



ADVIES COLLEGE

Onderwerp: bestemmingsplan Reconstructie N236, km 7,0-11,0

Opgesteld door:	R. Schutte
Telefoonnummer:	(0294) 491 366
Datum:	14 oktober 2015
Registratienummer:	Z.40780/D.2599

Persbericht:	Nee
WKPB:	Nee
Portefeuillehouder:	P.J.M. Eijking
Datum gesprek:	d.d. 14 oktober 2015
Status openbaarheid:	Openbaar
Raad:	Ter besluit

Bijlage(n):	
Zaak/docnr	onderwerp
Z.40780/D.27746	PlanRegels bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27747	Toelichting bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27748	Verbeelding bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27749	Nota zienswijzen bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.24011	Bijlagen bij bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11

Ambtelijk voorstel

- In te stemmen met het raadsvoorstel voor het bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7,0-11,0 (IDN code: NL.IMRO.0457.BP02HZ02LG) om het bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7,0-11,0 , inclusief nota zienswijzen, gewijzigd vast te stellen.

Besluit:

Datum:

Toelichting voorstel

Kortheidshalve wordt verwezen naar het bijgevoegde raadsvoorstel ter vaststelling van het bestemmingsplan 'Reconstructie N236, km 7,0-11,0'.

RAADSVOORSTEL

Registratienummer	Z.40780/D.2599
Onderwerp	Bestemmingsplan reconstructie N236, km 7,0-11,0
Portefeuillehouder	P.J.M. Eijking
Contactpersoon + tel.nr	R. Schutte Tel (0294) 491 366

Ter advisering naar commissie		Datum commissie	17 november 2015
Ter besluitvorming naar raad		Datum raad	26 november 2015

Voorgesteld raadsbesluit:

Het bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7,0-11,0 (IDN code: NL.IMRO.0457.BP02HZ02LG-), inclusief nota zienswijzen, gewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

De Provincie Noord-Holland reconstrueert de provinciale weg N236 (Gooilandseweg) tussen Amsterdam en Bussum. Met de reconstructie zal de verkeersveiligheid, de leefbaarheid in de omgeving en de bereikbaarheid voor verkeer verbeteren. De N236 wordt duurzaam veilig ingericht. Een deelproject binnen de reconstructie van de N236 betreft de herinrichting van de Gooilandseweg (N236) tussen Weesp Aetsveld en de Loodijk/Faunapassages (traject km 7.0 – km 11.0). Door de verbreding van de weg, de aanleg van 3 rotondes en de verplaatsing van de brug over de Vecht is een aanpassing van het geldende bestemmingplan Landelijk Gebied Weesp noodzakelijk.

Doel en resultaten

Het juridisch planologisch mogelijk maken van de reconstructie van de N236 (km 7 -11), zoals de provincie Noord-Holland die gaat uitvoeren.

Reden bespreking in de raad

De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om de partiële herziening van het bestemmingsplan vast te stellen.

Context en kaders

Bij de herziening van het bestemmingsplan dient qua proces als uitgangspunt de Wet ruimtelijke ordening in acht te worden genomen. De gemeenteraad heeft op 18 september 2014 al ingestemd met het initiatief van de provincie Noord-Holland tot reconstructie van de N236 (km 7-11) en het te voeren proces voor de herziening van het bestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 21 mei 2015 tot 2 juli 2015 ter inzage gelegen. Tijdens de inzageperiode zijn er 9 zienswijzen ingediend. De ontvangen reacties zijn verwerkt in de bijgevoegde Nota zienswijzen. Op onderdelen heeft dit geleid tot (marginale) aanpassingen, die verwerkt zijn in het voorliggende vast te stellen bestemmingsplan. De aanpassingen zien op een marginale tekstuele wijziging in de Toelichting van het bestemmingsplan (paragraaf 4.6.2) en het laten vervallen van de onderhoudsberm (op de bestemmingsplanverbeelding) ter hoogte

van de Gooilandseweg 11a. De aanpassingen zijn terug te vinden in de bijgevoegde Nota zienswijzen.

Alternatieven voor oplossing en advies college

Niet van toepassing

Betrokkenheid burgers en instellingen; burgerparticipatie

Voorafgaand aan de inzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan is er een informatieavond georganiseerd voor belangstellenden. Een ieder kon tegen het voorontwerpbestemmingsplan een vooroverleg-/inspraakreactie indienen. Tijdens deze zes weken inzageperiode zijn er drie vooroverlegreacties en vijf inspraakreacties ontvangen. Daarna lag het ontwerpbestemmingsplan ter inzage, waartegen een ieder zienswijzen kon indienen bij de gemeenteraad tijdens de zes weken inzagetermijn. Dat heeft geleid tot 9 zienswijzen, welke nu voorliggen bij de vaststelling van het bestemmingsplan. Tegen het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan staat nog beroep open voor belanghebbenden.

Financiële paragraaf

De kosten van het opstellen van het bestemmingsplan en de uitvoering van de reconstructie zijn voor de aanvrager. In dit geval de provincie Noord-Holland.

