

Nota beantwoording zienswijzen

Ontwerp bestemmingsplan 'Parapluplan Datacenters'

1. Inleiding

Het ontwerp bestemmingsplan 'Parapluplan Datacenters' heeft in de periode van 9 februari 2023 tot en met 23 maart 2023 ter visie gelegen. In deze periode heeft een ieder de gelegenheid gehad om een zienswijze in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Uithoorn. In deze periode zijn 3 zienswijzen ingediend. In deze nota zijn de ingekomen zienswijzen samengevat en voorzien van een reactie. Daarbij is aangegeven of er aanleiding is om het bestemmingsplan aan te passen ten opzichte van het ontwerp.

Tevens is in deze nota een voorstel gedaan voor enkele ondergeschikte (ambtshalve) aanpassingen.

Beantwoording zienswijzen

Indiener 1	Samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Aanpassing
1a	Indiener meent dat de provinciale omgevingsverordening waarop het bestemmingsplan is gebaseerd, onverbindend is.	Zie de beantwoording bij 1h en 1j e.v..	N.v.t.
1b	Indiener stelt dat zij pas op de valreep is geïnformeerd over het bestemmingsplan en zij hierover niet is geïnformeerd tijdens de procedure over de omgevingsvergunning. Indiener stelt dat zij daardoor geen rekening heeft kunnen houden met de voor de	De aanleiding voor het ontwerp bestemmingsplan is de geconsolideerde versie van de Omgevingsverordening NH2020, zoals die in werking is getreden op 1 januari 2023. Daarin is onder meer vastgelegd dat een ruimtelijk plan binnen het werkingsgebied 'datacenters uitgesloten' niet mag voorzien in nieuwe datacenters met een bvo van meer dan 2.000 m ² en een	N.v.t.

	gemeente spelende belangen. Indiener voelt zich onheus behandeld door de plotselinge interventie.	elektrisch aansluitvermogen van meer dan 5 MVA. De gehele gemeente Uithoorn valt onder bovenbedoeld gebied waar datacenters zijn uitgesloten. De gemeente onderschrijft het beleid van de provincie Noord-Holland en acht het daarom wenselijk en noodzakelijk dat de ruimtelijke plannen binnen de gemeente op zo kort mogelijke termijn in overeenstemming worden gebracht met de Omgevingsverordening. De gemeente heeft Indiener zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk was geïnformeerd over het ontwerp bestemmingsplan. De gemeente is het er echter niet mee eens dat Indiener geen rekening heeft kunnen houden met de met het parapluplan gemoeide belangen, noch dat sprake is van een 'onheuse behandeling'. In de ogen van de gemeente was het al geruime tijd voorzienbaar dat de provincie Noord-Holland beperkingen zou opleggen ten aanzien van datacenters. Provinciale Staten hebben de Datacenterstrategie vastgesteld op 31 januari 2022. Uit de daarbij behorende (openbaar raadpleegbare) voordracht volgt dat Gedeputeerde Staten reeds op 14 december 2020 hebben aangekondigd dat voor heel Noord-Holland datacenterbeleid wordt opgesteld. De concept strategie is vastgesteld in 2021, in dat jaar heeft ook een consultatieronde plaatsgevonden met stakeholders. Het beleid is vertaald in de Omgevingsverordening, waarvan het ontwerp vanaf 22 augustus tot 3 oktober 2022 ter visie heeft gelegen.	
1c	Indiener was graag in overleg getreden om haar zorgen over de procedure te delen. In dat verband had zij willen toelichten dat haar datacenter goed pas binnen de duurzaamheidsambities van de gemeente. De gemeente heeft dit verzoek om overleg echter afgewezen.	De gemeente onderschrijft het beleid van de provincie Noord-Holland om nieuwe datacenters te faciliteren in gebieden binnen de provincie die daarvoor het meest geschikt zijn en te weren in andere gebieden, waaronder de gemeente Uithoorn. Dit beleid is concreet vertaald in de Omgevingsverordening en het nu voorliggende ontwerp bestemmingsplan. In zoverre zag de gemeente aanvankelijk geen toegevoegde waarde in nader overleg. Inmiddels heeft een overleg tussen de gemeente en de adviseur van Indiener plaatsgevonden. Dit overleg heeft de	N.v.t.

		gemeente geen aanleiding gegeven tot een andere visie op dit moment. Wel houdt de gemeente het beleid van de provincie omtrent datacenters en de eventuele wijzigingen daarin, in de gaten	
1d	Volgens Indiener zijn de gevolgen van een datacenter voor de omgeving per saldo zeer positief. Specifiek zou het door Indiener beoogde datacenter op de locatie Mijnsherenweg 8 zowel voor haar, voor de tuinders als voor de gemeente zeer wenselijk zijn. Indiener wijst erop dat het beoogde datacenter gebruik maat van bestaande bebouwingsmogelijkheden en dus niet zou leiden tot een groter ruimtebeslag. Indiener is voornemens om de door haar datacenter geproduceerde warmte ter beschikking te stellen aan de tuinders en heeft die daarvoor actief benaderd. Dit past volgens Indiener binnen de Duurzaamheidsagenda Uithoorn 2019-2022. Het beoogde datacenter zou geen extra beslag leggen op de transportcapaciteit van het elektriciteitsnetwerk omdat Indiener gebruik zal maken van een nog te realiseren transformatiestation op het Schiphol Logistics Park in de gemeente Haarlemmermeer; Indiener zou zelf zorgen voor de infrastructuur c.q. de aansluiting op het datacenter. Het bestaande gebouw aan de Mijnsherenweg wordt grotendeels hergebruikt; daardoor zou langdurige leegstand worden voorkomen. Het beoogde datacenter zal werken met een gesloten watersysteem, wat zou meebrengen dat voor de koeling van de servers geen gebruik wordt gemaakt van het onttrekken van oppervlaktewater.	Het ontwerp bestemmingsplan ziet op het gehele grondgebied van de gemeente Uithoorn. Het ontwerp geeft uitvoering aan de instructieregel zoals opgenomen in artikel 6.21c van de Omgevingsverordening. Deze instructieregel biedt de gemeente geen speelruimte voor een andere afweging ten aanzien van datacenters die onder de werking van deze instructieregel vallen. Gelet op het bepaalde in art. 4.1 van de Wro dient de raad het bestemmingsplan vast te stellen met inachtneming van de ruimtelijke verordening. Gelet op het voorgaande is er ook geen speelruimte om het beoogde initiatief, noch enig ander initiatief voor een datacenter met een oppervlak van 2.000 m² bvo en een aansluitvermogen van meer dan 5 MVA, te faciliteren in het bestemmingsplan. De door Indiener genoemde argumenten vallen, wat hier verder ook van zij, in zoverre dan ook buiten de reikwijdte van de beoordeling. De gemeente onderschrijft overigens niet dat een datacenter voor de omgeving per saldo 'zeer positief' zou zijn. De gemeente is het met de provincie eens datacenters niet overal passend zijn binnen de provincie. Voor de gemeente Uithoorn speelt, in aanvulling op het bepaalde in de omgevingsverordening, met name ook een rol dat een datacenter slechts een beperkte werkgelegenheid meebrengt, terwijl datacenters een aanzienlijke impact hebben op onder meer het landschap, de leefbaarheid en het gebruik van energie. In het bijzonder geldt voor Uithoorn dat hier historisch relatief veel glastuinbouw aanwezig is. Deze sector staat in het kader van de energietransitie voor een grote uitdaging. Elektrificatie van glastuinbouw leidt tot een flinke toename van de belasting op het elektriciteitsnet. In die omstandigheid wil de	N.v.t.

