

EcologieWerkt



**Quicksan Wet natuurbescherming
Vrijburgschool, Niesvenstraat 2, Uitgeest**





Rapport

EcologieWerkt

Quickscan Wet natuurbescherming

Locatie : Vrijburgschool,
Niesvenstraat 2,
Uitgeest
Datum : 05-06-2023
Ecoloog : R. Eisenga
Email : Ruurd@ecologiewerkt.nl
www.ecologiewerkt.nl
Telefoon : 06-4182 6415

Opdrachtgever : Rolyda B.V.
Boekel 7A
1921 CD AKERSLOOT
Telefoon : 06 46648584
Email : akoelman@hotmail.com

© EcologieWerkt: Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd, opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de uitgever.

Samenvatting

In opdracht van Rolyda B.V. is op 25 mei 2023 een ecologische QuickScan uitgevoerd voor de ontwikkelplannen aan Niesvenstraat 2 te Uitgeest.

Deze samenvatting beschrijft de belangrijkste resultaten en conclusies van het onderzoek. Voor de volledigheid verwijzen wij u ook naar hoofdstuk 6 Conclusie en advies.

Soortbescherming

Uit bureaustudie en veldbezoek is naar voren gekomen dat het niet is uit te sluiten is dat met de renovatiewerkzaamheden vaste rust- en verblijfplaatsen en/of essentieel foerageergebied worden aangetast of verstoord van in de Wet natuurbescherming beschermde soorten.

De open stootvoegen die zich aan enkele zijden van het schoolgebouw bevinden, zijn geschikt om als toegang te dienen naar verblijfplaatsen in de achterliggende spouw. Het plantsoen ten zuiden van het schoolgebouw en het schoolplein heeft wellicht een essentiële functie als foerageergebied.

Een nader onderzoek naar de functie van het schoolgebouw voor vleermuizen moet worden uitgevoerd alvorens de voorgenomen werkzaamheden uit kunnen te voeren.

Tabel 1: Overzicht soortgroepen waarnaar een Nader Onderzoek noodzakelijk is

Soort	Functie
Vleermuizen	Zomer-, kraam-, paar-, of (massa)winterverblijf Essentieel foerageergebied

Gebiedsbescherming

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van Natura 2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De ingreep leidt niet tot verkleining van de habitats van soorten in Natura 2000-gebieden of het NNN en heeft geen significant verstorend effect op deze soorten.

Deze QuickScan doet geen uitspraken over stikstofdepositie. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied *Noordhollands Duinreservaat* met deels een stikstofgevoelig habitatype ligt op 3,4 kilometer afstand. Andere Natura 2000-gebieden liggen verder weg, zoals *Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder* welke ligt op 6,3 kilometer afstand en ook deels gevoelig voor stikstof is. Indien noodzakelijk dient apart stikstofonderzoek uitgevoerd te worden.

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doel van het onderzoek	6
1.3	Leeswijzer	6
2.	Opzet van het onderzoek	7
2.1	Bureauonderzoek.....	7
2.2	Veldonderzoek	7
2.3	Effectenbeoordeling	7
3.	Beschrijving van het plangebied	8
3.1	Algemene beschrijving van het plangebied	8
3.2	Ligging plangebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden	8
4.	Bureauonderzoek.....	10
5.	Veldonderzoek	11
5.1	Vogels	11
5.2	Vleermuizen	12
5.3	Grondgebonden zoogdieren	14
5.4	Amfibieën en reptielen	14
5.5	Vissen	14
5.6	Overige fauna waaronder vlinders en libellen.....	14
5.7	Flora	14
5.8	Bomen	14
6.	Conclusie en advies	15
6.1	Gebiedsbescherming	15
6.2	Soortbescherming	15
7.	Aanbevelingen ecologievriendelijk bouwen	17
7.1	Informatie voor het creëren van verblijfplaatsen voor beschermde soorten	17
Bijlage I Wet natuurbescherming		20
Bijlage II Literatuur en bronvermelding		23
Bijlage III Fotomateriaal		24

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens het schoolgebouw op adres Niesvenstraat 2 te Uitgeest te slopen en het terrein opnieuw te ontwikkelen. Bij deze ontwikkeling is het niet uitgesloten dat enkele bomen verwijderd moeten worden. Om die reden zijn deze bomen ook meegenomen in deze QuickScan. Het elektriciteitshuisje op het zuidwesten van het terrein blijft behouden. Hieronder enkele foto's als impressie van het plangebied (figuur 1 en 2).



Figuur 1: Huidige situatie entree Niesvenstraat (noord)



Figuur 2: Huidige situatie gezien vanaf het schoolplein (west)

Om de uitvoer van de ontwikkelingen mogelijk te maken dient onderzoek verricht te worden naar de aanwezigheid van beschermde gebieden en flora en fauna, om te voorkomen dat de Wet natuurbescherming wordt overtreden. In dat kader is door EcologieWerkt een QuickScan Wet natuurbescherming uitgevoerd. Dit rapport presenteert de bevindingen van dat onderzoek.

Het plangebied ligt aan de rand van Uitgeest, met op het terrein redelijk wat groen (figuur 3).



