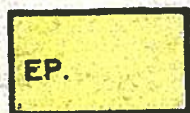


afg. V.H.S.U.
8/10/66

GEMEENTE WEESPERKARSPÉL

BESTEMMINGSPLAN IN ONDERDELEN „HOGEWEY“

BESTEMMINGEN.



EENGEZINSHUIZEN, PATIOWONINGEN.



EENGEZINSHUIZEN IN OPEN BEBOUWING, MET BIJBEHORENDE ERVEN.



EENGEZINSHUIZEN IN OPEN BEBOUWING, KLASSE A, MET BIJBEHORENDE ERVEN.



EENGEZINSHUIZEN IN HALF GESLOTEN BEBOUWING, MET BIJBEHORENDE ERVEN.



EENGEZINSHUIZEN IN GESLOTEN BEBOUWING MET BIJBEHORENDE ERVEN.



SPEELTERREIN

AANDUIDINGEN



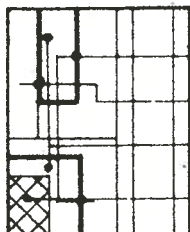
BESTAANDE BEBOUWING EN KADASTRALE GEGEVENS



GRENS VAN HET PLAN

3.

AANDUIDING WEGPROFIEL



VOORGEVELROOILIJN

ACHTERGEVELROOILIJN

BEBOUWINGSSTROOK

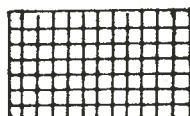
SUGGESTIE PLAATSING GEBOUWEN.



SIERBESTRATING

40%

BEBOUWINGSPERCENTAGE T.O.V. HET GEHELE BOUWPERCEEL



VERPLICHTE PLAATSING BIJGEBOUWEN.



LUIFEL



BOMEN

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
gehouden op 10 juni 1966.

De raad der gemeente Weesperkarspel,
de voorzitter *W.H.D.*

de secretaris



TALUD



DIJK

l.s.



GEMEENTEGRENS



GRENS VAN HET PLAN TEVEN GEMEENTEGRENS



GRENS VAN HET GEBIED, WAARVOOR UITWERKINGSBEVOEGDHEID IS
GEDELEGEERD AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS



WERKNUMMER

366.407.000

SCHAAL

1:1000

BLAD 1

VAN 2

FORMAAT

140x90

DATUM

21-12-'65

GETEKEND

1

GEWIJZIGD

6.1.1966

24.1.1966

9-3-'66 1

10.06.66

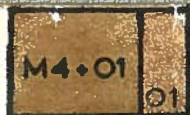
BUREAU VOOR RUIMTELIJKE ORDENING EN ARCHITECTUUR

Gemeente Weesp
KUIPER, DE WITZ VAN DER REE EN VAN TOL

SCHIEKADE 121

ROTTERDAM 4

TELEFOON 010-289911



MEERGEZINSHUIZEN IN VIER LAGEN MET ONDERHUIZEN IN EEN LAAG.
ONDERHUIZEN IN EEN LAAG.



MEERGEZINSHUIZEN IN ZES LAGEN MET ONDERHUIZEN IN EEN LAAG.



MEERGEZINSHUIZEN IN ACHT LAGEN MET ONDERHUIZEN IN EEN LAAG.



MEERGEZINSHUIZEN IN TWEE LAGEN VOOR BEJAARDEN.



KANTOREN EN PRAKTUKRUMTEN, IN EEN LAAG.



BIJZONDERE DOELEINDEN.

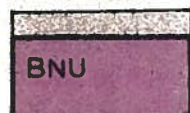


BIJZONDERE DOELEINDEN, KLASSE A, MET BIJBEHORENDE ERVEN.

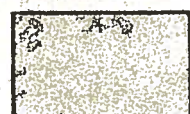


~~BIJZONDERE DOELEINDEN, KLASSE B, MET BIJBEHORENDE ERVEN.~~

art 13



NUTSGEBOUWTJES MET BIJBEHORENDE ERVEN.



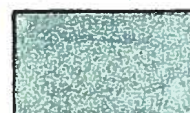
WEG.



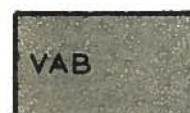
VOETPAD OF PLEIN.



