

Notitie

Referentienummer

Datum
17 juli 2014

Kenmerk
325679

Betreft

Bepaling parkeercapaciteit MFA Oosthuizen

1 Inleiding

In het kader van de ontwikkeling van een multifunctionele accommodatie (MFA) in de kern Oosthuizen van de gemeente Zeevang is het noodzakelijk inzicht te hebben in het benodigd aantal parkeerplaatsen voor de verschillende functies die van de toekomstige accommodatie gebruik gaan maken.

Grontmij heeft in opdracht van de gemeente Zeevang een berekening uitgevoerd van de benodigde parkeercapaciteit (aantal parkeerplaatsen en aantal Kiss & Ride plaatsen). De resultaten zijn in deze notitie samengevat.

2 Programma

Het programma van het MFA Oosthuizen is vastgelegd in het 'Ruimtelijk Functioneel Programma va Eisen MFA Oosthuizen', ICS Adviseurs, d.d. 1 augustus 2013. De voor het parkeren relevante uitgangspunten zijn als volgt:

- Basisschool, 11 lokalen, 275 leerlingen, 1.583 m² bvo;
- Kinderopvang/peuterspeelzaal, 77 m² bvo (in de basisschool);
- Sportzaal/-hal, 673 m² bvo;
- Cultureel centrum/Dorpshuis, 358 m² bvo

Vanaf 2022 wordt een toename van het aantal leerlingen verwacht en is een uitbreiding van de basisschool naar 12 lokalen voor 300 leerlingen noodzakelijk.

3 Uitgangspunten

Voor de berekening van het aantal benodigde parkeerplaatsen en K&R-plaatsen zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd. Deze zijn ontleend aan het eerder genoemde programma van eisen.

- De peuterspeelzaal is opgenomen in de basisschool. Ook de BSO maakt gebruik van ruimten binnen de basisschool. Voor het bepalen van de parkeercapaciteit is ervan uitgegaan dat er in de maatgevende brengperiode ('s morgens), alleen kinderen worden gebracht voor de basisschool en de peuterspeelzaal. Er worden geen kinderen van buiten de basisschool in de ochtend naar de BSO gebracht.
- De sportzaal/-hal wordt tijdens de schooluren bijna alleen gebruikt door de basisschool. De meeste sportactiviteiten van de andere gebruikers van deze voorziening vinden buiten de reguliere schooltijden plaats.
- Het Cultureel centrum/Dorpshuis staat qua gebruik los van de basisschool en kan tijdens de schooluren gebruikt worden door andere gebruikers.
- De Kiss & Ride voorziening ligt op het schoolplein en is bij begin en einde van de reguliere schooltijden alleen bestemd voor het halen en brengen van de leerlingen van de basisschool. Buiten de reguliere schooltijden, zijn de K&R-de plaatsen op het schoolplein ook beschikbaar als parkeerplaats voor de andere functies in het gebouw.

4 Parkeercapaciteit

Voor het bepalen van de benodigde parkeercapaciteit is gebruik gemaakt van de kencijfers voor parkeren van CROW¹. De kencijfers van CROW worden als parkeernorm gehanteerd, omdat de gemeente zelf geen parkeernormen heeft. In de recente CROW-publicaties ontbreken kencijfers voor het Cultureel centrum/Dorpshuis. Hiervoor is gebruik gemaakt van de kencijfers uit eerdere edities van deze publicaties² (2 tot 4 ppl per 100 m² bvo) en parkeernormen uit andere gemeenten (o.a. Best, Drimmelen en Culemborg, 1 tot 3 ppl per 100 m² bvo).

Voor het bepalen van de Kiss & Ride voorziening is uitgegaan van een evenredige verdeling van de leerlingen over de verschillende (leeftijds-)groepen. Uit recent onderzoek³ blijkt dat in 2012 gemiddeld 30% van de basisschoolleerlingen met de auto naar school worden gebracht. In 1994 was dat nog 26%, dit betekent dat er sprake is van een toename van 'slechts' 4% in 18 jaar. Het aantal leerlingen dat met de auto naar school wordt gebracht varieert van circa 20% op buurtscholen tot circa 50% op streekscholen⁴.