Figuur 3: Ligging plangebied (rode stip) in Uitgeest

(bron: AERIUS-Calculator)

1.2 Doel van het onderzoek

Het doel van de QuickScan is te onderzoeken of:

- in het plangebied beschermde plant- en diersoorten kunnen voorkomen
- de ingreep mogelijk een effect heeft op deze beschermde soorten
- de ingreep mogelijk een effect heeft op beschermde natuurgebieden (Natura 2000 en NNN)
- het plangebied een belangrijke functie voor beschermde plant- en diersoorten kan vervullen (bijvoorbeeld als essentieel foerageergebied, vliegroute, nest- of verblijfplaats)
- op basis van bovenstaande bevindingen nader onderzoek nodig is

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de opzet van het onderzoek toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de kenmerken van het plangebied en de ligging ten opzichte van beschermde natuurgebieden. Hoofdstukken 4 en 5 beschrijven de resultaten van het bureau- en veldonderzoek. In hoofdstuk 6 worden hieruit conclusies getrokken en advies gegeven. Tenslotte worden in hoofdstuk 7 enkele aanbevelingen meegegeven ten aanzien van ecologisch vriendelijk bouwen. De belangrijkste (verbods)bepalingen uit de Wet natuurbescherming staan in bijlage I. In bijlage II staat een overzicht van de gebruikte literatuur en bronnen. In bijlage III wordt extra fotomateriaal gepresenteerd.

2. Opzet van het onderzoek

2.1 Bureauonderzoek

Door middel van bronnen- en literatuuronderzoek wordt onderzocht welke beschermde flora en fauna in de omgeving van het plangebied recent zijn waargenomen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de verspreidingsatlas dat voor het plangebied en de directe omgeving de waarnemingen van Flora en Fauna weergeeft. Daarnaast worden relevante en actuele websites geraadpleegd. Ook wordt de ligging van het plangebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden in kaart gebracht. Aan de hand van deze informatie wordt een inschatting gemaakt of de betreffende soorten in het plangebied voor kunnen komen, gezien de habitatvoorkeur van de betreffende soorten. Ook wordt een inschatting gemaakt of de voorgenomen ruimtelijke ingreep negatieve effecten heeft op (potentieel) aanwezige beschermde soorten en gebiedsfuncties.

2.2 Veldonderzoek

Naast een bureaustudie wordt een biotooptoets uitgevoerd: een veldbezoek met als doel een inschatting te maken van de ecologische kwaliteiten van het plangebied. De bevindingen van het bronnen- en literatuuronderzoek worden in het veld getoetst en indien nodig aangevuld.

Op het moment dat een biotooptoets wordt uitgevoerd, zijn niet alle soorten zichtbaar aanwezig. Diersoorten zijn bijvoorbeeld alleen nachtactief of in een bepaalde periode van het jaar afwezig. Daarom zijn de eisen die soorten/soortgroepen aan hun leefomgeving stellen met betrekking tot vaste rust- en verblijfplaatsen, voedselgebieden en migratierouten vergeleken en getoetst met de situatie in het veld. Op deze manier is ook het belang van het plangebied beoordeeld voor flora en fauna die niet zijn waargenomen gedurende de biotooptoets, maar desondanks toch kunnen voorkomen ter plaatse van het plangebied. De resultaten van de biotooptoets betreffen uitsluitend waarnemingen binnen het plangebied en de invloedssfeer van de werkzaamheden.

2.3 Effectenbeoordeling

Op basis van de veldkenmerken van het plangebied en de verspreiding van beschermde soorten, wordt beoordeeld voor welke beschermde soorten het plangebied van betekenis kan zijn. Bij deze toetsing wordt alleen gekeken naar de beschermde soorten uit de Wet natuurbescherming. Deze soorten hebben een Nederlandse of Europese bescherming en moeten worden getoetst op voorkomen en effect. Wanneer effecten optreden of verbodsbepalingen worden overtreden, dan zijn er mogelijk maatregelen nodig om de effecten te voorkomen, verzachten of te compenseren om te voldoen aan de Wet natuurbescherming.

Algemene soorten worden dus niet meegenomen in deze toetsing. Deze soorten zijn zodanig algemeen in Nederland dat de gunstige staat van instandhouding niet in het geding komt door de meeste projecten. Bovendien geldt voor deze soorten een vrijstelling van de verbodsbepalingen zoals weergegeven in artikelen 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming. Wel geldt de zorgplicht op grond van artikel 1.11.

3. Beschrijving van het plangebied

3.1 Algemene beschrijving van het plangebied

Het plangebied ligt in Uitgeest, het betreft een voormalige basisschool gebouwd in 1968. Het is een schoolgebouw met één bouwlaag met een bitumen dak. De buitenmuren bestaan grotendeels uit ramen met een kunststof onderzijde. Op enkele zijden bestaat de muur uit baksteen en heeft het een spouw. Van deze muren heeft een viertal delen open stootvoegen. Ten westen van het schoolgebouw bevindt zich een groot verhard schoolplein. Ten zuiden van het schoolgebouw bevindt zich openbaar groen, bestaande uit kort gazon met enkele bomen en struiken (impressie figuur 4).



Figuur 4: Foto impressie: links noordzijde met gesloten bakstenen muur; rechts westzijde met grotendeel glazen wanden en deel van het openbaar groen

