

## Raadsbesluit

Exemplaar naar  
Griffie  
Afschrift naar:

De raad van Uithoorn;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 september 2023, nr. 2023-078444.

gelet op artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.3 Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.42 Algemene wet bestuursrecht en artikel 87 en 89 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1, lid 2, aanhef en onder i van de Wet open overheid;

### besluit:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied Tussen Poelweg en Noorddammerweg waar thans vigerend is het bestemmingsplan Landelijk gebied – Tussen Poelweg en Noorddammerweg met kenmerk NL.IMRO.0451.BPLGpoelweg-VGo1 zoals vastgesteld door ons op 25 juni 2015, het bestemmingsplan Randweg 145 met kenmerk NL.IMRO.0451.BPRandweg145-VGo1 zoals vastgesteld door ons op 30 november 2017 en het eerste voorbereidingsbesluit TPN zoals vastgesteld door ons op 27 oktober 2022 met kenmerk NL.IMRO.0451.VBTPN-VGo1;
2. voor het in beslispunt 1 genoemde gebied een tweede voorbereidingsbesluit te nemen met kenmerk NL.IMRO.0451.VBTPN-VGo2;
3. te bepalen dat het verboden is om in het gebied waarop het voorbereidingsbesluit van toepassing is:
  - a. bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren zonder omgevingsvergunning;
  - b. bouwwerken te slopen zonder omgevingsvergunning.
4. Te bepalen dat het verboden is om in het gebied waarop het voorbereidingsbesluit van toepassing is, het bestaande gebruik van gronden of bouwwerken te wijzigen ten behoeve van opslag, distributie en logistiek zonder ontheffing van het college van burgemeester en wethouders;
5. Dit besluit te publiceren in het Gemeentebled en op de Gemeentepagina van de Nieuwe Meerbode;
6. De door het college opgelegde verplichting tot geheimhouding met betrekking tot alle aan de raad voorgelegde stukken rondom dit besluit pas op te heffen op de dag van inwerkingtreding van dit besluit.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van Uithoorn van 28 september 2023, nr. S 2.5,

de griffier,

dhr. J.H. van Leeuwen

de voorzitter,

dhr. P.J. Heiliegers