



voorgevel



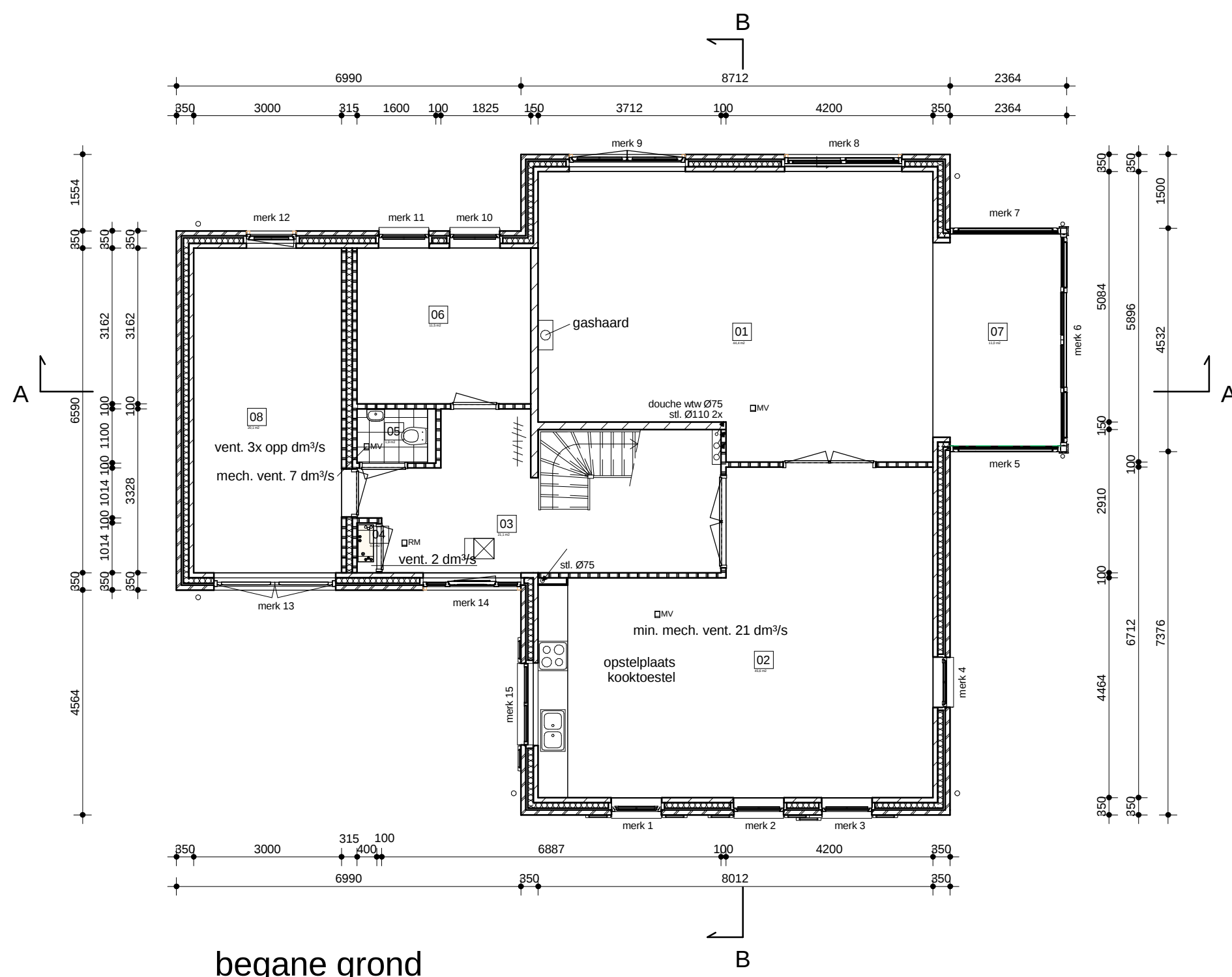
rechterzijgevel



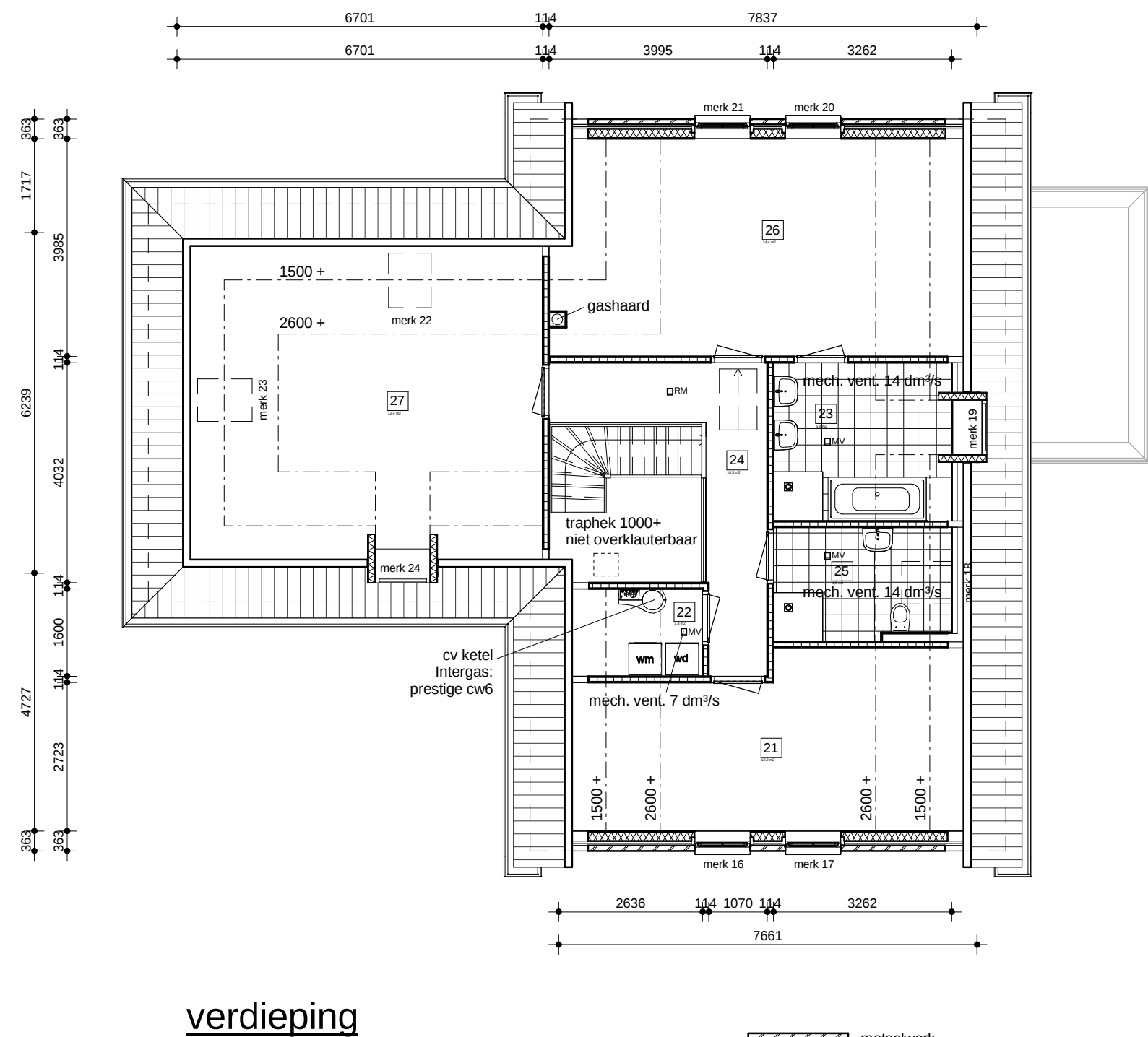
achtergevel



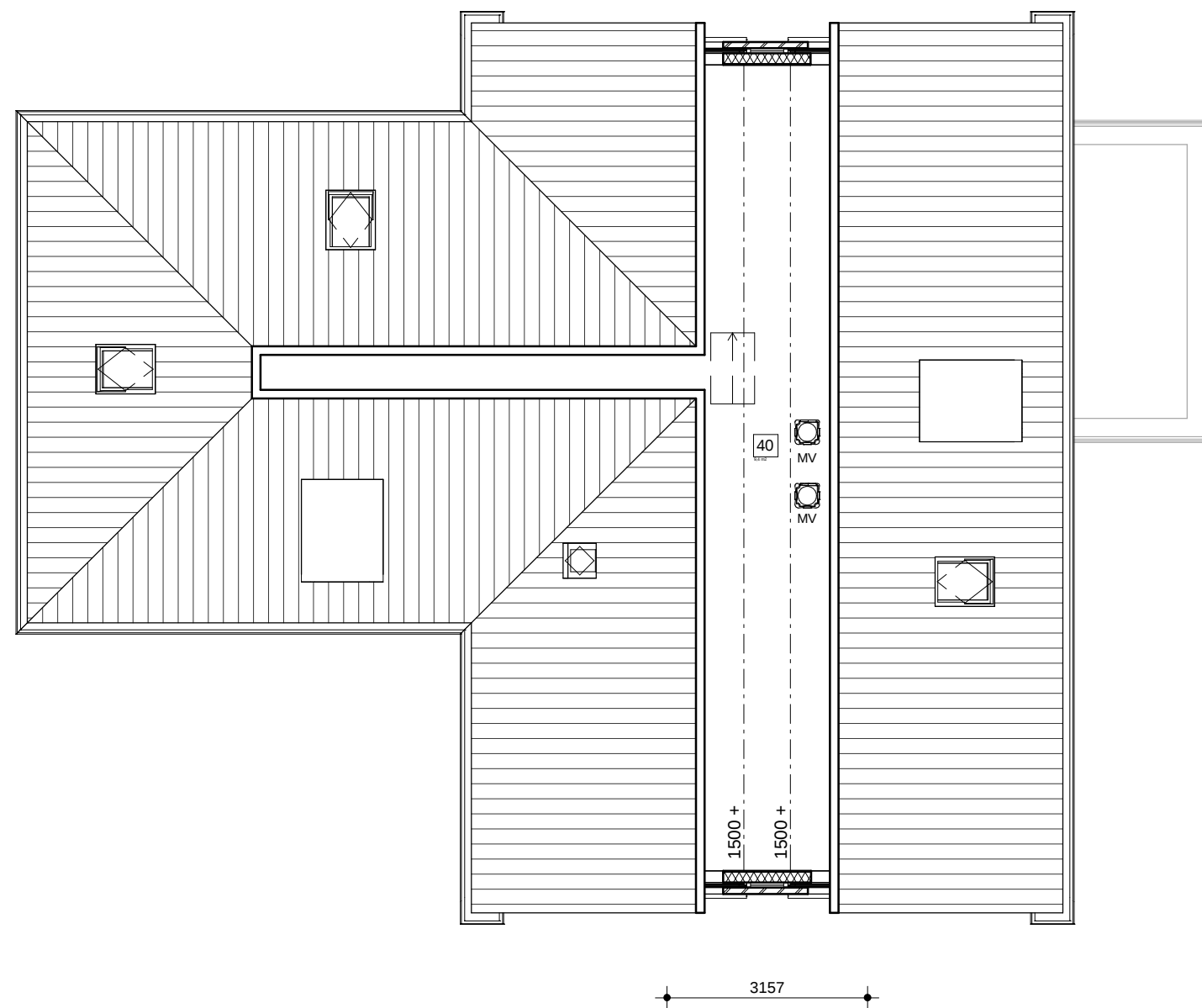