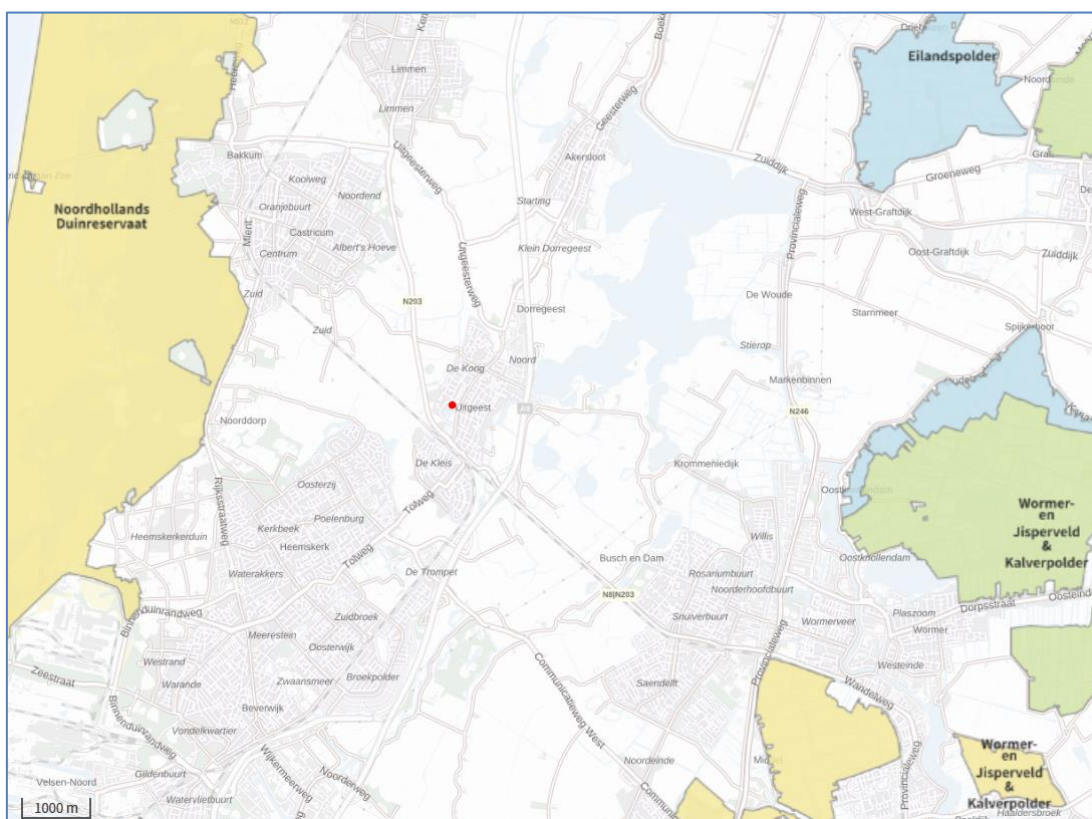
3.2 Ligging plangebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden

Op onderstaande kaarten is te zien dat het plangebied geen deel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland (afstand tot NNN 335 m, figuur 5) Het gebied maakt eveneens geen onderdeel uit van een ander beschermd gebied, zoals Natura 2000, belangrijk weidevogelgebied of strategische reservering natuur.

Deze QuickScan doet geen uitspraken over stikstofdepositie. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied *Noordhollands Duinreservaat* met deels een stikstofgevoelig habitattypen ligt op 3,4 kilometer afstand. Andere Natura 2000-gebieden liggen verder weg, zoals *Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder* welke ligt op 6,3 kilometer afstand en ook deels gevoelig voor stikstof is. Indien noodzakelijk dient apart stikstofonderzoek uitgevoerd te worden (figuur 6).



Figuur 5: Ligging plangebied (gele stip) ten opzichte van Natuurnetwerk Nederland (bron: geoapps.noord-holland.nl)



Figuur 6: Ligging plangebied (rode stip) ten opzichte van Natura 2000-gebieden (bron: Aeries-Calculator)

4. Bureauonderzoek

Uit recente verspreidingsgegevens blijkt dat in of nabij het plangebied (bron verspreidingsatlas.nl) binnen een straal van 5 kilometer diverse beschermde soorten flora en fauna zijn waargenomen. Soorten die binnen het plangebied of direct omgeving zijn waargenomen komen uit verschillende soortgroepen.

Vogels

In het plangebied en directe omgeving zijn beschermde soorten die hun nest maken in of aan gebouwen waargenomen, zoals Gierzwaluw en Huismus. Vogels met een jaarrond beschermd nest in bomen zijn bijvoorbeeld buizerd en Boomvalk.

Vleermuizen

Er worden vijf soorten vleermuizen gemeld in de omgeving van Uitgeest: boombewonende vleermuizen zoals Ruige dwergvleermuis, Watervleermuis en Rosse vleermuis en gebouwbewonende soorten zoals Gewone dwergvleermuis en Laatvlieger komen voor in Uitgeest.

Grondgebonden zoogdieren

Van de marterachtige worden Steenmarter, Hermelijn, Wezel, Bunzing en Boomarter genoemd. Ook een beschermde soort als de Noordse Woelmuis wordt genoemd in de omgeving van Uitgeest.

Amfibieën en reptielen

Van de amfibieën wordt de Rugstreeppad gemeld, van reptielen worden geen beschermde soorten gemeld

Vissen

Er is geen water in het plangebied of binnen de verstorende invloedssfeer van de voorgenomen ontwikkelingen.

Overige fauna waaronder vlinders en libellen

Er worden twee beschermde soorten vlinders waargenomen rond Uitgeest: Duinparelmoervlinder en Grote vos. Beschermde soorten libellen worden niet gemeld.

Flora

In de omgeving van Uitgeest zijn diverse soorten beschermde soorten flora aangetroffen waaronder ook muurplanten zoals de muurvaren.

5. Veldonderzoek

Het veldonderzoek is op 20 april 2023 uitgevoerd door ecooloog R. Eisenga, kort na zonsopkomst. Zie onderstaande tabel voor de weersomstandigheden.

