



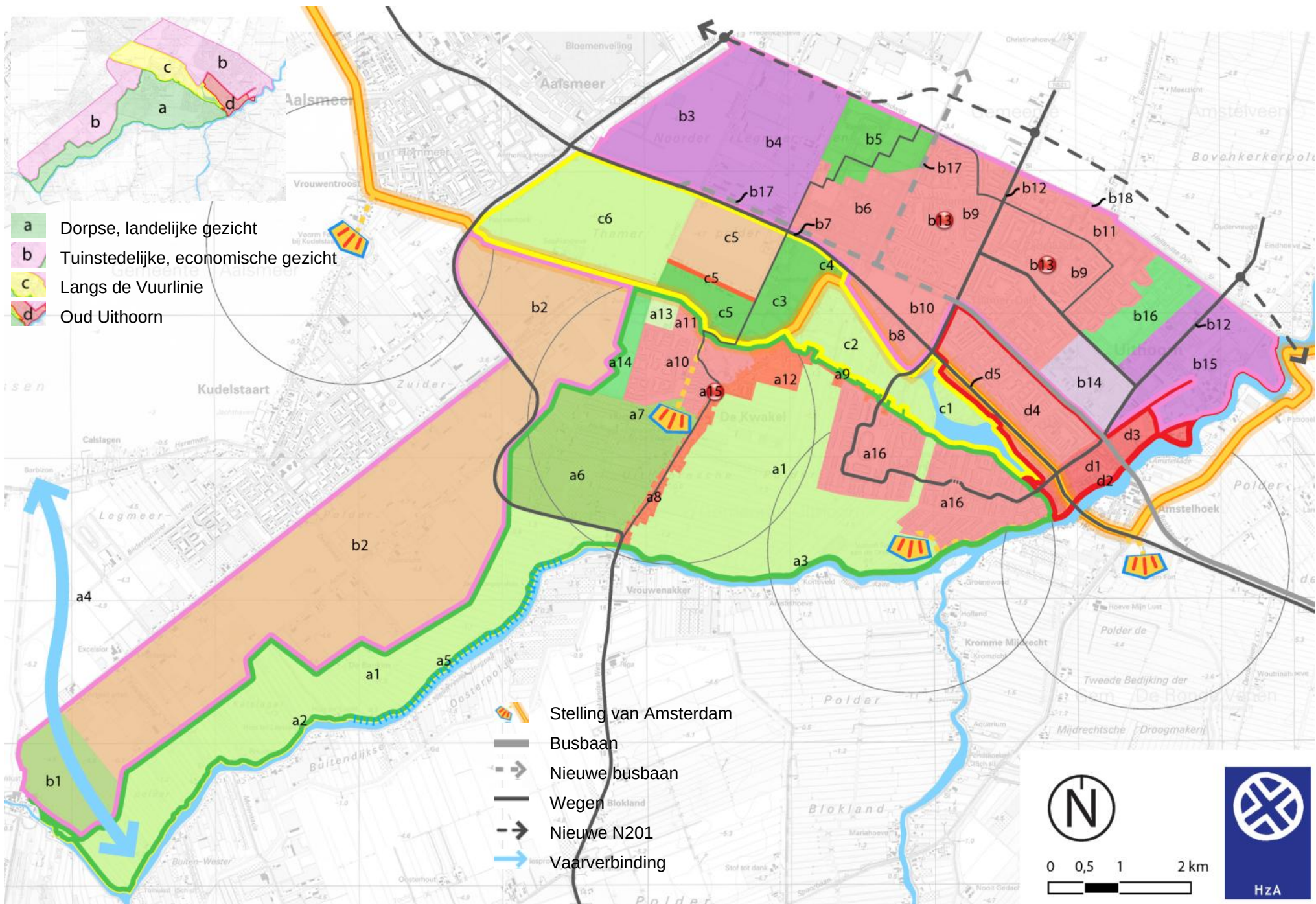
HZA

Gemeente Uithoorn 

Uitvoeringsagenda Structuurvisie

Gemeente Uithoorn

september 2009, geactualiseerd december 2011



In de structuurvisie Uithoorn (september 2009) zijn per gezicht opgaven opgenomen. Deze kunnen dienen als toetsingskader bij nieuwe ontwikkelingen en zijn ook de basis voor deze uitvoeringsagenda. In dit document staan de projecten waarmee actief uitvoering aan de structuurvisie wordt gegeven.

Bij de actualisatie november 2010 zijn in de uitvoeringsagenda de volgende aanpassingen aangebracht:

Opgave a1 “Veenweidegebied, plannen ontwikkelen voor versterken en in standhouden” is in de uitvoeringsagenda opgenomen voor 2010. Dit project is in de uitvoeringsagenda in 2010 gepland omdat een relatie werd voorzien met het project “ruimte voor ruimte”. Bij nadere uitwerking van de projectopdrachten is geconcludeerd dat dit project vanwege een andere invalshoek ook een andere aanpak vereist. Het project doelt vooral op de belangrijke rol van veehouderijen en om die voldoende ruimte en mogelijkheden te bieden om een rendabel bedrijf te kunnen uitoefenen. Het ligt veel meer voor de hand om dit in combinatie met de in 2013 geplande herziening van het bestemmingsplan op te pakken. Dit is in de uitvoeringsagenda aangepast.

Opgave a10, Herontwikkelingslocaties De Kwakel is niet in de uitvoeringsagenda opgenomen. Bij de vaststelling van de visie door de raad in 2009 is afgesproken om bij de eerste actualisering het opstellen van een gebiedsvisie voor De Kwakel centrum op te nemen. De uitvoeringsagenda is aangevuld met opgave a10, “De Kwakel centrum, opstellen gebiedsvisie” en deze is ingepland voor de periode 2014-2017.

Bij de actualisering december 2011 zijn in de uitvoeringsagenda de volgende aanpassingen aangebracht:

Opgave a11: Kuil III, beoogde woningbouwlocatie Het onderzoek naar de mogelijkheden voor woningbouw op deze locatie was gepland in 2010. Op dit moment zijn een aanzienlijk aantal woningbouw-

wontwikkelingen in voorbereiding of in uitvoering. Om die reden wordt eventuele realisering van woningbouw op deze locatie verschoven naar de periode 2014 – 2017.

Opgave b2: kernglastuinbouwgebied, inventarisatie ruimte voor ontwikkelingen

Doel van deze opgave was om ook de mogelijkheden voor eventuele verplaatsing van bedrijven binnen het Ruimte voor Ruimteproject in beeld te hebben. De inschatting is dat gezien de omvang van de Ruimte voor Ruimte bedrijven verplaatsing naar het kernglastuinbouwgebied niet aan de orde zal zijn. Het is daarom praktisch om deze inventarisatie mee te nemen in een nieuw bestemmingsplan Landelijk Gebied vanaf 2013.

Het landelijke, dorpse gezicht

	Opgave	Relatie met project of beleid	2009	2010	2011	2012	2013	2014-2017	2018 en later
a1	Veenweidegebied Plannen ontwikkelen voor versterken, instandhouden veenweidegebied	a2 (a) en a8					X		
a2	Amstelzone van Bilderdam tot Vrouwenakkersebrug, kleinschalige recreatie a. Inventariseren verouderde glastuinbouw en uitwerken en stimuleren toepassing ruimte voor ruimteregeling. b. Stimuleren kleinschalige recreatie, kano- fiets en wandelroutes.	Waterplan a8 Visie Toerisme en Recreatie, Ec. Visie		X					
			Zie uitvoeringsplan economische visie						
a4	Mogelijke vaarverbinding Onderzoek uitvoeren naar en realiseren vaarverbinding van de Amstel naar de Westeinderplassen.							X	
a5	Mogelijke recreatieve haven Onderzoek uitvoeren naar en realiseren nieuwe haven of aanlegvoorzieningen voor de waterrecreatie met respect voor de landschappelijke kwaliteiten.	Visie Toerisme en Recreatie, Ec. Visie	Zie uitvoeringsplan economische visie						
a6	Steenwijkerveld, Bezwoeren Kerf e.o., behoud door ontwikkeling Plan van aanpak opstellen voor gebied.			X					
a7	Volkstuinencomplex, Tuinpark Het Korte Eind, onderzoek toekomst Onderzoek naar c.q. visie opstellen voor toekomst van dit gebied op langere termijn.					X			
a8	Drehtdijk, ruimte voor ruimteregeling Inventariseren verouderde glastuinbouw en uitwerken en stimuleren toepassing ruimte voor ruimteregeling. Eventueel benodigde locaties voor compenserende woningbouw onderzoeken.	a2 (a) a11		X					
a10	De Kwakel-centrum Opstellen gebiedsvisie							X	
a11	Kuil III, beoogde woningbouwlocatie Onderzoek naar mogelijkheden woningbouw en stedenbouwkundige visie opstellen.							X	
a12	De Kwakel-zuid, woningbouwlocatie Uitwerken plan en realiseren woningbouw.		X	X					

