

DATUM 3 februari 2022
KENMERK 20201473
VAN MSc W. Timmerman

PROJECT BP verplaatsing Aldi Assendelft
OPDRACHTGEVER Van der Gragt Vastgoed II BV
ONDERWERP Berekening stikstofdepositie

MEMO STIKSTOFBEREKENING LOCATIE ZUIDEINDE 146, KOOG AAN DE ZAAAN

INLEIDING

Initiatiefnemer heeft het voornemen om aan de locatie Zuideinde 146 in het zuidelijke deel van Oud Koog twee appartementenblokken en grondgebonden woningen te realiseren. In de huidige situatie bevindt zich op de locatie een oud supermarktpand en een winkelstrip. De beoogde locatie ligt op circa 1 kilometer afstand van de Polder Westzaan, een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied (zie figuur 1). Andere dichtbijgelegen relevante gebieden betreffen Wormer en Jisperveld & Kalverpolder, Ilperveld, Varkensveld en Oostzanerveld & Twiske. Vermesting en verzuring als gevolg van stikstofdepositie zijn niet op voorhand uit te sluiten. Met het programma AERIUS Calculator (versie, 2021) zijn berekeningen uitgevoerd om de gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Wet natuurbescherming. De berekening is opgenomen als de bijlage bij deze memo.



Figuur 1: Globale ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. Natura 2000-gebied. (Bron: AERIUS Calculator)

TOETSINGSKADER

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermesting door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

Wet stikstofreductie en natuurverbetering

De Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) is per 1 juli 2021 van kracht en regelt een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wnb voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. De vrijstelling is verder uitgewerkt in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn). Eventuele stikstofeffecten van de aanlegfase behoeven daarom niet meer te worden berekend en beoordeeld. Deze vrijstelling geldt alleen voor de effecten als gevolg van stikstofdepositie en niet voor eventuele andere effecten als gevolg van aanlegwerkzaamheden op Natura-2000 gebieden, zoals verdroging, verstoring etc.

UITGANGSPUNTEN

Aanlegfase

Bij de verwijdering van de huidige bebouwing en bouw van de nieuwe Aldi zijn verhoogde stikstofemissies te verwachten ten aanzien van de huidige situatie. Het is wanneer je een nieuwe stikstofbron mogelijk maakt met een plan of project, belangrijk om in beeld te brengen dat deze bron geen tijdelijke of blijvende depositie op beschermde natuur tot gevolg heeft. Vermesting of verzuring van Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie is in strijd met de Wet natuurbescherming. In deze memo wordt niet ingegaan op eventuele stikstofemissies tijdens de aanlegfase, gelet op de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn) per 1 juli 2021. De Wsn regelt een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. Gezien de verkeersaantrekkende werking van de beoogde functie voor het plangebied is het wel belangrijk te bepalen of in de gebruiksfase sprake is van stikstofdepositie op beschermde natuur (Natura 2000).

Gebruiksfase

In het gebied komen 15 appartementen in de middenhuur en 20 koopappartementen. Verder komen er 5 grondgebonden woningen. Alle woningen worden gasloos opgeleverd, waardoor gasgebruik geen stikstofemissies oplevert. De verkeersaantrekkende werking heeft wel stikstofemissies tot gevolg. Er is voor de verkeersgeneratie van de appartementen uitgegaan van CROW aanduiding 'koop, etage, midden' met een verkeersgeneratie van 3,7 mvt per woning. Deze verkeersgeneratie ligt hoger dan CROW aanduiding 'huur, etage'. Zodoende wordt een 'worst-case' scenario doorgerekend voor de appartementen. Voor de vijf grondgebonden woningen wordt vanwege de geschakelde bouw uitgegaan van CROW aanduiding 'koop, tussen / hoek' met een verkeersgeneratie van 5,4 mvt per woning. Dit resulteert in een totale toekomstige verkeersgeneratie van 157 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde weekdag.

Voor de verkeersafwikkeling is uitgegaan dat deze via de Raadhuisstraat en Verzetstraat in noordwestelijke richting verloopt naar de Provinciale weg (N203). Hier gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Voor de berekening is de route ingetekend zoals de auto in het plangebied begint met rijden tot het punt dat deze opgaat in het heersende verkeersbeeld.

RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de verschilberekening blijkt dat voor de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling geen sprake is van stikstofdeposities hoger dan 0,00 mol/ha/jaar op stikstofgevoelige habitats van Natura 2000-gebieden. Significante negatieve effecten op beschermde natuurgebieden zijn daarmee uitgesloten. Voor het aspect stikstof is daarmee geen vergunning benodigd in het kader van de Wet natuurbescherming. In het kader van het bestemmingsplan is de beoogde ontwikkeling mogelijk wat betreft het aspect stikstof. De AERIUS berekening is toegevoegd aan de bijlage.

Bijlage 1

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Rho adviseurs

Inrichtingslocatie

Zuideinde 146,
1541 CG Koog aan de Zaan

Activiteit

Omschrijving

BP Verplaatsing Aldi Assendelft

Toelichting

Berekening van stikstofdepositie als gevolg van het in gebruik nemen van de beoogde woningen aan het Zuideinde te Koog aan de Zaan.

Berekening

AERIUS kenmerk

RXwRxas2LkRo

Datum berekening

03 februari 2022, 16:26

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2021

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2021

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

< 0,1 ton/j

Emissie NO_x

< 0,1 ton/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.2_20220128_2eee9c6138
Database versie	2021_2eee9c6138

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>