

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Casuariestraat 9a
2511 VB Den Haag

Eindhoven
Emmasingel 15
5611 AZ Eindhoven

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Gemeente Texel

Verkeerseffecten verplaatsing Texelse Bierbrouwerij

Datum
Kenmerk
Eerste versie

13 december 2017
TXL025Mnr0068.02
30 november 2017

Uitbreiding en verplaatsing Texelse bierbrouwerij

De Texelse Bierbrouwerij heeft uitbreidingsplannen en is hierdoor voornemens om te verhuizen van de Schilderweg naar een braakliggend terrein van 4,5 hectare aan de Laagwalderweg. Het perceel ligt direct ten noorden van het bedrijventerrein Oudeschild ter hoogte van het kruispunt met De Vang (zie figuur 1). De Texelse Bierbrouwerij heeft plannen om op deze locatie een nieuwe brouwerij en bezoekerscentrum te realiseren. Deze locatie biedt tevens ruimte om de capaciteit van de brouwerij uit te breiden. In voorliggende notitie zijn de verkeerseffecten van de uitbreiding en verplaatsing van de Texelse Bierbrouwerij inzichtelijk gemaakt.



Figuur 1: huidige en toekomstige locatie Texelse Bierbrouwerij (bron ondergrond: Google)

In de huidige situatie heeft de brouwerij een brouwcapaciteit van circa 33.200 hectoliter per jaar. De brouwerij heeft plannen om in de komende tien jaar deze capaciteit uit te breiden naar circa 157.000 hectoliter per jaar. Bij het verder aanhouden van de groei van de brouwerij wordt in de toekomst een masterplanniveau met een capaciteit van 350.000 hectoliter per jaar voorzien. Verwacht wordt dat met het groeien van de capaciteit ook de verkeersgeneratie van de brouwerij in de toekomst zal toenemen (waaronder bezoekers en logistiek verkeer).

Hoewel het masterplanniveau pas op langere termijn reëel wordt, is dit scenario wel meegenomen in voorliggende notitie. In deze notitie is hierdoor voor zowel de beoogde groei als voor het masterplanniveau inzichtelijk gemaakt wat de verkeerseffecten per scenario zijn.

Verkeersgeneratie

In onderstaand overzicht is de huidige aantal ritten weergegeven op basis van de huidige productie op de huidige locatie en het toekomstig verwachte aantal ritten bij verschillende producties op de beoogde locatie aan de Laagwaalderweg

	Huidige locaties, Schilderweg en De Vang	Beoogdelocatie Laagwaalderweg			
Productie	33,162 hl (2016)	70,000 hl	157,000 hl	350,000 hl	
Vrachtauto's	40	10	24	46	
Bestelauto's	6	2	2	2	
Personenauto's	22	34	34	34	

Tabel 1: aantal ritten huidige en toekomstige locatie en producties

Kijkend naar de aantallen vrachtbewegingen en de productie lijkt het in eerste instantie vreemd dat er in de huidige situatie meer vrachtbewegingen zijn bij een lagere productie dan in de toekomstige situatie met een hogere productie. Deze daling in de toekomstige situatie komt voort uit het feit dat opslag en productie op dezelfde locatie plaatsvindt. In de huidige situatie wordt er dagelijks ook meerdere keren tussen de Vang (opslag) en de bierbrouwerij (Schilderweg) heen en weer gereden. Met andere woorden, enkel bij een productieverhoging van bijna het tienvoudige van nu, neemt het aantal vervoersbewegingen van vrachtauto's toe. In beide andere scenario's neemt het aantal bewegingen van vrachtauto's af ten opzichte van de huidige situatie.

Qua personenauto's wordt een lichte stijging verwacht ten opzichte van de huidige situatie. Dit wordt veroorzaakt door een beter en aantrekkelijker bezoekerscentrum en naar verwachting een grotere naamsbekendheid van het biermerk.

