

## Besluit B&W gemeente UITGEEST

|                                           |                                                                    |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Onderwerp</b>                          | Collegevoorstel verklaring van geen bedenkingen Zonnepark Koogdijk |
| <b>Afdeling</b>                           | RO-PP                                                              |
| <b>Opsteller</b>                          | Knol, Martijn                                                      |
| <b>Zaakkenmerk</b>                        | Z23 112357                                                         |
| <b>Documentkenmerk</b>                    | D596178                                                            |
| <b>Vertrouwelijkheid</b>                  | Openbaar                                                           |
| <b>Portefeuillehouder</b>                 | J.N. Schouten                                                      |
| <b>Datum college</b>                      | 21 februari 2023                                                   |
| <b>Doel van dit advies is het college</b> | Te adviseren om voorgesteld besluit vast te stellen                |
| <b>Commissie</b>                          | n.v.t.                                                             |
| <b>Datum commissievergadering</b>         |                                                                    |
| <b>Datum raadsvergadering</b>             |                                                                    |

### Toelichting besluit

#### Onderwerp

Verklaring van geen bedenkingen Zonnepark Koogdijk

#### Samenvatting van het advies

Namens DUEC is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het tijdelijk (maximaal 25 jaar) realiseren van een zonnepark aan de Koogdijk (Limmerkoog) in Uitgeest. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en een bijbehorende ontwerpverklaring van geen bedenkingen hebben ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt dan ook om namens de raad de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven en de omgevingsvergunning te verlenen.

#### Voorgesteld besluit

Het college besluit:

1. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven namens de raad voor het tijdelijk (maximaal 25 jaar) realiseren van een zonnepark aan de Koogdijk (Limmerkoog) in Uitgeest;
2. Een omgevingsvergunning te verlenen voor hetzelfde bouwplan;
3. De omgevingsvergunning met de verklaring van geen bedenkingen voor zes weken ter inzage te leggen;
4. De raad te informeren door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

#### Besluit

Besluit college d.d. 21-02-2023:

Het College besluit:

1. Een verklaring van geen bedenkingen af te geven namens de raad voor het tijdelijk (maximaal 25 jaar) realiseren van een zonnepark aan de Koogdijk (Limmerkoog) in Uitgeest.
2. Een omgevingsvergunning te verlenen voor hetzelfde bouwplan.
3. De omgevingsvergunning met de verklaring van geen bedenkingen voor zes weken ter inzage te leggen.
4. De raad te informeren door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

## 1 INLEIDING

Namens Duurzaam Uitgeest Energie Coöperatie (DUEC) is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een zonneweide aan de Koogdijk (Limmerkoog) in Uitgeest. Het initiatief zal worden gerealiseerd temidden van de door de Gemeenteraad vastgestelde zoekgebieden 27 en 30 voor zonne-energie voor de RES 1.0. Desalniettemin is het niet passend in het vigerende bestemmingsplan op deze locatie, het bestemmingsplan 'Buitengebied' dat in 2014 is vastgesteld.

Voor het verlenen van een omgevingsvergunning is de uitgebreide procedure uit de Wabo van toepassing. Onderdeel daarvan is het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen door de raad.

De raad heeft op 15 december 2022 besloten om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor deze omgevingsvergunning. Ook heeft de raad besloten om de definitieve verklaring van geen bedenkingen te mandateren aan het college, mits er geen zienswijzen zouden zijn ingediend tegen het ontwerp.

Het ontwerp heeft, samen met het ontwerp van de omgevingsvergunning, conform de wettelijke eisen ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Dat betekent dat het college de definitieve verklaring van geen bedenkingen namens de raad kan afgeven en de omgevingsvergunning kan verlenen. Dit wordt dan ook voorgesteld.

## 2 BELEIDSKADER

### 2.1 Wet- en regelgeving

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende wet- en regelgeving:

- Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- Algemene wet bestuursrecht;
- Wet ruimtelijke ordening;
- Klimaatakkoord van Parijs;
- Klimaatwet;
- Nederlands Klimaatakkoord;
- Europese Klimaatwet.

### 2.2 Lokaal beleid en bestuurlijke doelen

Dit voorstel heeft betrekking op de volgende politieke dossiers.

- Samenwerkingsakkoord Uitgeest 2022-2026, Hoofdstuk 6: Duurzaamheid & Klimaat;
- Regionale Energiestrategie (RES) Noord-Holland Noord 1.0;
- Uitvoeringsprogramma RES Noord-Holland Noord;
- Plan van Aanpak RES Regio Alkmaar.

### 2.3 Organisatiedoelen

N.v.t.

