

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	48		
Locatie	Gemeentehuis Den Burg	Datum	27 november 2012
Aanwezig	Mevrouw F.C. Giskes (voorzitter) De heer O.J. Werkman (wnd. secretaris) De heer E. Hercules Mevrouw H. Huisman De heer F.R. Visman		
Afwezig	De heer E.P. Kooiman		

Openbaar

Vaststelling verslag week 46 van de vergadering van 20 november 2012

- Ingekomen stukken - ARTEX Bibliotheek, correctie "NU niet akkoord met eenmalige bijdragen"
- Info brief Helicon; naar wethouder Hercules en Visman (ipv Kooiman)

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp met genoemde aanpassingen vastgesteld.

- 418 Definitieve vaststelling procedureregeling functiebeschrijving en functiewaardering Gemeente Texel / Ondersteuning:
- Het college besluit de procedureregeling "functiebeschrijving en functiewaardering Gemeente Texel" definitief vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de regeling "functiebeschrijving, functiewaardering en functie-indeling gemeente Texel 2007".

Samenvatting

Door het besluit om over te stappen van het huidige functiewaarderingssysteem ODRP naar het functiewaarderingssysteem HR21 dat in opdracht van de VNG ontwikkeld is voor gemeenten, is het noodzakelijk om de oude regeling "functiebeschrijving, functiewaardering en functie-indeling gemeente Texel 2007" te vervangen door de "procedureregeling functiebeschrijving en functiewaardering Gemeente Texel". In de vergadering van het Georganiseerd Overleg van 8 november jl. is overeenstemming bereikt met betrekking tot de nieuwe procedureregeling. De regeling kan derhalve definitief worden vastgesteld .

Ambtelijke aantekening AKKOORD

- 419 Vaststelling projectafwijkingsbesluit en afwijken advies Welstand voor bouw van 10 seniorenwoningen Woonstede Nesland (en Burg West, Verzetstraat) / VTB:
- Het college besluit:
1. af te wijken van het welstandsadvies over het ontwerp;
 2. het projectafwijkingsbesluit vast te stellen;
 3. de vergunning af te geven wanneer de aanvragers hun primaire belang bij de aanvraag

hebben aangetoond.

Samenvatting

Het college besluit het projectafwijkingsbesluit voor de bouw van 10 seniorenwoningen voor Woonstede Nesland vast te stellen. Daarnaast heeft het college besloten af te wijken van het advies van de Welstandcommissie.

De volgende argumenten zijn voor het college aanleiding om af te wijken van het negatief advies:

- het project geeft invulling aan de woonbehoefte van de doelgroep senioren;
- het project is tot stand gekomen met grote inbreng van de toekomstige bewoners;
- de architectonische uitstraling is tot stand gekomen door eigen vrijheid in keuze van toekomstige bewoners;
- voor dit concept is door de diverse betrokken partijen bewust gekozen bij de aanvang het project en is kenmerkend voor een project dat door particulier opdrachtgeverschap tot stand is gekomen;
- de economische belangen om het project spoedig te realiseren spelen ook een rol in de afweging.

Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend. De vergunning zal worden verleend nadat de maatschap eigenaar is van de grond en daarmee op basis van de Algemene wet bestuursrecht als belanghebbende kan worden gezien.

Ambtelijke aantekening

AKKOORD

420

Beleidslijn subsidieregeling op energiezuinige nieuwbouw woningen / Ontwikkeling:

Het college besluit de volgende beleidslijn vast te stellen voor het verstrekken van subsidies voor energiezuinige nieuwbouwwoningen middels de Uitvoeringsregeling subsidie duurzame investeringen in de bouw 2011:

1. een aanvraag voor subsidie bij het energieloket voor de nieuwbouw van een energiezuinige (vakantie)woning is alleen ontvankelijk als daar een onherroepelijke omgevingsvergunning (bouwvergunning) bij gevoegd is;
2. uit de vergunning blijkt welke constructies, materialen en installaties gepland zijn om te voldoen aan de subsidie-eisen voor de energiezuinige (vakantie)woning. De gemeente moet dit op basis van de aangeleverde informatie kunnen (laten) toetsen;
3. na goedkeuring van de aanvraag wordt er conform de maatregellentabel een subsidiebedrag toegekend. Vanaf dat moment is het geld gereserveerd voor het betreffende project;
4. uitbetaling van het subsidiebedrag vindt plaats nadat de (vakantie) woning gerealiseerd is en gebleken is dat die inderdaad voldoet aan de gestelde subsidie-eisen;
5. als er een jaar na toekenning van de subsidie nog niet begonnen is met de realisatie van de (vakantie)woning, vervalt de subsidie;
6. eventuele andere toezeggingen of reserveringen van subsidiegeld uit genoemde regeling voor nieuwbouw (vakantie)woningen komen uiterlijk 1 maart 2013 te vervallen, of zoveel eerder als afgesproken in individuele gevallen.

Samenvatting

Het college van B&W heeft een beleidslijn vastgesteld voor het toezeggen en verlenen van subsidie voor energiezuinige nieuwbouw woningen. In de 'Uitvoeringsregeling subsidie duurzame investeringen in de bouw 2011' staat niet in welk

stadium van nieuwbouwplannen subsidie aangevraagd kan worden. Bovendien bleek er vraag te zijn naar reservering van subsidiebedragen in een zo vroeg mogelijk stadium van planvorming van nieuwbouwprojecten. Wel voorstelbaar, maar het gevolg is dat er een groot bedrag op die wijze vastgelegd wordt voor mogelijke projecten op termijn, terwijl de subsidiepot leeg raakt.

Vanaf 1 maart 2013 gelden daarom de volgende regels:

Een aanvraag voor subsidie bij het energieloket voor de nieuwbouw van een energiezuinige (vakantie)woning is alleen ontvankelijk als daar een onherroepelijke omgevingsvergunning (bouwvergunning) bij gevoegd is. Uit die vergunning blijkt ook dat aan de subsidie-eisen voor de energiezuinige woning voldaan kan gaan worden. Het is, naast de subsidieaanvraag, een extra zekerheid dat de energiezuinige woning er ook daadwerkelijk komt.

Na goedkeuring van de aanvraag wordt een subsidiebedrag toegekend. Vanaf dat moment is het geld gereserveerd voor het betreffende project. Uitbetaling van het subsidiebedrag vindt plaats nadat de woning gerealiseerd is en gebleken is dat die inderdaad voldoet aan de gestelde subsidie-eisen.

Als er een jaar na toekenning van de subsidie nog niet begonnen is met de realisatie van de woning, vervalt de subsidie.

Er zijn in het afgelopen jaar op verzoek toezeggingen gedaan om geld te reserveren voor nieuwbouwprojecten. Die toezeggingen waren steeds tijdelijk. De laatste loopt af op 1 januari 2013. Door nu al de nieuwe regels per 1 maart 2013 vast te stellen is er ruim tijd om daarop te anticiperen.

Ambtelijke aantekening

- Voor openbaarmaking eerst aanvragers informeren

AKKOORD

421

Voorfinanciering aanpassing afzuiginstallatie afvoeren uitlaatgassen hulpverleningsgebouw / Bedrijfsvoering:

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. in te stemmen met de voorfinanciering van de afzuiginstallatie van uitlaatgassen ten behoeve van de ambulancedienst;
2. hiertoe een krediet beschikbaar te stellen van € 8.000;
3. de uit de investering voortvloeiende lasten kostendekkend door te berekenen in de huur van de ambulancedienst.

Samenvatting

Het college stelt aan de raad voor een krediet ter beschikking te stellen van € 8.000 inclusief BTW voor het aanpassen van de afzuiginstallatie afvoeren uitlaatgassen in het hulpverleningscentrum.

De Veiligheidsregio Noord Holland Noord (verder: veiligheidsregio) heeft een verzoek tot voorfinanciering ingediend. De veiligheidsregio huurt van de gemeente en vindt het praktisch om voor aanpassingen die gebouwgebonden zijn dezelfde systematiek toe te passen.

De uit het krediet voortvloeiende lasten worden via een hogere huur door de regio aan de gemeente terugbetaald.