Verklaring

X start /uitvoering project
→ doorloop project

Raming benodigde uren / €

Aangegeven is of er voor het eerstkomende jaar uren in het bedrijfsplan of gelden in de begroting zijn opgenomen of dat dit op basis van op te stellen projectplannen nog moet worden bepaald (n.t.b.)

Het landelijke, dorpse gezicht

	Raming benodigde uren	Raming benodigde €	Bovenplanse kosten	Opmerkingen
a1	n.t.b.	n.t.b.		I.s.m. Landschap Noord-Holland
a2	n.t.b.	n.t.b.		
a4				Afhankelijk van Provincie / buurgemeenten / Hoogheemraadschap
a5				
a6	n.t.b.	n.t.b.		
a7				
a8	n.t.b.	n.t.b.		
a10				
a11	n.t.b.	n.t.b.		
a12	in bedrijfsplan	n.t.b.		

Het tuinstedelijke, economische gezicht

Nr.	Opgave	Relatie met project of beleid	2009	2010	2011	2012	2013	2014-2017	2018 en later
b2	Kernglastuinbouwgebied, ruimte voor ontwikkelingen Inventarisatie opstellen van aanwezige ruimte voor glastuinbouw (eventueel ten behoeve van elders te verplaatsen bedrijven).	a2 (a) a8					X →		
b4	Veilinggerelateerde bedrijvigheid nieuw Plan van aanpak opstellen voor transformatie gebied naar veilinggerelateerde bedrijvigheid	Greenportvisie MLT 2020				X →			
b5	Sportboulevard, leisure- en agrarisch terrein, onderzoek functies Onderzoek uitvoeren naar mogelijke functies leisureterrein en agrarisch gebiedje. Randvoorwaarden opstellen voor bebouwing sportboulevard.			X					
b6	Legmeer-west, woningbouw Realiseren woningbouw.		X	X →					
b7	Herprofilen N-201 westelijk gedeelte (tussen Zijdelweg en Legmeerdijk) Aanpassen profiel, herinrichten openbare ruimte en onderzoek tweede ontsluiting Park Krayenhoff	UVVP				X →			
b8	Invullocaties woningbouw Realiseren woningbouw Park Krayenhoff		X	X →					
b9	Herstructureren / inbreiden woningbouw Zijdelwaard, Legmeer Inventariseren en visie opstellen voor resterende mogelijke invullocaties.	Woonvisie						X	
b10	Bedrijventerrein hoek N-201 – Zijdelweg e.o., toekomstvisie Totaalvisie opstellen voor transformatie gebied naar woningbouw als basis voor eventuele deelprojecten.							X	
b11	Europarei, aanpak resterende deel Het resultaat van de herstructurering van de eerste zes flats evalueren en op basis daarvan de aanpak van de laatste drie flats bepalen. Streven naar verbeteren van de stedenbouwkundige relatie met de wijk Zijdelwaard.	Woonvisie	X	X					
b12	Herprofilen Zijdelweg en Amsterdamseweg Herprofilering na omlegging N-201.	UVVP	X	X →					
b13	Winkelcentra Zijdelwaard en Legmeer, toekomstvisie Toekomstvisie opstellen op basis van uitwerking deelrapport en Contourennota in Economische Visie.	Detailhandelsvisie, Ec. visie	Zie uitvoeringsplan economische visie						
b14	Bedrijventerrein rond rioolwaterzuivering, toekomst combinatie wonen/werken Strategie en plan van aanpak opstellen voor toekomstige inrichting van dit gebied.	Economische visie							X
b15	Herstructureren bedrijventerrein Visie en plan van aanpak opstellen op basis van uitwerking deelrapport en Contourennota in Economische Visie.	Ruimte en Eenheid Vinden, Ec. visie	Zie uitvoeringsplan economische visie						
b16	Versterken functie Libellebos Plan van aanpak opstellen voor versterken functie.		X	X					
b17	Realiseren HOV verbindingen Planvorming en uitvoering HOV busverbinding a. Uithoorn – Hoofddorp b. Uithoorn – Amstelveen	UVVP, RVVP		X		X			
b18	Randweg-oost en onderzoek invulling gebied Herprofilen Randweg-oost en onderzoek naar mogelijke invullingen van deze zone.							X	