Tabel 2: Weersomstandigheden

(bron: buienradar.nl)

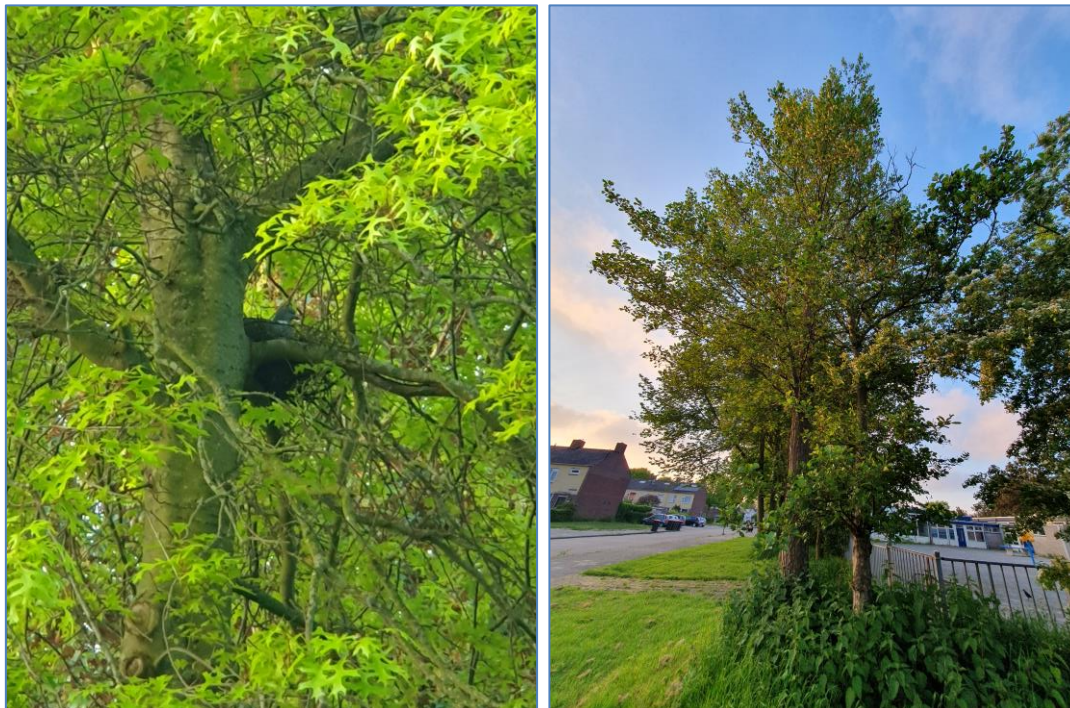
Datum	Temperatuur (°C)	Overheersende windrichting (bft)	Bewolking	Neerslag (mm)
25-05-2023	10°	N 1	Bewolkt	0 mm

Tijdens het veldbezoek is nagegaan of het plangebied een functie vervult voor de hierboven genoemde soorten. Deze bevindingen worden hieronder per soortgroep uiteengezet.

5.1 Vogels

Tijdens het veldbezoek is geen van de vogelsoorten waarvan het nest jaarrond beschermd is waargenomen in of in de directe omgeving van het plangebied. De Huismus werd wel gehoord op >100 meter afstand. Algemene soorten als Houtduif, Kauw en Zilvermeeuw werden overvliegend gezien.

Er bevinden zich enkele bomen in het plangebied. Enkele bomen op het schoolplein en een aantal bomen in het openbaar groen. Alle bomen zijn gecontroleerd op jaarrond beschermde nesten. Deze zijn niet aangetroffen. In één boom is het nest van een Houtduif aangetroffen. Ook nesten van algemene broedvogels zoals de Houtduif zijn beschermd zolang ze actief in gebruik zijn. De bomen bevatten geen holtes groot genoeg voor vogels om een nest in te hebben. De muren kennen enkele open stootvoegen als openingen. Deze openingen zijn te klein om te dienen als toegang tot een nestlocatie voor Huismus of Gierzwaluw. Er is geen geschikte gevelbetimmering, de daklijst sluit aan. Op het moment van het veldbezoek is het broedseizoen voor dakbroeders als Zilvermeeuw of Kleine mantelmeeuw reeds van start gegaan. Er zijn geen indicaties dat zich op het dak nesten van deze of andere dakbroeders bevinden (figuur 7).



Figuur 7: Links nest van Houtduif; rechts enkele van de bomen aan de noordzijde, er zijn geen indicaties van (oude) jaarrond beschermde nesten

Conclusie vogels

Er zijn geen mogelijkheden voor vogels om een nest te hebben in of aan de muren van het schoolgebouw. Het is daardoor uit te sluiten dat de ontwikkelplannen een negatief effect hebben op beschermde gebouwbewonende vogelsoort Gierzwaluw en Huismus.

Van jaarrond beschermde nesten in de bomen en stuiken in de directe omgeving is ook geen sprake. Het is uit te sluiten dat deze beschermde soorten in het plangebied of binnen de versturende invloedssfeer een nest hebben.

Een nader onderzoek naar beschermde soorten vogels is niet noodzakelijk.

Vangen de werkzaamheden aan voor het broedseizoen dan zal door verstoring door de werkzaamheden door *algemene* broedvogels uitgeweken worden naar een andere nestlocatie. Vangen de werkzaamheden aan tijdens het broedseizoen dan is het noodzakelijk dat door een deskundig ecooloog de beplanting in de directe omgeving gecontroleerd wordt op nestelende soorten algemene broedvogels, alle nesten die in gebruik zijn, zijn beschermd. Voor deze soorten geldt daarnaast de zorgplicht (zie bijlage I).

5.2 Vleermuizen

Het plangebied is mogelijk geschikt voor verblijfplaatsen voor vleermuizen. De open stootvoegen die zich bevinden in enkele van de bakstenen muren van het schoolgebouw geven toegang tot de achterliggende spouw (figuur 8). Het plangebied kan een functie hebben als zomer-, kraam-, paar-, of (massa)winterverblijfplaats. Een nader onderzoek moet uitwijzen of

het plangebied een functie heeft als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten vleermuizen.

Van de bomen en stuiken in het plangebied staat niet vast dat zij behouden blijven. Deze bomen bevatten geen holtes of losse schors die geschikt zijn voor vleermuizen om te verblijven. De littekens veroorzaakt door afgezaagde takken zijn dichtgegroeid. Een nader onderzoek naar boombewonende vleermuizen is niet noodzakelijk.

Als foerageergebied zal, wanneer er bomen worden gekapt, wellicht iets veranderen als foerageergebied in het plantsoen ten zuiden van het schoolgebouw en schoolplein. Deze functie wordt nader onderzocht aan deze zijde, waar meerdere bomen bij elkaar staan.

Het schoolgebouw maakt onderdeel uit van een lijnelement. Deze functie blijft tijdens en na de werkzaamheden behouden, of wordt overgenomen door bebouwing en bomen in de buurt. De functie van het lijnelement, die als vliegroute gebruikt kan worden, hoeft niet nader onderzocht te worden.

Conclusie vleermuizen

Het plangebied heeft mogelijk een functie als verblijfplaats(en) voor gebouwbewonende soorten vleermuizen. Voor boombewonende vleermuizen binnen het plangebied is er geen mogelijkheid om een verblijfplaats te hebben. Foerageergebied gaat wellicht verloren door de voorgenomen ontwikkelingen. De mogelijke vliegroute blijft behouden, of overgenomen door bebouwing of bomen in de directe omgeving.

Een nader onderzoek naar de functie verblijfplaatsen en essentieel foerageergebied voor (gebouwbewonende) vleermuizen is noodzakelijk.



Figuur 8: Links dichtgegroeid litteken; rechts open stootvoegen bovenin de muur

5.3 Grondgebonden zoogdieren

Alle delen van de opstallen zijn goed afgesloten. Er is geen mogelijkheid voor marters om het pand te betreden en daarmee in of onder het pand een verblijfplaats te hebben. Bovendien bevindt het pand zich in een volledig versteende omgeving waarbij ook door de aanwezigheid van de drukke wegen de aanwezigheid van beschermde soorten marters uitgesloten kan worden.

Voor de Noordse woelmuis voldoet het plangebied niet aan de eisen die zij aan het leefgebied stellen. Het ontbreekt aan watergangen met natuurlijke oevers met voldoende kruidachtige planten. De aanwezigheid van deze soort kan worden uitgesloten.

Conclusie grondgebonden zoogdieren

De aanwezigheid van beschermde grondgebonden zoogdieren als marters en de Noordse woelmuis kan worden uitgesloten in het plangebied. Een nader onderzoek naar deze grondgebonden beschermde soorten zoogdieren is niet noodzakelijk. Voor algemene soorten zoogdieren geldt de zorgplicht (zie bijlage I).

5.4 Amfibieën en reptielen

Het plangebied voldoet voor de Rugstreeppad niet aan de biotoopeisen die zij stellen. Het plangebied is door het ontbreken van water, vergraafbare grond en maar minimaal groen niet geschikt voor deze soorten. De aanwezigheid van beschermde soorten is uit te sluiten.

Conclusie amfibieën en reptielen

Geconstateerd is dat het plangebied ongeschikt biotoop voor deze soortgroepen vormt. De aanwezigheid is uit te sluiten. Voor algemene soorten geldt de zorgplicht (zie bijlage I).

5.5 Vissen

In het plangebied ontbreekt het aan waterwegen. De soortgroep vissen is hierdoor voor het plangebied niet verder onderzocht.

5.6 Overige fauna waaronder vlinders en libellen

Er is nauwelijks groen met bloeiende planten in het plangebied. Het vormt daarmee zeer matig geschikt foerageergebied voor vlinders en libellen. Voor beschermde soorten vlinders ontbreekt het aan waardplanten. Er zijn voor algemene soorten rondom bomen wel struwelen met bijvoorbeeld brandnetel aanwezig. Er is voor deze soortgroepen geen nader onderzoek noodzakelijk.

5.7 Flora

Op de muren van het pand zijn geen beschermde soorten muurplanten aangetroffen.

5.8 Bomen

Indien bomen en struiken moeten wijken voor de ontwikkelplannen dan kan kap alleen plaatsvinden buiten het broedseizoen (globaal van maart tot half augustus). Aan het kappen van bomen zijn vaak regels verbonden kijk hiervoor op: [Omgevingsvergunning | Gemeente Uitgeest](#).

6. Conclusie en advies

6.1 Gebiedsbescherming

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van Natura 2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De ingreep leidt niet tot verkleining van de habitats van soorten in Natura 2000-gebieden of het NNN en heeft geen significant versturend effect op deze soorten.

Deze QuickScan doet geen uitspraken over stikstofdepositie. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied *Noordhollands Duinreservaat* met deels een stikstofgevoelig habitatype ligt op 3,4 kilometer afstand. Andere Natura 2000-gebieden liggen verder weg, zoals *Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder* welke ligt op 6,3 kilometer afstand en ook deels gevoelig voor stikstof is. Indien noodzakelijk dient apart stikstofonderzoek uitgevoerd te worden.

6.2 Soortbescherming

Vogels

Er zijn geen mogelijkheden voor beschermde soorten vogels die in of aan gebouwen broeden. De bomen en struiken in de omgeving van het plangebied hebben geen jaarrond beschermde nesten noch holtes voor beschermde soorten waarvan het nest jaarrond beschermd is.