	Indiener wijst er op dat het perceel aan de Mijnsherenweg in de bestaande situatie erg versteend is en wil dat graag vergroenen, terwijl de bestaande zonnepanelen op het dak behouden blijven en mogelijk worden uitgebreid.	gemeente voorkomen dat nieuwe datacenters een groot beslag leggen op dat netwerk. De door Indiener gestelde omstandigheid dat zij wenst aan te sluiten op een transformatiestation elders doet hier niet aan af; het gaat hier immers om een bestemmingsplan dat ziet op het gehele grondgebied van de gemeente Uithoorn. Nog los van de vraag of Indiener daadwerkelijk zou opteren voor aansluiting op een transformatiestation elders, is dat niet gewaarborgd, laat staan voor alle toekomstige datacenters. De gemeente onderschrijft daarom het provinciaal beleid; door te reguleren waar datacenters kunnen worden toegestaan kan ook beter rekening worden gehouden met de daarvoor benodigde capaciteit van het elektriciteitsnetwerk. De gemeente heeft ook het standpunt van Indiener, dat de omringende tuinders baat zouden hebben bij de levering van warmte door het datacenter, betrokken in haar belangenafweging. Hoewel het niet uitgesloten is dat omringende tuinders inderdaad baat zouden kunnen hebben bij levering van warmte, staat hier tegenover dat het datacenter ook voor veel tuinders en andere functies nadelige gevolgen kan hebben gelet op de belasting van het elektriciteitsnet. Het genoemd voordeel van levering van restwarmte aan andere functies zou evengoed aan de orde kunnen zijn wanneer het datacenter elders gevestigd zou worden. Het beleid van de provincie betekent niet dat datacenters overal worden uitgesloten. De geschikte locaties zijn door de provincie aangewezen onder het 'werkingsgebied datacenterclustering'. De gemeente is zich er uiteraard van bewust dat de omgevingsverordening en daarmee ook het bestemmingsplan de belangen van Indiener raakt. De gemeente weegt het algemene belang van het datacenterbeleid zoals dat is vertaald in de omgevingsverordening en het bestemmingsplan echter zwaarder dan het individuele belang van Indiener om haar initiatief te kunnen realiseren. In deze afweging acht de gemeente het onder	
--	--	---	--

		meer van belang dat de Indiener op (of omstreeks) 28 oktober 2022 is overgegaan tot ondertekening van de koopovereenkomst die nodig is om de percelen aan de Mijnsherenweg te verkrijgen. Dit is ruim nadat PS de datacenterstrategie hebben vastgesteld (31 januari 2022), GS dit beleid hebben aangekondigd (14 december 2020), de concept strategie ter visie heeft gelegen (2021) én nadat de ontwerp omgevingsverordening ter visie heeft gelegen (22 augustus tot 3 oktober 2022). Indiener wist of behoorde te weten dat datacenters in Uithoorn in de nabije toekomst zouden kunnen worden uitgesloten. Ook speelt in deze belangenafweging een rol dat het provinciaal beleid óók gebieden aanwijst waar datacenters wél realiseerbaar zijn. Een datacenter is bovendien niet afhankelijk van een lokale afzetmarkt, in tegendeel. Indiener is dus niet aangewezen op de door haar beoogde locatie in Uithoorn, anders dan vanwege de (uit eigen keuze) gesloten koopovereenkomst. De gemeente meent dat Indiener daarom goed in staat moet zijn om het door haar beoogde initiatief te realiseren op een locatie die daarvoor op grond van de omgevingsverordening wél geschikt wordt geacht. Ook het gegeven dat de Indiener een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen heeft aangevraagd (welke volgens de Indiener van rechtswege is verleend) is meegewogen in de belangenafweging. De aanvraag is ingediend op 19 augustus 2022; kennelijk nog vóór het moment waarop de Indiener de koopovereenkomst heeft gesloten voor de betrokken gronden. Ook hiervoor geldt dat de Indiener wist of behoorde te weten dat het planologisch regime ten aanzien van datacenters zou gaan wijzigen, gelet op toen reeds door GS vastgestelde datacenterstrategie. De aanvraag is dan ook voor eigen rekening en risico van Indiener ingediend. De omgevingsvergunning 'van rechtswege' is nog niet onherroepelijk; noch de uitspraak van de voorzieningenrechter waaruit zou volgen dat de omgevingsvergunning van rechtswege is verleend. Wat hier ook van zij: de gemeente weegt het algemeen planologisch belang	
--	--	--	--

