

Nota / advies van: Steven van Haastrecht
Behandelende afdeling: Ruimte/Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum: 28-01-2015

TITEL: Projectbesluit Westergeest 83

KORTE PROBLEEMSTELLING/ONDERWERP: Het ontwerpprojectbesluit voor de bouw van een brug achter Westergeest 83 heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

(i.v.m. B en W notulering zeer beknopt advies, voor uitgebreid advies z.o.z.)

SAMENVATTEND ADVIES:

- 1) Op grond van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit nemen voor de bouw van een brug achter Westergeest 83.
- 2) Op grond van artikel 6.12 lid 2 jo 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening en het door de raad op 8 december 2014 genomen "Ontwerpprojectbesluit" te besluiten om geen exploitatieplan voor het onder 1 genoemde projectbesluit vast te stellen.

Behandeling in de gemeenteraad: nee		Datum: n.v.t.
Bespreken in Commissie:		Paraaf afd.hoofd: ?
Voorlichting: nee	Bespreken GO/OR: nee	Openbaar: ja
Advies secretaris:		

Vragen/opmerkingen portefeuillehouder:

Dit advies is voorgelegd aan de portefeuillehouder, wethouder Schouten. Hij is akkoord met het advies.

Conceptbrief samenstellen i.o.v. portefeuillehouder: nee

		Akkoord	Bespreken
	Burgemeester		
	Secretaris		
	Wethouder Spaanderman		
✓	Wethouder Schouten		
	Wethouder Tromp		

Besluit van B&W d.d.: 17 februari 2015

Nummer: B2015.0116

Akkoord.

Persbericht:

ADVIES BEHANDELENDE AFDELING:**Probleemstelling:**

De gemeenteraad heeft op 8 december 2014 besloten in te stemmen met de ruimtelijke onderbouwing voor de bouw van een brug achter Westergeest 83 en het ontwerpprojectbesluit voor zes weken ter inzage te leggen, en indien geen zienswijzen worden ingediend de besluitvorming betreffende het projectbesluit en het afzien van een exploitatieplan te delegeren aan het college. Zie B2014.0877 en R2014.0088 voor de ontwerpbesluitvorming door uw college en gemeenteraad.

Oplossing:

De ontwerpstukken hebben voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Conform bovengenoemd raadsbesluit bent u bevoegd om het projectbesluit te nemen, en af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

De welstandcommissie is akkoord met het bouwplan. In de bijbehorende stukken is aangegeven dat de werkzaamheden niet mogen worden uitgevoerd in het broedseizoen van 15 maart tot 15 juli, en dat er bij de aanleg/bouw van de brug geen bemalingen van de watergang (of gedeelte van de watergang) mogen plaatsvinden.

Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er geen planologische of andere bezwaren zijn tegen het verlenen van medewerking aan het bouwplan. Er zijn geen redenen die het nemen van een projectbesluit in de weg staan.

Financiële aspecten/risico's:

Het betreft een particulier initiatief. De kosten zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Op grond van artikel 6.12 lid 2 sub a Wro hoeft er geen exploitatieplan of exploitatieovereenkomst te worden gesloten, aangezien de kosten anderszins verzekerd zijn.

Met de initiatiefnemer is een planschadeovereenkomst gesloten. Eventuele schade voortvloeiend uit het bouwplan komen hiermee niet voor rekening van de gemeente.

Het projectbesluit staat alleen nog open voor beroep voor diegenen die kunnen aantonen dat zij niet in staat waren hun zienswijzen naar voren te brengen.

Samengevat advies:

- 1) Op grond van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit nemen voor de bouw van een brug achter Westergeest 83.
- 2) Op grond van artikel 6.12 lid 2 jo 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening en het door de raad op 8 december 2014 genomen "Ontwerpprojectbesluit" te besluiten om geen exploitatieplan voor het onder 1 genoemde projectbesluit vast te stellen.

Besproken met wethouder Schouten. Wethouder schouten is akkoord.

PARAAF OF	PUBLIEKSZAKEN/ AKKOORD	FINANCIËN/ AKKOORD	STAFADFDELING / AKKOORD	
ADVIES MEDE-ADVISEUR				
INKOOP/ AKKOORD	VERZEKERINGEN / AKKOORD	RUIMTELIJK BEHEER/AKKOORD	RUIMTELIJKE ORDENING/AKKOORD	

ADVIES: