



Zandvoort
Bedrijventerrein Nieuw Noord
voortoets



Rho

—
**ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE**

Zandvoort

Bedrijventerrein Nieuw Noord / Uitwerkingsplan

voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming

identificatie

projectnummer:

047300.201514.56

projectleider:

mw. I. de Feijter

auteurs:

mw. drs. L.M. de Ruijter

planstatus

datum:

18-12-2017

status:

definitief

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding en doel voortoets	3
1.2. leeswijzer	4
2. Toetsingskader	5
2.1. Vogel- en habitatrichtlijn	5
2.2. Wet natuurbescherming	5
2.3. Instandhoudingsdoelen Kennemerland-Zuid	8
2.3.1. Algemene beschrijving	8
2.3.2. Instandhoudingsdoelen	9
2.3.3. Verspreiding habitattypen en habitatsoorten	9
3. Het bestemmingsplan	15
3.1. Huidige situatie	15
3.2. Toekomstige situatie	15
4. Effecten	17
4.1. Inleiding	17
4.2. Afbakening effecten	17
4.3. Vermesting/verzuring door stikstofdepositie	17
5. Conclusies	19

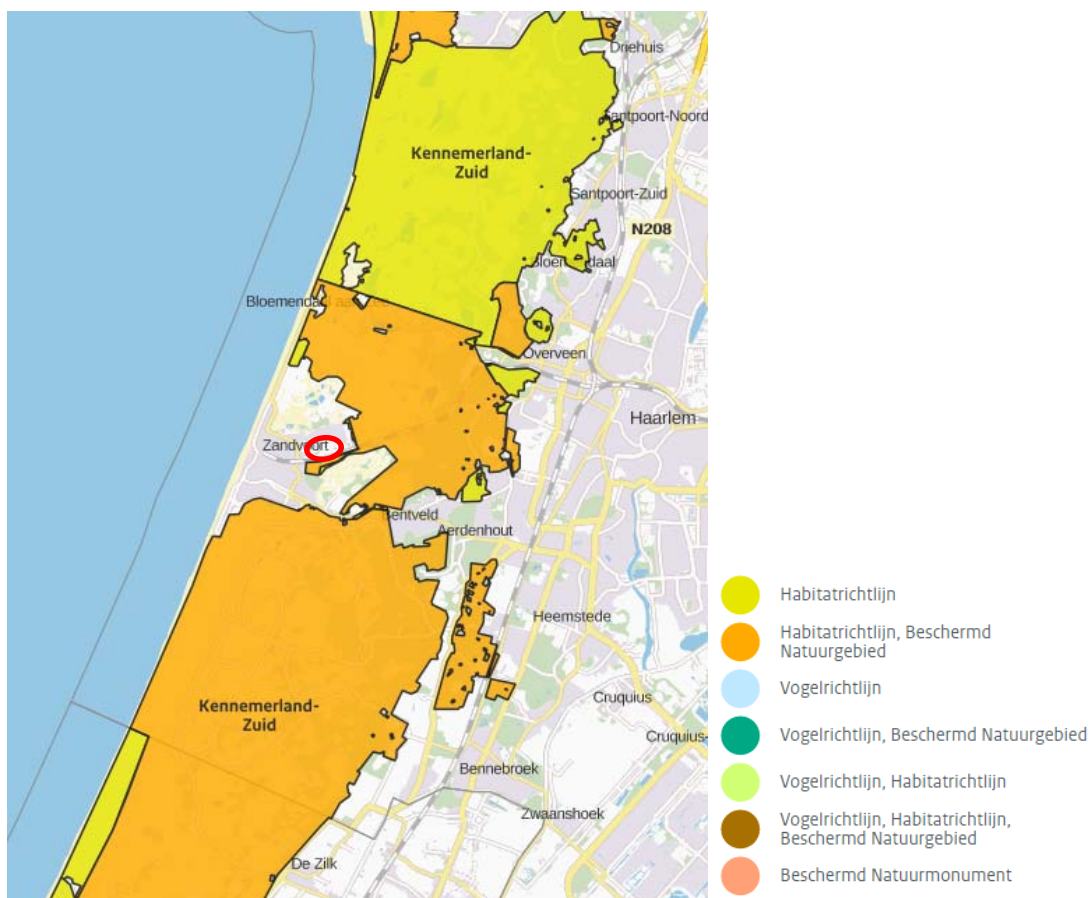
Bijlagen:

- 1 Gebruikte bronnen
- 2 Berekening stikstofdepositie

1.1. Aanleiding en doel voortoets

Voor het bedrijventerrein Nieuw Noord te Zandvoort is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Vanwege de nabijheid van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid is aan de hand van een voortoets onderzocht of de beoogde ontwikkelingen in het bestemmingsplan negatieve effecten gevolgen hebben voor dit gebied. Ten behoeve van het uitwerkingsplan Bedrijventerrein Nieuw Noord is deze voortoets geactualiseerd.

Centraal staat de vraag of er ten aanzien van de instandhoudingsdoelen van deze Natura 2000-gebieden een *kans op een significant negatief effect* is. Indien een dergelijk effect niet op voorhand kan worden uitgesloten dan dient een passende beoordeling te worden opgesteld.



Figuur 1.1 Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. Natura 2000-gebieden

1.2. leeswijzer

Hoofdstuk 2 bevat een beschrijving van het toetsingskader en geeft een beschrijving van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid en de instandhoudingsdoelen die voor dit gebied gelden. In hoofdstuk 3 worden de beoogde ontwikkelingen beschreven. Hoofdstuk 4 beschrijft de effecten van de ingreep. In hoofdstuk 5 worden de conclusies van de voortoets samengevat.

2.1. Vogel- en habitatrichtlijn

Op Europees niveau bestaan twee richtlijnen die bepalend zijn voor het natuurbeleid in de verschillende lidstaten: de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.

De Europese Vogelrichtlijn¹) is opgesteld in 1979 en heeft als doelstellingen:

- Beschermen van alle in het wild levende vogels en hun leefgebieden; extra bescherming trekvogels en bedreigde vogelsoorten door aanwijzing Speciale Beschermingszones (SBZ's);
- Opstellen beheersmaatregelen om de SBZ's in gunstige staat van instandhouding te houden of te brengen (instandhoudingsdoelen);
- Passende beoordeling van gevolgen van plannen of projecten, rekening houdend met de instandhoudingsdoelen.

De Habitatrichtlijn²) is in 1992 opgesteld ter bevordering van de biodiversiteit in Europa. De doelstellingen van de Habitatrichtlijn luiden:

- Bescherming biodiversiteit door Speciale Beschermingszones (SBZ's) aan te wijzen voor bedreigde planten en dieren (behalve vogels) en hun leefgebieden;
- Opstellen beheersmaatregelen om de SBZ's in gunstige staat van instandhouding te houden of te brengen (instandhoudingsdoelen);
- Passende beoordeling van gevolgen van plannen of projecten, rekening houdend met de instandhoudingsdoelen.

2.2. Wet natuurbescherming

In Nederland hebben diverse natuurgebieden een beschermde status onder de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). Daarbij zijn twee soorten beschermingen te onderscheiden:

- Natura 2000-gebieden;
- Bijzondere nationale natuurgebieden.

Natura 2000-gebieden

Natura 2000 richt zich op het behoud en de ontwikkeling van natuurgebieden in heel Europa. Natura 2000 is de overkoepelende naam voor gebieden die worden beschermd vanuit de Vogel- en Habitatrichtlijn. Volgens deze Europese richtlijnen moeten lidstaten specifieke diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving (habitat) beschermen om de biodiversiteit te behouden. Voor Nederland gaat het om ruim 160 gebieden. Alle Natura 2000-gebieden liggen binnen het Nationaal Natuurnetwerk. In het aanwijzingsbesluit staat welke doelen Nederland nastreeft voor een bepaald gebied, bijvoorbeeld welke planten en dieren bescherming verdienen. Vervolgens komt er in nauw overleg met betrokken partijen een beheerplan, waarin onder andere staat beschreven welke maatregelen nodig zijn om de doelen te behalen.

