

Nota ambtelijke wijziging bij ontwerpbestemmingsplan Vuurlijn 15 - 21



Gemeente Uithoorn
Mei 2020



Het ontwerpbestemmingsplan Vuurlijn 15 - 21 heeft vanaf 3 april 2020 tot en met 14 mei 2020 ter inzage gelegen. In deze periode had een ieder de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad. In deze periode zijn geen zienswijze binnengekomen.

Wel is er één ambtelijke wijziging. Deze wijziging is opgenomen in onderstaande tabel.

Ambtelijke wijziging

	Wijziging	Aanpassing bestemmingsplan
1	Naar aanleiding van een opmerking van de provincie dat het plangebied niet is aan te merken als Bestaand Stedelijk Gebied moet het bestemmingsplan op verschillende plekken worden aangepast. Hierdoor is o.a. artikel 5e lid 1 van de Provinciale Ruimtelijk Verordening niet van toepassing, maar kunnen de woningen gebouwd worden op grond van artikel 5e lid 2 onder a met toepassing van artikel 16 (Ruimte voor Ruimte). De toetsing van het planvoornemen aan de Provinciale Ruimtelijke Verordening is daarop aangepast. Ook de toetsing van het planvoornemen aan de Lader voor duurzame verstedelijking, Leidraad Landschap & Cultuurhistorie en Luchthavenindelingsbesluit Schiphol is aangepast naar aanleiding van de opmerking van de provincie dat het plangebied niet is aan te merken als Bestaand Stedelijk Gebied.	• De toetsing van het planvoornemen aan de ladder voor Duurzame verstedelijking is aangepast (paragraaf 4.1); • De toetsing van het planvoornemen aan het provinciale beleid is aangepast (Leidraad Landschap & Cultuurhistorie en Provinciale Ruimtelijke Verordening in paragraaf 4.2); • De toetsing van het planvoornemen aan het Luchthavenindelingbesluit Schiphol is aangepast (paragraaf 5.8).