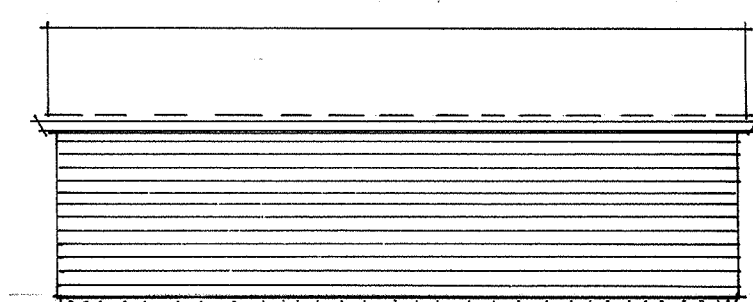
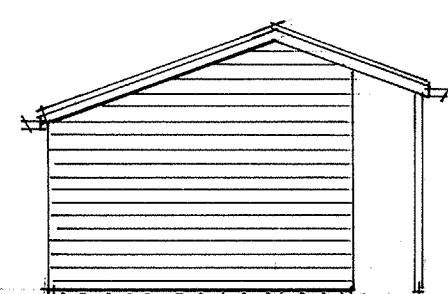
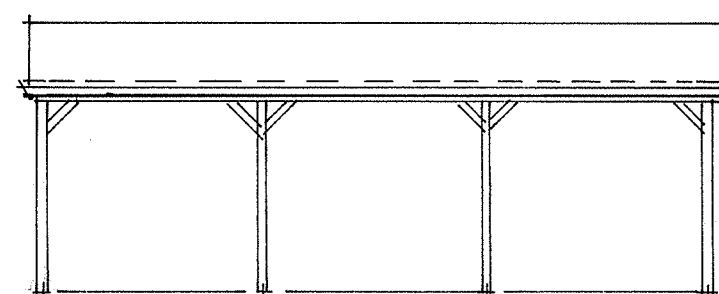




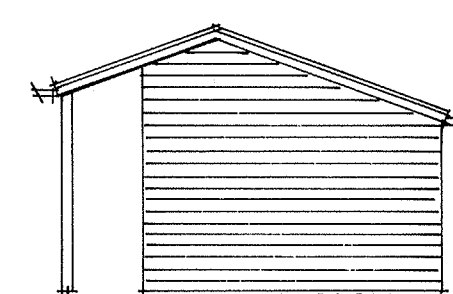
ACHTER AANZICHT (WEST)



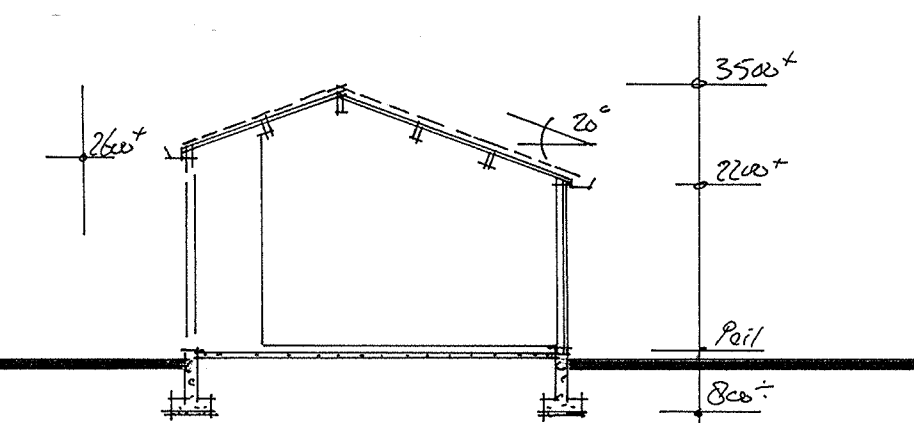
ZY AANZICHT (ZUID)



VOOR AANZICHT (OOST)