Het tuinstedelijke, economische gezicht

Nr.	Raming benodigde uren	Raming benodigde €	Bovenplanse kosten	Opmerkingen
b2	n.t.b.	n.t.b.		
b4				Afhankelijk van ontwikkeling Greenport
b5	in bedrijfsplan	n.t.b.		
b6	in bedrijfsplan	in begroting		
b7				
b8	in bedrijfsplan	in begroting		
b9				
b10				Mede afhankelijk van particulier initiatief
b11	in bedrijfsplan	n.t.b.		
b12	in bedrijfsplan	in begroting		
b13	in bedrijfsplan	in begroting		
b14				Gelet op huidige situatie RWZI zal dit waarschijnlijk niet voor 2025 aan de orde zijn.
b15	in bedrijfsplan	in begroting		
b16	in bedrijfsplan	n.b.t.		
b17	in bedrijfsplan	in begroting		
b18				

Langs de Vuurlinie

Nr.	Opgave	Relatie met project of beleid	2009	2010	2011	2012	2013	2014-2017	2018 en later
c2	Gebied tussen Boterdijk en Vuurlijn, natuur en ecologie Inventariseren en plan van aanpak opstellen voor gebied.				X				
c3	Sportboulevard (rond Amstelhof), groen met bebouwing Visie opstellen voor gebied.							X	
c4	Bedrijventerreintje tussen Vuurlijn en N-201, toekomstvisie Visie en strategie opstellen voor gebied.							X	
c5	Glastuinbouwgebied Iepenlaan, herstructureren Verplaatsen glastuinbouw naar noordzijde Iepenlaan, woonfunctie langs Iepenlaan handhaven en mogelijk versterken, groen, recreatie, maatschappelijke doeleinden en ondersteunende functies, zoals horeca, aan zuidzijde Iepenlaan.	Greenportvisie MLT 2020	X	X					
c6	Amstelgroen Realiseren natuur-, ecologie en recreatieproject		X	X					

Oud Uithoorn

Nr.	Opgave	Relatie met project of beleid	2009	2010	2011	2012	2013	2014-2017	2018 en later
d1	Dorpscentrum versterken Visie / beeldkwaliteitsplan / Masterplan Dorpscentrum opstellen.	Economische visie	X	X					
d2	Amstelfront versterken Visie opstellen op versterken beleefbaarheid Amstelfront en vaarrecreatie.	Economische visie	X	X					
d3	Vinckebuurt, woningbouw Uitwerken plan en realiseren woningbouw.		X	X					
d4	Herstructureringslocaties Thamerdal Inventariseren en randvoorwaarden en uitgangspunten opstellen voor herstructureringslocaties.	Woonvisie		X					
d5	Herprofilen en invulling zone N-201 (tussen Zijdelweg en Oude Dorp) Aanpassen profiel en herinrichting openbare ruimte na omlegging N-201.						X		