linkerzijgevel



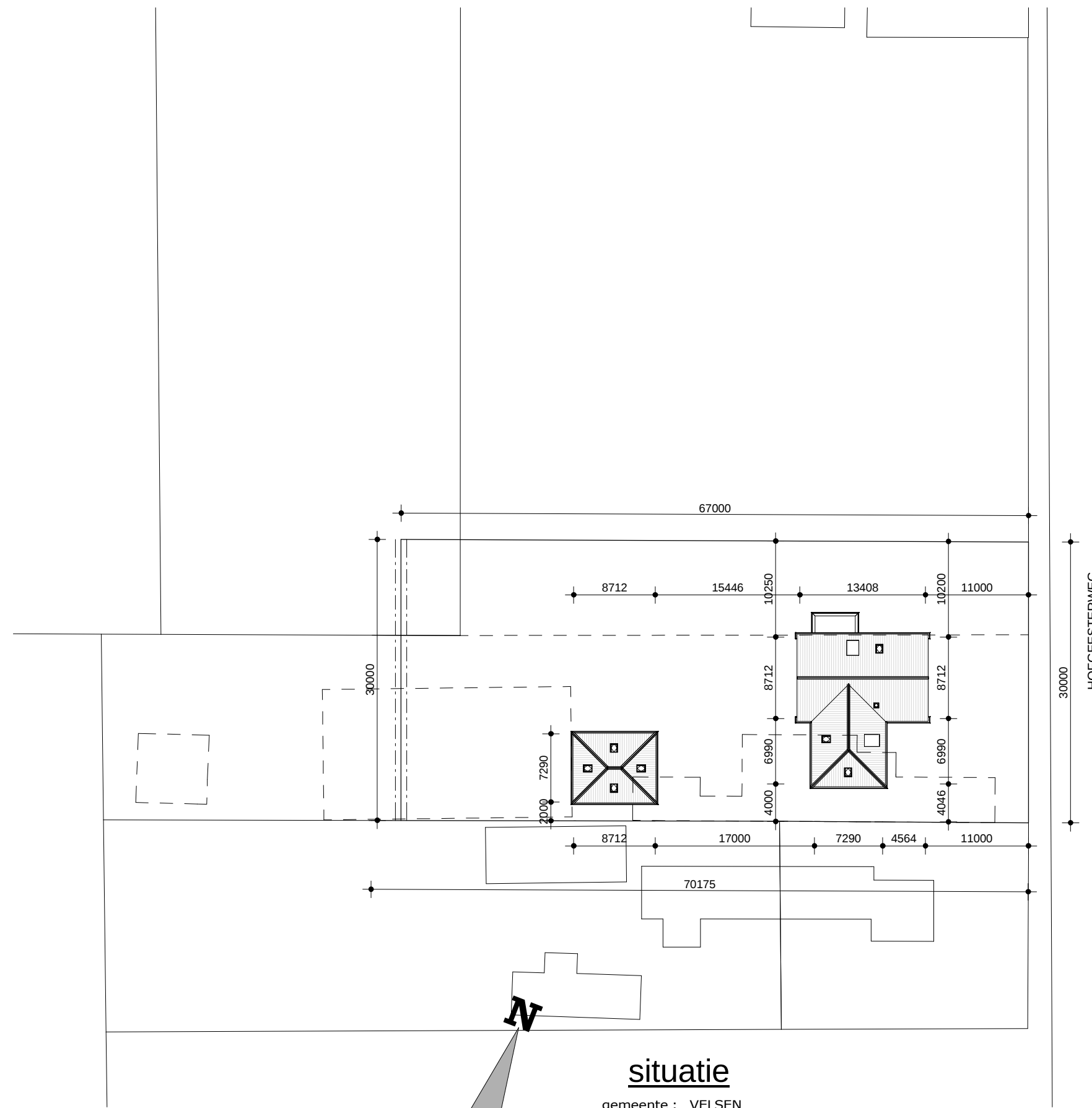
begane grond



verdieping



zolder

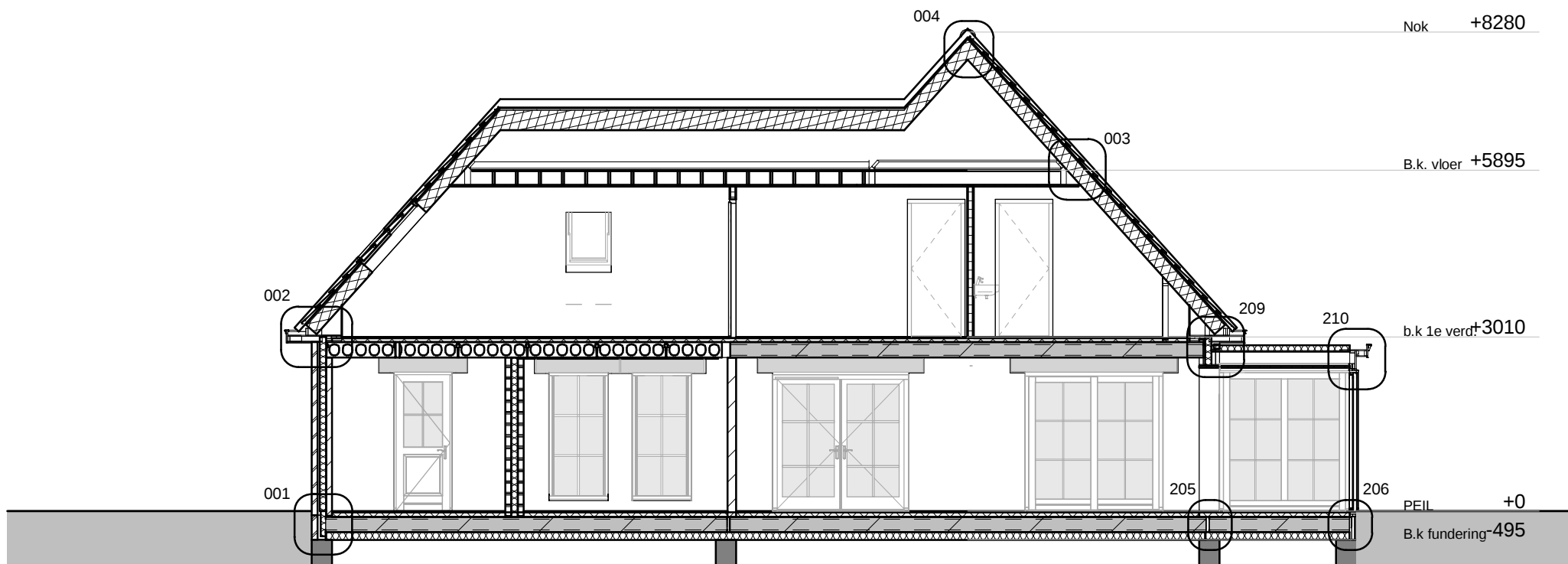


situatie

