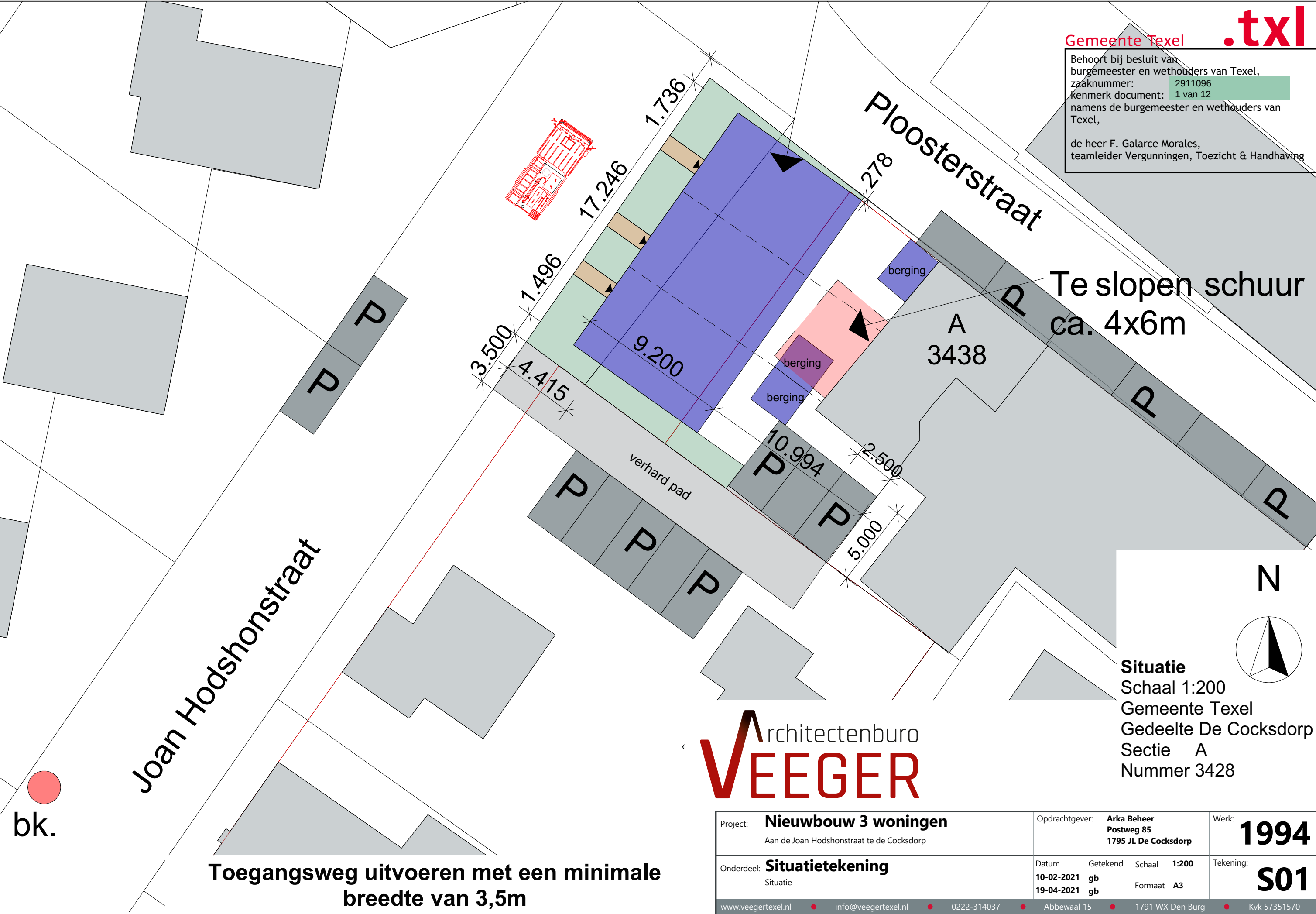




Gemeente Texel.txl

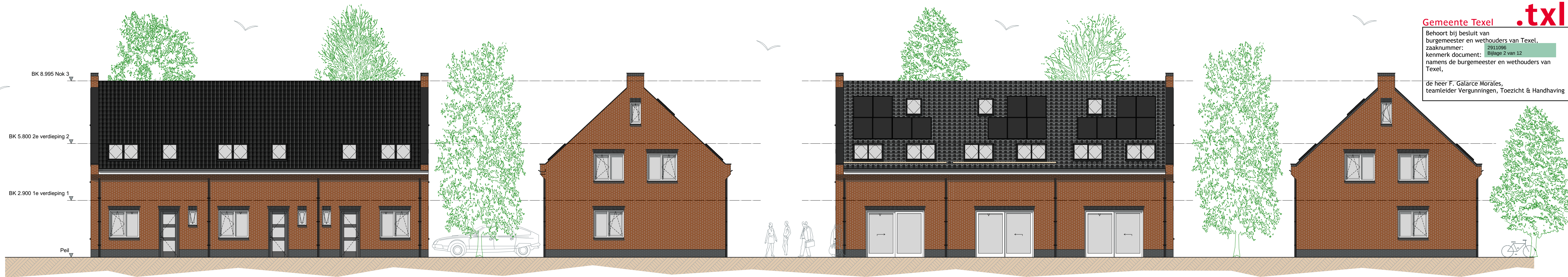
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 2911096 kenmerk document: 1 van 12 namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Architectenburo
VEEGER

Situatie
Schaal 1:200
Gemeente Texel
Gedeelte De Cocksdorp
Sectie A
Nummer 3428

Project: Nieuwbouw 3 woningen Aan de Joan Hodshonstraat te de Cocksdorp	Opdrachtgever: Arka Beheer Postweg 85 1795 JL De Cocksdorp	Werk: 1994
Onderdeel: Situatietekening Situatie	Datum 10-02-2021 19-04-2021 Getekend gb gb Schaal 1:200 Formaat A3	Tekening: S01
www.veegertexel.nl • info@veegertexel.nl • 0222-314037 • Abbewaal 15 • 1791 WX Den Burg • Kvk 57351570		

