

Fasering/scenario's optimalisatie parkeerbehoefte

versie 28 februari 2020

				Besparing	Te realiseren parkeerbehoefte		werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop-avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
Eerste berekening Stadskwadraat						1605							
Berekening &Morgen cf. Zeer Sterk Stedelijk B ipv Sterk Stedelijk C				-845		760							
vaste gebruikers (bewoners, functies)						511							
variabel gebruik (bezoekers woningen en functies)						249							
&Morgen Optimalisatie Stap 1 - Bewoners vaste plaats, rest flexibel!				-845		760							
vast (parkeren bewoners = normatief)						506							
variabel (totaal functies en bezoekers functies/bewoners op gemeenschappelijke voorziening)						255	31	57	206	185	156	255	170
&Morgen Optimalisatie Stap 2 - Alle parkeerplaatsen zwervplekken = maximale uitwisselbaarheid				-893		712							
vaste gebruikers (bewoners, functies)						511	255	306	511	461	307	309	356
variabel gebruik (bezoekers woningen en functies)						249	29	54	201	180	152	249	168
							284	360	712	640	459	558	524

Actief	#	Toevoeging of nieuwbouw functies	m2/stuks	locatie	Norm	Actief	Normatieve parkeerbehoefte	werkdag overdag	werkdag middag	werkdag avond	koop-avond	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
ja	F1w	Fase 1 Hofwijk Noord - woningen						275,6	348,8	687,1	613,8	439,4	530,0	512,6
		Sociaal huur S (45m2)	83		0,5	ja	41,5	20,8	24,9	41,5	37,4	24,9	24,9	29,1
		Sociaal huur M (65m2)	66		0,6	ja	39,6	19,8	23,8	39,6	35,6	23,8	23,8	27,7
		Middeldure koop 41-50m2	93		0,5	ja	46,5	23,3	27,9	46,5	41,9	27,9	27,9	32,6
		Middeldure koop 51-60m2	84		0,55	ja	46,2	23,1	27,7	46,2	41,6	27,7	27,7	32,3
		Middeldure koop 61-70m2	81		0,6	ja	48,6	24,3	29,2	48,6	43,7	29,2	29,2	34,0
		Dure koop 71-90m2	233		0,75	ja	174,8	87,4	104,9	174,8	157,3	104,9	104,9	122,3
		Dure koop >90m2	63		0,9	ja	56,7	28,4	34,0	56,7	51,0	34,0	34,0	39,7
		Eengezinswoningen	52		1,0	ja	52,0	26,0	31,2	52,0	46,8	31,2	31,2	36,4
			0		1,0	ja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Bezoekers woningen	755		0,3	ja	226,5	22,7	45,3	181,2	158,6	135,9	226,5	158,6
ja	F1v	Fase 1 Hofwijk Noord - voorzieningen						8,4	11,2	25,2	26,6	19,6	28,0	11,2
		Horeca	400		7,0	ja	5,6	1,7	2,2	5,0	5,3	3,9	5,6	2,2
		Bezoekers Horeca	80%			ja	22,4	6,7	9,0	20,2	21,3	15,7	22,4	9,0

	Fase 1	Fase 2	Fase 3	
vast (bewoners)	506	94	107	
variabel (bezoekers bew./alles van de functies)	255	46	133	
subtotaal	761	140	240	
reductie stationsnabigheid (-10%)	684,9	126,0	216,0	
reductie deelauto's (-10%, +1 op 4)				subtotaal (afgerond)
te reduceren	-68,5	-12,6	-21,6	-102,7
subtotaal per fase	616,4	113,4	194,4	
te plaatsen deelauto's (alles in fase 1)	17,1	3,2	5,4	25,7
	Fase 1	Fase 1+2	Fase 1+2+3	
te realiseren parkeerplaatsen	617	730	925	
te realiseren deelautoplaatsen (hub)	26	26	26 (alles in fase 1)	
totaal (capaciteit voorzieningen)	643	756	951	