

Inspraak- en vooroverlegreacties Voorontwerpbestemmingsplan Landelijk gebied, Boterdijk 91

Gemeente Uithoorn
21 september 2011

INSPRAAK- EN VOOROVERLEGREACTIES VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN LANDELIJK GEBIED, BOTERDIJK 91

Vanaf 17 juni 2011 heeft het voorontwerpbestemmingsplan Landelijk gebied, Boterdijk 91 twee weken ter inzage gelegen. Voorts is het voorontwerpbestemmingsplan op 8 juni 2011 toegezonden naar diverse (bestuurlijke) instanties, waarbij gedurende 4 weken de gelegenheid is geboden om een reactie te geven op het plan. Naar aanleiding hiervan is één inhoudelijke vooroverlegreactie en zijn geen inspraakreacties ontvangen.

In deze bijlage is de ingekomen reacties uit het vooroverleg samengevat. Daarbij is een reactie van de gemeente opgenomen en is aangegeven of de reactie aanleiding heeft gegeven om het (ontwerp)bestemmingsplan Landelijk gebied, Boterdijk 91 aan te passen.

Vooroverleg-reacties

Nr.	Naam	Reactie	Reactie gemeente	Aanpassing bestemmingsplan
01	VROM-inspectie	Het bestemmingsplan geeft de betrokken rijksdiensten, gelet op de nationale belangen in Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.	Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	-
02	Gemeente Nieuwkoop	Gemeente heeft kennisgenomen van het bestemmingsplan en heeft geen op- of aanmerkingen.	Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	-
03	Provincie Noord-Holland	Provincie heeft geen opmerkingen op het voorontwerpbestemmingsplan	Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	-
04	Gemeente Aalsmeer	Voorontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen	Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.	-
05	Waternet, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam	1. Verzocht wordt hoofdstuk 5.8 Water uit te breiden met de vigerende wetten en beleidsdocumenten, zoals aangegeven in de reactie. 2. Om verontreiniging van afstromend hemelwater, oppervlaktewater en grondwater te voorkomen, wordt geadviseerd duurzaam te bouwen. Dit houdt concreet in het voorkomen van het gebruik van uitlogende materialen zoals lood, zink, koper, bitumineuze materialen en geïmpregneerd hout. Dit geldt voor de bouwfase en	1. Reactie wordt overgenomen en verwerkt in de toelichting van het bestemmingsplan. 2. Reactie wordt overgenomen en verwerkt in de toelichting van het bestemmingsplan. Reactie is doorgegeven aan de initiatiefnemer en de bouwer.	1. Reactie leidt tot aanpassing van paragraaf 5.8 van de toelichting. 2. Reactie leidt tot aanpassing van paragraaf 5.8 van de toelichting.

		definitieve fase. Verzocht wordt dit in de waterparagraaf op te nemen. 3. Verzocht wordt om het schone hemelwater van het staldak zoveel mogelijk her te gebruiken (sproeiwater), in de bodem te infiltreren of naar het oppervlaktewater af te voeren. Op deze manier wordt het vuilwaterriool ontlast van het schone regenwater. 4. De gewenste locatie van de stal bevindt zich langs een secundaire watergang. Deze heeft een beschermingszone van 0,40 meter. Werkzaamheden in deze zone zijn vergunningplichtig. 5. Bij de uitvoering van nieuwbouw worden vaak bron- en retourbemalingen toegepast. Hiervoor is een watervergunning nodig. Ook voor het veranderen van de dam is eventueel een watervergunning nodig.	3. Reactie wordt overgenomen en verwerkt in de toelichting van het bestemmingsplan. Reactie is doorgegeven aan de initiatiefnemer en de bouwer. 4. Binnen de beschermingszone vinden geen werkzaamheden plaats. 5. Deze reactie is doorgegeven aan de initiatiefnemer . Het aanvragen van deze vergunning komt voor zijn rekening.	3. Reactie leidt tot aanpassing van paragraaf 5.8 van de toelichting. 4. Reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan. 5. Reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.
--	--	--	---	--

Inspraakreacties

Nr.	Naam	Reactie	Reactie gemeente	Aanpassing bestemmingsplan
-	-	-	-	-