Langs de Vuurlinie

Nr.	Raming benodigde uren	Raming benodigde €	Bovenplanse kosten	Opmerkingen
c2				
c3				
c4				Mede afhankelijk van particulier initiatief
c5	in bedrijfsplan	in begroting		
c6	in bedrijfsplan	in begroting		Trekker: Provincie Noord-Holland

Oud Uithoorn

Nr.	Raming benodigde uren	Raming benodigde €	Bovenplanse kosten	Opmerkingen
d1	in bedrijfsplan	in begroting		
d2	in bedrijfsplan	in begroting		
d3	in bedrijfsplan	in begroting		
d4	in bedrijfsplan	n.t.b.		Mede afhankelijk van plannen WGH
d5				

Gemeentebrede opgaven

Nr.	Opgave	Relatie met project of beleid	2009	2010	2011	2012	2013	2014-2017	2018 en later
1	Voorzien in woningbehoefte voor starters, senioren, wonen met zorg.	Woonvisie	Geen concreet project met start en einddatum/ vereist aandacht bij diverse planontwikkelingen						
2	Realiseren en versterken woonzorgzones	WWZ	Zie uitvoeringsprogramma WWZ						
3	Realiseren wijksteun activiteiten voor elke wijk	WWZ	Zie uitvoeringsprogramma WWZ						
4	Behouden van het maatschappelijk vastgoed.	WWZ	Geen concreet project met start en einddatum/ vereist aandacht bij diverse planontwikkelingen						
5	Streven naar balans in bevolkingssamenstelling, sociaal voorzieningenniveau en sociale cohesie in wijken.	Woonvisie / WWZ	Zie uitvoeringsprogramma WWZ						
6	Beleid ontwikkelen voor huisvesting tijdelijke werknemers in de glastuinbouw.			X					
7	Zorgen voor voldoende werkgelegenheid.	Economische visie	Zie uitvoeringsprogramma Economische visie						
8	Verbeteren interne en externe bereikbaarheid voor autoverkeer en langzaam verkeer. Participeren in onderzoek N201++ en in beeld brengen effecten van oplossingsrichtingen	UVVP, N201++, Greenportvisie	X	X					
9	Verbeteren interne en externe bereikbaarheid voor openbaar vervoer	UVVP, RVVP	Zie uitvoeringsprogramma's en opgave b17.						
10	Opwaarderen speelvoorzieningen voor 0 tot 12 jarigen	Speelbeleidsplan	Zie uitvoeringsprogramma Speelbeleidsplan						
11	Realiseren florerend jongerencentrum voor jongeren van 12 tot 23 jaar.	Jeugdbeleid							
	Verbeterplan opstellen / uitvoeren voor The Mix.		X						
	PVE opstellen voor beoordeling eventuele nieuwbouw.				X				
	Eventuele nieuwbouw jongerencentrum.						X		
12	Openbare ruimte aantrekkelijker maken voor sportief medegebruik	Sportnota	Zie uitvoeringsprogramma Sportnota						
13	Intensiveren gebruik en streven naar multifunctionele accommodaties	Accommodatiebeleid	Zie uitvoeringsprogramma Accommodatiebeleid						
14	Optimaliseren bestaande sportparken	Sportnota	Zie uitvoeringsprogramma Sportnota						
15	Verbeteren bereikbaarheid sportvoorzieningen	UVVP	Zie uitvoeringsprogramma UVVP						
16	Onderzoek naar een locatie voor uitbreiding begraafplaats na 2025.								X

Gemeentebrede opgaven

Nr.	Raming benodigde uren	Raming benodigde €	Bovenpl kosten (BK) of verevening (BV)	Opmerkingen
1				
2				
3				
4				
5				
6	n.t.b.	n.b.t.		In samenwerking met Greenport, buurgemeenten en Provincie.
7				
8	in bedrijfsplan	n.t.b.		
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				Eventueel eerder als concrete mogelijkheden zich voordoen.