¹) Richtlijn 79/409/EEG van de Raad van 2 april 1979 inzake het behoud van de vogelstand

²) Richtlijn 92/43/EEG van de Raad van 21 mei 1992 inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna

Bijzondere nationale natuurgebieden

De Minister van Economische Zaken (EZ) kan buiten de gebieden die deel uitmaken van het Europese netwerk van natuurgebieden Natura 2000, ook bijzondere nationale natuurgebieden aanwijzen wanneer deze zijn opgenomen op een lijst als bedoeld in artikel 4, eerste lid, van de Habitatrichtlijn of onderwerp zijn van een procedure als bedoeld in artikel 5 van de Habitatrichtlijn. De beschermende werking die geldt voor gebieden die behoren tot Natura 2000, geldt in dat geval ook voor het bijzondere nationaal natuurgebied.

Wettelijk kader

De Wnb

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen.

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

In artikel 2.7, eerste lid, van de Wnb is de habitattoets voor het vaststellen van een bestemmingsplan neergelegd. Artikel 2.7, eerste lid, van de Wnb luidt als volgt:

Een bestuursorgaan stelt een plan dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, uitsluitend vast indien is voldaan aan artikel 2.8, met uitzondering van het negende lid.

Artikel 2.8 van de Wnb luidt als volgt:

1. Voor een plan als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid, of een project als bedoeld in artikel 2.7, derde lid, onderdeel a, maakt het bestuursorgaan, onderscheidenlijk de aanvrager van de vergunning, een passende beoordeling van de gevolgen voor het Natura 2000-gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor dat gebied.
2. In afwijking van het eerste lid hoeft geen passende beoordeling te worden gemaakt, ingeval het plan of het project een herhaling of voortzetting is van een ander plan, onderscheidenlijk project, of deel uitmaakt van een ander plan, voor zover voor dat andere plan of project een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling redelijkerwijs geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren over de significante gevolgen van dat plan of project.
3. Het bestuursorgaan stelt het plan uitsluitend vast, en gedeputeerde staten verlenen voor het project, bedoeld in het eerste lid, uitsluitend een vergunning, indien uit de passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan, onderscheidenlijk het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten.

4. In afwijking van het derde lid kan, ondanks het feit dat uit de passende beoordeling de vereiste zekerheid niet is verkregen, het plan worden vastgesteld, onderscheidenlijk de vergunning worden verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:
 - a. er zijn geen alternatieve oplossingen;
 - b. het plan, onderscheidenlijk het project, bedoeld in het eerste lid, is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en
 - c. de nodige compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft.
5. Ingeval het plan, onderscheidenlijk het project, bedoeld in het eerste lid, significante gevolgen kan hebben voor een prioritair type natuurlijke habitat of een prioritaire soort in een Natura 2000-gebied, geldt, in afwijking van het vierde lid, onderdeel b, de voorwaarde dat het plan, onderscheidenlijk het project nodig is vanwege:
 - a. argumenten die verband houden met de menselijke gezondheid, de openbare veiligheid of met voor het milieu wezenlijk gunstige effecten, of
 - b. andere dwingende redenen van openbaar belang, na advies van de Europese Commissie.
6. Een advies van de Europese Commissie als bedoeld in het vijfde lid, onderdeel b, wordt door de Minister gevraagd. Het bestuursorgaan, onderscheidenlijk gedeputeerde staten doen daartoe een verzoek aan de Minister.
7. Compenserende maatregelen als bedoeld in het vierde lid, onderdeel c, maken onderdeel uit van het plan, onderscheidenlijk de verplichting om deze maatregelen te treffen maakt onderdeel uit van de vergunning voor het project, bedoeld in het eerste lid. Het bestuursorgaan dat het plan vaststelt meldt, onderscheidenlijk gedeputeerde staten melden de compenserende maatregelen aan Onze Minister, die de Europese Commissie van de maatregelen op de hoogte stelt.
8. Ingeval een compenserende maatregel voorziet in de ontwikkeling of verbetering van leefgebieden voor vogels, natuurlijke habitats of habitats voor soorten buiten een Natura 2000-gebied, draagt Onze Minister ervoor zorg dat deze leefgebieden of habitats een Natura 2000-gebied, of een onderdeel van een Natura 2000-gebied worden.

Een passende beoordeling is verplicht als een plan, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevolgen kan hebben voor de betrokken Natura 2000-gebieden.³⁾ Voor de inschatting van de effecten die een plan kan hebben, moet de significantie worden beoordeeld in het licht van de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied, die voor kwalificerende soorten en habitats zijn geformuleerd. Als niet op grond van objectieve gegevens op voorhand significante gevolgen op een Natura 2000-gebied zijn uitgesloten, moet een passende beoordeling worden gemaakt.⁴⁾ In de passende beoordeling worden de effecten op Natura 2000-gebieden nader onderzocht. Vervolgens kan een bestemmingsplan slechts worden vastgesteld indien is verzekerd dat ook bij een maximale invulling van het plan de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast.

Programma Aanpak Stikstof

Sinds 1 juli 2015 is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) van kracht. Met het PAS is gezocht naar ontwikkelingsruimte voor projecten en handelingen door depositieruimte⁵ voor stikstof te creëren.

3) Art. 2.8, tweede lid, van de Wnb.

4) ABRvS 23 april 2014, ECLI:NL:RVS:2014:1421.

⁵ **Wat is depositieruimte?**

De depositieruimte is de hoeveelheid stikstofdepositie die beschikbaar is voor economische groei.

Wat is ontwikkelingsruimte?

Een deel van de depositieruimte is gereserveerd voor projecten en activiteiten die een vergunning nodig hebben: de ontwikkelingsruimte. Een deel van de overige depositieruimte is gereserveerd voor autonome groei, zoals een toename van wegverkeer. Ook is er depositieruimte gereserveerd voor initiatieven die zo weinig stikstofdepositie in PAS-gebieden veroorzaken (minder dan 1 mol hectare per jaar) dat besloten is ze vrij te stellen van de vergunningsplicht. Deze reservering heet de grenswaardereservering.

Tegenover deze ontwikkelingsruimte voor projecten en handelingen staan maatregelen die zijn opgenomen in de Beheerplannen voor Natura 2000-gebieden. Het PAS geldt uitsluitend voor projecten en handelingen en niet voor (bestemmings)plannen. Concreet betekent dit dat in beginsel voor plannen niet mag worden uitgegaan van de zogenoemde ontwikkelingsruimte binnen het PAS, omdat deze is bedoeld voor concrete projecten. Dat is een juridische keuze van de wetgever: de ontwikkelingen in een bestemmingsplan zijn in dat licht te onzeker, er is geen 'garantie' dat ze worden uitgevoerd.

Om te bepalen of een bestemmingsplan uitvoerbaar is, kan wel aansluiting worden gezocht bij het PAS. In het bestemmingsplan kan worden gemotiveerd dat de (individuele) projecten die in het plan worden mogelijk gemaakt, uitvoerbaar zijn onder het PAS en dat door de maatregelen die in het kader van het PAS worden getroffen in geen geval sprake zal zijn van significante negatieve effecten. Ten behoeve van het PAS is immers op landelijk niveau een passende beoordeling opgesteld, waaruit blijkt, dat de ontwikkelingsruimte die in het PAS wordt geboden niet zorgt voor significant negatieve effecten.

Het PAS houdt het volgende in:

- Voor projecten die een stikstofdepositiebijdrage hebben van minder dan 0,05 mol/ha/jr. geldt een vrijstelling van de vergunningplicht.
- Voor projecten die niet meer dan 1 mol/ha/jr. extra stikstofdepositie veroorzaken op overbelaste habitats binnen Natura 2000 geldt uitsluitend een meldingsplicht, er is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming nodig. Dit geldt uitsluitend voor zover binnen het PAS voor de betreffende gebieden waar depositie wordt veroorzaakt nog zogenoemde depositieruimte aanwezig is. Alleen projecten die vallen binnen de categorieën landbouw, industrie, infrastructuur of het gebruik van gemotoriseerde voertuigen voor wedstrijden moeten ook daadwerkelijk een melding doen. Dit geldt formeel niet voor woningen, recreatie etc..
- Voor projecten met een grotere stikstoftoename dan 1 mol/ha/jr. (tot 3 mol per project) op overbelaste habitats is ontwikkelingsruimte in het PAS gereserveerd. Voor die projecten moet echter worden aangetoond dat de toename niet leidt tot significant negatieve effecten (voor deze onderbouwing kan worden verwezen naar de maatregelen die in het kader van het PAS worden getroffen) en moet een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming worden aangevraagd.