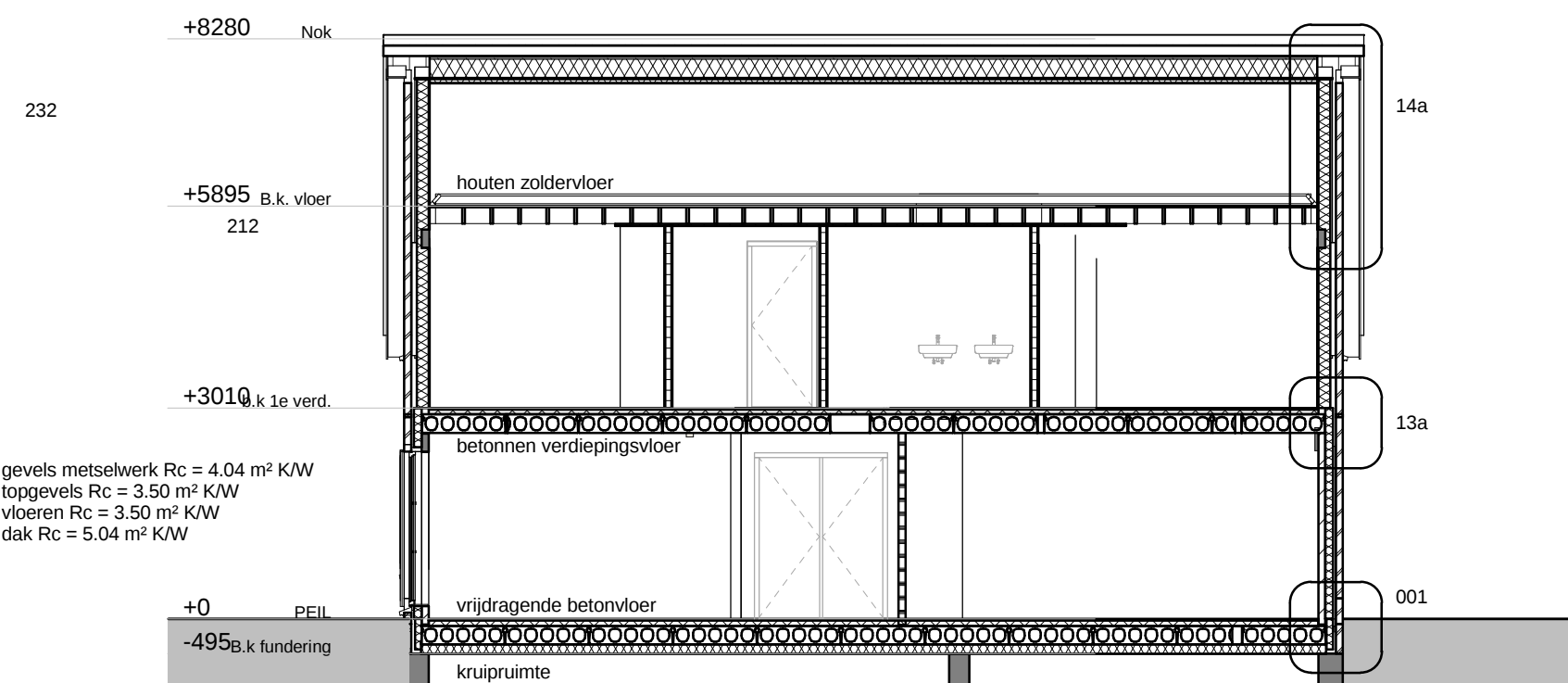
gemeente : VELSEN
plaats : Velsbroek
straat : Hofgeesterweg
sectie / nr : E, 1153
schaal : 1:500

MATERIALEN- KLEURENSCHEMA
gevels: metselwerk rood gemaand type YS-31
kozijnen, ramen, deuren: metselwerk mangan type BT-32
boei, gaten: Hout CRM crème RAL5001
dakbedekking: Hout crème RAL5001
Keramisch zwart edel engobe

