



2012/78983



## Raadsbesluit 2012/26

|                                                 |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Raadsvergadering d.d. 26 april 2012</b>      | <b>Registratienummer: 2012/78983</b>                                                                        |
| <b>Onderwerp:</b><br>Bestemmingsplan Oude Haven | <b>Portefeuillehouder:</b><br>D. Straat                                                                     |
| <b>Bijlagen:</b><br>Voorstel Raad 2012/48106    | <b>Behandelend ambtenaar:</b><br>A. Laarhoven<br>Telefoonnr.: 06-28274365<br>E-mail: a.laarhoven@Zaandam.nl |

### Ter inzage:

|                        |            |                                                                               |
|------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvullende informatie | 2012/48149 | bestemmingsplan Oude Haven                                                    |
| Aanvullende informatie | 2012/48103 | nota van zienswijzen m.b.t. bestemmingsplan Oude Haven                        |
| Aanvullende informatie | 2012/48101 | kaart 2 m.b.t. bestemmingsplan Oude Haven                                     |
| Aanvullende informatie | 2012/48100 | kaart 1 m.b.t. bestemmingsplan Oude Haven                                     |
| Aanvullende informatie | 2012/48104 | overzicht van ambtshalve wijzigingen t.o.v. ontwerpbestemmingsplan Oude Haven |

## De raad van de Gemeente Zaanstad,

*gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders,*

*kennis genomen hebbende van de punten uit de voorbereidende vergadering op 19 april 2012,*

*kennis genomen hebbende van de toezegging van de wethouder in de voorbereidende vergadering om de raad nader te informeren over de uitwerking van de invulling van parkeerplaatsen in relatie tot de herstructureringsopgave.*

*kennis genomen hebbende van de wijzigingen zoals weergegeven in besluitpunt 2 naar aanleiding van de voorbereidende vergadering:*

## Besluit:

- het bestemmingsplan Oude Haven, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0479.STED3757BP- 030x met de daarbij behorende bestanden, waarbij voor de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond, welke ontleend is aan de GBKN versie 2010 en de bijbehorende volledige verbeelding daarvan op papier, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen;
- De onderstaande wijzigingen aan te brengen in planregels:
  - Artikel 5.3.2 sub c van de planregels aan te vullen met: "Dit is niet van toepassing ter plaatse van Havenstraat 6, 8 en 8a te Zaandam";
  - In de artikelen 5.4, sub c, onder 3, 15.4 sub c en 16.4 sub c van de planregels het begrip "seizoensarbeiders" te schrappen, zodat de planregels wijzigen naar "geen sprake mag zijn van permanente bewoning, zoals niet het geval is bij studenten";

3. te besluiten geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anders is verzekerd (artikel 6.12 lid 2 onder a Wro).

Aldus besloten in de raadsvergadering van donderdag 26 april 2012.



Voorzitter,



Raadsgriffier,