Ontsluiting aan Laagwaalderweg

De brouwerij wordt in de toekomstige situatie ontsloten door middel van twee toegangen aan de Laagwaalderweg (zie figuur 2). Voor bevoorradingsverkeer wordt het terrein ontsloten via de zuidelijke aansluiting. Via de noordelijke aansluiting wordt het reguliere verkeer (bezoekers en werknemers) ontsloten. Langzaam verkeer maakt eveneens gebruik van de ontsluiting voor het reguliere verkeer. Hiermee worden de

logistieke en reguliere verkeersstromen van elkaar gescheiden; dit komt de verkeersveiligheid ten goede.

De aansluiting voor het reguliere verkeer ontsluit de parkeerplaatsen op het terrein. Het parkeren wordt op het terrein met een parkeervak-inrichting opgelost. Dit heeft een positieve invloed op de overzichtelijkheid en verkeersveiligheid op het terrein zelf. Op eigen terrein wordt voorzien in de gehele parkeervraag van de toekomstige ontwikkeling. De opstelplaatsen voor bevoorradingsverkeer zijn gescheiden van het parkeerterrein en overige verkeersstromen.

Tussen het terrein en de Laagwaalderweg ligt aan de zijde van de brouwerij een tweerichtingenfietspad. Ter hoogte van de aansluitingen vindt een uitwisseling plaats tussen langzaam en gemotoriseerd verkeer. Beide aansluitingen zijn haaks op de Laagwaalderweg en het naastgelegen fietspad vormgegeven. Hierdoor heeft uitrijdend verkeer een goed zicht op de verkeerssituatie op het fietspad en de Laagwaalderweg.



Figuur 2: Overzicht ontsluiting brouwerij (bron: SRO, bestemmingsplan Oudeschild, uitbreiding bedrijventerrein)

Aanbeveling ontsluiting:

We bevelen aan om **het fietspad op deze kruisingen in de voorrang te plaatsen**. Ter optimalisatie van het ontwerp wordt aanbevolen om **het fietspad ter hoogte van de aansluitingen uit te buigen** in de richting van de brouwerij. Hiermee wordt een opstelkans gecreëerd voor een personenauto om te wachten op passerend fietsverkeer. Dit heeft een positieve invloed op de verkeersveiligheid en de doorstroming op de Laagwaalderweg.

De huidige komgrens ligt op de Laagwaalderweg circa 25 meter ten noorden van het kruispunt met De Vang. In de toekomstige situatie ligt de komgrens tussen de twee beoogde aansluitingen naar de brouwerij. Dit is verkeerskundig een ongebruikelijke situatie die voor weggebruikers niet logisch is en tot verwarring en onveilige situaties kan leiden. Aanbevolen wordt om **de komgrens te verleggen in noordelijke richting** tot voorbij de aansluiting voor het reguliere verkeer. Hiermee komen de beide aansluitingen binnen de bebouwde kom te liggen en leidt de situatie tot een meer veilig en consistent verkeersgedrag van de weggebruikers.

Verdeling verkeersstromen brouwerij: ontlasten van centrum Oudeschild

Het verkeer voor de brouwerij is onder te verdelen in regulier verkeer en vrachtverkeer (bevoorradingsverkeer). De routing voor toeleveranciers verloopt via De Waal en Den Burg van en naar de veerpont. Hierover worden in een privaatrechtelijke overeenkomst heldere afspraken gemaakt tussen de brouwerij en de gemeente Texel waarbij de brouwerij haar toeleveranciers sommeert via De Waal te rijden. In het centrum van Oudeschild vindt hierdoor geen toename van vrachtverkeer plaats. Ten opzichte van de huidige situatie zal op het deel Laagwaalderweg tussen de Schilderweg en de Vang zelfs sprake zijn van een afname. Het verkeer tussen de huidige locatie en de opslaglocatie aan de Vang verdwijnt immers.

Het reguliere autoverkeer wordt door middel van bewegwijzering eveneens zo veel als mogelijk buiten het centrum van Oudeschild om geleid. Het is echter niet uit te sluiten dat een deel door Oudeschild zal rijden. Daarbij geldt dat het ook denkbaar is dat er juist sprake is van afnames van verkeer dat nu via Oudeschild naar de huidige locatie rijdt. Als er al sprake is van toenames van verkeer dan zijn deze dermate laag, dat geen nadelige effecten op de verkeersafwikkeling en de verkeersveiligheid in het centrum van Oudeschild te verwachten zijn.