Voor de verbreding van de N236 en de aanleg van de 3 rotondes vindt een grondruil/verkoop plaats tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Weesp. Deze overeenkomst is separaat aan het college van burgemeester en wethouders voorgelegd en is inmiddels getekend.

Uitvoering

De provincie Noord-Holland gaat en kan pas uitvoering geven aan de plannen als het voorliggende bestemmingsplan onherroepelijk is en alle benodigde gronden zijn verkregen. Het tijdstip van onherroepelijk worden van het bestemmingsplan hangt af van het feit of er beroep wordt ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad van Weesp.

Terugkoppeling/evaluatie

Niet van toepassing

Communicatie

De communicatie van het proces van de reconstructie N236 vindt plaats via de provincie Noord-Holland. De gemeente heeft de planologische procedure begeleid. Door de (marginaal) gewijzigde vaststelling zal de provincie Noord-Holland gevraagd worden expliciet in te stemmen met het vastgestelde bestemmingsplan. De publicatie van de vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan zal door de gemeente worden gedaan. Daarna zal het bestemmingsplan voor zes weken ter inzage worden gelegd t.b.v. het instellen van beroep. De bestemmingsplaninformatie is raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl. De benodigde hogere waarde procedure (op basis van artikel 110a lid 7 van de Wet geluidhinder) is geheel door de provincie Noord-Holland voorbereid en besloten.

De indieners van de zienswijzen tegen het bestemmingsplan zullen schriftelijk bericht worden.

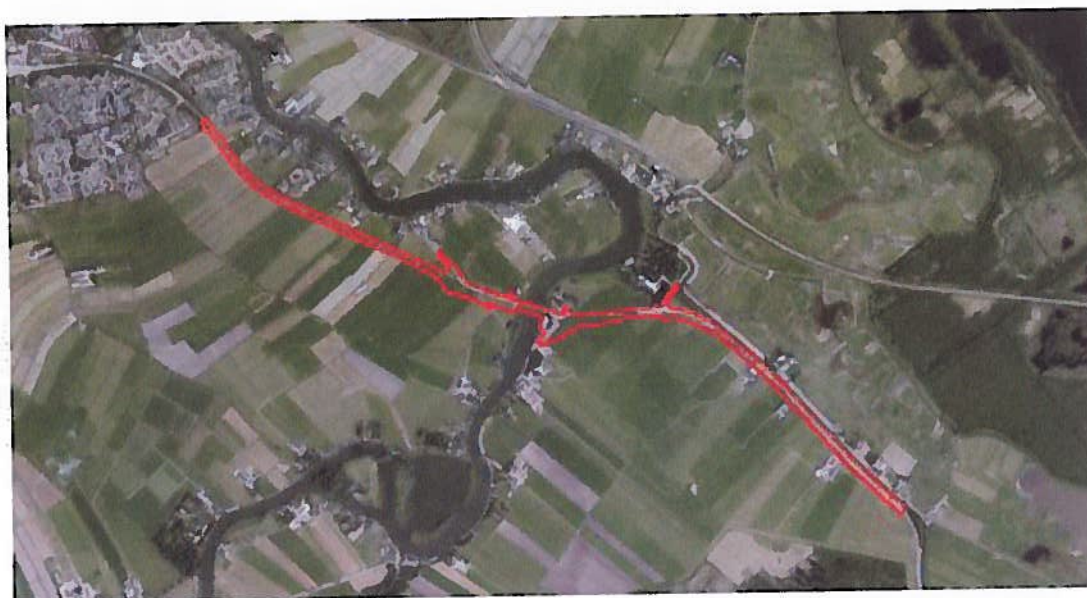
Bijlagen

Meegestuurd:

Z.40780/D.27746	PlanRegels bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27747	Toelichting bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27748	Verbeelding bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.27749	Nota zienswijzen bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11
Z.40780/D.24011	Bijlagen bij bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11

Ter inzage gelegd:
Niet van toepassing

Luchtfoto projectgebied 'reconstructie N236, km 7,0 – 11,0'





Commissieadvies: doorgeleiden als hamerstuk naar de raad

Raadsbesluit

Onderwerp: **vaststelling bestemmingsplan reconstructie N236, km 7,0-11,0**

Behoort bij het raadsvoorstel registratienummer Z.40780/D.2599

De raad van de gemeente Weesp;

Gelezen het voorstel van het college d.d. 27 oktober 2015 (beoogde behandeldatum college)

Gezien de relevante bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

BESLUIT:

Het bestemmingsplan Reconstructie N236 km 7-11 (IDN code: NL.IMRO.0457.BP02HZ02LG-), inclusief nota zienswijzen, gewijzigd vast te stellen.

Noot van de griffier: conform voorgesteld besluit besloten.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 november 2015

De raad voornoemd,

Mw. M. Walrave,
griffier

Mw. A. C. Kaandorp
plv. griffier

B.J. van Bochove,
voorzitter

B. J. van Bochove

Amendementen: -

Moties: -