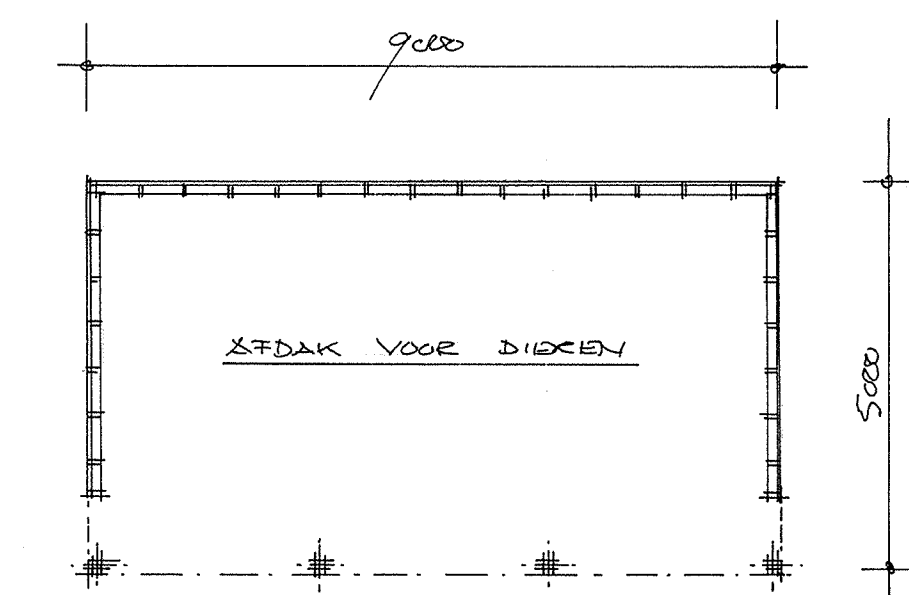


ZY AANZICHT (NOORD)

