

Actualisatie verkennend natuuronderzoek J.A. van Seumerenlaan 1 te Uithoorn

Inleiding

In 2019 is er door adviesbureau Lieveense¹ - in opdracht van de BPD Ontwikkeling B.V. - een verkennend natuuronderzoek voor het plangebied aan de J.A. van Seumerenlaan 1 te Uithoorn uitgevoerd. De initiatiefnemer is voornemens woningbouw te realiseren. Een verkennend natuuronderzoek heeft een geldigheid van 2 tot 3 jaar na het uitvoeren van het veldbezoek, tenzij de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd. Het rapport opgesteld in 2019 en is derhalve niet meer actueel en dient geactualiseerd te worden. In deze notitie wordt het verkennend natuuronderzoek geactualiseerd en worden de mogelijke vervolgstappen besproken die eventueel moeten worden genomen met betrekking tot aanvullend veldonderzoek, nader effectonderzoek en nadere procedures.

Kader van het onderzoek

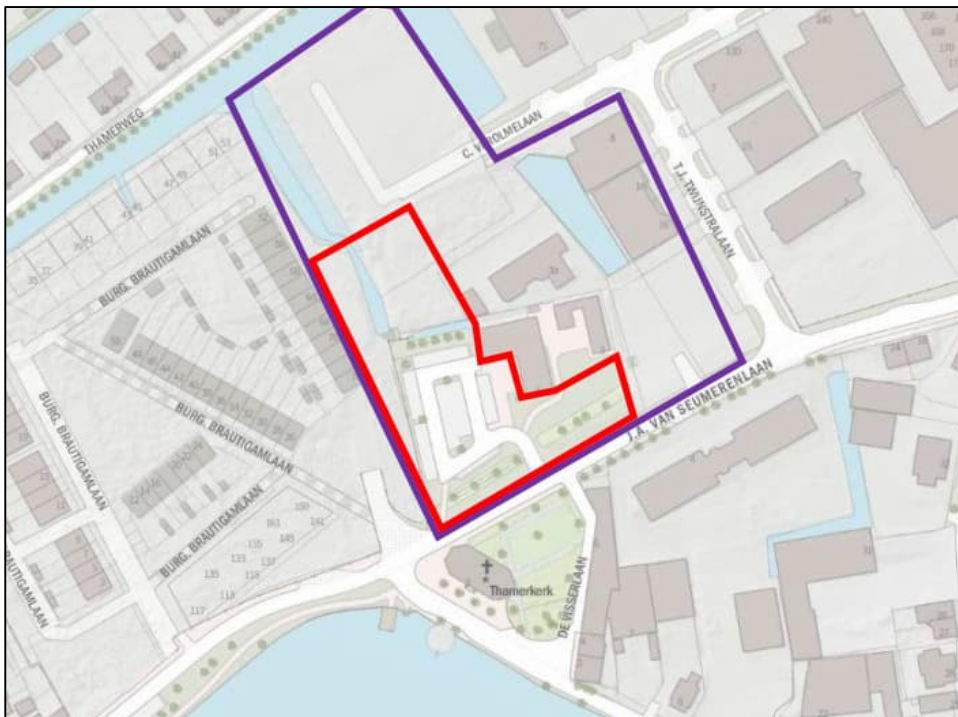
Projecten of handelingen waarbij mogelijk beschermde natuurwaarden worden aangetast dienen te worden getoetst aan de wet- en regelgeving voor natuur:

- Wet natuurbescherming:
 - Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn).
 - Soorten.
- Provinciaal beleid:
 - Natuurnetwerk Nederland (NNN).

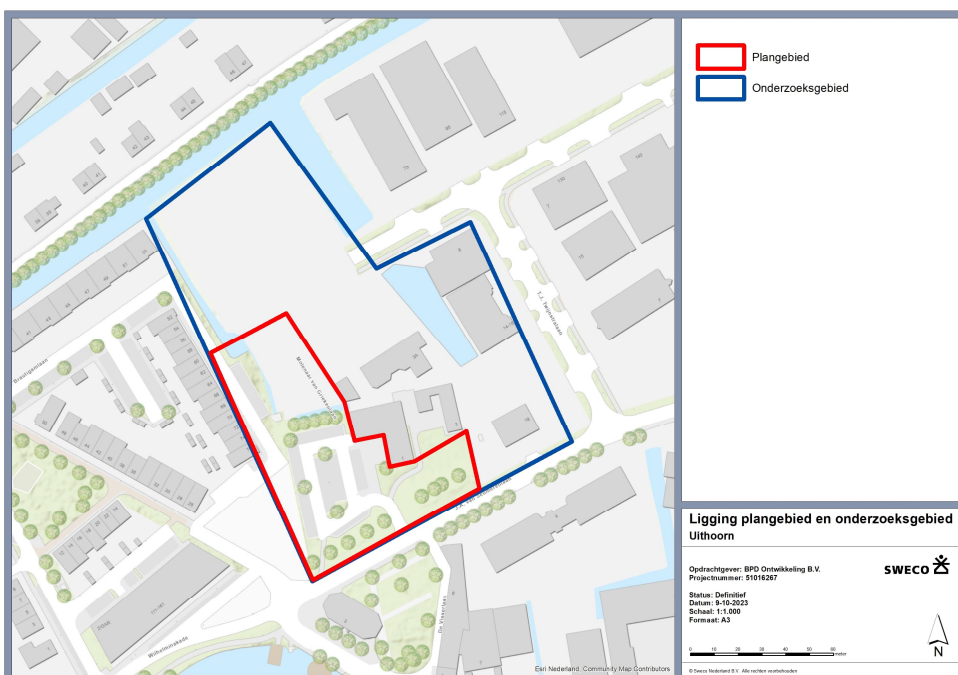
Ligging en beschrijving plangebied en onderzoeksgebied

Het plangebied bevindt zich in Uithoorn, in de provincie Noord-Holland en ligt aan de J.A. van Seumerenlaan 1 (zie figuur 1.1 en 1.2). In verband met eventuele toekomstige ontwikkelingen in de directe omgeving van het plangebied, wordt er voor het ecologisch onderzoek met een ruimer onderzoeksgebied gewerkt. Het plangebied betreft een parkeerterrein met twee lindebomen. Aan de noordkant van het parkeerterrein staan vijf knotwilgen, aan de zuidkant staan zeven bomen. Het noordelijke gedeelte van het plangebied bestaat uit ruigte en bomen en wordt van de parkeerterrein gescheiden door een afwateringsgeul. In het grotere onderzoeksgebied is er bebouwing aanwezig. Dit betreffen de adressen aan de J.A. van Seumerenlaan 1, 3, 3a en de adressen aan de T.J. Twijnstralaan 8, 14, 16 en 18. In het noordelijke gedeelte van het onderzoeksgebied is er een ondiepe plas aanwezig en op meerdere plaatsen is er bouw materiaal zoals hopen bakstenen, houten pallets en zandhopen aanwezig. Het onderzoeksgebied grenst aan de noordzijde aan een watergang. Langs de randen van het noordelijk gedeelte van het plangebied zijn bomenrijen aanwezig.

¹ Lieveense (2019) Quickscan Ecologie J.A. van Seumerenlaan 1 te Uithoorn. SOB008640.QS.01.
1 april 2019



Figuur 1.1 Ligging plangebied (rood) en onderzoeksgebied (paars) Bron: Lieveense, 2019



Figuur 1.2 Ligging plangebied (rood) en onderzoeksgebied (blauw) in 2023

Voorgaand onderzoek (2019)

Resultaten

Uit het verkennend natuuronderzoek van Lievense is gebleken dat het plangebied potentieel geschikt is voor boombewonende vleermuizen, kleine marterachtigen, ringslang en rugstreeppad. Onderstaande conclusie is overgenomen vanuit dit rapport (Lievense, 2019):

Eindconclusie

Het plangebied heeft mogelijk een functie voor strikt beschermde vleermuizen, grondgebonden zoogdieren, reptielen (ringslang) en algemene en strikt beschermde broedvogelsoorten (ekster). In deze quickscan wordt het volgende geconcludeerd:

- De verspreidingsgegevens en het veldbezoek geven een voldoende duidelijk beeld van het (mogelijk) voorkomen van beschermde planten, amfibieën, vissen, ongewervelden, algemene en jaarrond beschermde broedvogels.
- De planontwikkeling heeft naar verwachting geen negatieve effecten op beschermde planten, amfibieën, vissen en ongewervelden. Voor deze soortgroepen behoeven geen mitigerende maatregelen genomen te worden (anders dan maatregelen in het kader van de algemene zorgplicht) en is het aanvragen van een ontheffing van de Wnb niet aan de orde. Wel kunnen tijdens het broedseizoen algemene broedvogels en jaarrond beschermde nesten aanwezig zijn.
- Het veldbezoek geeft een onvoldoende beeld van het (mogelijk) voorkomen van reptielen (ringslang), amfibieën (rugstreeppad), grondgebonden zoogdieren en vleermuizen. Nader onderzoek naar de daadwerkelijke aan- of afwezigheid van deze soorten/soortgroepen is noodzakelijk om effecten uit te kunnen sluiten. Mogelijk dienen mitigerende maatregelen genomen te worden (anders dan maatregelen in het kader van de algemene zorgplicht) en is het aanvragen van een ontheffing van de Wnb aan de orde.
- In verband met het voorkomen van algemene broedvogels in en binnen de invloedssfeer van het plangebied moeten mogelijk mitigerende maatregelen worden genomen. Dit is sterk afhankelijk van het moment en de duur van uitvoering.
- Voor alle soorten, ongeacht bescherming via natuurwetgeving of niet, geldt de zorgplicht waarbij eenieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Er is naar verwachting geen sprake van effecten op Natura 2000-gebieden. Alhoewel effecten door stikstofdepositie door de grote afstand niet verwacht worden, wordt aanbevolen om wel een AERIUS-berekening uit te laten voeren.

