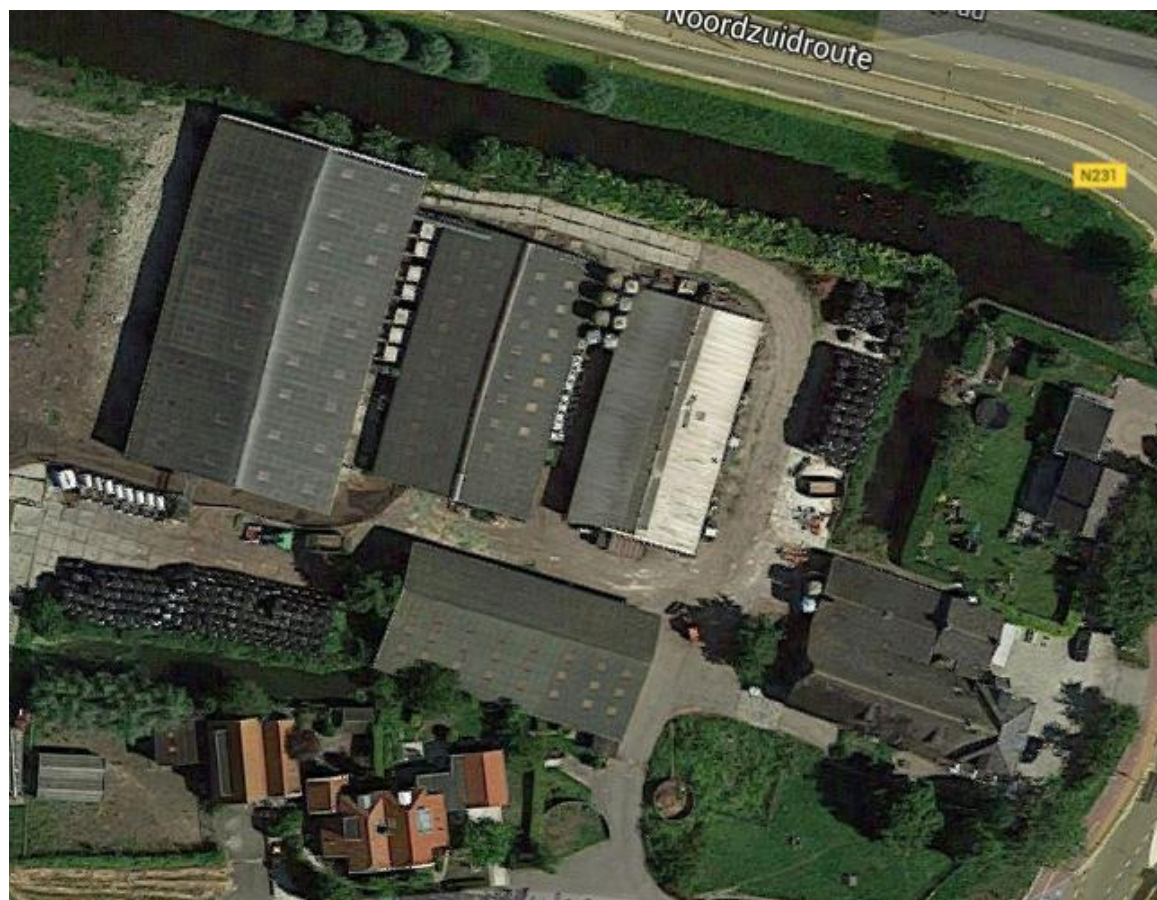


Nota inspraak Drechtdijk 90



Gemeente Uithoorn
Maart 2016

Gemeente Uithoorn 

ORDITO

Het voorontwerpbestemmingsplan Drechtdijk 90 heeft in de periode van 25 februari 2016 tot en 9 maart 2016 ter inzage gelegen. In deze periode heeft een ieder de gelegenheid gehad om een inspraakreactie in te dienen bij het college van B&W. In deze periode zijn geen inspraakreacties ingediend.

Voorts is het voorontwerpbestemmingsplan op 9 februari 2016 toegezonden aan bestuurlijke instanties, waarbij de gelegenheid is geboden een reactie te geven op het plan. Er is één bestuurlijke reactie binnengekomen van de provincie Noord – Holland. In deze nota is de ingekomen reactie samengevat. Daarbij is de reactie van de gemeente opgenomen en is aangegeven of er aanleiding is om het bestemmingsplan Drechtdijk 90 aan te passen.

Verder is er drie ambtelijke wijziging doorgevoerd. De wijziging is hieronder samengevat.

Bestuurlijke reactie

	Reactie	Reactie gemeente	Aanpassing bestemmingsplan
Provincie Noord -Holland	De provincie kan instemmen met het voorontwerp. Voor de duidelijkheid is het wellicht aan te bevelen om in de toelichting een illustratie op te nemen waarop zichtbaar is waar de parkeerplaatsen gerealiseerd worden. Mogelijk zijn 6 parkeerplaatsen ook wat weinig voor de 'huisvesting' van 24 kinderen en de begeleiders (de kinderen zullen per auto gehaald en gebracht worden), maar dat is verder ter beoordeling aan de gemeente.	Het voorstel van de provincie wordt overgenomen. In de toelichting wordt een illustratie opgenomen betreffende de parkeerplaatsen. Tevens wordt in de tekst de situering van de parkeerplaatsen beschreven.	De paragraaf verkeer op parkeren op pagina 13 wordt aangevuld.

Ambtelijke wijziging

	Wijziging	Aanpassing bestemmingsplan
1.	In het kader van de bodemkwaliteit dient voor de vaststelling van het bestemmingsplan een verkennend bodemonderzoek verricht te zijn. De onderzoeksresultaten zijn inmiddels beschikbaar. Een samenvatting hiervan is opgenomen in de toelichting van onderhavig bestemmingsplan.	- Toevoegen van de resultaten aan de toelichting paragraaf 5.3 - Toevoegen van het rapport aan de bijlagen behorende bij de toelichting.
2.	In het kader van de wet Geluidhinder dient voor de vaststelling van dit bestemmingsplan een akoestisch onderzoek verricht te zijn. De onderzoeksresultaten zijn inmiddels beschikbaar. Een samenvatting hiervan is opgenomen in de toelichting van onderhavig bestemmingsplan.	- Toevoegen van de resultaten aan de toelichting paragraaf 5.6 - Toevoegen van het rapport aan de bijlagen behorende bij de toelichting.
3.	Waternet heeft een algemene tekstuele opmerking gemaakt in relevantie tot het verhardingsbeleid in de toelichtingen. Staat nu: <i>Waterkwantiteit</i> Indien bouwwerkzaamheden leiden tot demping van oppervlaktewater of een toename van verhard oppervlak met meer dan 1.000 m² in stedelijk (en meer dan 5.000 m² in glastuinbouwgebied), is op grond van de Keur van het waterschap een watervergunning noodzakelijk. Het beleid van AGV stelt echter dat 1000 vierkante meter geldt voor stedelijk en glastuinbouwgebied en 5000 geldt voor overige gebied. Graag aanpassen.	- Paragraaf 5.10 op pagina 41 wordt aangepast.