

Nota zienswijzen Bestemmingsplan CO₂ transportleiding 'de Kwakel', Uithoorn

Gemeente Uithoorn
Oktober 2021



Het ontwerp bestemmingsplan CO₂ transportleiding 'de Kwakel', Uithoorn heeft in de periode van 26 augustus 2021 tot en met 6 oktober 2021 ter inzage gelegen. In deze periode heeft een ieder de gelegenheid gehad om een zienswijzen in te dienen bij de gemeenteraad. In deze periode zijn 2 zienswijzen ingediend door:

1. Waternet namens Waterschap Amstel Gooi & Vecht (AGV);
2. OCAP.

De ontvangen zienswijzen zijn samengevat in onderstaande tabel. Daarbij is een reactie van de gemeente opgenomen en is aangegeven of er aanleiding is om het bestemmingsplan CO₂ transportleiding 'de Kwakel', Uithoorn aan te passen.

Bestuurlijke reactie

Indiener	Zienswijzen	Reactie gemeente	Aanpassing bestemmingsplan
1. Waternet			
1	Indiener geeft aan dat de Keur 2019 vanaf een drempelwaarde 10-20% watercompensatie vraagt voor een toename in verharding. Indiener constateert dat de beoogde toename in verharding dusdanig klein is dat geen vergunning aangevraagd dient te worden.	Zoals terecht geconstateerd blijft de toename aan verharding onder de drempelwaarde.	De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan
2	Indiener wijst erop dat de aan te leggen leiding mogelijk een secundaire kering doorkruist middels een gestuurde boring en/of dat de leiding in een open sleuf wordt aangelegd binnen de beschermingszone van deze kering. Indien dit het geval is dient overleg gepleegd te worden met AGV over de voorgenomen activiteiten en is een watervergunning nodig.	Binnen het grondgebied van Uithoorn is de CO ₂ -leiding niet gelegen in de nabijheid van een waterkering. De aanleg zal niet in de nabijheid van een waterkering plaatsvinden. Overleg met AGV over de voorgenomen activiteiten en het aanvragen van een watervergunning is in dit kader dan ook niet nodig.	De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan
3	Indiener geeft aan dat niet geheel duidelijk waar de te graven gleuf en aan te leggen transportleiding precies komt. Indiener wijst op de aanwezigheid van enkele kleine secundaire watergangen nabij de Hoofdweg. Mocht de transportleiding deze watergang(en) toch doorkruisen, dient contact opgenomen te worden met AGV voor nader overleg en is een watervergunning nodig.	De legger van het Waterschap wijst uit dat er geen secundaire watergangen aanwezig zijn in de directe nabijheid van de CO ₂ -leiding. Overleg met AGV en het aanvragen van een watervergunning is in dit kader dan ook niet nodig.	De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan

4	Indiener wijst erop dat het lozen van grondwater op oppervlaktewater als gevolg van onderbemaling vergunningplichtig is.	Het bestemmingsplan geeft aan waar de CO2-leiding gesitueerd wordt. De aanlegwerkzaamheden voor de CO2-leiding maken geen onderdeel uit van de bestemmingsplanprocedure. In de later te doorlopen omgevingsvergunningsprocedure ten behoeve van de aanleg van de leiding dienen eventueel noodzakelijke vergunningen voor het lozen van grondwater op oppervlaktewater te worden aangevraagd.	De zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan
2. OCAP			
1	Indiener is de initiatiefnemer voor de CO2-leiding en voorliggende bestemmingsplanwijziging. Indiener geeft aan dat uit nader overleggen met de eigenaren van het perceel waarop het reduceerstation is gesitueerd en die van het aangrenzend perceel is gebleken dat verplaatsing van het reduceerstation gewenst is. Indiener verzoekt om in te stemmen met haar voorstel voor het verplaatsen van het reduceerstation naar een locatie op grotere afstand tot de Hoofdweg, waarbij het reduceerstation op gelijke hoogte wordt gebouwd met de reeds aanwezige kas aan de Hoofdweg 181.	Wij kunnen instemmen met het voorstel voor verplaatsing van het reduceerstation. We hebben geconstateerd dat voor betreffende verplaatsing draagvlak is bij de direct betrokken stakeholders (eigenaar perceel reduceerstation en eigenaar perceel Hoofdstraat 181). Tevens delen wij uw visie dat met de verplaatsing het reduceerstation buiten het zicht van de woning Hoofdweg 194 komt te staan en eventuele geluidshinder richting Hoofdweg 181 kan worden beperkt. De verbeelding wordt aangepast, zodat het bouwvlak van reduceerstation komt te liggen op het kadastraal perceel met kenmerk Uithoorn A 322, op gelijke hoogte met de reeds aanwezige kas aan de Hoofdweg 181.	De verbeelding wordt aangepast, zodat het bouwvlak van reduceerstation komt te liggen op het kadastraal perceel met kenmerk Uithoorn A 322, op gelijke hoogte met de reeds aanwezige kas aan de Hoofdweg 181.