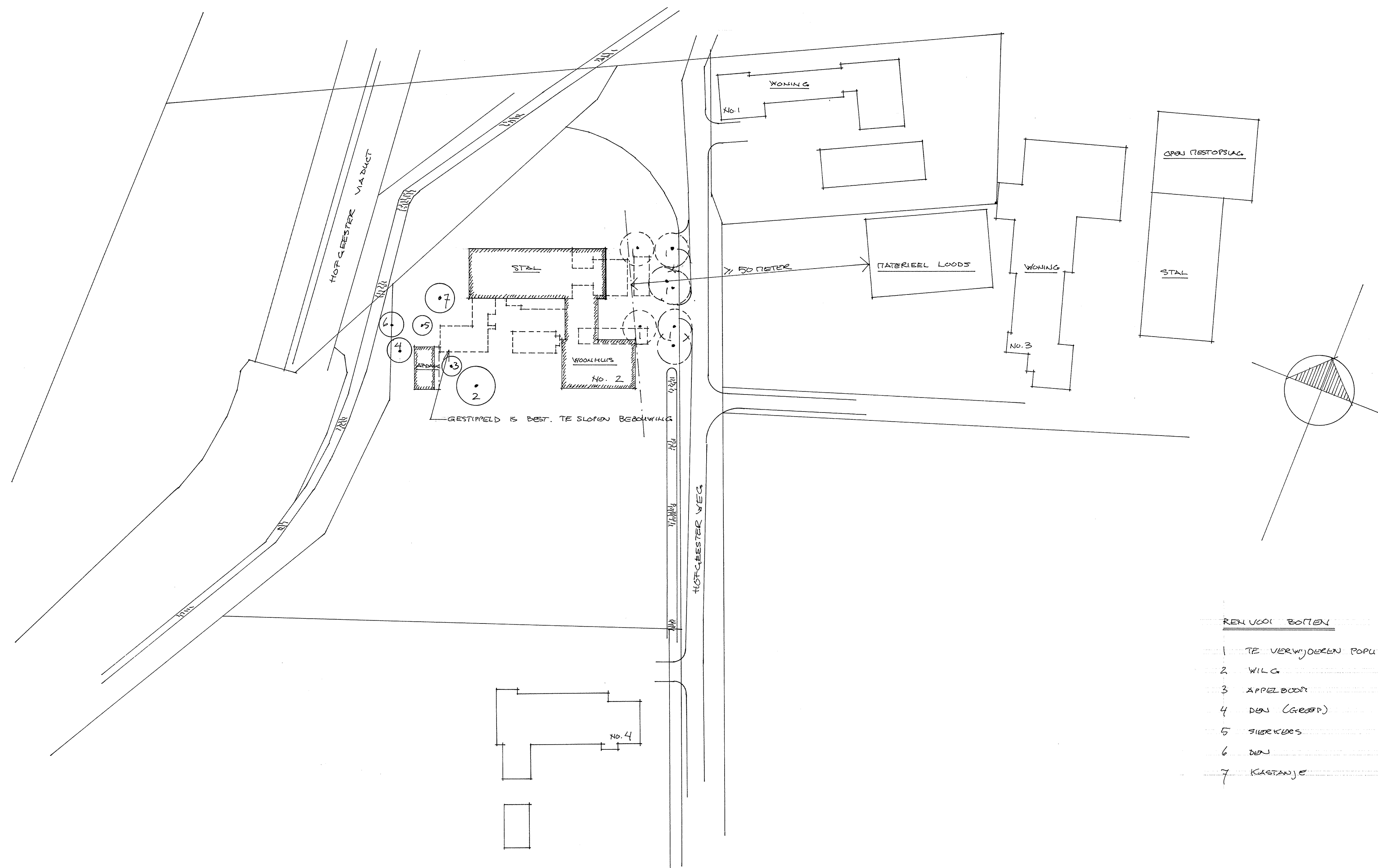


DOORSNED E

DAK : PANNEN, ROOD
DAKRAAND : HOUT, WIT
GEVEES : GEPOETRESSELD HOUT, ZWART
GOTEN EN H.W.X. : ZINK



PLATTE GROND



REN VOOR BOTTEN

1. TE VERHOJOEREN POPULIEREN (OUDE DAN 40 JAAR!) + HIER PLANTEN
2. WILG
3. APPELBOM
4. DEN (GROEP)
5. SIERKLOES
6. DEN
7. KASTANJE

KADASTRALE GEMEENTE VELSEN SECTIE E NO. 1175

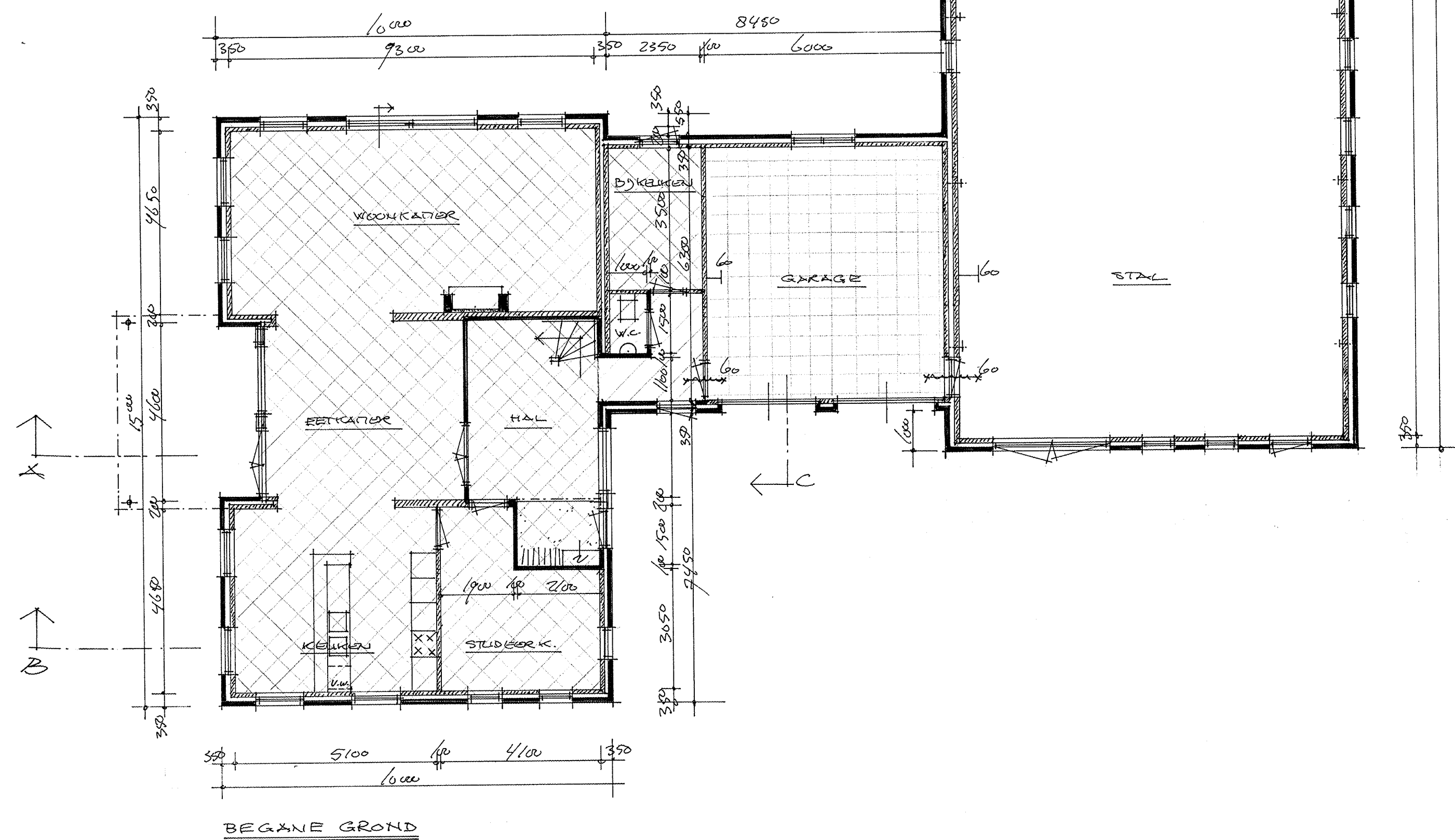
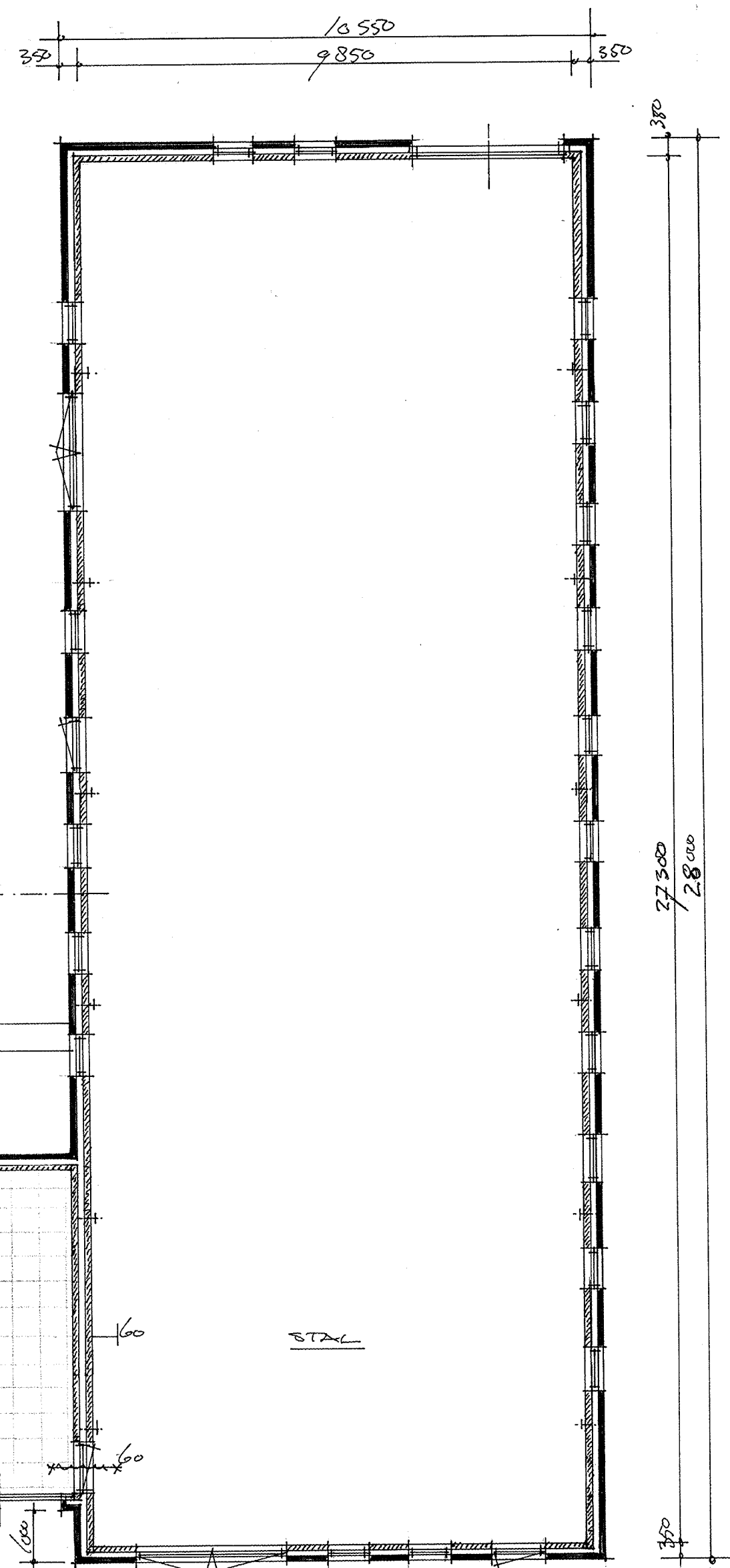
PLAN VOOR DE HERBOUW VAN EEN WOONHUIS MET STALLEN EN GARAGE OP PERCEEL HOFGEESTERWEG 2 TE VELSERBROEK			PLAAT: 2002 BLAD: 0
SITUATIE EN AFDANK			
SCHAAL 1:500/1:100	DATUM: 24-06-2010	GRW: 24-11-2010	
BLADNAAM: GWS/B40	GET: P.B.D.		