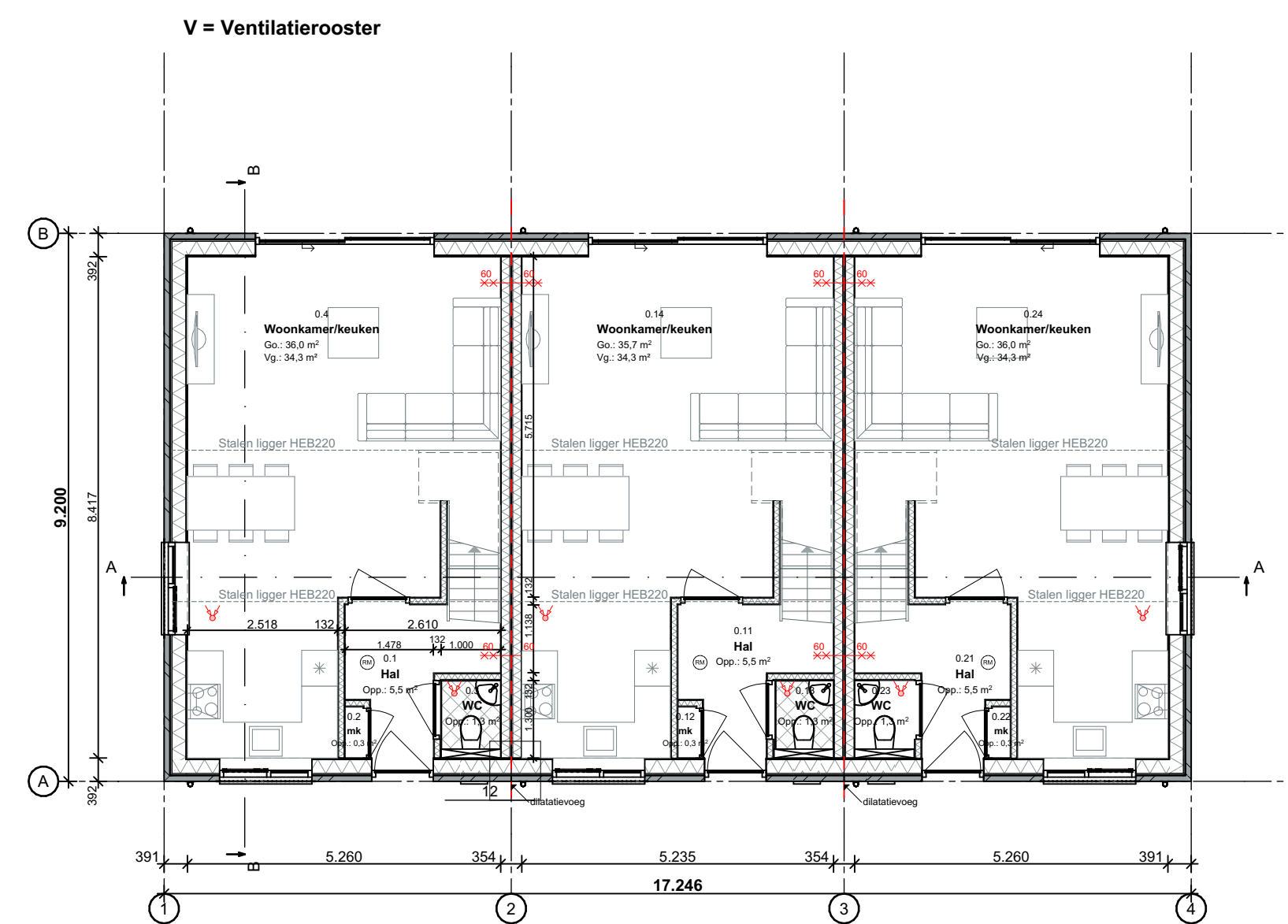


Voorgevel

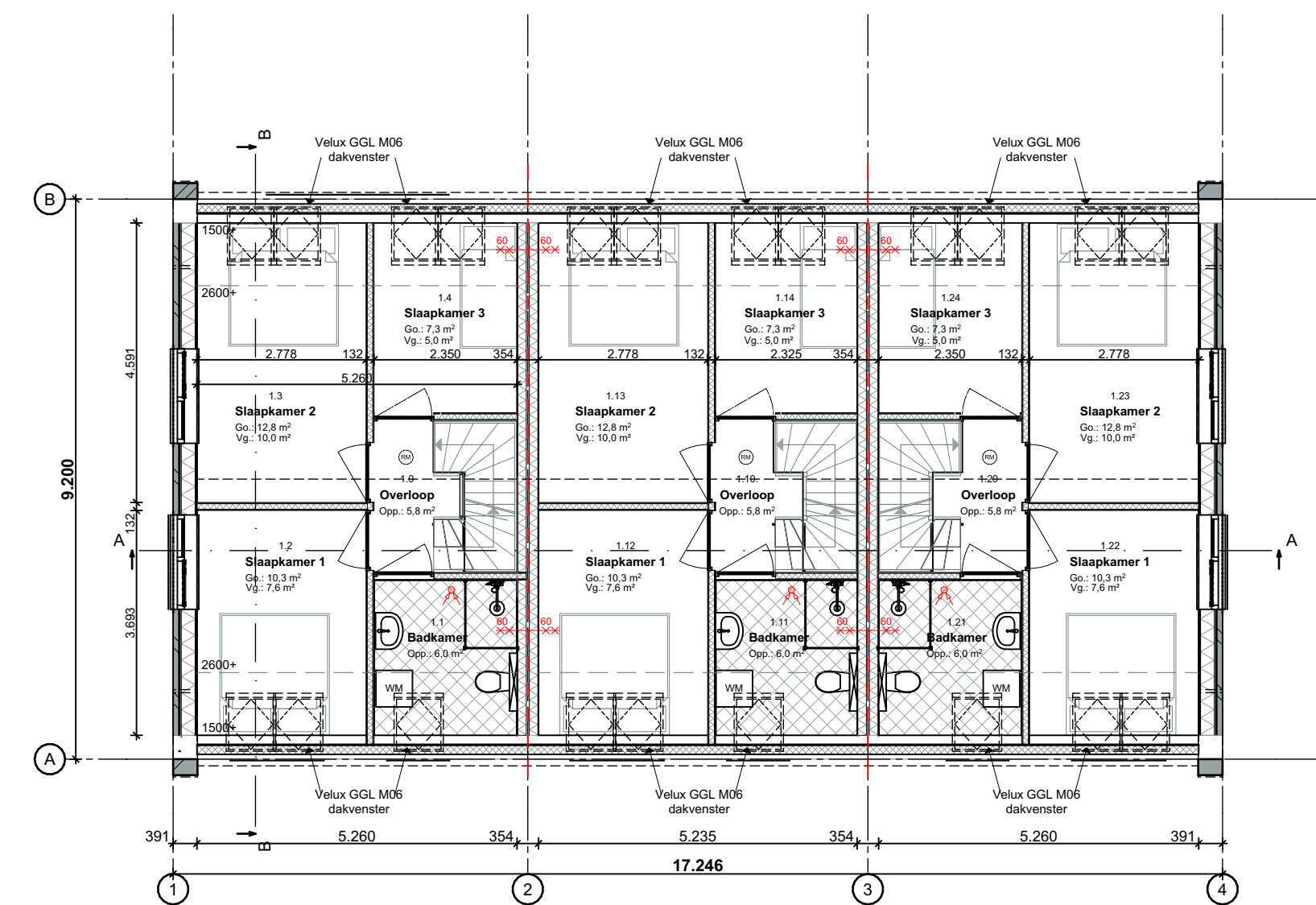
Rechtergevel

Achtergevel

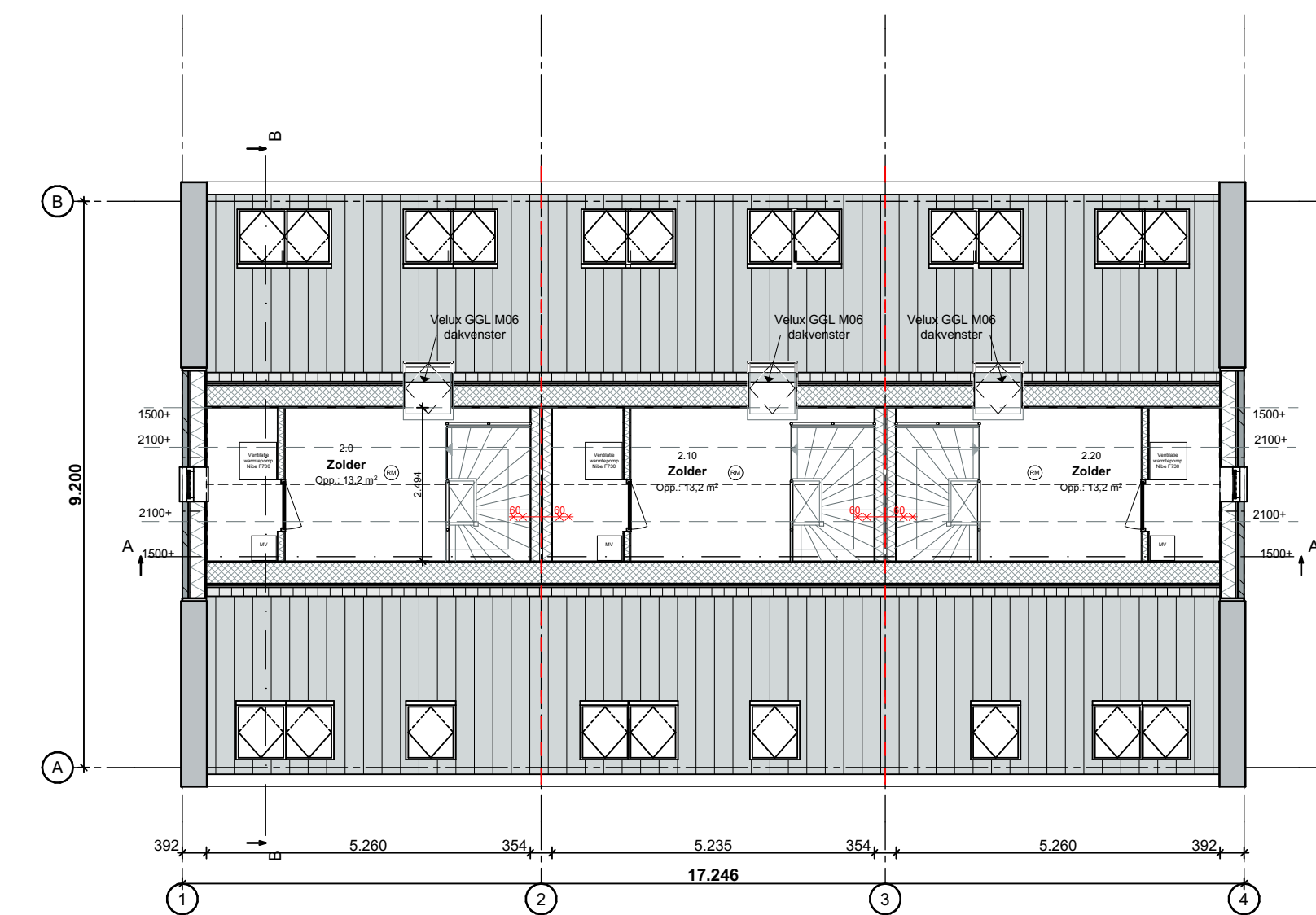
Linkergevel



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping

Renvooi	Materialen	Kleur
Gevelplint	Metselwerk	Antraciet
Gevel	Metselwerk	Rood bruin
Rollaag	Metselwerk	Antraciet
Kozijnen	Kunststof	Wit
Ramen/deuren	Kunststof	Wit
Beglazing	Glas Hr++	Transparant
Dak - helling	Keramisch	Antraciet
Goot	Red Cedar	Wit
Afdekband	Beton	Natuur

Bouwkundig renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen

Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant

Alle doorgangen naar verblifgebieden min. 850x2300mm

Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening

Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)

Warmwaterinstallatie legionella veilig uitvoeren

Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezinken volgens NEN 6005/066

Elektra uitvoeren conform NEN 1010

CV installatie uitvoeren conform NEN 3028

Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088

Ventilatie/verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 1078/2757

Ventilatie via mechanische ventilatie

Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778

Binnenroliering uitvoeren volgens NEN 3215

Beneden de 850mm veiligheidsdijglas toepassen

Karakteristieke geluidswering uitwendige scheidingenconstructie uitvoeren conform NEN 5077

