

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7298931
Aanvraagnaam	Benesserhof te Uitgeest
Uw referentiecode	U.12
Ingediend op	05-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft het bouwen van 9 woningen en bijhorende parkeervoorzieningen op het perceel aan de Benesserlaan 35 te Uitgeest
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	BENG, MPG en bouwbesluit berekeningen constrcutieve tekeningen en berekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Uitgeest
Bezoekadres:	Middelweg 28 1911 EG Uitgeest
Postadres:	Postbus 7 1910 AA Uitgeest
Telefoonnummer:	0251-361111
E-mailadres:	AdministratieVTH@debuch.nl
Website:	www.uitgeest.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023



Locatie

1 Adres

Postcode	1911VC
Huisnummer	35
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Benesserlaan
Plaatsnaam	Uitgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835
Datum: 22 juni 2023

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het betreft 6 grondgebonden woningen en 3 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

675

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1533

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2421

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

3936

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

675

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

624

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

maatschappelijke functie

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1144

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

874

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

9

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood genuanceerd
- Plint gebouw	metselwerk	zwart
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	ral 9010
- Ramen	hout	ral 7022
- Deuren	hout	ral 7022
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	cedral	ral 7022
Dakbedekking	dakpannen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20220928_Benesserhof_OV_pdf	20220928_Benesserhof_OV.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu	05-10-2022	In behandeling

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van de gemeente
Uitgeest

Zaaknummer: Z22 094835

Datum: 22 juni 2023