2.3. Instandhoudingsdoelen Kennemerland-Zuid

2.3.1. Algemene beschrijving

Kennemerland-Zuid is een uitgestrekt duingebied aan de zuidkant van het Noordzeekanaal. Het is een reliëfrijk en landschappelijk afwisselend gebied, dat grotendeels bestaat uit kalkrijke duinen. De overgang tussen de kalkrijke jonge duinen en ontkalkte oude duinen ligt ter hoogte van Zandvoort. Dit levert een soortenrijke en kenmerkende begroeiing op, met duinroosvegetaties in het open duin, duingraslanden, vochtige en droge duinvalleien, plasjes, goed ontwikkelde struwelen en diverse vormen van duinbossen. Vegetaties van vochtige en natte duinvalleien komen met name voor ten zuiden van Zandvoort, waarvan het Houtglob het best ontwikkelde kalkrijke, natte duinvallei is. Het areaal kalkrijk duingrasland is vooral rondom Zandvoort groot. Hier komen over voorbeelden van het zeedorpenlandschap voor. De oudere duinen van het zuidoostelijk gedeelte herbergen goed ontwikkeld kalkarm duingrasland. Ook zijn er in het zuidelijke puntje en ter hoogte van Zandvoort paraboolduincomplexen aanwezig. Het Kennemerstrand is de enige locatie langs de Hollandse vastelandsduinen waar een jonge strandvlakte met embryonale duinen en een uitgestrekte oppervlakte met kalkrijke duinvalleien aanwezig is. Aan de binnenduintrand zijn diverse landgoederen aanwezig. Hier zijn een aantal oude buitenplaatsen gelegen, die voor een aanzienlijk deel bebost zijn met naaldbos en loofbos, waaronder oude bossen met rijke stinzefflora. (www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase)

2.3.2. Instandhoudingsdoelen

In tabel 2.1 zijn de instandhoudingsdoelen voor het Habitatrichtlijngebied Kennemerland-Zuid opgenomen.

Tabel 2.1 Instandhoudingsdoelen Kennemerland-Zuid (bron: www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase)

		SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.
Habitattypen					
H2110	Embryonale duinen	+	=	=	
H2120	Witte duinen	-	>	>	
H2130A	*Grijze duinen (kalkrijk)	--	>	>	
H2130B	*Grijze duinen (kalkarm)	--	=	>	
H2130C	*Grijze duinen (heischraal)	--	>	>	
H2150	*Duinheiden met struikhei	+	=	=	
H2160	Duindoornstruwelen	+	= (<)	=	
H2170	Kruipwilgstruwelen	+	= (<)	=	
H2180A	Duinbossen (droog)	+	=	=	
H2180B	Duinbossen (vochtig)	-	=	>	
H2180C	Duinbossen (binnenduinrand)	-	=	=	
H2190A	Vochtige duinvalleien (open water)	-	>	>	
H2190B	Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	-	>	>	
H2190C	Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	-	=	=	
H2190D	Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)	-	>	>	
Habitatsoorten					
H1014	Nauwe korfslak	-	=	=	=
H1318	Meervleermuis		=	=	=
H1903	Groenknolorchis	--	>	>	>

2.3.3. Verspreiding habitattypen en habitatsoorten

Stikstofgevoelige habitattypen en habitatsoorten

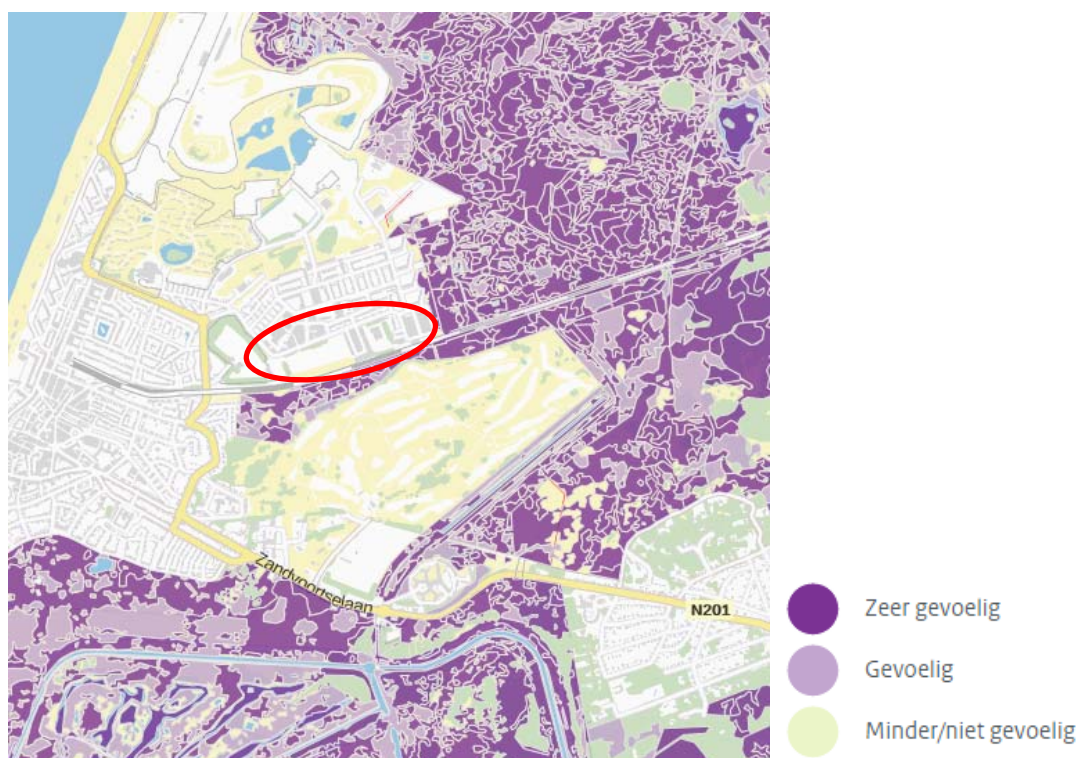
Habitattypen

Zoals figuur 2.1 laat zien, liggen er op korte afstand van het plangebied stikstofgevoelige habitattypen. In de figuren 2.2, 2.3 en 2.4 is te zien welke habitattypen nabij het plangebied zijn gelegen. Tabel 2.2 geeft een overzicht van de kritische depositiewaarden van de habitattypen in Kennemerland-Zuid.

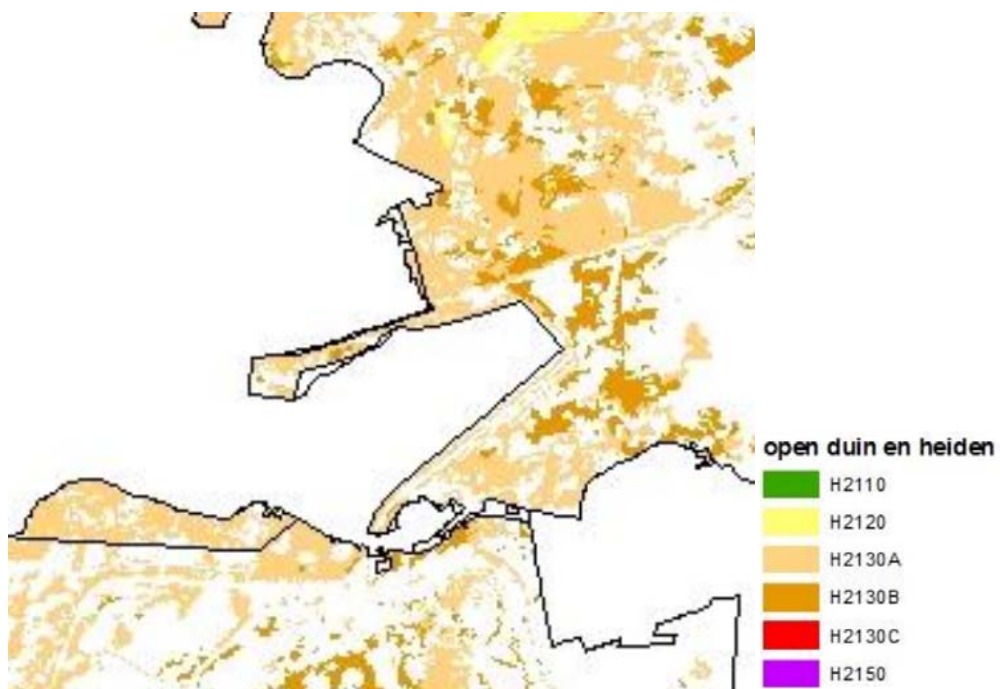
Tabel 2.2 Kritische depositiewaarden (bron: Provincie Noord-Holland, 2015)