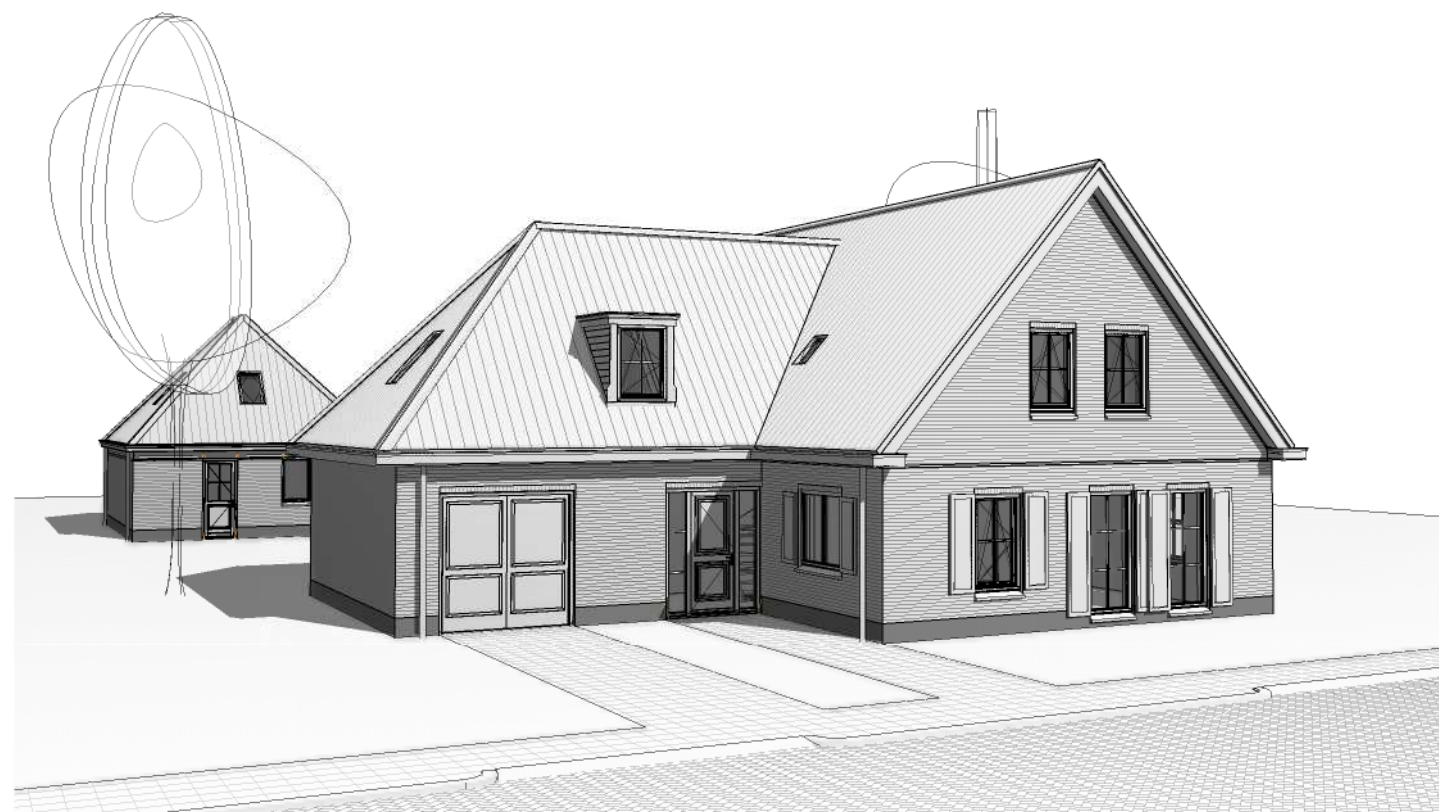
Wijziging	Datum wijziging	Beschrijving	Getekend
1	19-04-2012	wijzigingen opdrachtgever	EVH



