

Onderwerp
Projectbesluit Niesvenstraat 12
voor de uitbreiding van het uitvaartcentrum

De raad van de gemeente Uitgeest;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 juni 2010 nr. R2010.0043;

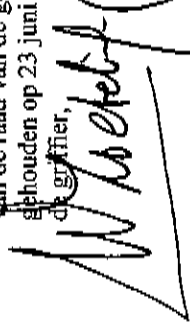
gehoord de beraadslagingen in de commissie Grondgebiedzaken d.d. 8 juni 2010;

gelet op artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het projectbesluit ten behoeve van uitbreiding van het uitvaartcentrum aan de Niesvenstraat 12 voor het perceel Uitgeest Sectie B 8949 vast te stellen, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0450.PB10Niesvenstr12-vs01.GML met bijbehorende bestanden waarbij voor de locatie van het geometrische planobject gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie november 2009.
2. In afwijking van artikel 6.12 lid 1 Wro en met gebruikmaking van de afwijkingsbevoegdheid genoemd in artikel 6.12 lid 2 Wro, geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Uitgeest,
gehouden op 23 juni 2010,
de griffier, de voorzitter,


W. Zoetelief
med. ad. A.E.H. Baftus

Raad d.d. 23/6/2010

Besluit: Unaniem conform voorstel

WZ

Raadsvoorstel no. R2010.0043

Agendapunt no. 12

Onderwerp

Projectbesluit Niesvenstraat 12
voor de uitbreiding van het uitvaartcentrum

Uitgeest, 8 juni 2010

Aan
de gemeenteraad

Op 5 februari 2009 is door Stichting Barbara Uitvaartcentrum te Uitgeest een aanvraag om bouwvergunning ingediend voor de uitbreiding van het uitvaartcentrum aan de Niesvenstraat 12.

De betreffende grond is gelegen in de vigerende bestemmingsplannen "De Koog, sector 1" en "De Koog, sector 1, eerste gedeeltelijke herziening" en heeft daarin de bestemmingen "Recreatieve Doeleinden" (artikel 12 van de planvoorschriften) én "Groenvoorziening" (artikel 7 van de planvoorschriften). Het bouwplan is in strijd met deze bestemmingsplannen omdat de gronden behorende bij artikel 7 en 12 niet bestemd zijn voor het gevraagde bouwwerk en gebruik. Aan het bouwplan kan medewerking worden verleend door het nemen van een projectbesluit op grond van artikel 3.10 Wro.

Na uw besluit van 24 september 2009 waarin u heeft verklaard medewerking te willen verlenen aan het bouwplan, is de procedure voor het nemen van een projectbesluit doorlopen. Uit de benodigde onderzoeken is gebleken dat er geen belemmeringen bestaan die aan de gevraagde ontwikkeling in de weg staan. Het bouwplan heeft vanaf 9 april 2010 zes weken ter inzage gelegen. Tegen het bouwplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Wij stellen u voor om ten behoeve van bovengenoemd bouwplan een projectbesluit te nemen. Het projectbesluit is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en door de aanvrager is een planschadsovereenkomst getekend.

Burgemeester en wethouders van Uitgeest,
de secretaris,

[Handwritten signature]

Florence F.M. Eijck

per: drs. A.E.H. Baltus