



Commissieadvies: doorgeleiden als besprekstuk naar de raad

Raadsbesluit

Onderwerp: **Besluit vaststelling bestemmingsplan Laurentiushof**

Behoort bij het raadsvoorstel registratienummer Z.156960/D.97898

De raad van de gemeente Weesp;

Gelezen het voorstel van het college d.d. 5 februari 2019

Gezien relevante wet- en regelgeving

Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

BESLUIT:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen;
2. het bestemmingsplan Laurentiushof (NL.IMRO.0457.SG01BPLauhof-VG01) gewijzigd vast te stellen.

Noot van de griffier: unaniem conform voorgesteld besluit besloten met 16 stemmen voor.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 11 april 2019

De raad voornoemd,

M. van Engelshoven,
griffier

B.J. van Bochove,
voorzitter

Amendementen:

A 2019/05 – PvdA – wordt verworpen met 2 stemmen voor en 14 stemmen tegen.

Moties:

M 2019/114 – PvdA – Hoftuin – wordt verworpen met 2 stemmen voor en 14 stemmen tegen.

M 2019/116 – CDA – wordt verworpen met 5 stemmen voor en 11 stemmen tegen.



Verworpen

Gemeente Weesp

AMENDEMENT

A 2019/ 05

Openbare vergadering van de raad van de gemeente Weesp d.d. 11 april 2019,
agendapunt 13. **Bestemmingsplan Laurentiushof**

Ondergetekende(n) stellen de volgende wijziging voor:

In het voorgestelde besluit beslispunt 3 toevoegen:

3. Het terras vóór de Laurentiuskerk zal via de afwijkingsbevoegdheid van het college worden vergund

... en in het bestemmingsplan onder 3.3. **Specifieke gebruiksregels** de paragrafen 3.3.2 *Gebruik terras* en onder 3.4. **Afwijken van de gebruiksregels** 3.4.1. *Gebruik terras* te schrappen;

... en in het bestemmingsplan onder 3.3. Specifieke gebruiksregels toe te voegen: "De omvang van het terras in termen van aantal zitplaatsen en beleidsregels ten aanzien van geluidsoverlast zullen in de exploitatievergunning worden bepaald.

Indieners, fracties: A.T. Keesman (PvdA) en ~~C. Sluik (GDA)~~

Handtekeningen:

Toelichting: Een bestemmingsplan is bedoeld als een ruimtelijk plan waarin de gemeente vastlegt wat de bestemming van de grond is. Bepalingen over het aantal zitplaatsen op het terras en het beleid ten aanzien van schreeuwende gasten horen in de exploitatievergunning thuis. De tweede reden van dit amendement heeft met de timing te maken. Het college heeft een terrassennota in voorbereiding die het mogelijk zou kunnen maken om behalve een terras op eigen terrein van de kerk ook een eilandterras aan de kom te realiseren. Als we voor het terras op eigen grond 60 á 75 zitplaatsen vergunnen en er vervolgens ook nog een eilandterras komt, dan kan het aantal zitplaatsen tot boven de 100 stijgen en dat zal de balans met de buurtbelangen verstoren.

Besluit: *verworpen*

Raadsvergadering d.d. 11 april 2019

M. van Engelshoven-Huls
griffier

B.J. van Bochove,
voorzitter



Vernorpen

Gemeente Weesp

MOTIE

M 2019/ 114

Onderwerp: **Bestemmingsplan Laurentiushof**

Naar aanleiding van agendapunt: 13

De raad van de gemeente Weesp, in openbare vergadering bijeen op 11 april 2019,

Constaterende dat:

- het bij de herontwikkeling van de Laurentiushof van meet af aan de bedoeling geweest is om de tuin van de kerk een semi-openbare functie te geven als hofuin, ontsloten voor voetgangers (getuige de stedenbouwkundige kaders van mei 2015).

Overwegende dat:

- dit streven bij de uitwerking van de stedenbouwkundige kaders in het bestemmingsplan op de achtergrond is geraakt.
- de Welstandscommissie niet akkoord is gegaan met het ontwerp bestemmingsplan, en in haar advies concrete handreikingen doet om de kwaliteit van de groene ruimte leidend te laten zijn bij de herontwikkeling van de kerktuin.

Verzoekt het college

- met de ontwikkelaar en andere betrokkenen in gesprek te gaan om zoveel mogelijk van de adviezen van de Welstandscommissie op te volgen, waardoor de semi-publieke functie als besloten groene hofuin alsnog tot haar recht zal komen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam indiener: A.T. Keesman (PvdA)

Handtekening:

Besluit: *verworpen met 2 stemmen voor en 14 stemmen tegen*

Raadsvergadering d.d. 11 april 2019

M. van Engelshoven,
griffier

B.J. van Bochove,
voorzitter



Verworpen

Gemeente Weesp

MOTIE Fiets Parkeren - Laurentiushof

M 2019/116

Onderwerp: **agendapunt 13 Bestemmingsplan Laurentiushof**

De raad van de gemeente Weesp, in openbare vergadering bijeen op 11 april 2019

Overwegende dat:

- de verbouwing van de Laurentiuskerk en haar omgeving haar voltooiing nadert.
- de daar te verwachten activiteiten een aanzienlijke toename van het aantal bezoekers zullen veroorzaken.

Constaterende dat:

- met betrekking tot middelen van vervoer geen voorzieningen zijn getroffen voor fiets-parkeren.
- in het bestemmingsplan Laurentiushof vastgelegd is dat fiets-parkeren in de openbare ruimte moet plaats vinden.

Verzoekt het college:

- ruime mogelijkheden voor fiets-parkeren aan de overzijde van de Laurentiuskerk aan de Herengracht te creëren, doch niet op het sluishoofd. Vergelijkbaar met de fietsparkeerplaatsen tegenover de City of Wesopa.
- deze mogelijkheden voor fiets-parkeren te realiseren vóór de opening van dit mooie project in augustus 2019,

en gaat over tot de orde van de dag.

Naam indieners: C.Sluyk (CDA)

Handtekeningen:

Besluit: *verworpen met 5 stemmen voor en 11 stemmen tegen.*

Raadsvergadering d.d. 11 april 2019

M. van Engelshoven-Huls
griffier

B.J. van Bochove,
voorzitter