doorsnede A-A



doorsnede B-B

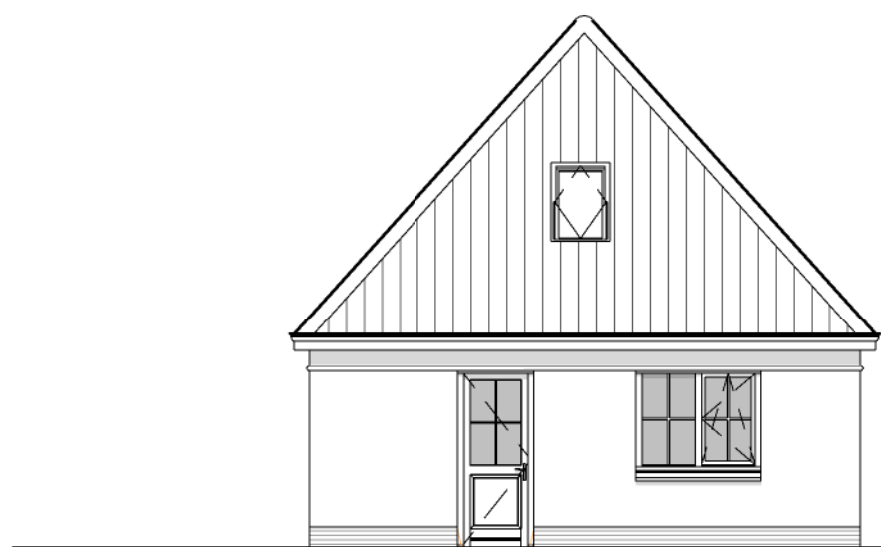


3D view bestekfase

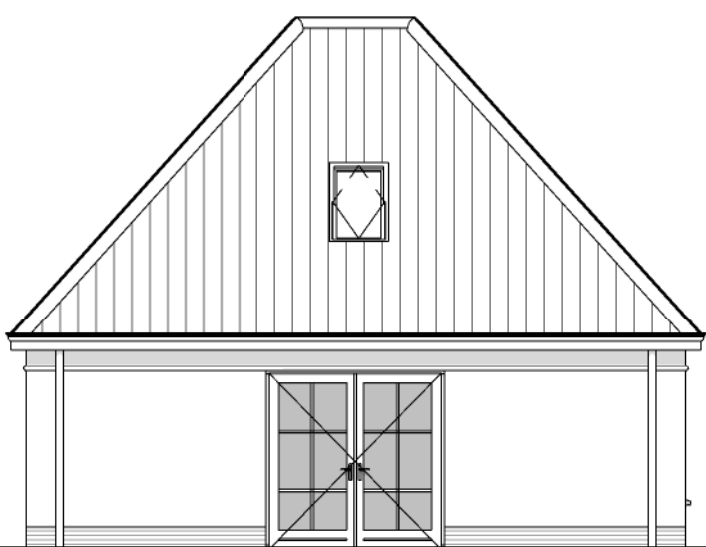
Renvooi

- het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit.
- ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088 en hfst. 3 afd. 3.10 en 3.12 BB.
- opstelplaats mech. ventilatie op viering.
- alle glas van de woning uit te voeren als dubbele isolerende beglazing, HR++ U=1,1 W/m² · K.
- warmte-isolatie-eigenschappen uitwendige scheidingswanden (buitenwanden, begane grondvloer) Rc > 3,42 m² · K/W . (dak) Rc > 3,52 m² · K/W, volgens hfst. 5 afd. 5.1 BB.
- geluidswerende uitwendige scheidingswanden (buitenwanden en dak: grenzend aan een verblijfsgebied) min. 20 dB(A), volgens hfst.3 afd.3.1 BB.
- isolatie-index voor licht en contactgeluid tussen in een woning gelegen verblijfsruimten moet tenminste gelijk zijn aan 20 dB volgens hfst. 3 afd. 3.3.
- tegelwerk in sanitaire ruimte.
- alle Konstrukties volgens goedgekeurde berekeningen en tekeningen.
- aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water, elektra, KPN en CAU in meterkast, volgens hfst. 4 afd. 4.12 BB.
- aansluitpunten gas (kooktoestel, c.v. combiketel) conform voorschriften VEGIN en hfst.4 afd. 4.1 BB.
- aansluitpunten elektra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en hfst.2 afd. 2.7 BB.
- aansluitpunten koude- en warmwater conform voorschriften VEGIN en hfst. 3 afd. 3.18 en 3.19 BB.
- de voordeur en bergingsdeur, deuren naar verblijfsgebied, toilet, badruimte etc. dienen een vrije doorgang van 85x230 cm te hebben volgens hfst. 4 afd. 4.3.
- Nutenruimtes worden voorzien van tegelwerk, tolet +1500 mm, badruimtes +2600 mm
- inbraakwerend hang- en sluitwerk klasse 2 conform NEN 5096/ NEN 5087.
- ventilatie rooster: Zelfregulerend (15 dm³/s) DUCO C systeem

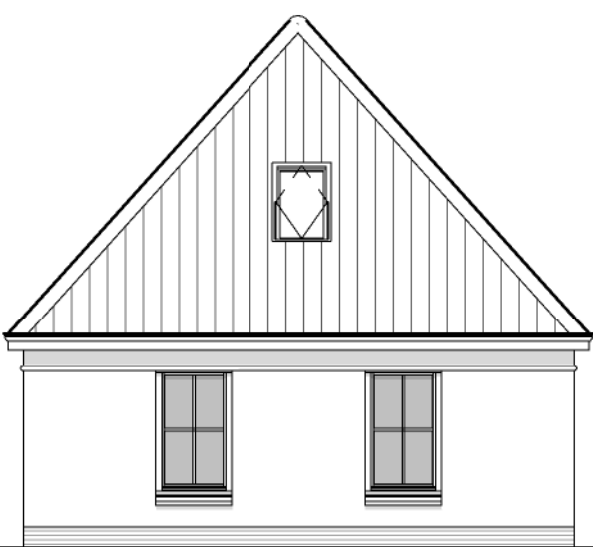
vent. = ventilatie rooster
Rookrm: = een niet-ontensende rookmelder aangesloten op een voorziening van elektriciteit en onderling gekoppeld, met een ingebouwde accu als roodstroomvoorziening, volgens de NEN 2555 inrichtings en de primaire productie.