Code	Naam habitatype	Subtype	KDW (mol N/ha/jr)
H2110	Embryonale duinen		1.429
H2120	Witte duinen		1.429
H2130A	Grijze duinen	kalkrijk	1.071
H2130B		kalkarm	714
H2130C		heischraal	714
H2150	Duinheide met struikhei		1.071
H2160	Duindoornstruweel		2.000
H2170	Kruipwilgstruweel		2.286
H2180Abe	Duinbossen	droog (berken-eikenbos)	1.071
H2180B		vochtig	2.214
H2180C		binnenduinrand	1.786
H2190Aom	Vochtige duinvalleien	open water (oligo- tot mesotroof)	1.000
H2190B		kalkrijk	1.429
H2190C		ontkalkt	1.071
H2190D		hoge moerasplanten	>2.400

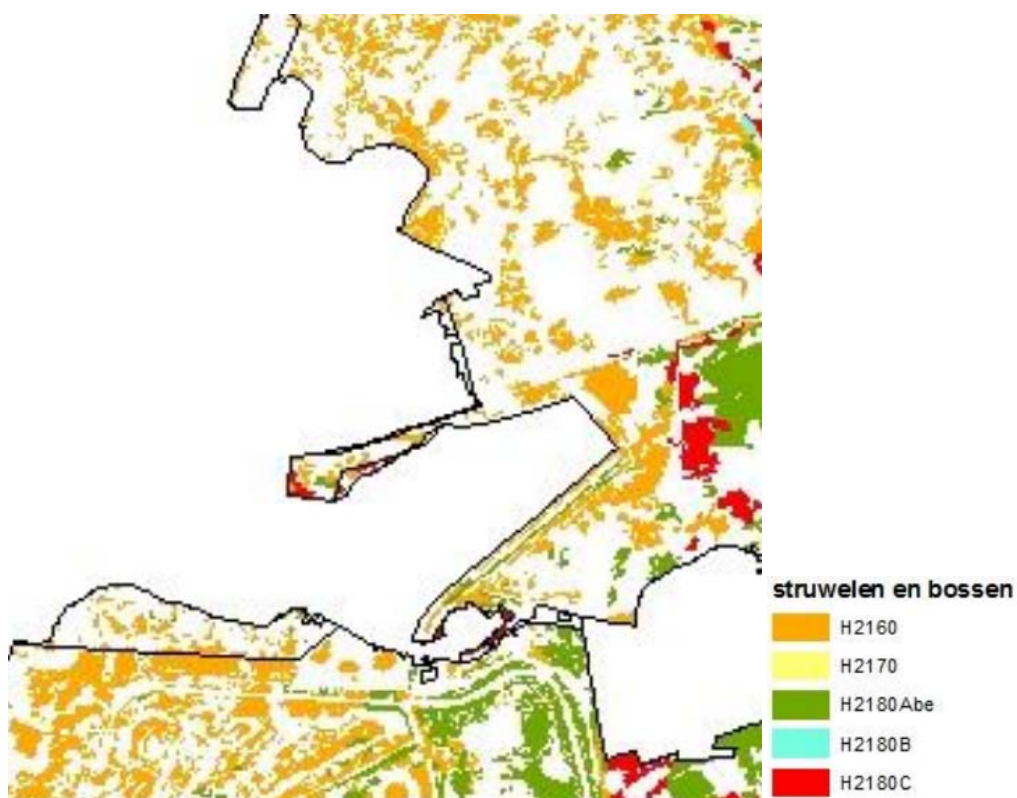
Op korte afstand van het plangebied is de achtergronddepositie overwegend hoger dan 1.000 mol N/ha/jr. (zie figuur 2.5). Doordat dit hoger is dan de KDW van diverse habitattypen, waaronder grijze duinen, is sprake van een overbelaste situatie.



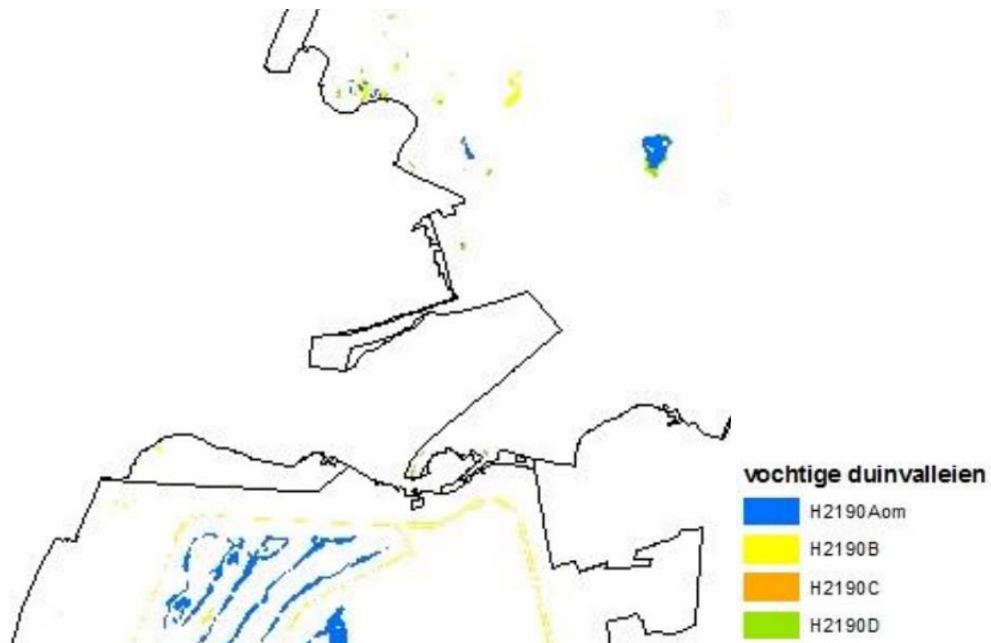
Figuur 2.1 Ligging plangebied (rode cirkel) t.o.v. stikstofgevoelige habitattypen (bron: AERIUS Calculator, geraadpleegd 10 augustus 2016)



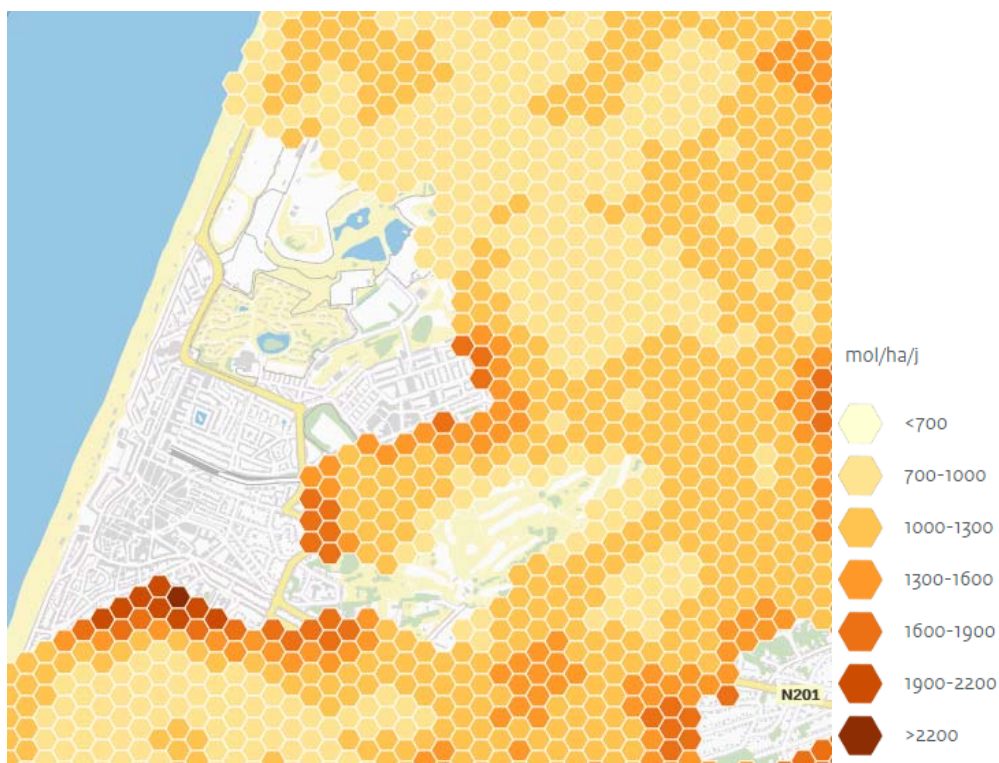
Figuur 2.2 Habitattypen van open duin en heiden nabij plangebied (bron: Provincie Noord-Holland, 2015)