Koudwater

Toiletten en fontein

uitvoeren volgens NEN 806/1006

Sanitair ruimtes geheel betegeld

60min. brandwerend

Rookmelder conform NEN 2555

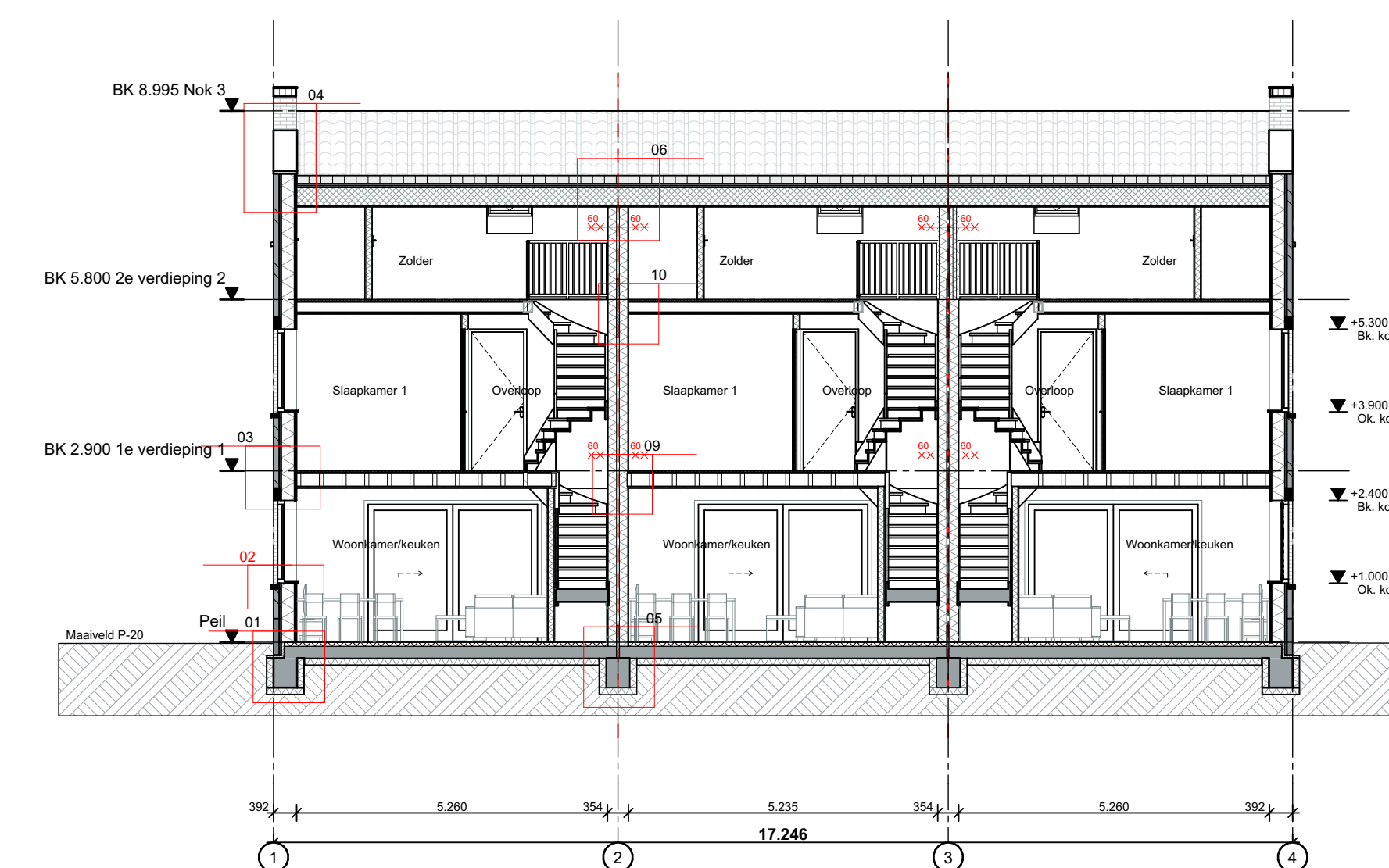
Bebouwd oppervlak	158,4 m²
Go	301,2 m²
Vg	171,9 m²
Inhoud	1145 m³

Woning I	Woning II	Woning III
Gebruiksoppervlakte Go = 100,4 m²	Gebruiksoppervlakte Go = 100,4 m²	Gebruiksoppervlakte Go = 100,4 m²
Verblifgebied Vg = 57,3 m²	Verblifgebied Vg = 57,3 m²	Verblifgebied Vg = 57,3 m²
57,1 m²	57,1 m²	57,1 m²