Actualisatie (2023)

Resultaten

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van een Natura 2000-gebied. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden liggen op circa 5,3 en 7,5 kilometer van het plangebied en betreffen respectievelijk 'Botshol' en 'Nieuwkoopse Plassen en Haeck'. Directe effecten als gevolg van de werkzaamheden kunnen derhalve worden uitgesloten. Effecten door externe werking zoals verstoring door geluid, licht, optische verstoring en dergelijke zijn op voorhand uit te sluiten.

Tijdens de aanlegfase zal gebruik worden gemaakt van een nog nader te bepalen inzet van mobiele werktuigen, hetgeen mogelijk gepaard gaat met stikstofemissie. Deze emissie kan zich gemakkelijk via de lucht verplaatsen en zodoende een toename in stikstofdepositie veroorzaken op (nabijgelegen) Natura 2000-gebieden.

Tijdens de gebruiksfase kan er een permanente toename in stikstofemissie ontstaan. In de toekomstige situatie worden er namelijk woningen gerealiseerd wat naar verwachting gepaard gaat met een toename in verkeersbewegingen.

Een AERIUS-berekening is nodig voor zowel de aanlegfase als de gebruiksfase om uitsluitsel te geven over een eventuele toename aan stikstofdepositie. Op basis van de resultaten van de AERIUS-berekening dient te worden bepaald of er aanvullend onderzoek naar de effecten van stikstofdepositie in de vorm van een ecologische of passende beoordeling benodigd is, of dat het project zonder aanvullend effectonderzoek doorgang kan vinden.

Provinciaal (NNN)

Effecten op provinciaal beschermde gebieden zijn in het rapport van Lieveense (2019) beoordeeld en dit onderdeel van het rapport is nog actueel.

Soortenbescherming

Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 5 mei 2023 door Bas Kuip, ecooloog van Sweco. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren zwaarbewolkt, met een temperatuur van circa 15 °C en windkracht 2 Bft.

Actueel voorkomende soorten

Uit data van de NDFF (2020 – 2023) blijkt dat er geen nieuwe beschermde soorten vleermuizen, grondgebonden zoogdieren, vogels, reptielen, amfibieën, vissen of ongewervelden zijn waargenomen in de omgeving van het plangebied (2,5 km). Het voorgaande onderzoek met betrekking tot de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten is nog actueel. De aanbevelingen voor het soortgericht onderzoek naar boombewonende vleermuizen, kleine marterachtigen, ringslang en rugstreeppad zijn ook actueel.

Uit data van de NDFF (2020 – 2023) is er in de omgeving een waarneming gedaan van muurbloem. Muurbloem groeit alleen op oude, verweerde muren van kerken, ruïnes, stadsmuren en forten die met zachte kalkspecie zijn gevoegd (Floron). Het plangebied biedt geen geschikte groeiplaatsen voor exemplaren van de muurbloem.

In één boom in het plangebied is er een nest aangetroffen (zie bijlage 1). Ten tijde van het veldbezoek was dit nest bezet door een ekster.

Effectanalyse en vervolgstappen

De geplande ontwikkelingen in het plangebied zijn ten opzichte van het rapport uit 2019 onveranderd. De werkzaamheden kunnen een negatief effect hebben op boombewonende vleermuizen, kleine marterachtigen, ringslang en rugstreeppad.

Vleermuizen

Aanvullend op het onderzoek van Lieveense, wordt er mogelijk een negatief effect verwacht op verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. De bebouwing aan de J.A. van Seumerenlaan 1 grenst direct aan het plangebied. Als gevolg van de werkzaamheden kunnen mogelijke verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen worden geblokkeerd of permanent worden verstoord. Voor de werkzaamheden in het plangebied dient er soortgericht onderzoek naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen te worden uitgevoerd. Het soortgericht onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen dient te zijn gericht op de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis.

Vogels

In het onderzoeksgebied zijn er geen jaarrond beschermde nesten aanwezig. Indien de boom met het nest wordt gekapt, gaat er een eksternest verloren. In de omgeving van het plangebied zijn voldoende alternatieve broedlocaties aanwezig voor de ekster. Er zijn geen zwaarwegende redenen voor het behoud van dit nest, derhalve betreft het geen jaarrond beschermd nest.

Vaatplanten

In het onderzoeksgebied zijn er geen geschikte groeiplaatsen voor de muurbloem aanwezig. De muurbloem kan worden uitgesloten voor te komen in het onderzoeksgebied. Negatieve effecten op muurbloem kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Conclusie

Uit het verkennend natuuronderzoek van Lieveense, uitgevoerd in 2019, is gebleken dat er aanvullend natuuronderzoek vereist is naar boombewonende vleermuizen, kleine marterachtigen, ringslang en rugstreeppad. Daarnaast wordt er aanbevolen om een AERIUS-berekening uit te laten voeren.

Aanvullend op de conclusie van Lieveense, wordt er aanbevolen om soortgericht onderzoek uit te voeren naar gebouwbewonende vleermuizen de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Het onderzoek dient te zijn gericht op de bebouwing direct grenzend aan het plangebied, namelijk de J.A. van Seumerenlaan 1.

Bijlage 1 Locatie eksternest