Figuur 2.3 Habitattypen van struwelen en bossen nabij plangebied (bron: Provincie Noord-Holland, 2015)



Figuur 2.4 Habitattypen van vochtige duinvalleien nabij plangebied (bron: Provincie Noord-Holland, 2015)



Figuur 2.5 Achtergronddepositie (bron: AERIUS Calculator, geraadpleegd 10 augustus 2016)

Nauwe korfslak

Voor de nauwe korfslak is met name de aanwezigheid van bladstrooisel en struweelvegetatie van belang. De soort zit ook op boomstronken en de voet van boomstammen, vooral waar het licht en warm is. Geschikt strooisel is met name dat van populierachtigen, meidoorn, liguster en duindoorn. Onder en nabij naaldbomen en eiken is de nauwe korfslak weinig of niet aanwezig. Geschikt habitat voor de nauwe korfslak overlapt met de habitattypen H2160 duindoornstruweel, H2190B vochtige duinvalleien (kalkrijk) en ruigten en zomen (geen instandhoudingsdoelstelling). Daarnaast komt de nauwe korfslak voor in het stikstofgevoelige leefgebied zoom, mantel en droog struweel van de duinen. In de

herstelstrategieën (bijlagen deel II) is aangegeven dat een KDW van 1643 mol N/ha/jaar voor de nauwe korfslak realistisch is. Omdat niet precies bekend is waar de soort voorkomt, wordt aangenomen dat deze voor kan komen waar er geschikt leefgebied aanwezig is. (Provincie Noord-Holland, 2015)

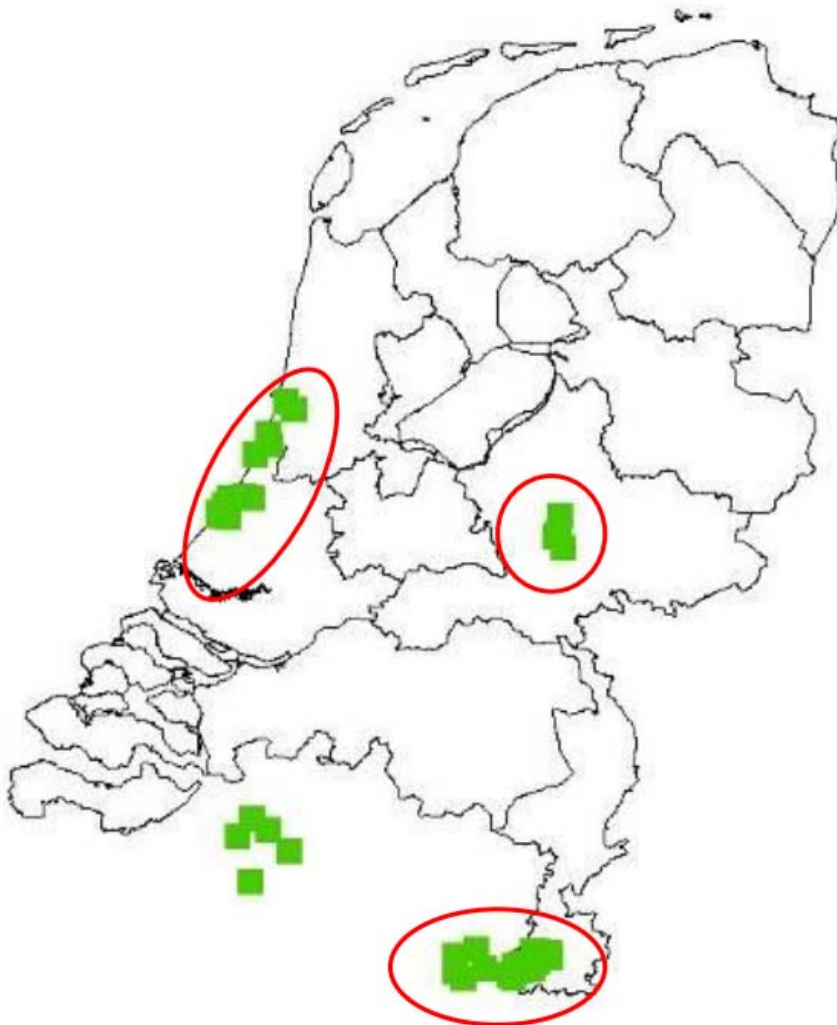
Groenknolorchis

De groenknolorchis komt in Kennemerland-Zuid voor in H2190B kalkrijke, vochtige duinvalleien. Dit habitatype is gevoelig voor stikstofdepositie. (Provincie Noord-Holland, 2015)

Meervleermuis

De meervleermuis gebruikt de in het gebied aanwezige bunkers als overwinteringsplek. Stikstofdepositie speelt geen rol in de geschiktheid van de bunkers of de bereikbaarheid daarvan voor de meervleermuis. Ook geschiktheid van de open wateren waarboven de soort kan foerageren komt niet in gevaar door de huidige stikstofdepositie. (Provincie Noord-Holland, 2015)

Kennemerland-Zuid is van groot belang voor de meervleermuis vanwege de winterverblijfplaatsen in het gebied.



Figuur 2.6 Ligging van de belangrijkste winterverblijfplaatsen van de Nederlandse meervleermuispopulatie (bron: Haarsma, A-J., 2011)

In veel provincies wonen mannetjes in de zomer binnen een straal van dertig kilometer van hun winterverblijf. Tijdens de zomer vliegen mannen af en toe naar hun winterverblijven om deze te inspecteren. Soms blijft een mannetje ook overdag in een winterverblijf om te slapen. Vanaf half juli worden de grotere verblijfplaatsen permanent bezet door mannetjes. Vanaf half augustus arriveren de vrouwtjes. De meeste vrouwtjes zijn slechts op doortrek naar meer zuidelijk gelegen winterverblijven. Voor hen dient het winterverblijf van de mannetjes als ontmoetingsplek, paarplaats en als veilige rustplaats. In figuur 2.7 zijn de meest waarschijnlijke migratieroutes tussen winter- en zomerverblijfplaatsen weergegeven. Deze migratieroutes lopen niet langs het plangebied vanwege het ontbreken van doorgaande hoofdstructuren (kanalen, rivieren, vaarten e.d.).

De meervleermuis jaagt in een snelle rechtlijnige vlucht in lange trajecten vlak boven groot open water en langs oevers van plassen, meren, kanalen, rivieren en vaarten. Ook worden regelmatig meervleermuizen waargenomen boven vochtige weilanden en bosranden, binnen een straal van 500 meter van water. Ze jagen vooral op die insecten die op het wateroppervlak zitten of daar vlak boven vliegen. Meervleermuizen jagen tot op 10-20 km van de verblijfplaats. Grote afstanden naar het uiteindelijke jachtgebied worden vooral via kanalen, beken, vaarten en brede sloten afgelegd. Boven land volgen ze vaak lijnvormige landschapselementen als bomenrijen, houtwallen en dijken. In en rondom het plangebied is geen geschikt jachtgebied aanwezig vanwege het ontbreken van open water en natte lijnvormige elementen.



Figuur 2.7 Uitsnede kaart met de meest waarschijnlijke routes die meervleermuizen tussen zomer- en winterverblijven gebruiken (bron: Haarsma, A-J., 2011)

3.1. Huidige situatie

Op het Corodex-terrein en omgeving is sprake van een gemengd bedrijventerrein. Het gebied tussen de Kamerlingh Onnesstraat, Curiestraat en Kochstraat bestaat eveneens uit een gemengd bedrijventerrein. Het terrein waar de rioolzuivering (AWZI) aanwezig was, ligt nu braak.