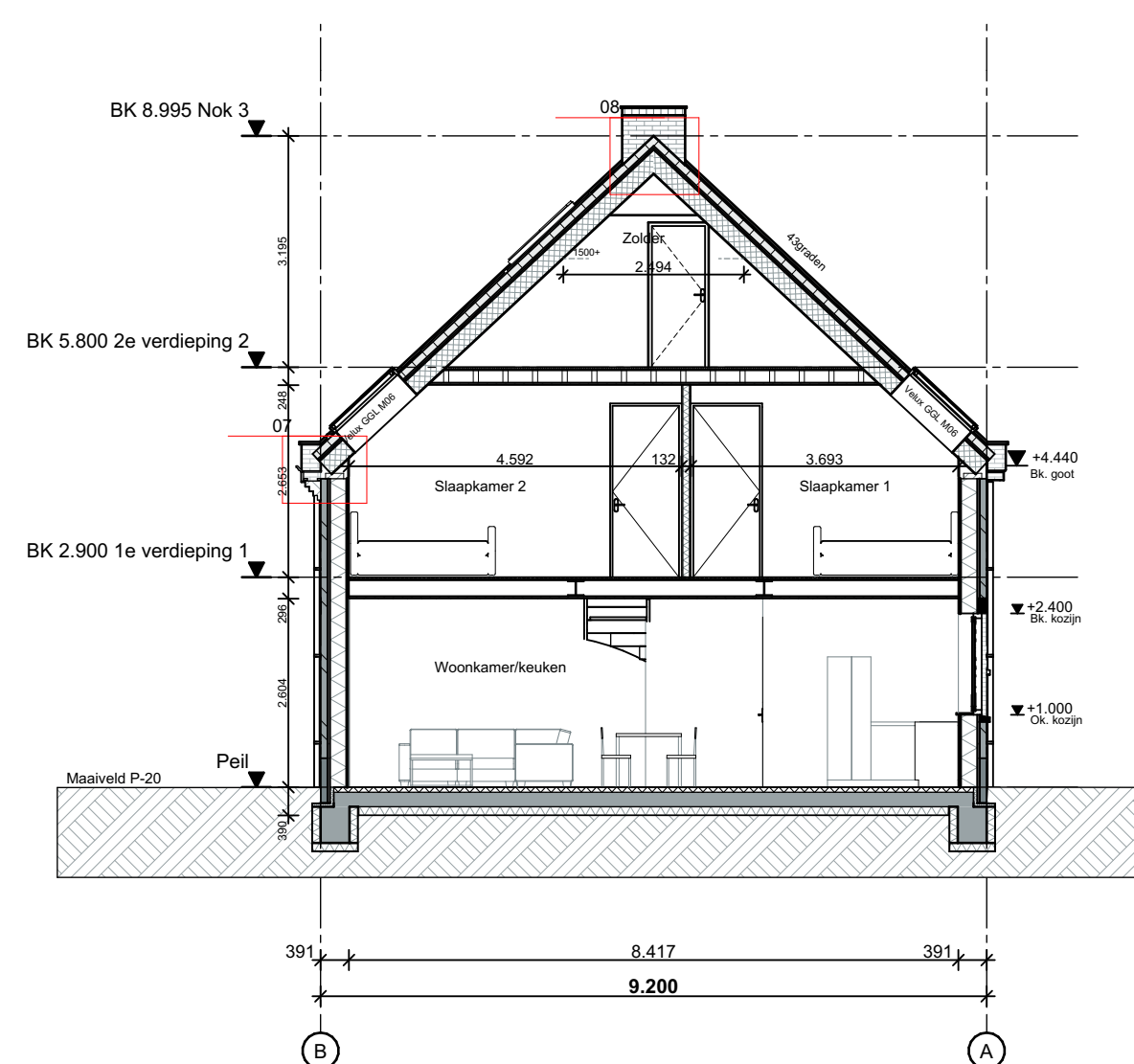
Ventilatie

Natuurlijke toevoer middels Duo raamroosters en afvoer middels ventilatie warmtepomp conform EPG berekeningen Bouwservice bureau Kuip