PARKEERTERREIN EN/OF PARKEERSTROOK



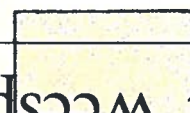
WATERWEG



AUTOBOXEN



VOOR-OF ZIJTUIN

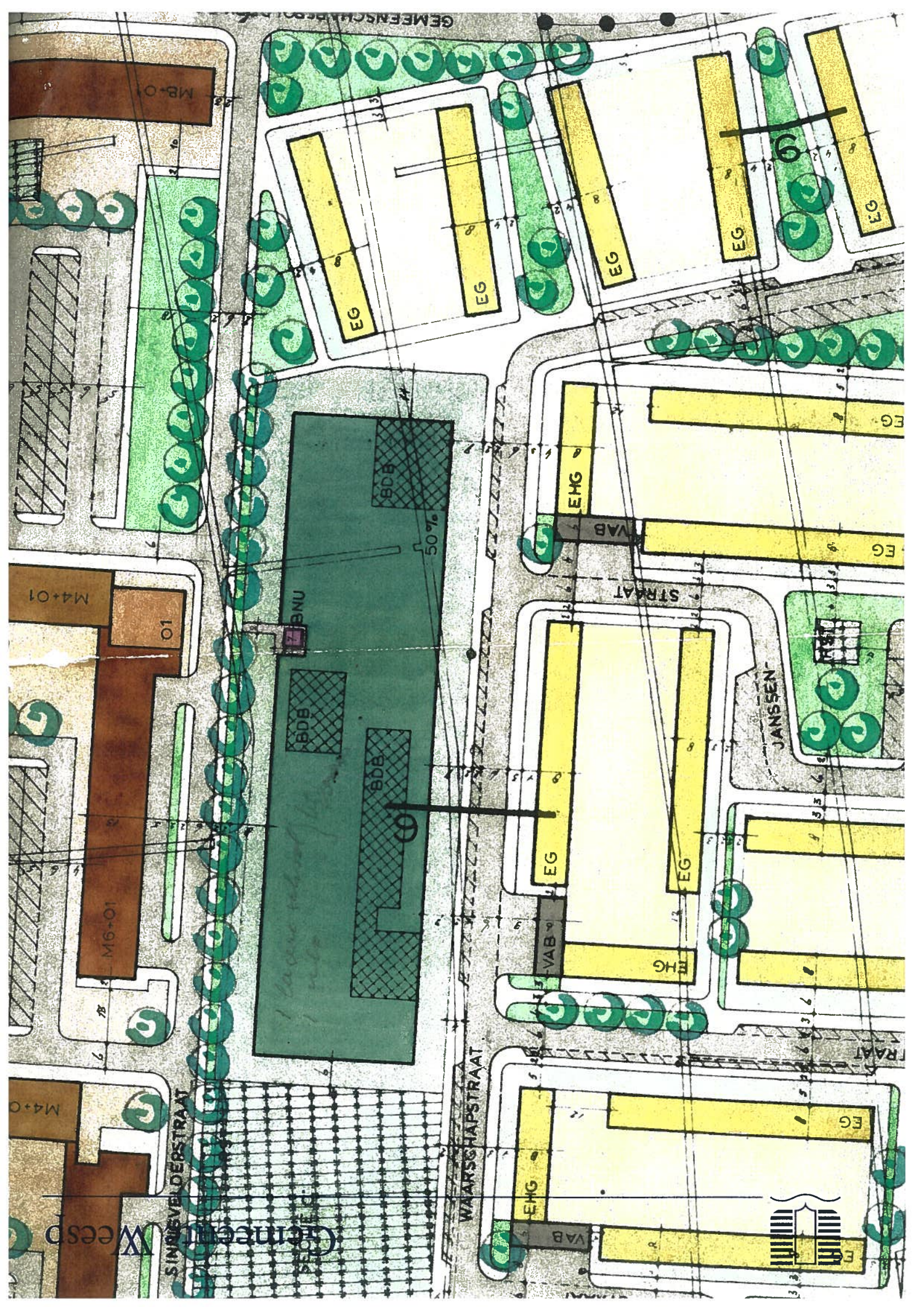


GEMEENSCHAPPELIJKE TUIN



OPENBAAR GROEN, PLANTSOEN OF BERM





Artikel 13

Bijzondere doeleinden met bijbehorende erven

De op de kaart voor 'bijzondere doeleinden met bijbehorende erven' aangewezen gronden zijn bestemd voor de bouw van gebouwen van bijzondere aard (zoals scholen, kerken, verenigingsgebouwen, gebouwen voor sociale en culturele doeleinden en horecabedrijven) met daarbij behorende bijgebouwen, dienstwoningen en andere bouwwerken en de aanleg van tuinen en speelterreinen, met dien verstande, dat:

- a. het bebouwde oppervlak van een bouwperceel niet meer mag bedragen dan door het op de kaart aangegeven bebouwingspercentage, binnen de bestemming, is aangegeven;
- b. de goothoogte van de hoofdgebouwen ten hoogste mag bedragen
 1. voor de klasse A 5 m
 2. voor de klasse B 10 m;
- c. bij ieder hoofdgebouw één dienstwoning mag worden gebouwd;
- d. de onbebouwde gronden als tuin of gazon zullen worden aangelegd en onderhouden of overigens als speelterrein, terras, toegangspad of dergelijke.

Gemeenteraden en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in:

- a. lid 1, sub. b: voor de bouw van torens;
- b. lid 1, sub. c: voor de bouw van een tweede dienstwoning.

Artikel 14

Nutsgebouwtjes met bijbehorende erven

De op de kaart voor 'nutsgebouwtjes' aangewezen gronden zijn bestemd voor de bouw van niet voor bewoning bestemde gebouwtjes van openbaar nut.

Artikel 15

Weg, voetpad of plein, parkeerterrein en/of parkeerstrook

De op de kaart voor 'weg, voetpad of plein, parkeerterrein en/of parkeerstrook' aangegeven gronden zijn bestemd voor de aanleg van straten, trottoirs, pleinen, parkeergelegenheden, fietspaden en andere verkeersvoorzieningen, met de daarbij behorende wegenbouwtechnische en verkeerstechnische gebouwen, andere bouwwerken en andere werken, zoals lichtmasten, verkeersgeleiders, reclameborden en -zuilen, kiosken en telefooncellen.

Artikel 16

Waterweg

De op de kaart voor 'waterweg' aangewezen gronden zijn bestemd voor de aanleg van kanalen, kolkken en andere waterbouwkundige werken met de daarbij behorende andere bouwwerken en andere werken.