		van een goede ruimtelijke ordening zwaarder dan het individueel belang van de Indiener.	
1e	Indiener stelt dat in de toelichting bij de instructieregel noch in de Datacenterstrategie is onderbouwd hoe de keuze voor de clustergemeenten (waar datacenters zijn toegestaan) tot stand is gekomen. Indiener meent dat de aanwijzing van clustergemeenten willekeurig tot stand lijkt te zijn gekomen.	Deze opmerking heeft geen betrekking op het ontwerp bestemmingsplan, maar op de omgevingsverordening. De gemeente meent overigens dat de provincie de keuze voor clustergemeenten wel dergelijk deugdelijk heeft onderbouwd. De instructieregels in de omgevingsverordening zijn gebaseerd op de Datacenterstrategie. Daarin is in algemene zin vastgelegd dat de provincie een geclusterde groei van datacenters mogelijk wil maken (p. 12). Dit onder meer vanwege de grote impact van datacenters op het landschap, het ruimtegebruik en op het gebruik van elektriciteit en water wordt gekozen voor een selectieve en geclusterde groei van datacenters. Deze clusters bevinden zich in een aantal gebieden, in Haarlemmermeer, Amsterdam en Hollands Kroon. Dit zijn gebieden waar, na het versterken van het stroomnet, nog groei mogelijk is. Voorts wordt hiermee aangesloten op de gefaseerde groei die daar al is ingezet (Datacenterstrategie p. 12). Binnen deze clusters is in de bestaande situatie reeds een concentratie van datacentra (zie p. 8 en p. 12). Het voordeel van een geclusterde groei is dat dit meer ruimte biedt voor investering in landschappelijke inpassing, beeldkwaliteit, duurzaamheid en circulariteit; en hiermee kunnen ook gericht investeringen worden gedaan in het elektriciteitsnetwerk (p. 12, 14). De in de Datacenterstrategie voorgestelde clusters borduren voort op beleid van de betrokken gemeenten (Amsterdam, Haarlemmermeer) en is afgestemd binnen MRA-verband, waarbij ook de gemeente Hollandse Kroon is aangesloten (p. 16).	
1f	Indiener meent dat de raad niet verplicht is om de instructieregel van de provincie te volgen. Volgens indiener heeft de raad een keuzevrijheid. Bovendien moet het bestemmingsplan altijd voldoen aan het	De gemeente is het niet eens met dit standpunt. Het gaat hier om een instructieregel die de gemeente op grond van artikel 4.1 Wro in acht moet nemen. De gemeente onderschrijft dat het bestemmingsplan moet voldoen aan het vereiste van een goede ruimtelijke ordening. Dat is hier niet anders en daar voldoet het	N.v.t.

	vereiste van een goede ruimtelijk ordening en dat vergt een belangenafweging.	ontwerp ook aan. Ten aanzien van de belangenafweging wordt verwezen naar de reactie bij opmerking 1d.	
1g	Indiener stelt dat de Datacenterstrategie slechts tot en met 2024 is vastgesteld en het niet ondenkbaar is dat nadien een ander regime gewenst is.	De gemeente ziet geen aanleiding om te veronderstellen dat het provinciaal beleid op dit punt wezenlijk zal wijzigen. De gemeente dient bovendien uit te gaan van de nu geldende omgevingsverordening.	N.v.t.
1h	Indiener meent dat de instructieregel uit de omgevingsverordening buiten toepassing gelaten moet worden vanwege onevenredige gevolgen voor Indiener en omringende tuinders.	De gemeente meent dat geen sprake is van onevenredige gevolgen voor de Indiener, noch voor de omringende tuinders. Verwezen wordt naar de reactie bij opmerking 1d.	N.v.t.
1i	Doordat PS diverse andere instrumenten niet hebben gebruikt (zoals een voorbereidingsbesluit, een inpassingsplan of rechtstreeks werkende regels), hebben PS het risico aanvaard dat er nog nieuwe datacenters worden gerealiseerd. Bovendien is een zeer lange termijn gesteld voor deze instructieregel. Dit moet de raad meewegen in haar besluitvorming.	De gemeente meent dat het feit dat is gekozen voor een instructieregel met een relatief lange termijn, nog niet wegneemt dat deze instructieregel opgevolgd dient te worden. Wanneer de gemeente nog lang zou wachten met het opvolgen van deze instructieregel zou het risico ontstaan dat daarmee het gewenste effect (geheel) teniet wordt gedaan. De gemeente meent dat zij deze afweging mag maken, in het belang van een goede ruimtelijke ordening.	N.v.t.
1j	Volgens Indiener is de instructieregel in strijd met het recht omdat de keuze voor clustergemeenten willekeurig zijn gekozen en de instructieregel geen redelijk doel dient.	De gemeente is het hier niet mee eens. Zie de beantwoording bij 1e.	N.v.t.
1k	De instructieregel en het ontwerp bestemmingsplan zijn volgens de Indiener in strijd met de Dienstenrichtlijn. Er wordt niet voldaan aan de eisen van noodzakelijkheid (dwingende reden van algemeen belang) en evenredigheid. Indiener onderkent dat de inrichting van de fysieke ruimte een dwingende reden van algemeen belang kan zijn, maar	De instructieregel is de juridische vertaling van de Datacenterstrategie. In bijlage 2 van de Datacenterstrategie wordt toegelicht en gemotiveerd waarom is gekozen voor een geclusterde ontwikkeling van nieuwe datacenters en waarom dit niet strijdig is met de Dienstenrichtlijn en (onder meer) voldoet aan de eis van noodzakelijkheid.	N.v.t.

	meent dat dit hier niet opgaat omdat het datacenter gebruik maakt van bestaande bouw mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt. Ook is niet onderbouwd waarom datacenters een grotere impact hebben op het woon- en leefklimaat dan andere bedrijfstypen. Tot slot is ook de overbelasting van het elektriciteitsnet geen dwingende reden van algemeen belang omdat ter plaatse geen sprake zou zijn van congestie en de aanvrager gebruik zou maken van een aansluiting op een transformatiestation in de gemeente Haarlemmermeer; een gemeente waar de vestiging van nieuwe datacenters wel aanvaardbaar is gevonden.	In aanvulling daarop overweegt de gemeente ten aanzien van het voorliggende bestemmingsplan het volgende. De gemeente stelt voorop dat het bestemmingsplan uitvoering geeft aan de instructieregel en er in zoverre geen ruimte is om een bestemmingsplan vast te stellen dat daarmee in strijd is (art. 4.1 Wro). Met het bestemmingsplan worden onder meer de volgende doelen nagestreefd: 1. Het behoud van fysieke ruimte (in het bijzonder op bedrijventerreinen) om alle bedrijfstypen evenwichtig te kunnen faciliteren in het belang van de lokale, regionale en nationale economie; 2. Het waarborgen van een goed woon- en leefklimaat en een goed vestigingsklimaat; 3. Het voorkomen van overbelasting op het elektriciteitsnetwerk. Het bestemmingsplan ziet niet alleen op het perceel aan de Mijnsherenweg, maar op het gehele grondgebied van de gemeente. Datacenters hebben een relatief grote impact op de omgeving en de leefbaarheid en de omgeving. Datacenters nemen veel ruimte in beslag met een (zeer) lage arbeidsintensiteit. Doorgaans hebben datacenters een weinig toegankelijke uitstraling (weinig ramen, geen oriëntatie op de omgeving). Het energieverbruik van een datacenter is zeer hoog; dit legt een groot beslag op het elektriciteitsnetwerk. Datacenters veroorzaken in potentie een aanzienlijke geluidsbelasting door de aanwezigheid van koelunits en generatoren die nodig zijn als backup voor de stroomvoorziening. In functioneel opzicht hebben datacenters weinig relatie met de directe omgeving, in die zin dat het dataverkeer niet lokaal maar internationaal is, en daarmee een gemeente-overstijgend karakter. Datacenters zijn daarom lang niet overal ruimtelijk inpasbaar. Een datacenter is in planologisch	
--	--	---	--