## 3 ADVIES

### 3.1 Toelichting op het advies

Zoals in de inleiding vermeld, gaat het om een plan voor het realiseren van een zonneweide van circa 10 hectare aan de Koogdijk direct ten noorden van Uitgeest. De initiatiefnemer is de lokale energiecoöperatie DUEC. Door de betreffende grondeigenaar is voor een periode van 25 jaar grond ter beschikking gesteld waar DUEC deze zonneweide kan realiseren. Vanwege deze termijn, en ook vanwege provinciale regelgeving, wordt voorgesteld om de vergunning voor maximaal 25 jaar te verlenen.

Direct ten noorden van Uitgeest (Limmerkoog) zijn twee zoekgebieden aangewezen voor de opwek van zonne-energie in de Regionale Energiestrategie (RES) 1.0 die in 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld. Het gaat om zoekgebieden met nummers 27 en 30. Het plangebied van de nu voorliggende aanvraag ligt binnen deze twee zoekgebieden en betekent dus een concrete invulling van dit zoekgebied conform de RES 1.0.

De landschappelijke inpassing is zoveel mogelijk vormgegeven volgens de richtlijnen van de provincie Noord-Holland. Deze zijn vastgelegd in de Kwaliteitsimpuls Zonneparken. Vanwege de ligging in Bijzonder Provinciaal Landschap, is dit aspect extra afgestemd met de provincie. Dit heeft geresulteerd in een advies van de onafhankelijke Adviescommissie Ruimtelijke Ontwikkeling (ARO). Als gevolg van dit advies, is het nodig gebleken om het plan aan te passen: een 'los' veld langs de A9 is geschrapt. Omdat deze aanpassing negatief uitpakt voor de business case, is door RoyalHaskoning DHV onderzoek gedaan naar oplossingen om de business case en dus ook het plan te optimaliseren. Dit is gelukt door de afstand tussen de panelen te verkleinen van 1,70m naar 1,50m en door aan de westzijde een extra deel toe te voegen.

Natuurlijke Zaken – het onderzoeks- en adviesbureau op het gebied van natuur en landschap van Stichting Landschap Noord-Holland – heeft het landschappelijk inpassingsplan opgesteld. Ook de gemeentelijke welstandscommissie heeft in het voortraject geadviseerd over de ruimtelijke inpassing.

Bij de aanvraag is een ruimtelijke onderbouwing bijgevoegd waaruit ook voor het overige in voldoende mate blijkt dat er sprake is van 'een goede ruimtelijke ordening'. Dat betekent dat het college kan besluiten om medewerking te verlenen.

Voor het verlenen van een omgevingsvergunning is de uitgebreide procedure uit de Wabo van toepassing. Onderdeel daarvan is het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen door de raad.

De raad heeft op 16 december 2021 besloten om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor deze omgevingsvergunning. Ook heeft de raad besloten om de definitieve verklaring van geen bedenkingen te mandateren aan het college, mits er geen zienswijzen zouden zijn ingediend tegen het ontwerp.

Het ontwerp heeft, samen met het ontwerp van de omgevingsvergunning, conform de wettelijke eisen ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Dat betekent dat het college de definitieve verklaring van geen bedenkingen kan afgeven en de omgevingsvergunning kan verlenen. Dit wordt dan ook voorgesteld.

### **3.2 Regionale samenwerking en couleur locale**

N.v.t. voor dit advies.

### **3.3 Risico's**

Tegen het verlenen van de omgevingsvergunning staat beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **3.4 Financiën**

DUEC is leges verschuldigd conform de gemeentelijke legesverordening.

### **3.5 Participatie en samenspel**

Afgestemd met:

### **3.6 Juridische Zaken**

Zie het kopje 'Risico's'.

### **3.7 Communicatie**

Indien het college besluit tot afgeven van de verklaring van geen bedenkingen en verlening van de omgevingsvergunning, zal dit op de gebruikelijke en wettelijk voorgeschreven wijze worden gepubliceerd.

### **3.8 Duurzaamheid**

Bij medewerking aan deze aanvraag wordt invulling gegeven aan de Regionale Energiestrategie 1.0, die in juni 2021 door de raad is vastgesteld. De Regionale Energiestrategie maakt een essentieel onderdeel uit van de energietransitie en dus ook aan de invulling van de duurzaamheidsdoelstellingen.

### **3.9 Overige zaken**

N.v.t.

## **4 UITVOERING, PLANNING EN EVALUATIE**

Na akkoord van het college zal Team Vergunningen de omgevingsvergunning verlenen. Dit besluit zal op de gebruikelijke en wettelijk voorgeschreven wijze worden gepubliceerd. Dit betekent plaatsing van een publicatie in het digitale Gemeentebblad en in de Uitgeester. Het besluit ligt zowel in papieren vorm als digitaal ter inzage voor zes weken. Tijdens deze periode is het nog mogelijk om beroep in te stellen tegen het besluit bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als geen beroep wordt ingesteld, is het besluit onherroepelijk.