

Raad d.d. 19/6 2014

Besluit: Unaniem conform voorstel.

Raadsvoorstel no. R2014.0029

Agendapunt no. 15

WZ

Onderwerp
Voorstel tot het vaststellen van het gewijzigde
bestemmingsplan Meerpad

Uitgeest, 3 juni 2014

Aan
de gemeenteraad

Op 13 maart 2014 heeft u ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan Meerpad 2014 ten behoeve van het wijzigen van het bestemmingsplan ter plaatse (R2013.0100). De bestemmingswijziging maakt het oprichten van 19 woningen, 6 appartementen, 6 bergingen en het herinrichten van de omliggende openbare ruimte mogelijk.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend. Deze heeft niet geleid tot wijzigingen van het bestemmingsplan. Het plan is in overeenstemming met het advies van de welstandscommissie.

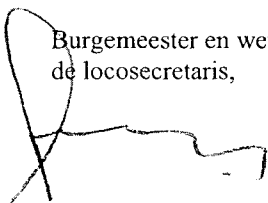
De provincie Noord-Holland heeft verzocht in het bestemmingsplan meer uitleg te geven over het deel van het plangebied wat buiten Bestaand Bebouwd Gebied ligt. De Toelichting van het bestemmingsplan is hierop aangepast. De Regels en Verbeelding zijn ongewijzigd gebleven.

Met de initiatiefnemer is op 27 maart 2014 een Planschadeovereenkomst en Exploitatieovereenkomst gesloten. Hiermee zijn de kosten die voortvloeien uit de bestemmingswijziging voor rekening van de aanvrager. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is het indienen van beroep of verzoek om voorlopige voorziening mogelijk.

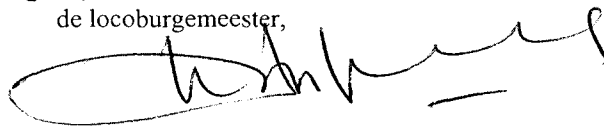
Wij stellen u voor het bestemmingsplan Meerpad 2014 gewijzigd vast te stellen. Vervolgens staat dit besluit voor zes weken open voor het indienen van een beroep en/of een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State.

Burgemeester en wethouders van Uitgeest,
de locosecretaris,

de locoburgemeester,



mr. J.A.W. Berkeveld



W.J.M. Spaanderman

Onderwerp
Het vaststellen van het gewijzigde bestemmingsplan
Meerpad 2014

De raad van de gemeente Uitgeest;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders 3 juni 2014, nr. R2014.0029;

gehoord de beraadslagingen in de commissie Grondgebiedzaken d.d. 3 juni 2014;

besluit:

1. De zienswijzennota Meerpad 2014 vast te stellen.
2. Geen grondexploitatieplan vast te stellen.
3. Vast te stellen dat voor het bestemmingsplan de volgende ondergrond is gebruikt:
NL.IMRO.0450.BP14Meerpad-VS01.
4. Het bestemmingsplan Meerpad 2014 met plan-id: NL.IMRO.0450.BP14Meerpad-VS01 gewijzigd vast te stellen.

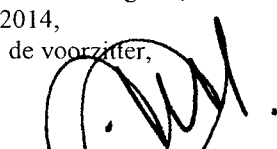
Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Uitgeest,
gehouden op 19 juni 2014,

de griffier,

de voorzitter,



W. Zoetelief



Th. van Eijk