3.2. Toekomstige situatie

Op het Corodex-terrein en in de omgeving worden maximaal 180 woningen gerealiseerd. Daarbij zijn langs de Linnaeusstraat hoogte-accenten van 28 m voorzien. Op het gemengde bedrijventerrein tussen de Kamerlingh Onnesstraat, Curiestraat en Kochstraat is de realisatie van 7 bovenwoningen mogelijk.

Op het AWZI-terrein wordt de realisatie van maximaal 60 appartementen mogelijk gemaakt. Hier is aan de westzijde van het terrein eveneens een hoogte-accent van 28 m voorzien. Het bestaande bedrijventerrein op het Corodex-terrein en omgeving zal verdwijnen. Op het AWZI-terrein wordt een nieuw gemengd bedrijventerrein gerealiseerd.

4.1. Inleiding

In dit hoofdstuk wordt onderzocht of en welke effecten als gevolg van de voorgenomen woningbouwontwikkelingen, zoals beschreven in hoofdstuk 3, kunnen optreden en of deze effecten mogelijk een significant negatief effect kunnen hebben op de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid.

4.2. Afbakening effecten

Aangezien het plangebied buiten het Natura 2000-gebied en tegen bebouwd gebied aan is gelegen, wordt op voorhand uitgesloten dat areaalverlies en versnippering optreden. Doordat de gronden reeds worden gedraineerd en het waterpeil is aangepast aan de bedrijfsfuncties in het gebied, treedt verandering van de waterhuishouding eveneens niet op.

Uit paragraaf 2.3.3 blijkt dat de meervleermuis wel aanwezig is in Kennemerland-Zuid, maar dat het plangebied en omgeving geen functie heeft voor deze soort. Doordat de ontwikkelingen plaatsvinden ter plaatse van bestaand bedrijventerrein en tegen bestaand bebouwd gebied aan, is van extra lichtverstoring bovendien geen sprake.

Als gevolg van de ontwikkeling kan wel vermesting/verzuring door stikstofdepositie optreden.

4.3. Vermesting/verzuring door stikstofdepositie

Er is een berekening gemaakt van de beoogde situatie (zie bijlage 2), dit is van belang om te bepalen of er een vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming is.

In tabel 4.1 wordt het resultaat van de berekening gepresenteerd. Er is gerekend voor het jaar 2017.

Tabel 4.1 Maximale projectbijdrage stikstofdepositie in 2017 in Kennemerland-Zuid

Berekening	Hoogste depositie in mol N/ha/jr.
Beoogde situatie	0,62

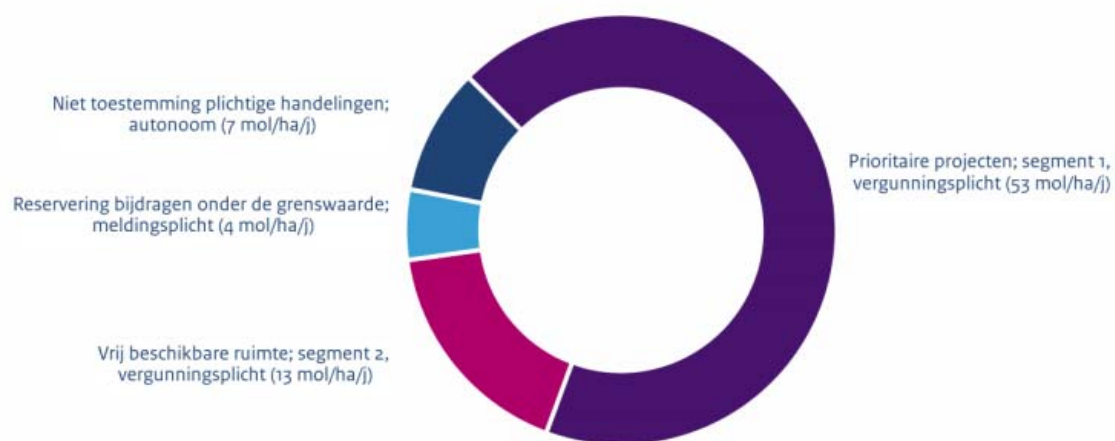
Als gevolg van de beoogde ontwikkelingen neemt de stikstofdepositie met maximaal 0,62 mol/ha/jr. toe. Dit betekent dat geen sprake is van een vergunningplicht (toename is minder dan 1 mol N/ha/jr.) in het kader van het PAS (zie paragraaf 2.2), maar van een meldingsplicht⁶.

In het kader van het PAS zijn in de gebiedsanalyse voor het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid (Provincie Noord-Holland, 2015) maatregelen uitgewerkt om op het gebied van stikstofdepositie

⁶ Overigens is woningbouw geen meldingsplichtige categorie. Dat betekent dat feitelijk geen melding hoeft te worden gedaan. De pdf van de berekening van de stikstofdepositie dient wel 5 jaar te worden bewaard.

ontwikkelingsruimte te creëren. Op basis van de gebiedsanalyse is er wetenschappelijk gezien redelijkerwijs geen twijfel dat met de concrete gebiedsmaatregelen uit de 1ste PAS-periode en de beoogde maatregelen in de 2de en 3de periode, de instandhoudingdoelstelling van de stikstofgevoelige habitattypen voor het gebied worden behaald, ondanks de overschrijdingen van de kritische depositiewaarden. Door de uitvoering van de herstelmaatregelen in dit gebied is gewaarborgd dat in tijdvak 1 (2015-2021) geen verslechtering optreedt van de kwaliteit van de aangewezen stikstofgevoelige habitattypen. Uitbreiding van de oppervlakte of verbetering van de kwaliteit kan waar dat aan de orde is in het tweede en derde tijdvak van dit programma aanvangen. Het bereiken van de instandhoudingsdoelstellingen van alle soorten en habitattypen waardoor dit gebied is aangewezen, blijft door het uitvoeren van de herstelmaatregelen ook in de tijdvakken 2 en 3 mogelijk. Het behalen van de instandhoudingdoelstelling hangt mede samen met het treffen van generieke emissiebeperkende maatregelen en maakt de uitgifte van de ontwikkelingsruimte mogelijk.

In figuur 4.1 is de verdeling van de depositieruimte weergegeven. In dit gebied is er over de periode van nu (huidig) tot 2020 gemiddeld circa 87 mol/jaar depositieruimte beschikbaar. Hiervan is 66 mol/jaar beschikbaar als ontwikkelingsruimte voor segment 1 en segment 2. Van de ontwikkelingsruimte wordt 60% beschikbaar gesteld in de eerste helft van het tijdvak en 40% in de tweede helft. Een gedeelte van deze ruimte is gereserveerd voor de autonome ontwikkelingen. Een ander gedeelte voor projecten met effecten onder de grenswaarde. De overige twee delen zijn gereserveerd voor projecten die vergunningplichtig zijn: segment 1 voor de prioritaire projecten en segment 2 voor overige projecten. (Provincie Noord-Holland, 2015)



Figuur 4.1 Ontwikkelruimte per segment, afrondingsverschillen zijn mogelijk (Provincie Noord-Holland, 2015)

Op basis van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling uitvoerbaar is in het kader van het PAS. In het PAS is voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar en is geborgd dat significant negatieve effecten op het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid niet optreden. De beoogde woningbouwontwikkelingen zijn daarmee uitvoerbaar binnen de kaders van de Wet natuurbescherming

Aangezien het plangebied buiten het Natura 2000-gebied Kennemerland-Zuid en tegen bebouwd gebied aan is gelegen, wordt op voorhand uitgesloten dat areaalverlies en versnippering optreden. Doordat de gronden reeds worden gedraineerd en het waterpeil is aangepast aan de bedrijfsfuncties in het gebied, treedt verandering van de waterhuishouding eveneens niet op.

Uit paragraaf 2.3.3 blijkt dat de meervleermuis wel aanwezig is in Kennemerland-Zuid, maar dat het plangebied en omgeving geen functie heeft voor deze soort. Doordat de ontwikkelingen plaatsvinden ter plaatse van bestaand bedrijventerrein en tegen bestaand bebouwd gebied aan, is van extra lichtverstoring bovendien geen sprake.