HOOFDSTRAAT 133
2071 ED SANTPOORT

ARCHITECTENBUREAU IR. P. VAN DUJN

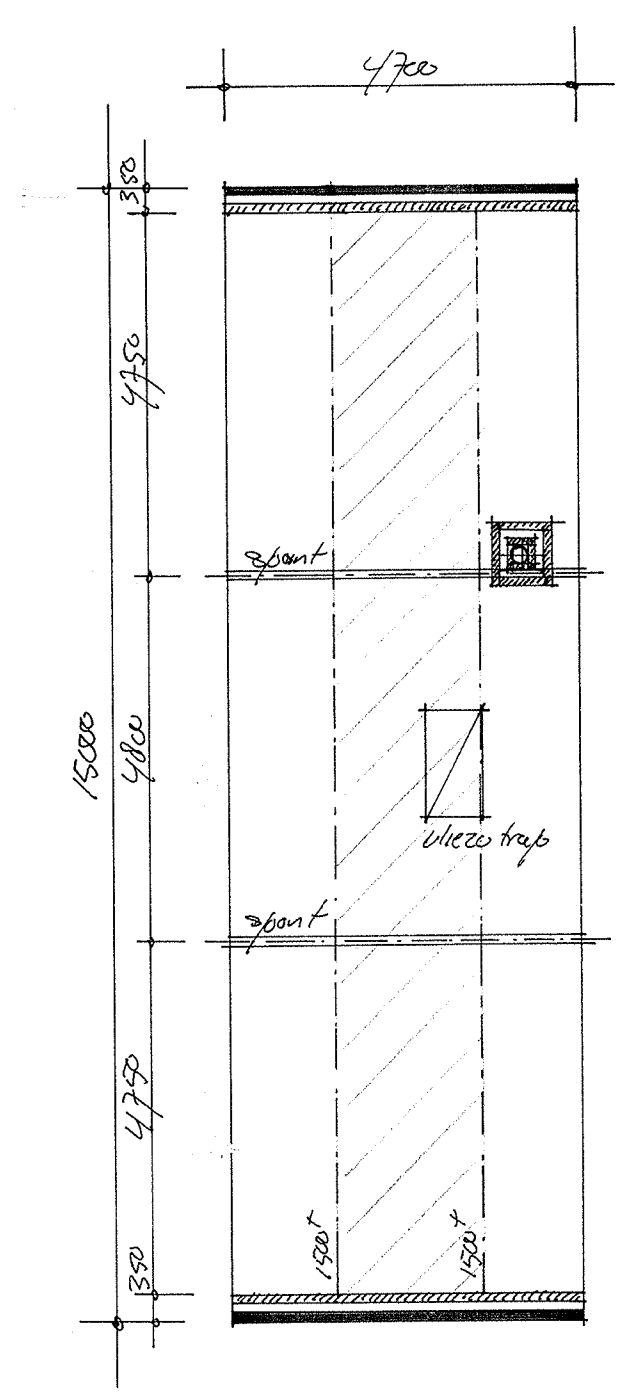
tel. 023 5383474
fax. 023 5383593

WOONFUNCTIE	GBO m ²	VG m ²
Begane grond	132,46	
1 ^e verdieping	135,71	
Viering	28,6	
Totaal	301,77	
Woonkamer		42,24
Eetkamer en hal		33,18
Kitchen en slaapkamer		42,24
Wc		8,23
Slaapkamer 1		19,44
Slaapkamer 2		15,25
Slaapkamer 3		8,38
Slaapkamer 4		10,80
		186,76
VA extensie 13,64, 88% GBO		
Lichte industriële functie		
Slaap en opslag laast	288,60	288,60
Overige gebruiksfunctie		
garage, stalling voor overloop	37,80	37,80
afdek. tot vloer	36,00	36,00