De basisschool in Oosthuizen ligt in een kleine woonkern en zal ook leerlingen uit de omgeving trekken. Om die reden wordt uitgegaan van een gemengde functie (buurtschool en streekschool) en een aandeel van circa 30% tot 40% van de leerlingen met de auto.

In de parkeercapaciteit is rekening gehouden met het dubbelgebruik van de parkeerplaatsen, afhankelijk van de aanwezigheidspercentage van de verschillende functies. Voor de sportzaal/-hal is het aanwezigheidspercentage tijdens de reguliere schooltijden laag. Voor het bepalen van het aantal parkeerplaatsen tijdens de ochtendperiode is uitgegaan van 0% omdat de sportzaal dan niet door derden zal worden gebruikt. In de middagperiode is een aanwezigheid van 25% gehanteerd (de helft van het gangbare percentage van 50%).

De kencijfers van CROW kennen een minimum en maximum waarde. Deze zijn in de berekening ook als onder- en bovengrens voor de benodigde parkeercapaciteit gehanteerd. De resultaten van de berekeningen zijn opgenomen in de rekenbladen die als bijlagen zijn toegevoegd aan deze notitie.

Uit de berekeningen volgt dat de ochtendperiode op de werkdagen (lees: schooldagen) maatgevend is voor het totaal aantal parkeerplaatsen en K&R-plaatsen. In de onderstaande tabel is een samenvatting gegeven van de onder- en bovengrens voor benodigde parkeercapaciteit, incl. de Kiss & Ride voorziening in de ochtendperiode.

Parkeerbehoefte in ochtendperiode

	minimum	maximum	beschikbaar
Basisschool met 275 leerlingen:			
Kiss & Ride	29 ppl	38 ppl	34 ppl
Parkeerplaatsen	8 ppl	13 ppl	17 ppl
Totaal	36 ppl	52 ppl	51 ppl
Basisschool met 300 leerlingen:			
Kiss & Ride	31 ppl	42 ppl	34 ppl
Parkeerplaatsen	8 ppl	13 ppl	17 ppl
Totaal	39 ppl	56 ppl	51 ppl

Opmerking: In de tabel zijn de aantallen afgerond waardoor het totaal kan afwijken.

¹ CROW-publicatie 317 en ASVV 2012

² CROW-publicatie 182 en ASVV 2004.

³ Kpvm Bericht, Aanpak schoolmobiliteit begint met gedrag ouders, nr. 133, december 2013

⁴ Publicatie 'Samen werken aan een Duurzaam Veilige schoolomgeving, Infopunt Duurzaam Veilig Verkeer, 2003

In de laatste kolom is het aantal parkeerplaatsen vermeld zoals nu is opgenomen in de plannen. Hieruit blijkt dat het aantal beschikbare parkeerplaatsen en K&R-plaatsen in principe voldoet. Met dien verstande dat er in het maximum scenario 1 parkeerplaats extra gerealiseerd zou moeten worden.

Voor de toekomstige uitbreiding van de basisschool naar 300 leerlingen zijn 3 tot 4 extra parkeerplaatsen nodig. Omdat deze pas in 2022 noodzakelijk zijn, wordt voorgesteld een ruimtereservering op te nemen en op het moment dat de uitbreiding aan de orde is te beoordelen of deze plaatsen nodig zijn.

Uit de berekeningen volgt dat de avondperiode op de werkdagen maatgevend is voor het totaal aantal parkeerplaatsen voor de Sportzaal/-hal en het Cultureel centrum/Dorpshuis. In de volgende tabel is een samenvatting gegeven van de onder- en bovengrens voor benodigde parkeer capaciteit in de avondperiode.

