

RWE-ODIJ -Z-20-081140

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders van Uitgeest heeft de bevoegdheid om hogere waarden vast te stellen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Deze bevoegdheid van het college is gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. De uitoefening van deze bevoegdheid is gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond.

De directeur van Omgevingsdienst IJmond, stelt namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond, een hogere waarde vast op grond van de Wet geluidhinder, voor onderstaand plan.

Herontwikkeling Nieuwland 20 te Uitgeest

Gegevens aanvrager

Naam: Zonjee Beheer Uitgeest B.V.

Meldijk 13, 1911 BA Uitgeest

Beschrijving plan

Aan Nieuwland 20 te Uitgeest wordt de bouw van drie nieuwe woningen mogelijk gemaakt.

Een woning is een geluidgevoelige bestemming in het kader van de Wet geluidhinder.

De nieuwe woningen liggen binnen de geluidzone van Rijksweg A9 en de Populierenlaan.

Hogere waarde voor de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï

De maximale geluidsbelasting Lden vanwege wegverkeerslawaaï inclusief aftrek op grond van artikel 110 van de Wet geluidhinder op gevel van de woning vanwege Rijksweg A9 bedraagt maximaal 53 dB. De geluidbelasting van de Populierenlaan overschrijdt de voorkeursgrenswaarde niet.

De waarde van 53 dB op de woning wordt voor de gevel vastgelegd.

Procedure

Op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure gevolgd zoals beschreven in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Dit besluit zal na vaststelling worden gepubliceerd en wanneer het besluit onherroepelijk is geworden zal de in het besluit vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente Uitgeest

Nummer: WABO1901407

Datum: 19 februari 2021

Overwegende dat

- Op de gevels van de nieuwe woning de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) wordt overschreden;
- overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld;
- op grond van artikel 110a lid I van de Wet geluidhinder burgemeester en wethouders van Uitgeest de bevoegdheid hebben tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toegestane geluidbelasting
- op 1 april 2016 is de zesde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond in werking getreden. De bevoegdheid om milieuonthefingen bij of krachtens de Wet geluidhinder te verlenen, te weigeren en te wijzigen door de gemeente Uitgeest gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. Het bestuur heeft de uitoefening van deze bevoegdheid gemandateerd aan de directeur van Omgevingsdienst IJmond.
- overeenkomstig artikel 110a lid 4 de bedoelde vaststelling van de hogere waarden plaatsvindt overeenkomstig de regels zoals gesteld in het Besluit Geluidhinder nummer 532 van 20 oktober 2006
- het akoestische onderzoek bij dit besluit is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen, zoals bedoeld in artikel 77 van de Wet geluidhinder
- dit besluit voldoende is gemotiveerd en is voorzien van de juiste gegevens behorend bij dit besluit: Akoestisch onderzoek "Herontwikkeling Nieuwland 18-20 in Uitgeest" Zonjee Uitgeest Beheer BV d.d 14 februari 2020.

Zienswijzen

Op het gepubliceerde besluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegde gezag van mening dat er wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in de Wet geluidhinder en stelt de hogere waarde vast.

Namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond,

L.A. Pannekeet
Directeur

5 februari 2021

Dit besluit is geautomatiseerd verwerkt