

Exemplaar naar
Griffie
Afschrift naar:
Ontwikkeling
Raad van State

De raad van Uithoorn;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 maart 2012, nr. RV12.07;

gelet op:

- het feit dat de Raad van State oordeelde dat de gemeente haar besluit over de groenstrook niet deugdelijk heeft gemotiveerd en er daarmee geen belangenafweging heeft plaatsgevonden;
- het feit dat de Raad van State de gemeente op 28 december 2011 heeft opgedragen binnen drie maanden na de verzending van de uitspraak met inachtneming van hetgeen daarin is overwogen een nieuw besluit te nemen over de bestemming onder de groenvoorziening aan de Anne Franklaan;
- In het bestemmingsplan Zijdelwaard de groenvoorzieningen op verschillende manieren zijn bestemd, groenvoorzieningen gesitueerd kunnen zijn op gronden met de bestemming 'Groen', 'Verkeer', 'Gemengd', 'Bedrijf', 'Maatschappelijk', 'Sport', 'Kantoor' en 'Water' en het dus niet gebruikelijk is dat alle groenvoorzieningen in het bestemmingsplangebied de bestemming 'Groen' hebben;
- de groenvoorziening aan de Anne Franklaan aangelegd is om de blinde gevel van het winkelcentrum Zijdelwaard aan de zijde van de Anne Franklaan visueel af te scheiden van de woningen, waardoor de groenvoorziening ten dienste staat van het winkelcentrum en niet kan worden gezien als een solitaire groenvoorziening;
- op dit moment een herontwikkelingsplan voor het winkelcentrum Zijdelwaard wordt opgesteld dat niet enkel de gebouwde omgeving van het winkelcentrum omvat, maar waarbij ook de inrichting van de openbare ruimte rondom het winkelcentrum wordt meegenomen, waardoor het voorbarig is om de buitenruimte rondom het winkelcentrum specifiek in te bestemmen dan de huidige bestemming 'Gemengd', zolang de planvorming voor het winkelcentrum en de inrichting van de buitenruimte nog niet definitief zijn.

b e s l u i t :

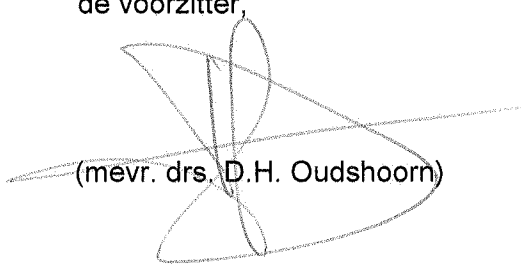
de bestemming 'Gemengd' zoals deze in het Bestemmingsplan Zijdelwaard onder de groenvoorziening aan de Anne Franklaan staat aangegeven te handhaven.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de
raad van Uithoorn van 29 maart 2012, nr. S1/P5

de griffier,


(mr. J.H. van Leeuwen)

de voorzitter,


(mevr. drs. D.H. Oudshoorn)

Algemene stemma aanvaard. *gg A1 of*



Amendement

De Raad van Uithoorn, in vergadering bijeen op donderdag 29 maart 2012, beraadslagende over aanvullende motivering bij het bestemmingsplan Zijdelwaard (RV12.07);

Overwegende dat:

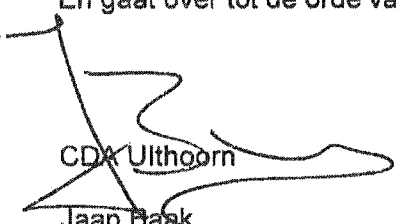
in het voorgelegde besluit de belangenafweging onvoldoende tot uitdrukking komt;

Besluit:

aan het voorgelegde besluit toe te voegen de zinsnede:

“met dien verstande dat het door het college van burgemeester en wethouders aangeleverde Memorie van Antwoord van 21 maart 2012 (12.003572) integraal onderdeel uitmaakt van dit besluit.”

En gaat over tot de orde van de dag.


CDA Uithoorn

Jaap Baak