Enige verkeersstroom die van en naar de brouwerij wel actief door het centrum van Oudeschild wordt geleid, is het langzaam verkeer vanaf Den Burg en de veerpont. Overigens blijkt uit ervaring bij de huidige locatie dat de meeste bezoekers van de brouwerij met de fiets komen. Er is geen reden om aan te nemen dat dit op de nieuwe locatie anders zal zijn.

Verkeerseffecten: toename wegvakken buiten Oudeschild

Door de routing, herlocatie en uitbreiding van de brouwerij, vindt een verandering in de verkeerssituatie plaats. Uit de routing van de te verwachten verkeersstromen blijkt dat het meeste verkeer van en naar de brouwerij in de toekomstige situatie vanuit noordelijke richting van de Laagwaalderweg rijdt.

Recentelijk zijn door de gemeente verkeerstellingen uitgevoerd op de Laagwaalderweg ter hoogte van de locatie van de bierbrouwerij¹. In tabel 2 is een overzicht van de resultaten van de verkeerstellingen weergegeven. Uit de resultaten blijkt dat tijdens werkdagen de intensiteiten het hoogste zijn met circa 1.980 mvt/etmaal.

	Tweewielers	Auto	Bestelwagen	Vrachtwagen	Vrachtwagen + Trailer	Totaal
Werkdag	50	1.280	319	234	94	1.977
Weekenddag	52	883	197	49	17	1.196
Weekdag	51	1.081	258	141	55	1.587

Tabel 2: Resultaten verkeerstellingen in gemiddelde verkeersintensiteiten (mvt/etmaal)

De periode eind oktober – begin november is niet de drukste periode op Texel. Uit een eerder uitgevoerde telling op de Laagwaalderweg in juni 2015 blijken de verkeersintensiteiten maximaal 2.600 motorvoertuigen per etmaal te bedragen.

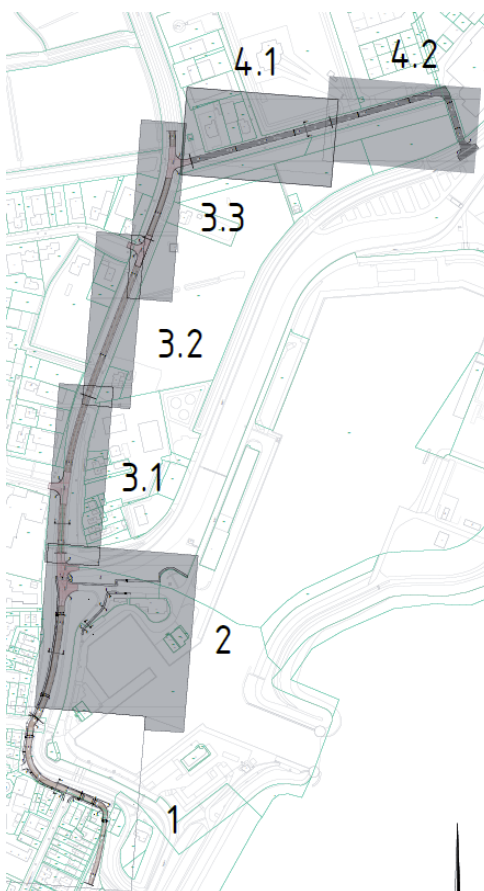
Als gevolg van de beoogde nieuwbouwlocatie van de bierbrouwerij zal het verkeer op de Laagwaalderweg tussen de bierbrouwerij en de Waal toenemen met maximaal 46 vrachtauto's en maximaal 36 (bestel) auto's. Deze route kan een dergelijke toename eenvoudig verwerken zonder nadelige verkeerskundige effecten op zowel verkeersafwikkeling en verkeersveiligheid. Een dergelijke weg buiten de bebouwde kom met bijbehorende weginrichting kan namelijk met gemak 6.000 tot 8.000 motorvoertuigen per etmaal verwerken als dat nodig zou moeten zijn. Hier wordt dus ruimschoots aan voldaan.