		opzicht minder afhankelijk van enkele lokale vestigingsfactoren (zoals de aanwezigheid van een lokale afzetmarkt; bereikbaarheid per auto of openbaar vervoer; de representativiteit van de locatie, et cetera). Wel zijn bepaalde vestigingsfactoren van cruciaal belang: zoals de aanwezigheid van voldoende capaciteit op het elektriciteitsnetwerk, de digitale bereikbaarheid (afstand tot internetknooppunt) en de beschikbare ruimte c.q. inpasbaarheid; Dit alles maakt het wenselijk en ook noodzakelijk om de vestiging van datacenters te structureren. Dat heeft op gemeentelijk niveau weinig zin; een dergelijke ordening dient minimaal op provinciaal niveau plaats te vinden. Anders dan Indiener lijkt te stellen, is niet bepalend of in de huidige situatie reeds sprake is van overbelasting van het elektriciteitsnet. Op veel plekken in Noord-Holland is de het beschikbare elektriciteitsnet echter wel degelijk zo beperkt dat niet alle aansluitingen kunnen worden gerealiseerd. Op de website van Liander (www.liander.nl/grootzakelijk/transportschaarste/beschikbaarheid-capaciteit/noord-holland, geraadpleegd op 7 april 2023) is in dit verband het volgende vermeld: <i>"Noord Holland heeft een grote (versnelde) nieuwbouwopgave, datacenters vestigen zich en de glastuinbouw kan niet zonder betrouwbare energielevering. Er is bovendien veel ruimte voor duurzame opwek. Met name in het stedelijk gebied in Noord-Holland Zuid legt het geheel aan woonwijken, werklocaties, datacenters, forse mobiliteitsstromen en de luchthaven Schiphol druk op alle lagen van het elektriciteitsnetwerk. In Noord-Holland vragen vooral de groei van datacenters en het groeiende aanbod van zon -en windenergie om uitbreiding van het elektriciteitsnet."</i> Vrijwel voor de gehele provincie is geen transportcapaciteit beschikbaar, dan wel wordt congestiemanagement onderzoek uitgevoerd of is maar beperkt transportcapaciteit beschikbaar. Eén van de gebieden waarvoor momenteel fysieke congestie geldt is Haarlemmermeer, waar	
--	--	---	--

		Indiener kennelijk haar aansluiting beoogd heeft. Daar zijn de afgelopen jaren diverse bedrijven gevestigd zonder transportcapaciteit en dus met een tijdelijk <i>off grid</i> voorziening voor elektriciteit; een nieuw transformatiestation zou in 2025 gereed moeten zijn. Ook voor de gemeente Uithoorn is maar beperkt transportcapaciteit beschikbaar. De locatie aan de Mijnsherenweg 8 valt onder het 'kernglastuinbouwgebied' zoals aangewezen in de 'Gebiedsvisie Kernglastuinbouwgebied (20 december 2018) en de Omgevingsvisie gemeente Uithoorn 2040. In deze gebiedsvisie wordt ingezet op glastuinbouw. Dat betekent dat zoveel mogelijk ruimte voor deze functie zal worden bestemd. Het uitgangspunt is dat solitaire bedrijven zonder binding met de tuinbouwsector geen plek krijgen in het gebied (p. 37). Ook om die reden acht de gemeente het niet wenselijk om een functie met een groot ruimtebeslag te faciliteren op een locatie binnen het kernglastuinbouwgebied. Ten aanzien van de locatie Mijnsherenweg 8 is het ook om die reden vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening noodzakelijk om (in dit geval) een beperking op te leggen ten aanzien van de vestiging van diensten (een datacenter). In de door Indiener genoemde omstandigheid dat warmte geleverd zou kunnen worden aan de omliggende tuinders, zie de gemeente onvoldoende aanleiding om hier anders over te oordelen, te meer hiervoor ook meer structurele voorzieningen mogelijk zijn, zoals een warmtenet. Ten aanzien van de glastuinbouw wordt ingezet op verduurzaming en de energietransitie. Dit kan door onder meer verzwaring van het elektriciteitsnet en de aanleg van een warmtenet (p. 34). Dit zorgt voor een sterk toenemende belasting op het elektriciteitsnet. In deze visie past niet dat binnen het kernglastuinbouwgebied een datacenter wordt gevestigd, dat geen binding heeft met de tuinbouwsector en een zeer groot beslag legt op het elektriciteitsnet. Voor zover Indiener meent dat dit laatste niet zou spelen omdat de Indiener naar eigen zeggen gaat aansluiten op	
--	--	--	--

