

Spaghettiflat Poelenburg parkeervraag

AFWIJKING van het vigerende beleid							aanwezigheidspercentage							
referentie programma toetsing parkeernormen							Sterk stedelijk rest bebouwde kom							
							wonen							
							sociaal cultureel	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
							kantoor	50%	60%	100%	90%	60%	60%	70%
								0%	40%	100%	100%	60%	0%	0%
								100%	100%	5%	10%	5%	0%	0%
Type woning	app / ggw	aantal stuks	aantal m²	oppervlakte GO	parkeernorm	Parkeervraag								
markt huur	app	38		100	0,9	34,2		17,1	20,52	34,2	30,78	20,52	20,52	23,94
Huur sociaal	app	32		65	0,9	28,8		14,4	17,28	28,8	25,92	17,28	17,28	20,16
markt huur	app	77		40	0,6	46,2		23,1	27,72	46,2	41,58	27,72	27,72	32,34
markt koop	app	19		90	1,3	24,7		12,35	14,82	24,7	22,23	14,82	14,82	17,29
markt koop	app	95		75	1,1	104,5		52,25	62,7	104,5	94,05	62,7	62,7	73,15
markt koop	app	60		100	1,3	78		39	46,8	78	70,2	46,8	46,8	54,6
maatschappelijk-buurthuis			220		0,3	0,66		0,066	0,264	0,66	0,66	0,396	0	0
maatschappelijk-buurthuis			300		0,3	0,9		0,09	0,36	0,9	0,9	0,54	0	0
maatschappelijk-buurthuis			750		0,3	2,25		0,225	0,9	2,25	2,25	1,35	0	0
maatschappelijk-buurthuis			750		0,3	2,25		0,225	0,9	2,25	2,25	1,35	0	0
kantoor			220		2	4,4		4,4	4,4	0,22	0,44	0,22	0	0
kantoor			230		2	4,6		4,6	4,6	0,23	0,46	0,23	0	0
kantoor			440		2	8,8		8,8	8,8	0,44	0,88	0,44	0	0
Totaal		321				340,26		203,79	210,06	323,35	292,60	194,37	189,84	221,48

170	gebouwd parkeren (maximaal telmodel was dus eerst 250)		
120	oud voor nieuw bij gelijk blijvend aantal pp in openbare ruimte		
35	aanname 10% autodelen		
325			