Een nader onderzoek naar beschermde soorten vogels is hierdoor niet noodzakelijk.

Vangen de werkzaamheden aan vóór het broedseizoen dan zal door verstoring veroorzaakt door de werkzaamheden door algemene broedvogels uitgeweken worden naar een andere nestlocatie.

Vangen de werkzaamheden aan tijdens het broedseizoen dan is het noodzakelijk dat door een deskundig ecooloog het plangebied en directe omgeving gecontroleerd wordt op nestelende soorten algemene broedvogels, nesten die op dat moment in gebruik zijn, zijn beschermd. Voor deze soorten geldt verder de zorgplicht (zie bijlage I).

Vleermuizen

Het plangebied heeft mogelijk een functie als verblijfplaats(en) voor gebouwbewonende soorten vleermuizen. Het openbaar groen ten zuiden van het schoolgebouw en schoolplein heeft wellicht een functie als essentieel foerageergebied. Een Nader Onderzoek is nodig om aan te tonen dan wel uit te sluiten dat deze soortgroep in het plangebied een verblijfplaats of essentieel foerageergebied heeft.

Grondgebonden zoogdieren

De aanwezigheid van beschermde grondgebonden zoogdieren als marters en de noordse woelmuis kan worden uitgesloten in het plangebied. Het pand is niet toegankelijk, het plangebied vormt geen geschikt habitat. Voor algemene soorten zoogdieren geldt de zorgplicht (zie bijlage I).

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek is geconstateerd dat het plangebied geen geschikt habitat is voor beschermde amfibieën en reptielen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Voor algemene soorten geldt de zorgplicht, zie bijlage I.

Vissen

Er bevindt zich geen watergang binnen het plangebied.

Overige fauna waaronder vlinders en libellen

Tijdens het veldbezoek is vastgesteld dat het biotoop van het plangebied, doordat het grotendeels verhard is, bloeiende planten en water ontbreekt, matig geschikt is als foerageergebied voor beschermde soorten. Deze soorten kunnen eenvoudig uitwijken.

Flora

Met beschermde flora hoeft op grond van verspreidingsgegevens, habitat en waarnemingen tijdens het veldbezoek geen rekening gehouden te worden.

Bomen

Voor het verwijderen van bomen en/of struiken kan informatie worden gezocht via:

[Omgevingsvergunning | Gemeente Uitgeest](#)

7. Aanbevelingen ecologievriendelijk bouwen

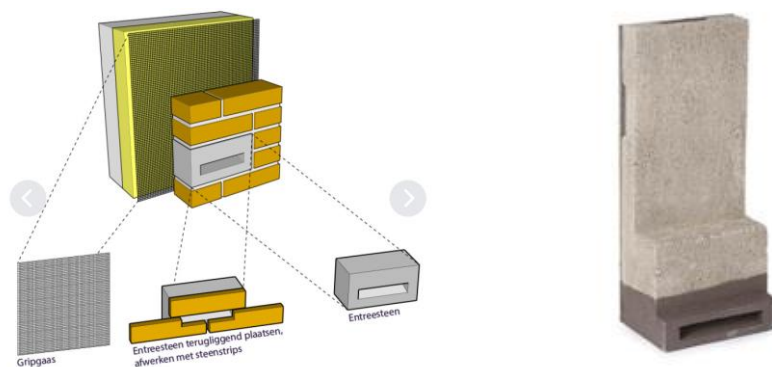
Naast de consequenties die voortkomen uit de Wet natuurbescherming geven wij in relatie tot de voorgenomen ontwikkelingen de volgende aanbevelingen met als doel de ecologische structuren in de omgeving te versterken.

7.1 Informatie voor het creëren van verblijfplaatsen voor beschermde soorten

Vleermuizen

Voor vleermuizen zijn verschillende opties om verblijfplaatsen onzichtbaar te integreren in de nieuwbouw. Vleermuisverblijven moeten aan een aantal eisen voldoen. De entree moet minstens op 3 meter hoogte worden gemaakt en rondom moet er een vrije aan/en uitvliegrouete zijn. Dus geen obstakels als bomen. Vleermuizen houden erg van warmte dus verblijfplaatsen op het zuiden of zuidwesten hebben de voorkeur.

1. Spouwmuren zijn uitermate geschikt voor vleermuizen. Geschikte permanente verblijfplaatsen kunnen worden gecreëerd door bij de nieuwbouw een spouwmuur te realiseren van ten minste 2 centimeter diep. Invliegopeningen in de vorm van open stootvoegen van 1,5 tot 2 cm breed geven dwergvleermuizen toegang tot de spouwmuur. Laatvliegers hebben wat meer ruimte nodig om in te vliegen, namelijk tussen de 1,8 en 2 centimeter. Bij het gebruik van isolatie aan de binnenzijde van de gevel is het noodzakelijk ervoor te zorgen dat er kunststof gaas wordt aangebracht met een maaswijdte van 3 tot 10 millimeter om vleermuizen de mogelijkheid te bieden zich vast te klampen. De stootvoegen moeten zich op ten minste 3 meter hoogte bevinden en bij voorkeur niet boven ramen of deuren geplaatst worden.