Parkeerbehoefte in avondperiode

	minimum	maximum	beschikbaar
Sportzaal/-hal	18 ppl	21 ppl	
Cultureel centrum/Dorpshuis	8 ppl	15 ppl	
Totaal	25 ppl	36 ppl	51 ppl

Opmerking: In de tabel zijn de aantallen afgerond waardoor het totaal kan afwijken.

Hieruit blijkt dat er ook voor de avondperiode ruim voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn, mits de Kiss & Ride voorziening ook in de avonden gebruikt kan worden als 'openbare parkeerplaats'.

5 Resumé

De beschikbare parkeercapaciteit is voldoende voor de beoogde functies in het MFA Oosthuizen. Indien mogelijk, verdient het aanbeveling 1 extra parkeerplaats langs de rijbaan te realiseren. Er zijn dan in het maximum scenario voldoende parkeerplaatsen en K&R-plaatsen beschikbaar.

Bij uitbreiding van de basisschool naar 300 leerlingen, zijn 3 tot 4 extra parkeerplaatsen nodig. Het verdient aanbeveling op het moment van uitbreiding te beoordelen of en hoeveel extra parkeerplaatsen nodig zijn.

Voor de Sportzaal/-hal en het Cultureel centrum/Dorpshuis zijn voldoende parkeerplaatsen aanwezig, mits de Kiss & Ride voorziening ook in de avonden gebruikt kan worden als 'openbare parkeerplaats'.

Rekenblad 1: Bepaling parkeerbehoefte MFA Oosthuizen

Uitgangspunten:

Stedelijkheidsgraad : niet stedelijk (bron: CBS)

Ligging : rest bebouwde kom

Programma:

Parkeerkencijfers

Bron

					min	max			
Basisschool	11 lokalen	275 leerlingen	parkeren	0,5	1,0	ppl	per leslokaal	CROW publ 317 & ASVV 2012	
	1583 m2 bvo		kiss & ride	zie rekenblad 2					
Peuterspeelzaal	1 lokaal	16 kinderen	parkeren	1,3	1,5	ppl	per 100 m2 bvo	CROW publ 317 & ASVV 2012	
	77 m2 bvo		kiss & ride	zie rekenblad 2					
Sportzaal/sporthal	673 m2 bvo		parkeren	2,6	3,1	ppl	per 100 m2 bvo	CROW publ 317 & ASVV 2012	
Cultureelcentrum/Dorpshuis	358 m2 bvo		parkeren	2,0	4,0	ppl	per 100 m2 bvo	CROW publ 182 & ASVV 2004	

Berekening minimale parkeerbehoefte per dagperiode

Functie		Omvang	Parkeernorm	Parkeerbehoefte	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond
			Minimum	(100%)	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp
Basisschool	parkeren	11 leslokalen	0,5 per leslokaal	5,5 ppl	100% 5,5	100% 5,5	0% -	0% -	0% -
	kiss & ride		zie rekenblad 2	27,0 ppl	100% 27,0	50% 13,5	0% -	0% -	0% -
Peuterspeelzaal	parkeren	77 m2 bvo	1,3 per 100 m2 bvo	1,0 ppl	100% 1,0	100% 1,0	0% -	0% -	0% -
	kiss & ride		zie rekenblad 2	1,4 ppl	100% 1,4	50% 0,7	0% -	0% -	0% -
Sportzaal/-hal		673 m2 bvo	2,6 per 100 m2 bvo	17,5 ppl	0% -	25% 4,4	100% 17,5	100% 17,5	100% 17,5
Cultureelcentrum/Dorpshuis		358 m2 bvo	2,0 per 100 m2 bvo	7,2 ppl	10% 0,7	40% 2,9	100% 7,2	60% 4,3	90% 6,4
Totaal				59,6 ppl		35,6 ppl	27,9 ppl	24,7 ppl	21,8 ppl
Totaal (afgerond)				60 ppl		36 ppl	28 ppl	25 ppl	22 ppl

