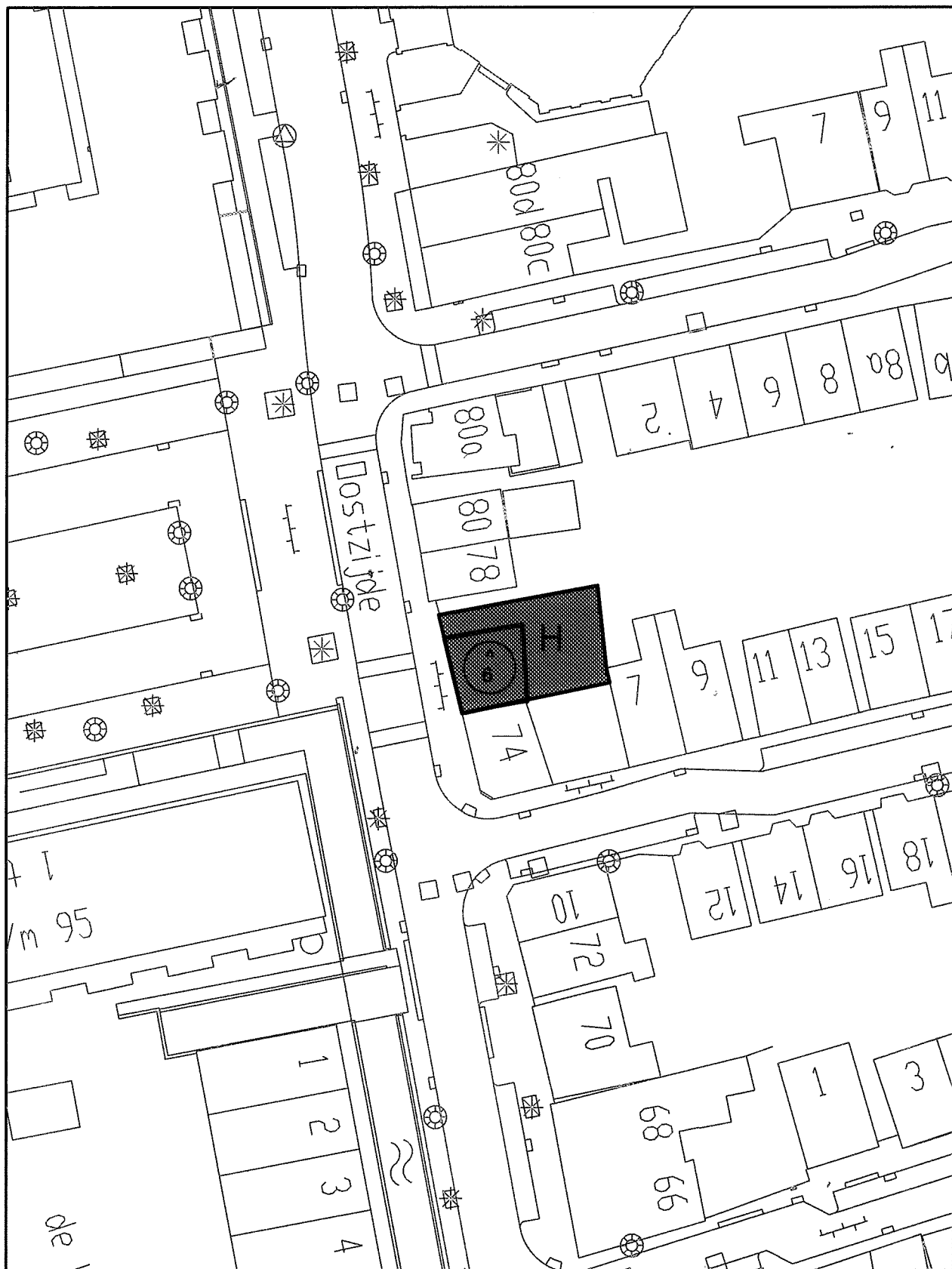




PROJECTBESLUIT

Oostzijde 76, Zaandam, 13-08-09

schaal 1 : 500



horeca



bouwvlak



max. hoogte



max. goothoogte



Voorschriften behorende bij projectbesluit Oostzijde 76 te Zaandam

Artikel 1 Horeca

1.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Horeca' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. Horeca met een maximale milieucategorie 1

1.2 Bouwregels

Op en onder de in lid 1.1 genoemde gronden mag uitsluitend worden gebouwd ten dienste van de bestemming, met inachtneming van de volgende bepalingen:

1.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van hoofdgebouwen gelden de volgende bepalingen:

- a. de gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage' is ten hoogste het aangegeven bebouwingspercentage toegestaan. Indien geen maximum bebouwingspercentage is aangegeven geldt een maximum bebouwingspercentage van 100%;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' is ten hoogste de aangegeven maximale bouwhoogte toegestaan;
- d. ter plaatse van de aanduiding 'maximale goothoogte' is ten hoogste de aangegeven maximale goothoogte toegestaan;

1.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende bepalingen:

- a. maximale bouwhoogte vlaggenmasten: 6 meter;
- b. maximale bouwhoogte andere bouwwerken: 3 meter;

Projectbesluit:

Het omzetten van een woonruimte naar een lunchroom op het adres Oostzijde 76 te Zaandam