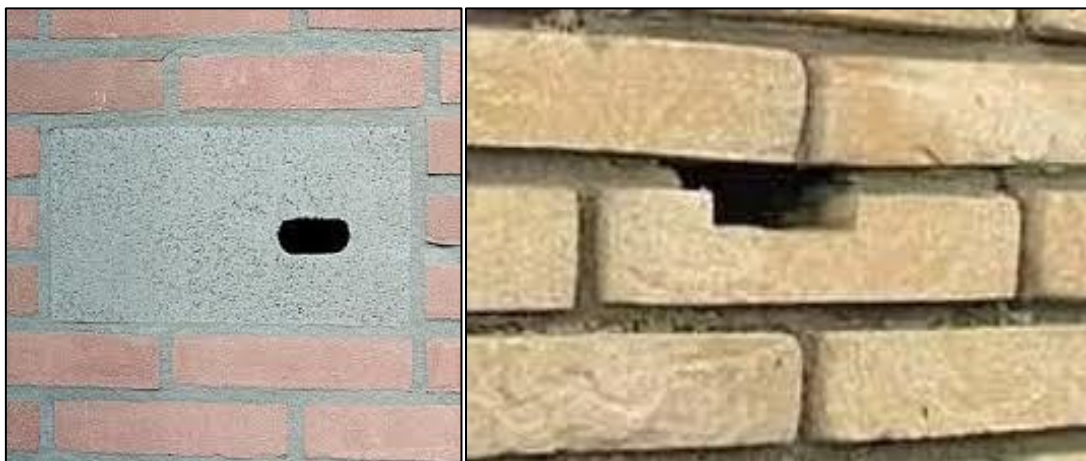


Figuur 9: Links: speciaal gaas om isolatie af te dekken (zie: <https://unitura.nl/product/gg2-gripgaas/>)
Rechts: voorbeeld van een inbouwsteen

2. Als het niet gewenst is dat vleermuizen zich vrij door de spouwmuur bewegen, is het in metselen van vleermuisstenen een goed alternatief. De ruimte in een in metselsteen is beperkt. Het is dan ook raadzaam in metselstenen te koppelen zodat een grotere verblijfplaats ontstaat.

Gierzwaluw

Voor Gierzwaluwen kan onder andere gebruik gemaakt worden van inmetselekasten in de gevel en nestpannen op het dak. De neststenen kunnen zowel zichtbaar als onzichtbaar in de gevel worden verwerkt.



Figuur 10: Voorbeelden van Gierzwaluwkasten

Bij het aanbrengen van neststenen in de gevel is het van belang rekening te houden met de mate van opwarming van de neststenen. De neststenen moeten bij voorkeur in noordelijk of oostelijk gerichte gevels worden aangebracht of onder de schaduw van een overstek.

Ook in nestpannen op het dak kan de temperatuur snel oplopen. Deze moeten onder geen beding op zuidelijk of westelijk gerichte daken worden gelegd. De kans is groot dat de jongen dit niet overleven. Zeker als de daken zijn geïsoleerd, kan warmte niet meer ontsnappen en is oververhitting een reëel gevaar. Gaten in overstekken en dakgootomlijstingen bieden goede mogelijkheden voor Gierzwaluwen om te nestelen. De temperatuur in dit soort betimmeringen is beter gereguleerd en het is goed aan te vliegen door de soort.



Figuur 11: Links: speciale pannen; rechts ruimte in de gootbetimmering

Wanneer er bekisting om de goot wordt gemaakt ontstaat er vaak een holle ruimte tussen de muur en de goot. Deze ruimte is door een eenvoudige ingreep toegankelijk te maken voor

Gierzwaluwen, maar ook Huismussen en vleermuizen kunnen hier gebruik van maken (figuur 13).

Huismus

Voor huismussen kan heel eenvoudig nestruimte worden gerealiseerd door het (ver)plaatsen van vogelschroot tot onder de derde rij dakpannen. Op deze manier wordt voldaan aan het Bouwbesluit, maar blijft het dak beschikbaar voor de Huismus. Bij Huismussen moet rekening worden gehouden met de eisen die de soort stelt aan zijn omgeving. Om te kunnen functioneren als broedlocatie moet op zeer korte afstand voldoende dekking en voedsel aanwezig in de vorm van inheemse bomen en planten. Soorten als liguster, lijsterbes, sleedoorn, meidoorn en vlier zijn hier heel geschikt voor.

Insectenhôtels

Door insectenhôtels te plaatsen in een voedselrijke omgeving met veel inheemse bloemen kunnen insecten worden gelokt. Het is van belang om goed te letten op de grootte en diepte van het insectenhotel en deze te plaatsen op een zonnige plek om deze succesvol te laten zijn. Een insectenhotel kan de diversiteit lokaal vergroten en de insecten vormen een goede voedselbron voor vogels en vleermuizen.

Checklist groen bouwen

Verstedelijking draagt bij aan het verlies van biodiversiteit, maar de bouw biedt ook kansen. Voor sommige dieren zijn onze steden en dorpen zelfs het belangrijkste leefgebied. Daar kan iedereen een steentje aan bijdragen.

Met de Checklist Groen Bouwen kan iedere bouwonderneming, architect of projectontwikkelaar zijn projecten en ontwerpen natuurvriendelijker maken. Het beantwoorden van enkele simpele ja/nee vragen leidt tot eenvoudige soortbeschermingsmaatregelen.

