

NIEUWE SITUATIE

- oppervlakte plangebied: **ca. 21.668 m²**
- benodigde groenvoorzieningen
min. 15% van plangebied: ca. 3.250 m²
- aanwezige groenvoorzieningen: ca. 4.040 m²
- oppervlakte bedrijfsbebouwing: **ca. 15.609 m²**
- parkeernorm 1,0 pp/100 m²
- benodigd aantal parkeerplaatsen:
 $15.609 \text{ m}^2 \times 1,0 \text{ pp}/100 \text{ m}^2 = 156 \text{ pp}$
- aanwezige parkeerplaatsen (grasstenen): 163 pp
- **overschot parkeerplaatsen: 7 pp**

bedrijfsruimte
oppervlakte ca. 5.475 m²

27 pp

bedrijfsruimte
oppervlakte ca. 10.134 m²

32 pp

32 pp

oppervlakte plangebied
ca. 21.668 m²

ca. 1.414 m²
(rondom gebouw)

ca. 1.600 m²

24 pp

24 pp

8 pp

no. 45

ca. 1.100 m²

INRICHTINGSPLAN

Noorddammerweg 45 - De Kwakel

1 maart 2019 projectnr. 18111

schaal 1:1.000

0 m 50 m

