

RAADSBSLUIT

Agendapunt:

Registratienummer: OB/RO/2009/06/2064

Versienummer: 3

De raad van de gemeente Zandvoort;

Gelezen

-het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 9 juni 2009 , nr 2009/06/1858,
-de brief van Burgemeester en Wethouders van 25 augustus 2009 met bijbehorende bijlage
-de brief van Burgemeester en Wethouders van 8 september 2009 met bijbehorende bijlage
inzake de vaststelling het bestemmingsplan "Zandvoort-Centrum"

Gelet op het "Advies van de Hoorcommissie Ontwerpbestemmingsplan Zandvoort – Centrum, reg.nr. 2009/05/254 d.d. 28 mei 2009" (hierna te noemen advies van de hoorcommissie)

Gelet op "Voorgestelde ambtshalve aanpassingen in het bestemmingsplan Zandvoort-Centrum, reg.nr. 2009/06/649 van burgemeester en wethouders d.d. 4 juni 2009" (hierna te noemen "Voorgestelde ambtshalve aanpassingen")

Gelet op de overwegingen van de commissie Raadszaken d.d. 18 juni en 18 augustus 2009,

Gelet op onderstaande wettelijke bepalingen:
artikel 3.8 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening

Besluit:

- te beslissen op de ingekomen zienswijzen overeenkomstig de overwegingen van het advies van de hoorcommissie, welk advies geacht wordt deel uit te maken van dit besluit;
- het bestemmingsplan "Zandvoort-Centrum" gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de overwegingen van het advies van de hoorcommissie;
- in aanvulling op het advies van de hoorcommissie de planregels gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de overwegingen in hoofdstuk 3 van de "Voorgestelde ambtshalve aanpassingen", welk advies geacht wordt deel uit te maken van dit besluit;
- In verband met de voortgang van het project Louis Davidscarré
 - o in afwijking van het advies van de hoorcommissie als volgt de hoogte-aanduiding op de verbeelding toevoegen

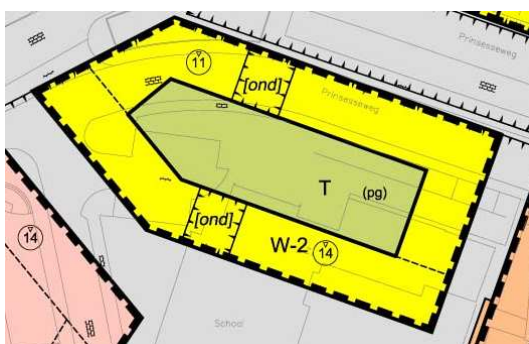


voorstel advies hoorcommissie

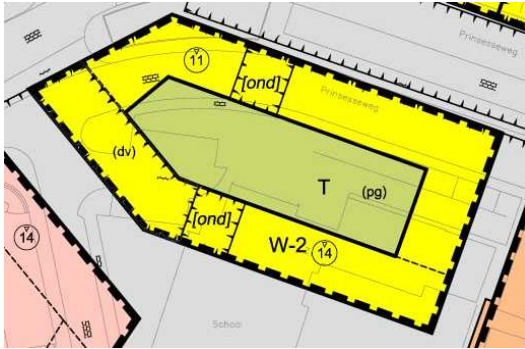


Gewijzigde situatie

- o in aanvulling op het advies van de hoorcommissie als volgt de aanduiding “dienstverlening (dv)” op de verbeelding toevoegen ter plaatse van de bouwlocatie “Hannie Schaft”



Ontwerpbestemmingsplan



Gewijzigde situatie

- dat voor het bestemmingsplan “Zandvoort-Centrum” geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld, aangezien het kostenverhaal anderszins is geregeld;
- het college van burgemeester en wethouders op te dragen na vaststelling van dit bestemmingplan zo spoedig mogelijk doch uiterlijk in januari 2010 te starten met het opstellen van een nieuw ontwerpbestemmingsplan Centrum.

Zandvoort, 14 september 2009,

de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,