Naast de toename van verkeer op de Laagwaalderweg (tussen beoogde bierbrouwerij en de Waal) zijn er ook locaties waar de verkeersintensiteit juist afnemen, zoals de Schilderweg, Laagwaalderweg (tussen Schilderweg en De Vang), de Vang en de Emmalaan in Den Burg. De routing van het vrachtverkeer verloopt daarmee via een veiligere route dan de huidige situatie. In de huidige situatie rijdt het (vracht)verkeer naar de veerpont dwars door de kern Den Burg, onder meer op de Emmalaan langs een schoolcomplex.

¹ Gedurende de periode van dinsdag 17 oktober tot en met zondag 12 november 2017 een continue verkeerstelling uitgevoerd op de Laagwaalderweg tussen het kruispunt van de Ottersaat en het kombord Oudeschild.

Relevante ontwikkelingen:

Voor het gebied rond de locatie van de toekomstige brouwerij zijn een aantal verkeerskundige plannen en ontwikkelingen opgesteld. De voor deze studie meest relevante ontwikkelingen zijn de herinrichting van het tweede deel van de Laagwaalderweg en De Vang. Op dit moment wordt de Barentszstraat en een deel van de Laagwaalderweg (tussen van Heemskerckstraat en de IJsdijk) gereconstrueerd.



Figuur 3: reconstructie Barentszstraat Laagwaalderweg

In het advies voor deze reconstructie is tevens een doorkijk gekeken voor een tweede fase (delen 3.1, 3.2, 3.3, 4.1 en 4.2 in figuur 3) waarbij het resterende deel van de Laagwaalderweg wordt gereconstrueerd. In hetzelfde advies wordt tevens geadviseerd De Vang op te waarden en de IJsdijk af te sluiten van de Laagwaalderweg. De Vang is dan de hoofdverbinding tussen de Laagwaalderweg en de IJsdijk. In deze tweede fase van het ontwerp zou het kruispunt Laagwaalderweg – De Vang de overgang qua wegprofiel zijn voor binnen en buiten de bebouwde kom. Bij realisatie van de bierbrouwerij en besluit tot uitvoering van het tweede deel van de reconstructie Laagwaalderweg wordt geadviseerd om de komgrens in noordelijke richting op te schuiven en ook de Laagwaalderweg ter hoogte van de bierbrouwerij aan te passen aan het nieuwe wegprofiel.

Conclusie en advies:

De verplaatsing en uitbreiding van de brouwerij leidt verkeerskundig niet tot knelpunten. De extra toename van verkeer is verkeerskundig beschouwd en blijkt beperkt. Ondanks de productietoename zijn er, door alles op een locatie te concentreren, ook minder verkeersbewegingen tussen verschillende locaties nodig. Op het omliggend wegennet is voldoende capaciteit om de extra verkeersstromen als gevolg van de verplaatsing en uitbreiding van de brouwerij te kunnen verwerken. Voorwaarde is wel dat er duidelijke en harde afspraken over de te rijden route (via de Waal) moeten worden gemaakt in de privaatrechtelijke overeenkomst om de verkeersveiligheid en overlast in Oudeschild te borgen. De route van toeleveranciers via De Waal is naar verwachting zelfs veiliger dan de huidige route door Den Burg, langs onder meer een schoolcomplex.

Ter optimalisatie van de verkeerssituatie ter hoogte van de beide aansluitingen bevelen we aan om:

- Het fietspad in de voorrang te plaatsen;
- Het fietspad uit te buigen zodat een opstelplaats voor in- en uitrijdend verkeer wordt gecreëerd;
- De komgrens in noordelijke richting te verplaatsen tot voorbij de beide aansluitingen.
- Bij een besluit voor uitvoering van de tweede fase van de reconstructie Laagwaalderweg ook de Laagwaalderweg voor de bierbrouwerij aan te passen.