		een transformatiestation in de gemeente Haarlemmermeer, wijst de gemeente erop dat dit er niet aan af doet dat een groot beslag wordt gelegd op het elektriciteitsnet. Een dergelijke aansluiting zou immers impliceren dat die mogelijkheid wordt weggenomen voor zittende glastuinbouwbedrijven. De verdeling van de capaciteit en met name ook het treffen van maatregelen ter verbetering van de capaciteit vergt ordening op provinciaal niveau; de instructieregel voorziet daar in, het ontwerp bestemmingsplan geeft hier uitvoering aan. Er wordt dus voldaan aan het vereiste van noodzakelijkheid, zowel voor het grondgebied van de gemeente Uithoorn in algemene in als specifiek voor de locatie Mijnsheerenweg.	
1l	Indiener meent dat evenmin wordt voldaan aan het vereiste van evenredigheid (geschiktheid en proportionaliteit). Een verbod op de nieuwvestiging van datacenters is volgens Indiener willekeurig en niet ingegeven vanuit inhoudelijke overwegingen. De provincie heeft niet onderbouwd dat de beperking geschikt is en waarom geen minder ingrijpende maatregelen mogelijk zijn met het gewenste effect. Indiener wijst op de mogelijkheid om duurzaamheidseisen te stellen of eisen aan het realiseren van (privé)transportcapaciteit. Ook moet onderbouwd worden waarom het wegbestemmen van bestaande rechten proportioneel en noodzakelijk zijn om het doel te bereiken.	Ook hier wijst de gemeente ten aanzien van de instructieregel in de eerste plaats naar bijlage 2 bij de Datacenterstrategie, waarin ook wordt onderbouwd waarom een geclusterde ontwikkeling (zoals vertaald in de instructieregel) voldoet aan het vereiste van evenredigheid. In aanvulling hierop wijst de gemeente erop dat het provinciaal beleid niet is gericht op het geheel weren van datacenters, maar op clustering hiervan op locaties die daarvoor vanuit de relevante vestigingsfactoren geschikt worden geacht. Dat vergt ruimtelijke ordening op provinciaal niveau. De maatregel die deze clustering mogelijk maakt, is evenredig (vestiging is mogelijk, mits op geschikte locaties) en er zijn geen minder ingrijpende maatregelen mogelijk met hetzelfde gewenste effect. Wanneer (bijvoorbeeld) binnen Uithoorn alsnog datacenters mogelijk zouden worden gemaakt, wordt het beoogde effect van clustering op geschikte locaties teniet gedaan. Het provinciaal beleid heeft voorts geen betrekking op datacenters met een bvo van minder dan 2.000 m² en een aansluitvermogen van minder dan 5 MVA.	N.v.t.

		Ten aanzien van de Mijnsherenweg wijst de gemeente erop dat de Indiener voor eigen rekening en risico een locatie heeft gekocht, op het moment dat de omgevingsverordening reeds ter visie had gelegen en dus evident was dat nieuwe datacenters uitgesloten kunnen worden. De door Indiener aangevraagde omgevingsvergunning is niet onherroepelijk, in de ogen van de gemeente staat dan ook allerminst vast dat sprake is van bestaande rechten. De omgevingsvergunning ziet bovendien slechts op de activiteit bouwen en biedt dus per definitie geen planologische rechten, zelfs wanneer deze stand zou houden. Wat daar ook van zij, de gemeente weegt het belang van ruimtelijke ordening op provinciaal niveau ten zien van datacenters zwaarder. Zie verder de reactie bij 1d.	
1m	Volgens Indiener is de vaststelling van het bestemmingsplan in strijd met de rechtszekerheid en voorzienbaarheid. Indiener voert in dit verband aan dat aanvragen die vóór 9 februari 2023 zijn ingediend niet onder de aanhoudingsplicht vallen en dienen te worden vergund, en burgers en ondernemers daar ook op mochten vertrouwen. Als er begin 2022 een voorbereidingsbesluit was genomen zou deze situatie niet zijn ontstaan omdat de Indiener dan geen aanvraag zou hebben ingediend.	In de ogen van de gemeente was het bestemmingsplan voorzienbaar. Gedeputeerde Staten hebben eind 2020 al aangekondigd dat er beleid komt voor datacenters. De datacenterstrategie is vastgesteld in januari 2022. Indiener is een professioneel bedrijf. Daarvan mag worden verwacht dat zij zich op de hoogte stelt van relevante regelgeving en ontwikkelingen hierin. Dat de Indiener – ondanks dit beleid en ondanks de tervisielegging van de omgevingsverordening – op eigen risico overgaat tot indiening van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen, komt voor haar rekening en risico. De gemeente ziet evenmin in waarom het bestemmingsplan rechtsonzekerheid zou geven. Het plan geeft uitvoering aan de reeds bestaande instructieregel en biedt juist duidelijkheid.	N.v.t.
1n	Indiener meent dat het bestemmingsplan onzorgvuldig is voorbereid. Uit de toelichting blijkt enkel dat uitvoering wordt gegeven aan de instructieregel, andere redenen worden niet gegeven.	Het bestemmingsplan is zorgvuldig voorbereid. Doordat het gaat om een parapluplan dat in essentie uitvoering geeft aan de instructieregel, kan de gemeente daar ten aanzien van de motivering naar verwijzen. Hoewel de noodzaak daartoe niet	Motivering wordt aangevuld