Berekening maximale parkeerbehoefte per dagperiode

Functie		Omvang	Parkeernorm	Parkeerbehoefte	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond
			Maximum	(100%)	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp	Aanw.%Aantal pp
Basisschool	parkeren	11 leslokalen	1,0 per leslokaal	11,0 ppl	100% 11,0	100% 11,0	0% -	0% -	0% -
	kiss & ride		zie rekenblad 2	36,1 ppl	100% 36,1	50% 18,0	0% -	0% -	0% -
Peuterspeelzaal	parkeren	77 m2 bvo	1,5 per 100 m2 bvo	1,2 ppl	100% 1,2	100% 1,2	0% -	0% -	0% -
	kiss & ride		zie rekenblad 2	1,8 ppl	100% 1,8	50% 0,9	0% -	0% -	0% -
Sportzaal/-hal		673 m2 bvo	3,1 per 100 m2 bvo	20,9 ppl	0% -	25% 5,2	100% 20,9	100% 20,9	100% 20,9
Cultureelcentrum/Dorpshuis		358 m2 bvo	4,0 per 100 m2 bvo	14,3 ppl	10% 1,4	40% 5,7	100% 14,3	60% 8,6	90% 12,9
Totaal				85,2 ppl		51,5 ppl	42,0 ppl	35,2 ppl	29,5 ppl
Totaal (afgerond)				86 ppl		52 ppl	43 ppl	36 ppl	30 ppl

Rekenblad 2: Halen en brengen (Kiss & Ride plaatsen)										
Basisschool (uitgangspunt 275 leerlingen)										
Groep	Aantal leerlingen	Perc. met de auto			reductie 1	reductie 2	aantal parkeerplaatsen			
		min.	gem.	max.			min.	gem.	max.	
1 en 2	69 leerl.	30%	45%	60%	0,75	0,50	7,7	11,6	15,5	ppl
3 en 4	69 leerl.	24%	36%	48%	0,80	0,50	6,6	10,0	13,3	ppl
5 en 6	69 leerl.	15%	23%	30%	0,85	0,25	2,2	3,3	4,4	ppl
7 en 8	69 leerl.	10%	15%	20%	0,85	0,25	1,5	2,2	2,9	ppl
	275 leerl.	20%	30%	40%			18,0	27,0	36,1	ppl
Peuterspeelzaal										
	16 kinderen	30%	45%	60%	0,75	0,25	0,9	1,4	1,8	ppl
reductie 1 = reductiefactor aantal kinderen per auto					Totaal		18,9	28,4	37,9	ppl
reductie 2 = reductiefactor parkeerduur										
					Totaal (afgerond)		19	29	38	ppl
Basisschool (uitgangspunt 300 leerlingen)										
Groep	Aantal leerlingen	Perc. met de auto			reductie 1	reductie 2	aantal parkeerplaatsen			
		min.	gem.	max.			min.	gem.	max.	
1 en 2	75 leerl.	30%	45%	60%	0,75	0,50	8,4	12,7	16,9	ppl
3 en 4	75 leerl.	24%	36%	48%	0,80	0,50	7,3	10,9	14,5	ppl
5 en 6	75 leerl.	15%	23%	30%	0,85	0,25	2,4	3,6	4,8	ppl
7 en 8	75 leerl.	10%	15%	20%	0,85	0,25	1,6	2,4	3,2	ppl
	300 leerl.	20%	30%	40%			19,7	29,5	39,3	ppl
Peuterspeelzaal										
	16 kinderen	30%	45%	60%	0,75	0,25	0,9	1,4	1,8	ppl
reductie 1 = reductiefactor aantal kinderen per auto					Totaal		20,6	30,9	41,1	ppl
reductie 2 = reductiefactor parkeerduur										
					Totaal (afgerond)		21	31	42	ppl