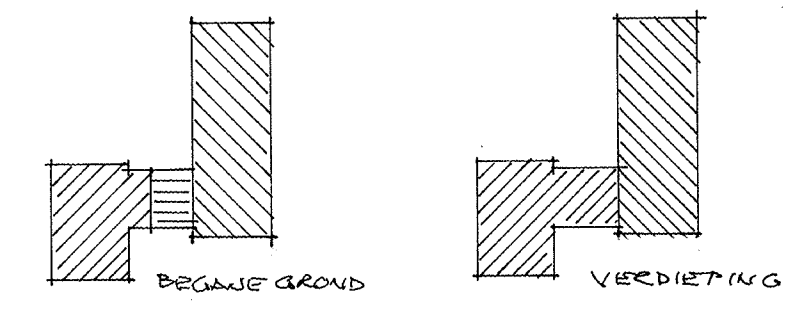
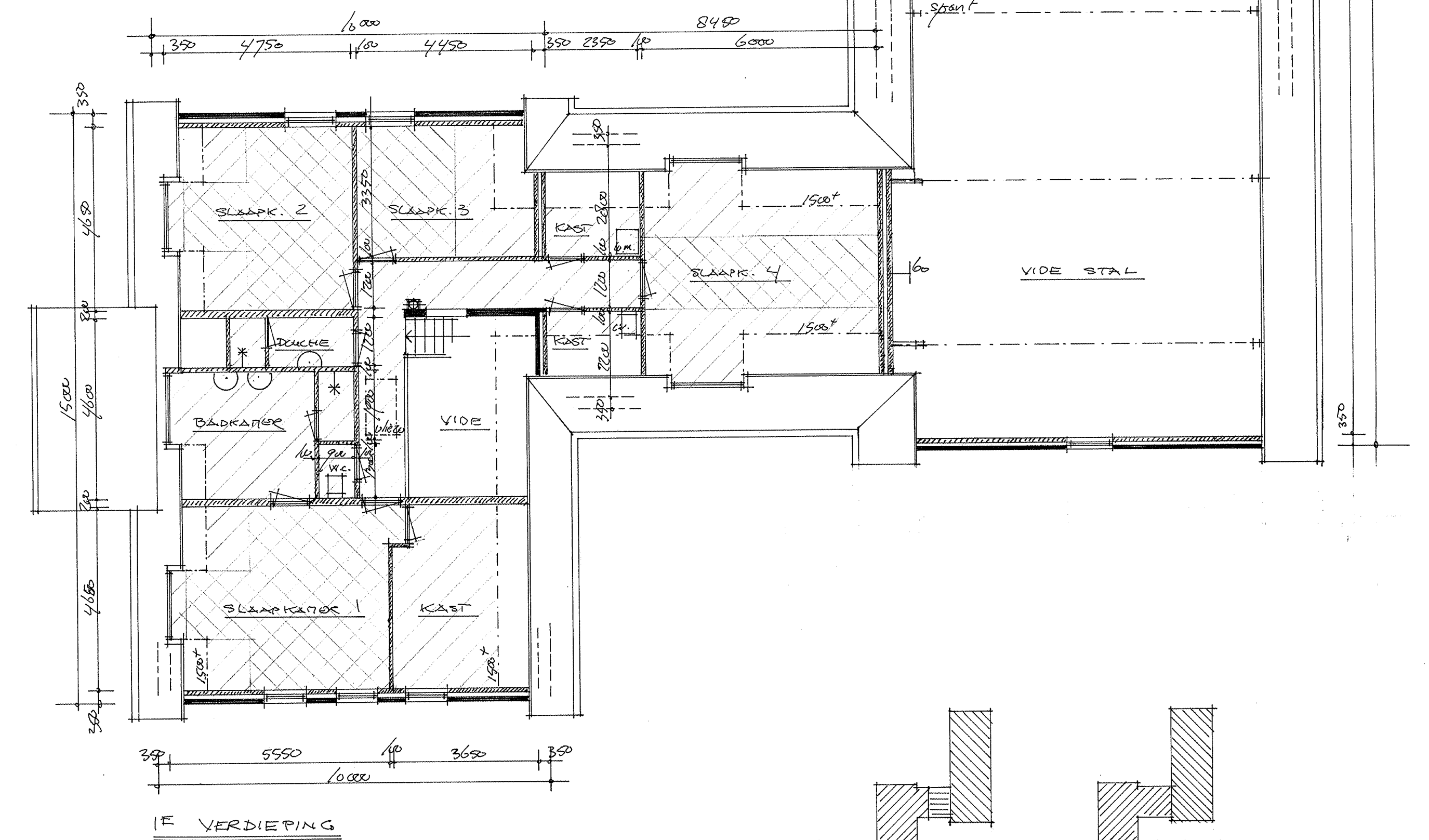


- metalicke gevels
- gevels met isolatie
- alle glaspartijen in buitengevel met isolatieglas
- buitengevels isoleren Rc > 3,5 m²/kg
- alle hangende sluitwerk in buitengevels 3K5 * * *
- alle binnen deuren draagmaat 850/2500
- rookmelder
- V.B.B.C.O. 60mm
- bestaan zelfisolatie brandwerend
- in alle sanitaire ruimtes:
 - waterdichte overloop
 - waterdichte wandafwerking tot 120cm in toiletten
 - zeet in badkamer/douche
- ventilatie toiletten mechanisch 7 dm³/sec
- ventilatie badkamers mechanisch 14 dm³/sec

- afmetingen trap:
 - breedte 790 mm
 - oprit < 185 mm
 - ontvangst 770 mm
 - vrije hoogte boven trap 770 mm
 - hek langs trap en bordes 770 mm
 - afstand spijlen < 100 mm



VIERING (OP VLOERHOOGTE)



BRAND EN ROOK COMPARTIMENTEN

PLAN VOOR DE HERBouw VAN EEN WONING MET STALLEN EN GARAGE OP BECKEL HOFERSTRAAT 2 TE VELSERBROEK		
BEGANE GROND EN 1 ^E VERDIEPING		
SCHAL: 1:100	DATE: 24-06-2010	GEW: 24-11-2010
BLADNAAM: GBO/SHO	GET: P.V.D.	PLAAT: 2002 BLAD: 1