Uit het onderzoek naar stikstofdepositie is gebleken dat de toename van de stikstofdepositie van het planvoornemen 0,62 mol/ha/jr. bedraagt. Dit is de hoogste projectbijdrage. Uit de nadere analyse blijkt binnen het PAS voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is voor deze ontwikkeling. Als gevolg van de herstelstrategieën en –maatregelen zal de ecologische situatie verbeteren. Significante negatieve effecten kunnen dan ook worden uitgesloten. De natuurlijke waarden en kenmerken van het gebied worden niet aangetast. De beoogde woningbouwontwikkelingen zijn uitvoerbaar binnen de kaders van de Wet natuurbescherming.



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Bijlagen

- Alterra, Dobben, H.F. van (2012): *'Overzicht van kritische depositiewaarden voor stikstof, toegepast op habitattypen en leefgebieden van Natura 2000'* Alterra-rapport 2397;
- Alterra, Gies, T. (2007): *'Onderbouwing significant effect depositie op natuurgebieden'* Alterra-rapport 1490;
- Haarsma, A-J. (2011). De meervleermuis in Nederland. Rapport nr. 2011.40. Zoogdiervereniging, Nijmegen.
- Provincie Noord-Holland (20 november 2015): 088 Kennemerland-Zuid PAS-gebiedsanalyse;
- <https://calculator.aerius.nl>
- pas.bij12.nl
- www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/gebiedendatabase

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U kan dit document gebruiken voor de onderbouwing van depositie onder de drempelwaarde (0.05 mol/ha/j) in het kader van de Wet natuurbescherming, afhankelijk van de door u gekozen rekeninstellingen.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en stikstofoxide (NO_x), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt. Op basis van de gekozen rekeninstellingen zijn de resultaten op Natura 2000-gebieden inzichtelijk gemaakt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator. Voor meer toelichting verwijzen we u naar de websites pas.bij12.nl, www.aerius.nl en pas.naturazoo.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositiekaart
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl en pas.naturazoo.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Rho	-, - -

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Zandvoort BT Noord	RVMniEhso4gZ

Datum berekening	Rekenjaar	Rekeninstellingen
18 december 2017, 15:26	2017	Berekend voor Wnb.

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	368,33 kg/j
NH ₃	4,43 kg/j

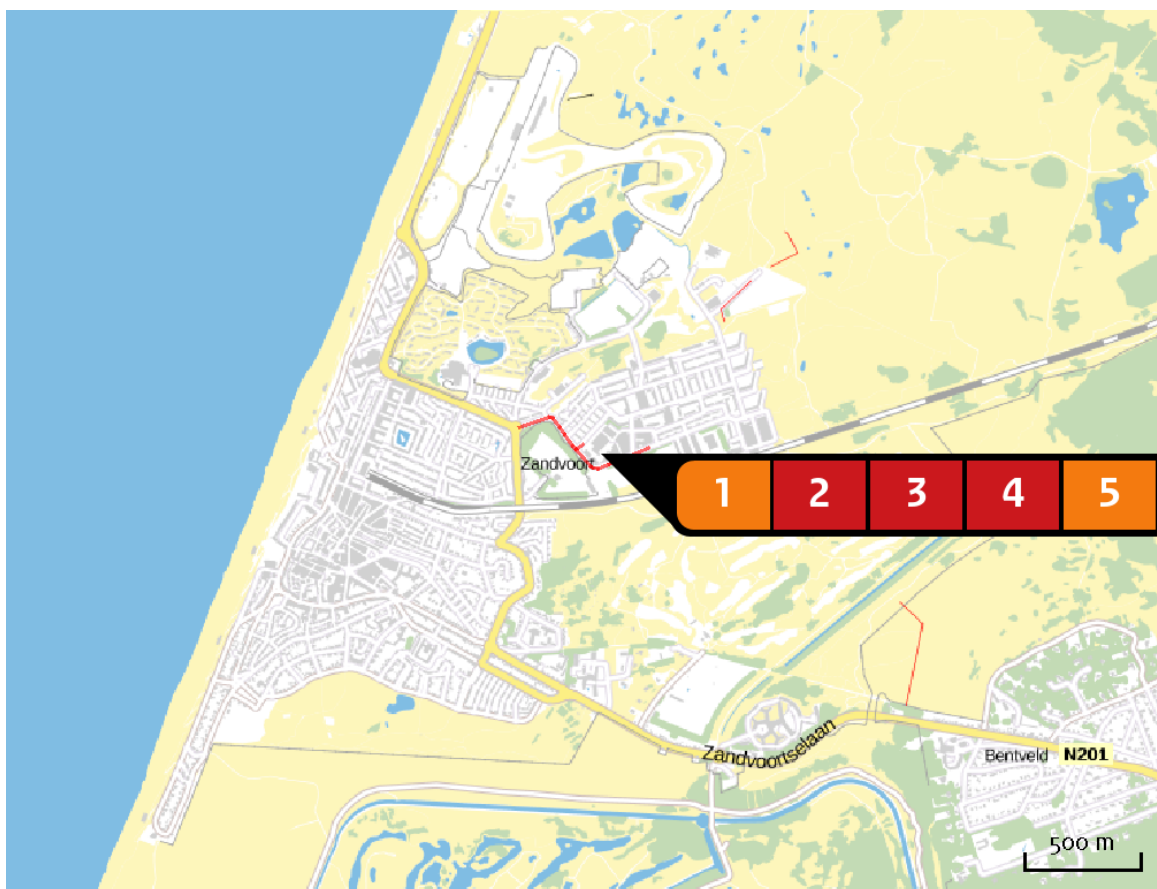
Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Bijdrage
Kennemerland-Zuid	0,62

Toelichting

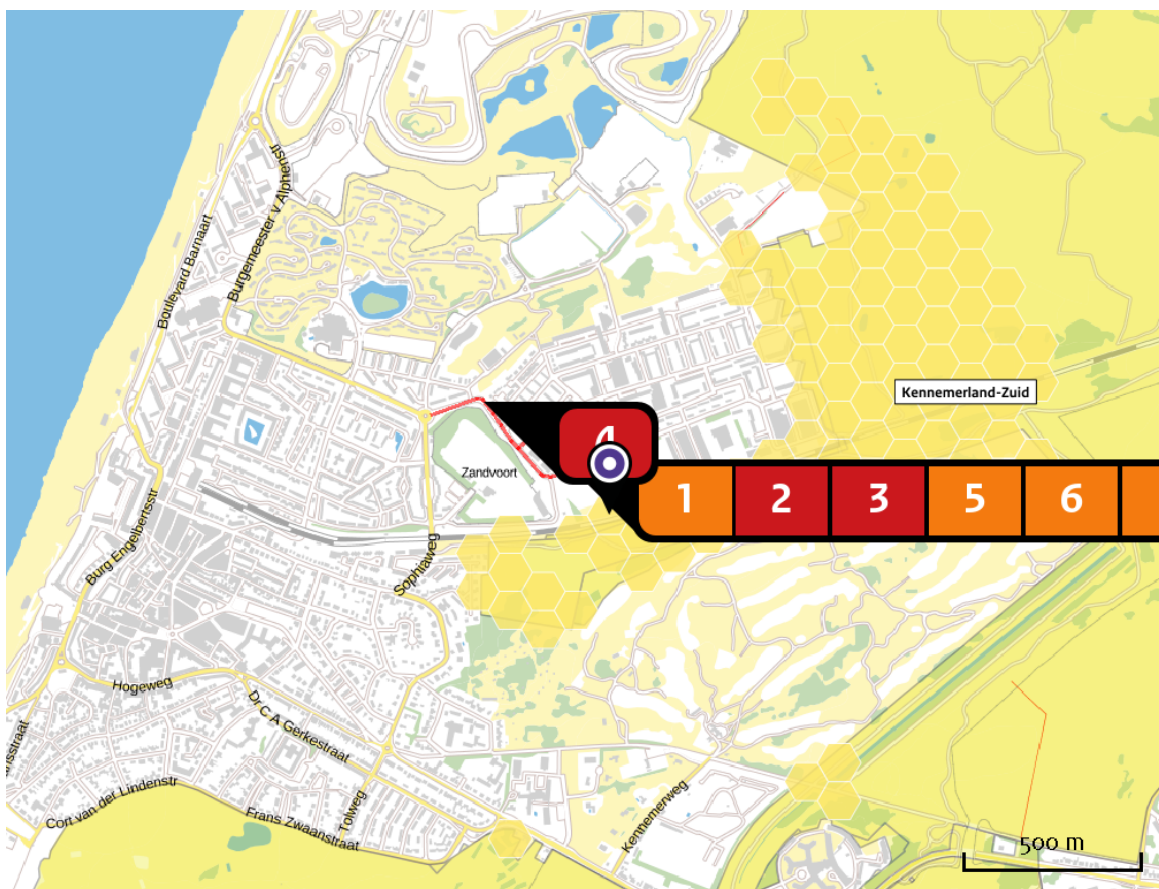
Beoogde situatie BT Noord Zandvoort

Locatie
Situatie 1Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 30 appartementen Wonen en Werken Woningen	-	33,30 kg/j
2	 wegvak 2 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	7,00 kg/j
3	 wegvak 3 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	3,63 kg/j
4	 wegvak 4 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	3,55 kg/j	45,57 kg/j
5	 appartementengebouw Wonen en Werken Woningen	-	41,60 kg/j
6	 appartementengebouw Wonen en Werken Woningen	-	41,60 kg/j