	Uit de toelichting blijkt niet dat rekening is gehouden met bestaande rechten.	bestaat, wordt de motivering van het bestemmingsplan aangevuld met de overwegingen zoals die volgen uit de ze nota beantwoording zienswijzen. Daaruit volgt dat wel dergelijk rekening is gehouden met de betrokken belangen.	met deze NvB.
10	Volgens Indiener is het bestemmingsplan in strijd met het evenredigheidsbeginsel.	De gemeente is het hier niet mee eens. Zie de beantwoording van de bovenstaande opmerkingen, in het bijzonder 1d, 1k en 1l.	
Indiener 2	Samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Aanpassing
2	Indiener is het niet eens met het bestemmingsplan. Het bedrijf van Indiener heeft afspraken gemaakt met het datacenter dat een vergunning heeft om warmte af te nemen. Daardoor kan het bedrijf van het gas af. Dit is van groot belang voor het voortbestaan van het bedrijf en leidt tot minder uitstoot van CO ₂ .	Het bestemmingsplan heeft uitvoering aan een instructieregel die is opgenomen in de omgevingsverordening van de provincie Noord-Holland. Daarin is vastgelegd dat nieuwe datacenters alleen geclusterd toelaatbaar zijn, in de gebieden die daarvoor geschikt zijn geacht. De gemeente Uithoorn is niet één van die gebieden. Ten aanzien van de Mijnsheerenweg 8 wordt door de koper van dat perceel inderdaad voorzien in een datacenter. De locatie valt onder het kernglastuinbouwgebied. In het beleid van de gemeente (waaronder de Gebiedsvisie Kernglastuinbouwgebied) wordt ingezet op glastuinbouw. Dat betekent dat zoveel mogelijk ruimte voor deze functie zal worden bestemd. Het uitgangspunt is dat solitaire bedrijven zonder binding met de tuinbouwsector geen plek krijgen in het gebied (p. 37). Ook om die reden acht de gemeente het niet wenselijk om een functie met een groot ruimtebeslag te faciliteren op een locatie binnen het kernglastuinbouwgebied. In de door Indiener genoemde omstandigheid dat vanuit het datacenter warmte geleverd zou kunnen worden aan het bedrijf van Indiener, zie de gemeente onvoldoende aanleiding om hier anders over te oordelen, te meer hiervoor ook meer structurele voorzieningen mogelijk zijn, zoals een warmtenet.	N.v.t.
Indiener 3	Samenvatting zienswijze	Reactie gemeente	Aanpassing

3	Indiener is het niet eens met het bestemmingsplan. Het bedrijf van Indiener heeft afspraken gemaakt met het datacenter dat een vergunning heeft om warmte af te nemen. Daardoor kan het bedrijf van het gas af.	Zie de reactie bij zienswijze 2.	N.v.t.
---	---	----------------------------------	--------

Ambtshalve voorgestelde aanpassingen

Verbeelding:

Geen aanpassingen

Regels:

Artikel 2 onder a. van de regels wordt verduidelijkt in die zin dat de zinsnede 'zoals beschreven in Hoofdstuk 3' wordt gewijzigd in 'zoals beschreven onder deel 3 *Algemene regels*'.

Toelichting:

De toelichting bij het bestemmingsplan is aangevuld op basis van de bovenstaande beantwoording van de zienswijzen.