Ambtelijke aantekening

AKKOORD

425

Aanvraagtermijn jaarlijkse subsidie peuterspeelzaalwerk 2013 / Ontwikkeling:

De termijn voor het indienen van aanvragen voor jaarlijkse subsidies is met de vaststelling van Algemene Subsidieverordening Texel 2011 bepaald op 1 juni in het jaar voorafgaand aan het jaar waarop de subsidie betrekking heeft (artikel 6 lid 1).

Voor de subsidie aanvraag voor het peuterspeelzaalwerk zoals dat tot en met 2012 door de Stichting Pharos Texel wordt uitgevoerd is deze termijn niet gehaald en wordt nu voorgesteld om op basis van artikel 6 lid 2 een afwijkende termijn vast te stellen.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Texel besluit in haar vergadering van 27 november 2012 op basis van artikel 6 lid 2 van de Algemene Subsidieverordening Texel 2011 om de aanvraagtermijn voor het indienen van de jaarlijkse subsidie peuterspeelzaalwerk 2013 éénmalig vast te stellen op 1 december 2012.

Ambtelijke aantekening: akkoord

Ingekomen stukken

Brugdagen 2013 / Jan Legters:

Akkoord

Concept verslag MT / P&O:

Punt 10 Verlof/Klokuren, nader advies/oplossing verlof stuwmeer/stuwmeren.

Punt 3 : Verslag vorige keer/Brandweer - ook interim commandant Brandweer was aanwezig bij het gesprek.

Punt 3: Verslag vorige keer / Directeuren OSG en De Bolder - wethouders Huisman en Visman hebben een functioneringsgesprek met dhr. Noordzij en de burgemeester mw. Giskes en wethouder Visman met dhr. De Vries

Punt 12 Projecten- Wél advies in 2013 nieuw systeem Toeristenbelasting

Memo afwijzingen subsidies / Bedrijfsvoering:

S.v.p. eerder afwijzend advies (2011?) invoegen in/samenvoegen met deze memo.

Krediet hydraulisch gereedschap Brandweer / Bedrijfsvoering:

Akkoord met voorgestelde werkwijze (verplichte uitgave realiseren en tekort krediet ad € 2.393 meenemen in Jaarverslag 2012 of Halfjaarrapportage 2013 richting raad- afhankelijk van levering).

Rondvraag

Brief Boerenklasse / ?

Wie handelt dit verzoek af?

Brief Hooyschuur / VTB

Svp in overleg met wethouder Kooiman.

Notulering"/ Griffier:

S.v.p. overleg met secretaris.

Glazen huis"/ Bedrijfsvoering:

Akkoord met voorstel verkoop aandeel waarbij 15% opbrengst gaat naar goede doel.

Minimumprijs € 3.500.

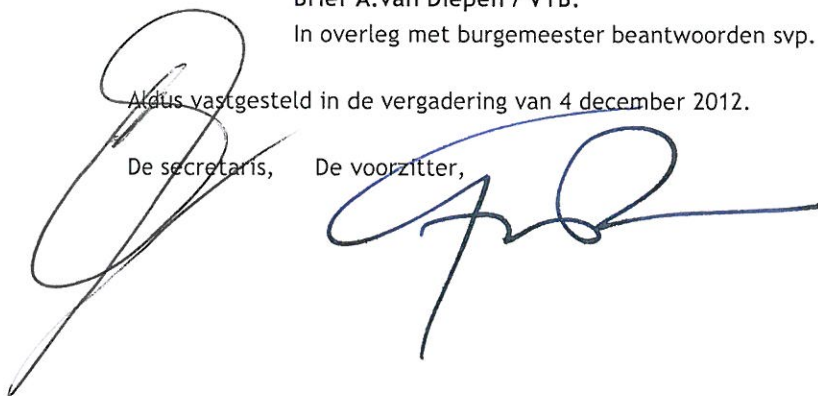
Brief A.van Diepen / VTB:

In overleg met burgemeester beantwoorden svp.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 4 december 2012.

De secretaris,

De voorzitter,

Two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is for the secretary, and the signature on the right is for the chairperson. Both signatures are stylized and cursive.