

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders  
gemeente Uitgeest:

Nummer: OV2016-111

Datum: 23 juni 2021

## Verklaring van geen bedenkingen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Uitgeest:

gezien de ingekomen aanvraag om een omgevingsvergunning voor het herbouwen van de historische molen 'De Waterdief' aan Busch en Dam 8 in Uitgeest, voor het afwijken van het bepaalde in het bestemmingsplan 'Buitengebied',

gelet op het bepaalde in de artikelen 2.12 en 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 5.20 en 6.5 Besluit omgevingsrecht;

in acht nemende:

dat het plan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied"

- dat na het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 1<sup>e</sup> lid, onder c, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de beoogde ontwikkeling mogelijk kan worden gemaakt;

dat zij voornemens zijn een omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan "Buitengebied" te verlenen;

- dat er voor deze vergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;

overwegende

- dat er overeenkomstig het bepaalde in de artikelen 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;

gezien de ruimtelijke onderbouwing die aan het verzoek ten grondslag ligt, er geen redenen van goede ruimtelijke ordening zijn die zich tegen het plan verzetten;

in acht nemende voorts:

- dat de ontwerp verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat naar aanleiding hiervan geen zienswijzen zijn ingediend;
- dat de raad van de gemeente Uitgeest in haar vergadering van 18 februari 2021 heeft besloten om afgifte van de verklaring van geen bedenkingen te mandateren aan burgemeester en wethouders indien geen zienswijzen zouden zijn ingediend;

### BESLUITEN

op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning tot het afwijken van bestemmingsplan "Buitengebied".

Burgemeester en wethouders van de gemeente Uitgeest, 2 juni 2021

De secretaris,

De heer P. Schouten

De burgemeester;

De heer Sebastiaan M. Nieuwland