Kijk voor meer informatie op:
www.checklistgroenbouwen.nl
www.bouwnatuurinclusief.nl

Bijlage I Wet natuurbescherming

Wet natuurbescherming, onderdeel soorten

Voor soortenbescherming geldt voor deze wet dat deze gericht is op het bereiken of herstellen van een gunstige staat van instandhouding van deze soorten. De wet maakt hiervoor een programmatische aanpak mogelijk. Binnen deze wet wordt de soortbescherming opgedeeld in drie categorieën:

1. De bescherming van alle natuurlijk in het wild levende vogels van soorten die voorkomen in de EU als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn en de niet in die bijlage genoemde geregeld voorkomende trekvogelsoorten (art. 3.1 – 3.4).
2. De bescherming van in het wild levende dieren en planten van soorten die voorkomen in de EU op grond van de Habitatrichtlijn (bijlagen I, II, IV, V) en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5 - 3.9).
3. De bescherming van niet onder de bovenstaande twee categorieën vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland, vermeld in de bijlage van de Wet natuurbescherming (art. 3.10 - 3.11). Voor de zoogdier- amfibie- en reptielsoorten opgenomen in deze bijlage geldt geen Europese verplichting tot bescherming. Deze soorten worden beschermd vanwege de breed in de maatschappij levende overtuiging dat deze dieren een bescherming behoeven. De andere in de bijlage opgenomen soorten worden om ecologische redenen beschermd. Hiermee geeft Nederland uitvoering aan de algemene verplichting van het Biodiversiteitsverdrag om kwetsbare en bedreigde dier- en plantsoorten te beschermen.

Verbodsbepalingen: Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Uitbreiding verbodsbepalingen en mogelijkheid tot ontheffing of vrijstelling: Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

- c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.
2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:
 - a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
 - b. t/m h. (niet van toepassing, zie wettekst).
3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Verordening vrijstelling soorten provincie Noord-Holland

De provincie Noord-Holland acht het wenselijk vrijstellingen te verlenen van verboden ter bescherming van soorten dieren op grond van de Wet natuurbescherming voor de volgende diersoorten:

Aardmuis, Bosmuis, Dwergmuis, Dwergspitsmuis, Egel, Gewone bosspitsmuis, Haas, Huisspitsmuis, Konijn, Ondergrondse woelmuis, Ree, Rosse woelmuis, Tweekleurige bosspitsmuis, Veldmuis, Vos, Woelrat, Bruine kikker, Gewone pad, Kleine watersalamander, Meerkikker en Middelste groene kikker.

Bovenstaande soorten zijn derhalve niet beschermd bij de voorgenomen werkzaamheden, wel geldt de zorgplicht.

Zorgplicht zoals weergegeven in artikel 1.11

Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
- indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
- voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Zoogdieren

Zodra een in het wild levend dier wordt aangetroffen tijdens de werkzaamheden kan deze worden gevangen en direct worden overgeplaatst naar een geschikte habitat in de nabijheid van het plangebied. Vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken, steenhopen en dergelijke) moet gefaseerd worden verwijderd, waardoor aan amfibieën en grondgebonden zoogdieren gelegenheid wordt gegeven te vluchten.

Bij kap van de vegetatie in de winter dient men rekening te houden met zoogdieren in winterslaap, zoals de egel. Inachtneming van de zorgplicht betekent dat men het struikgewas handmatig en gefaseerd kapt, in plaats van met bulldozer of graafmachine. De egel is met name 's nachts actief. Door de werkzaamheden overdag te plannen wordt verstoring zoveel mogelijk voorkomen.

Werkzaamheden aan watergangen

Werkzaamheden in de watergangen dienen zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden in de maanden september en oktober (na de voortplantingsperiode en vóór de winterrust van vissen en amfibieën). Werkzaamheden in watergangen kunnen alleen plaatsvinden als zowel de watertemperatuur als de luchttemperatuur boven het vriespunt en beneden de 25°C liggen en wanneer er geen sprake is van ijsvorming.

Bagger dat vrijkomt tijdens werkzaamheden dient gecontroleerd te worden op aanwezigheid van dieren (amfibieën en vissen). Indien dieren worden aangetroffen, dienen de soorten teruggeplaatst te worden in een geschikt leefgebied in de nabije omgeving, waar geen werkzaamheden zullen plaatsvinden.

Zorgplicht specifiek voor vogels in artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Vogels

Voor het broedseizoen staat geen vaste periode. Veel vogelsoorten broeden in de periode februari tot en met half augustus. Indien watervogels in het onderzoeksgebied aanwezig zijn, kunnen deze broeden tot eind augustus. Nesten en eieren zijn gedurende de hele broedperiode van de betreffende soort beschermd, vanaf het eerste takje tot het uitvliegen van het laatste jong. Indien wordt gestart in het broedseizoen, dan moet door een deskundig ecooloog voorafgaand aan de werkzaamheden worden nagegaan of verstoring van broedvogels plaatsvindt.

Bijlage II Literatuur en bronvermelding

Literatuur

Vleermuizen van Europa, C. Dietz en A. Kiefer, Zeist 2017

Atlas van de Nederlandse Zoogdieren, Zoogdierverseniging 2016, S. Broekhuizen et al.

Nederlandse Oecologische Flora. Wilde planten en hun relaties. Weeda e.a. 1985-1994

BIJ12, 2017. Kennisdocumenten Soorten - Natuurbescherming, versie 1.0, 1 juli 2017, BIJ12, Uitgeest

Een nieuwe wet voor de natuur: Wet Natuurbescherming, artikel uit De Strandloper 48e jaargang nummer 3, juni 2016, J. van Dijk

Bronvermelding

www.ravon.nl

www.sovon.nl

www.floron.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vlinderstichting.nl

www.zoogdierverseniging.nl

www.bij12.nl

www.calculator.aerius.nl

[Vivara Natuurbeschermingsproducten | Vogelvoer, nestkasten en meer | Vivara](#)

[Homepagina - Unitura - Wij maken natuurinclusief bouwen tot een succes](#)

Bijlage III Fotomateriaal