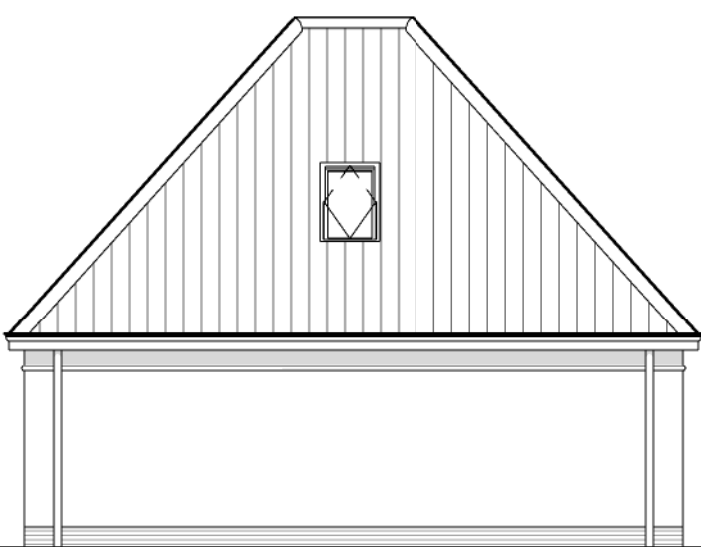
voorgevel



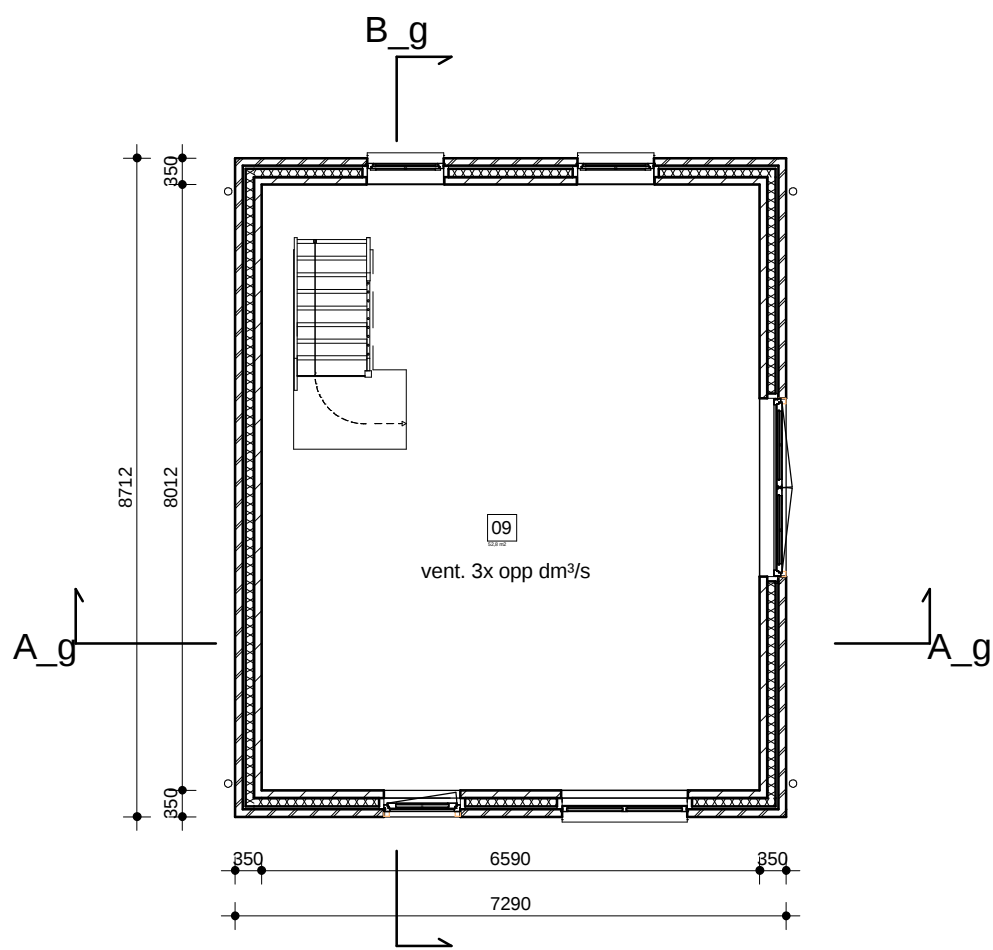
rechterzijgevel



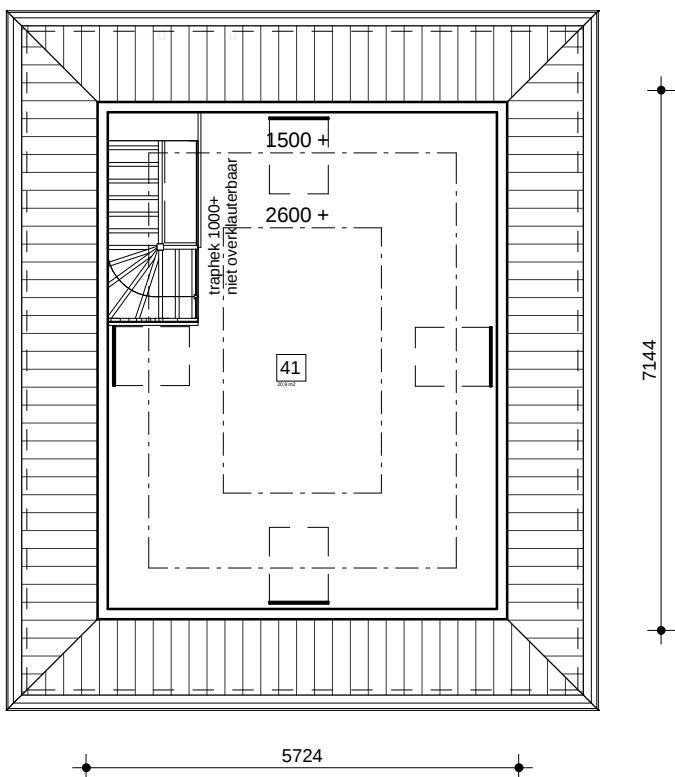
achtergevel



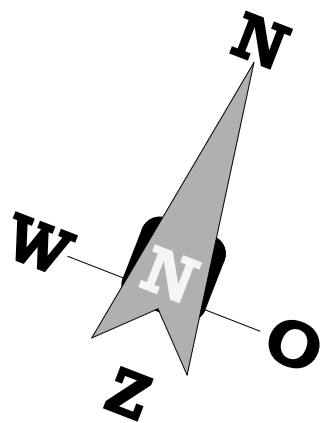
linkerzijgevel



begane grond

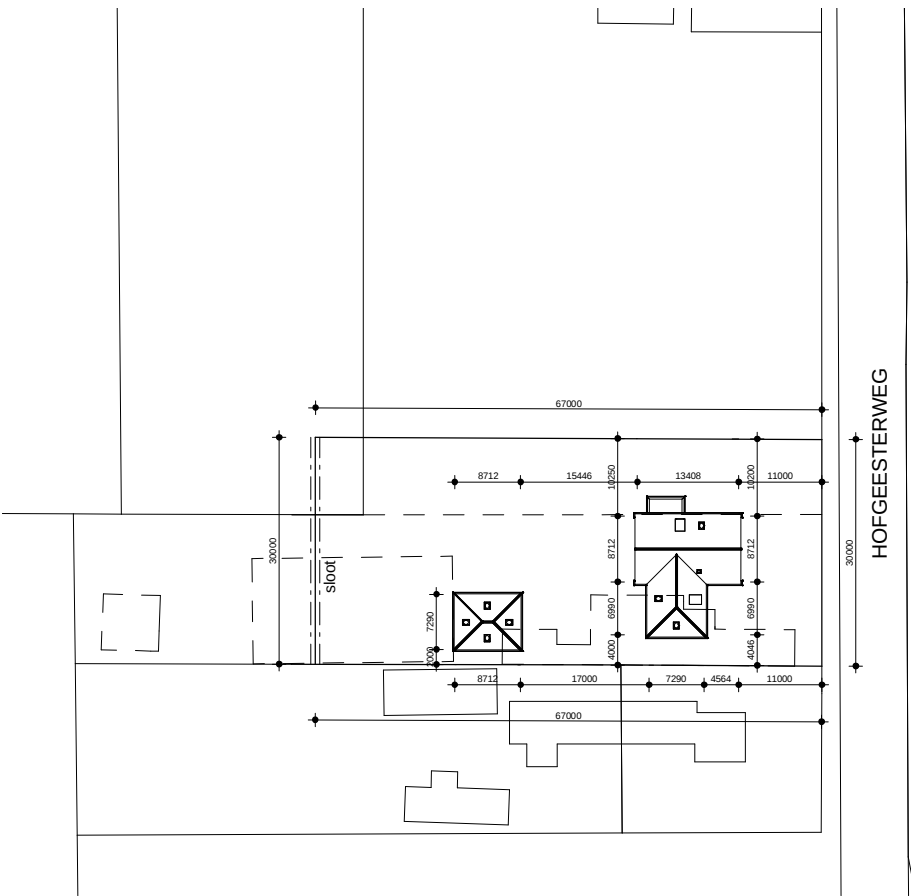


verdieping

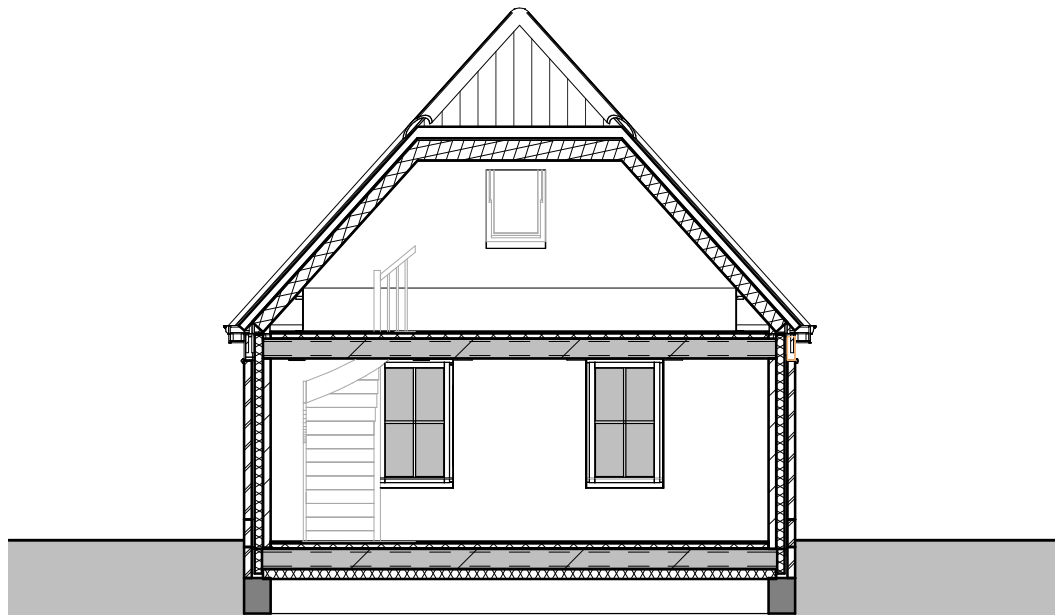


gemeente : VELSEN
plaats : Velsbroek
straat : Hofgeesterweg
sectie / nr : E, 1153
schaal : 1:1000

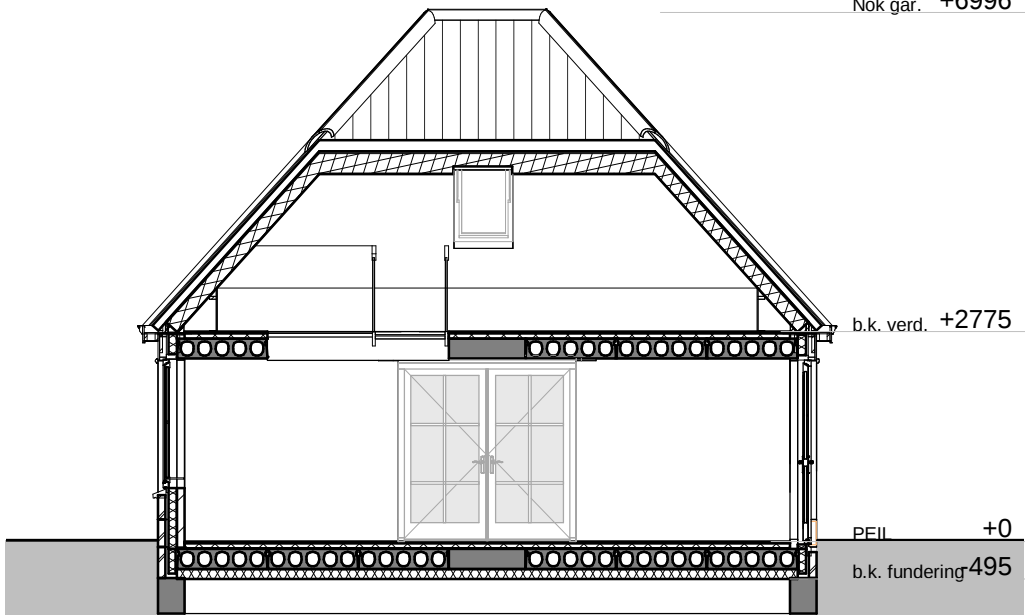
MATERIALEN- KLEURENSCHEMA
gevels: metselwerk rood genuanceerd type YS-31
metselwerk mangaan type BT-32
kozijnen, ramen, deuren: Hout DRM crème RAL9001
boei, goten: Hout crème RAL9001
dakbedekking: Keramisch zwart edel engobe



Wijziging	Datum wijziging	Beschrijving	Getekend
1	19-04-2012	wijzigingen opdrachtgever	EvH



doorsnede A-A



doorsnede B-B

opdrachtgever	H. Spoelstra Hofgeesterweg 6, 1991 AD Velsbroek
onderwerp	Groothuisbouw
onderdeel	Bestektekening
datum	11-04-2012
getekend	EvH
schaal	1:100
filenummer	P:\Spoelstra-1188\revit\04_T-KAP\1188N-01.rvt
tekeningnummer	1188N B02



ARCHITEKTENBURO
Ir. A.C. Brink & J.A. Fleeer

Postbus 125
8250 AC Dronten
De Bolder 16
8251 KC Dronten

Telefoon 0321-386220
Telefax 0321-315786

www.brink-fleer.nl
info@brink-fleer.nl