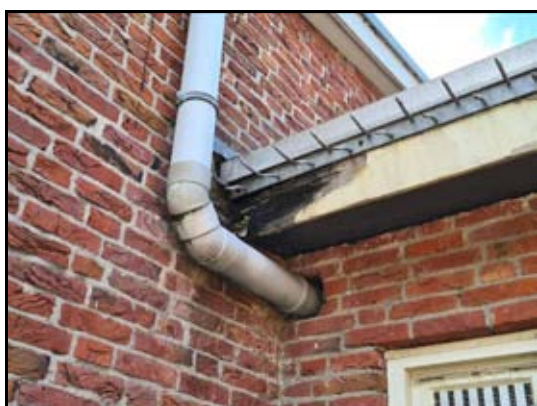
www.stowa.nl (limnodata neerlandica)

www.synbiosys.alterra.nl/natura2000

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

Bijlage 1: Foto-impressie



Bijlage 2: Tabel mogelijk aanwezige soorten

Tabel 1: Overzicht beschermde soorten in kilometerhok 114/500

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Amfibieën	bastaardkikker ¹	Wnb A	< 3km*
Amfibieën	bruine kikker ¹	Wnb A	< 1km
Amfibieën	gewone pad ¹	Wnb A	< 3km*
Amfibieën	kleine watersalamander ¹	Wnb A	< 3km*
Amfibieën	meerkikker ¹	Wnb A	< 4km*
Amfibieën	rugstreeppad	HR IV & Bern II	< 3km*
Reptielen	ringslang	Wnb A	< 5km
Vleermuizen	gewone dwergvleermuis	HR IV	< 2km*
Vleermuizen	laatvlieger	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	meervleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	rosse vleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	ruige dwergvleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vleermuizen	tweekleurige vleermuis	HR IV & Bern II	< 4km*
Vleermuizen	watervleermuis	HR IV & Bern II	< 2km*
Vogels	blauwe reiger	Cat. 5	< 4km*
Vogels	boerenwaluw	Cat. 5	< 4km*
Vogels	boomkruiper	Cat. 5	< 2km*
Vogels	boomvalk	Cat. 4	< 3km*
Vogels	buizerd	Cat. 4	< 3km*
Vogels	ekster	Cat. 5	< 2km*
Vogels	gierzwaluw	Cat. 2	< 1km*
Vogels	groene specht	Cat. 5	< 4km*
Vogels	grote bonte specht	Cat. 5	< 2km*
Vogels	havik	Cat. 4	< 3km*
Vogels	huismus	Cat. 2	< 1km*
Vogels	huiswaluw	Cat. 5	< 4km*
Vogels	ijsvogel	Cat. 5	< 3km*
Vogels	kerkuil	Cat. 3	< 2km*
Vogels	koolmees	Cat. 5	< 2km*
Vogels	ooievaar	Cat. 3	< 3km*
Vogels	pimpelmees	Cat. 5	< 3km*
Vogels	ransuil	Cat. 4	< 2km*
Vogels	slechtvalk	Cat. 3	< 2km*
Vogels	sperwer	Cat. 4	< 2km*
Vogels	spreeuw	Cat. 5	< 4km*
Vogels	torenvalk	Cat. 5	< 3km*
Vogels	wespendief	Cat. 4	< 3km*
Vogels	zwarte kraai	Cat. 5	< 2km*
Vogels	zwarte roodstaart	Cat. 5	< 2km*
Zoogdieren	bosmuis ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	bunzing	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	dwergmuis ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	dwergspitsmuis ¹	Wnb A	< 5km
Zoogdieren	egel ¹	Wnb A	< 2km*
Zoogdieren	gewone bosspitsmuis ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	haas ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	hermelijn	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	huisspitsmuis ¹	Wnb A	< 2km*

Soortgroep	Naam	Bescherming	Afstand
Zoogdieren	konijn ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	noordse woelmuis	HR IV	< 2km*
Zoogdieren	veldmuis ¹	Wnb A	< 5km*
Zoogdieren	vos ¹	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	waterspitsmuis	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	wezel	Wnb A	< 3km*
Zoogdieren	woelrat ¹	Wnb A	< 5km

* = op basis van eerdere waarnemingen van Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

¹ = Vrijstelling