

BESLUIT hogere waarden Wet geluidhinder, bestemmingsplan Drechtdijk 90

Uithoorn, maandag 27 juni 2016

Burgemeester en wethouders van Uithoorn.

Gezien het verzoek van de Gemeente Uithoorn, Laan van Meerwijk 16 te Uithoorn, om ontheffing van de Wet geluidhinder (Wgh) ten behoeve van de realisatie van een kinderdagverblijf op het perceel Drechtdijk 90 te De Kwakel, conform het bestemmingsplan Drechtdijk 90.

In aanmerking genomen dat bij het verzoek de volgende bijlage is gevoegd:

Rapport "Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen, Agrarisch kinderdagverblijf Drechtdijk 90 te De Kwakel, gemeente Uithoorn, Projectnr.M16049.401.1 van K+ Adviesgroep van 21 februari 2016"

Overwegende:

dat in het bestemmingsplan Drechtdijk 90, de mogelijkheid is opgenomen dat een agrarisch kinderdagverblijf in een bestaand agrarisch bedrijfspand als nevenfunctie wordt gerealiseerd;

dat door middel van akoestisch onderzoek is bepaald welke geluidsbelasting het kinderdagverblijf zal ondervinden van de Noordzuidroute, Drechtdijk, Jaagpad, Nieuwveens Jaagpad, Amsteldijk en de Ruigekade.

dat dit kinderdagverblijf binnen de zone van deze wegen ligt, conform artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh);

dat dit kinderdagverblijf ten gevolge van de Noordzuidroute een gevelbelasting kent hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB;

dat de hoogste gevelbelasting maximaal 55 dB bedraagt;

dat de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet wordt overschreden;

dat de gemeente hogere waarden slechts mag verlenen als toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg, ondoeltreffend zal zijn of wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wgh);

dat wij in ons beleid (Deelnota Hogere Waarde van maart 2007) €1000,- per dB per geluidsgevoelige bestemming als doelmatigheidscriterium hanteren;

dat de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van het wegverkeer op de Noordzuidroute met maximaal 7 dB wordt overschreden;

dat het aanbrengen van geluidarm asfalt naar verwachting minimaal €70.000,- zal gaan kosten en dat dit stuit op bezwaren van financiële aard;

dat het geluid ten gevolge van de weg op het plangebied gereduceerd kan worden door het plaatsen van een geluidsscherm.

dat het plaatsen van een geluidsscherm binnenstedelijk praktische problemen oplevert en dat dit ruimtelijk niet past;

dat een geluidsscherm derhalve stuit op bezwaren van stedenbouwkundige aard;

dat het geluid gereduceerd kan worden door verlaging van de snelheid;

dat de Noordzuidroute een doorgaande weg is en dat deze weg niet in aanmerking komt voor een verlaging van de snelheid;

dat een verlaging van de snelheid stuit op verkeerskundige bezwaren;

dat aan de vereisten aan het binnenniveau van minimaal 33 dB wordt voldaan;

dat wij een hogere waarde kunnen vaststellen tot een maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB voor wegverkeerslawaai binnen stedelijk gebied;

dat de aanvraag om vaststelling van een hogere waarde het volgende betreft:

Locatie	Voorkeursgrenswaarde	Ontheffingswaarde
Drechtdijk 90, agrarisch kinderdagverblijf	48 dB	55 dB

dat de Wet geluidhinder ons de mogelijkheid biedt om hogere grenswaarden vast te stellen indien blijkt dat de overschrijding van de voorkeursgrenswaarden niet volledig door geluidsbeperkende maatregelen kan worden tegengegaan;

dat geconcludeerd kan worden dat geluid reducerende maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk zijn en dat het noodzakelijk is om hogere grenswaarden vast te stellen voor het agrarische kinderdagverblijf;

dat het verzoek tot vaststelling van de hogere grenswaarden van 8 april tot 19 mei ter inzage heeft gelegen en is gepubliceerd;

dat er in deze periode geen bedenkingen binnengekomen zijn van belanghebbenden.

Besluit:

Gelet op artikel 76 van de Wet geluidhinder, artikel 110a van de Wet geluidhinder en op bovenstaande overwegingen besloten in ontwerp de volgende hogere waarden vast te stellen.

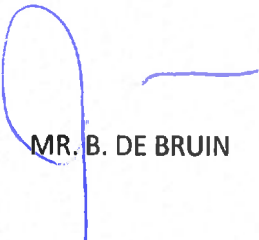
Locatie	Voorkeursgrenswaarde	Ontheffingswaarde
Drechtdijk 90, agrarisch kinderdagverblijf	48 dB	55 dB

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Uithoorn,

namens dezen,

teamleider Vergunningen en Burgerzaken Duo+



MR. B. DE BRUIN