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
7	 75 eengezinswoningen Wonen en Werken Woningen	-	120,50 kg/j
8	 50 appartementen Wonen en Werken Woningen	-	55,50 kg/j
9	 10 Appartementen Wonen en Werken Woningen	-	11,10 kg/j
10	 wegvak 1 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
11	 7 appartementen Wonen en Werken Woningen	-	7,80 kg/j

Depositie
natuur-
gebieden



Hoogste projectbijdrage
(Kennemerland-Zuid)



Hoogste projectbijdrage per
natuurgebied



Habitatrichtlijn



Vogelrichtlijn



Habitatrichtlijn,
Vogelrichtlijn

Resultaten
PAS-
gebieden
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hoogste bijdrage *
Kennemerland-Zuid	0,62

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

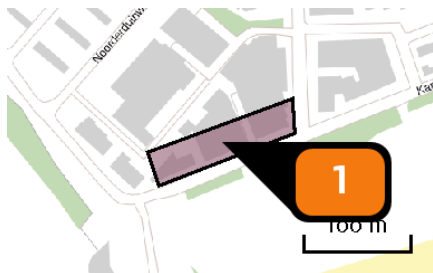
Resultaten
per
habitatype
(mol/ha/j)

Kennemerland-Zuid

Habitatype	Hoogste bijdrage *
H2120 Witte duinen	0,62
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,62
H2160 Duindoornstruwelen	0,62
H2130B Grijze duinen (kalkarm)	0,53
Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen	0,53
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,39
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,31
H2190Aom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,09
H2170 Kruipwilgstruwelen	0,07

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting tussen haakjes aangegeven.

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam 30 appartementen
Locatie (X,Y) 97785, 487967
Uitstoothoogte 14,0 m
Oppervlakte 0,5 ha
Spreiding 7,0 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie
NOx 33,30 kg/j



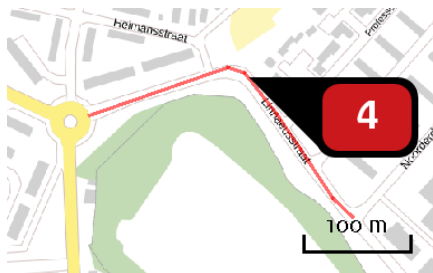
Naam wegvak 2
Locatie (X,Y) 97678, 487926
NOx 7,00 kg/j
NH₃ < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	335,0	NOx NH ₃	7,00 kg/j < 1 kg/j



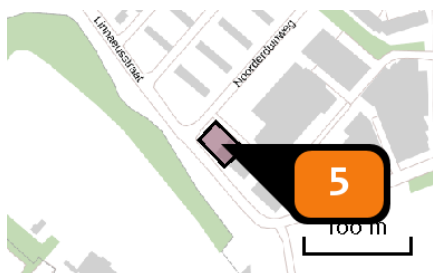
Naam wegvak 3
Locatie (X,Y) 97630, 488007
NOx 3,63 kg/j
NH₃ < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	900,0	NOx NH ₃	3,63 kg/j < 1 kg/j

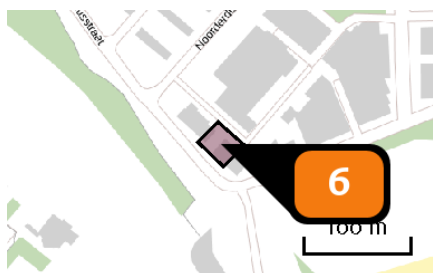


Naam **wegvak 4**
Locatie (X,Y) **97521, 488126**
NOx **45,57 kg/j**
NH₃ **3,55 kg/j**

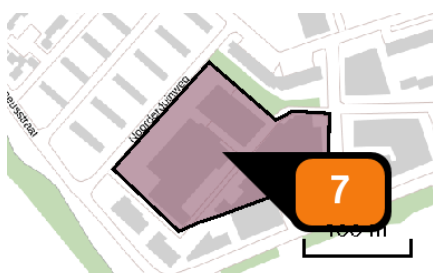
Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	1.235,0	NOx NH ₃	45,57 kg/j 3,55 kg/j



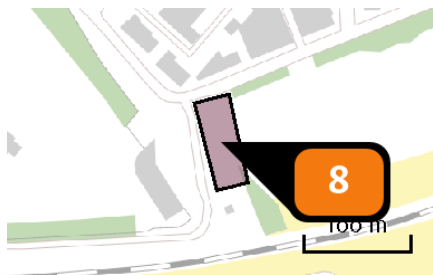
Naam **appartementengebouw**
Locatie (X,Y) **97652, 487988**
Uitstoothoogte **28,0 m**
Oppervlakte **0,1 ha**
Spreiding **14,0 m**
Warmteinhoud **0,000 MW**
Temporele
variatie **Continue emissie**
NOx **41,60 kg/j**



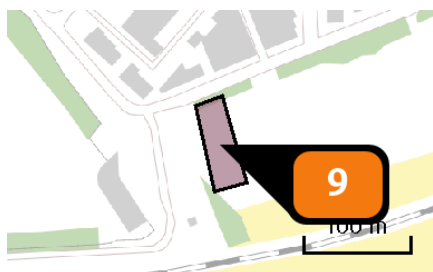
Naam **appartementengebouw**
Locatie (X,Y) **97687, 487953**
Uitstoothoogte **28,0 m**
Oppervlakte **0,1 ha**
Spreiding **14,0 m**
Warmteinhoud **0,000 MW**
Temporele
variatie **Continue emissie**
NOx **41,60 kg/j**



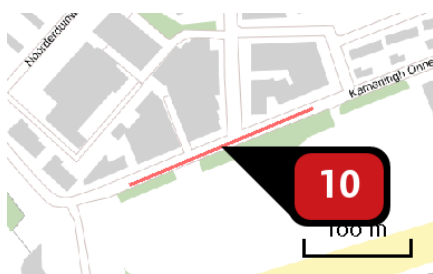
Naam **75 eengezinswoningen**
Locatie (X,Y) **97751, 488032**
Uitstoothoogte **14,0 m**
Oppervlakte **1,8 ha**
Spreiding **7,0 m**
Warmteinhoud **0,000 MW**
Temporele
variatie **Continue emissie**
NOx **120,50 kg/j**



Naam 50 appartementen
Locatie (X,Y) 97741, 487874
Uitstoothoogte 28,0 m
Oppervlakte 0,3 ha
Spreiding 14,0 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie
NOx 55,50 kg/j

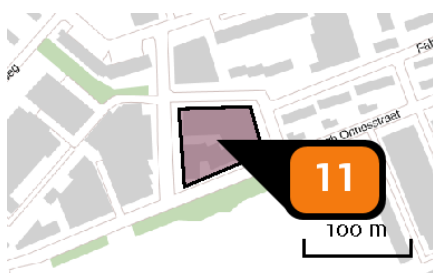


Naam 10 Appartemenen
Locatie (X,Y) 97775, 487882
Uitstoothoogte 10,0 m
Oppervlakte 0,2 ha
Spreiding 5,0 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie
NOx 11,10 kg/j



Naam wegvak 1
Locatie (X,Y) 97846, 487966
NOx < 1 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen (/dag)	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	35,0	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam 7 appartementen
Locatie (X,Y) 97905, 488032
Uitstoothoogte 14,0 m
Oppervlakte 0,4 ha
Spreiding 7,0 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie
NOx 7,80 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2016L_20171215_64190d2d2b

Database versie 2016L_20170828_c3f058foof

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>