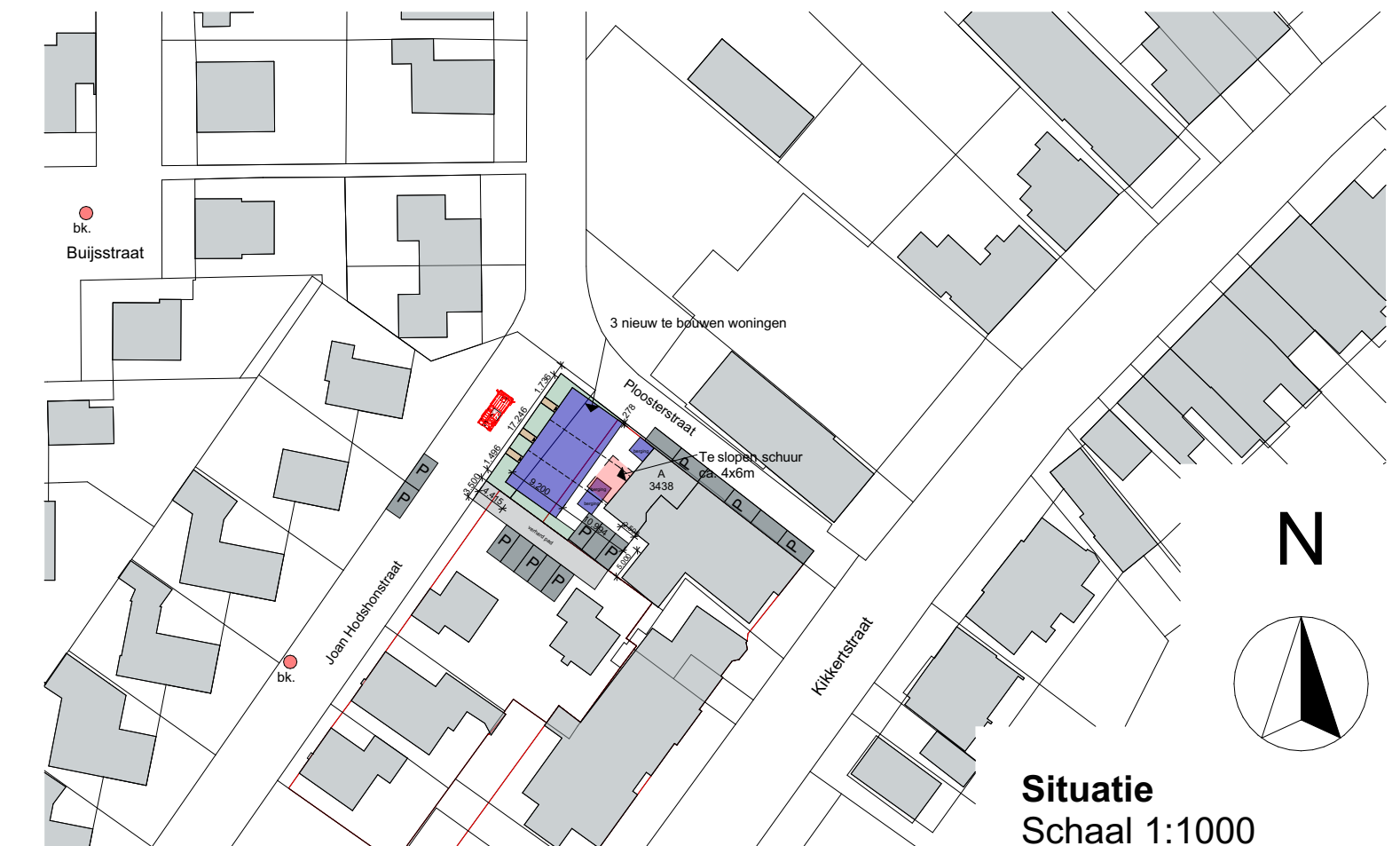
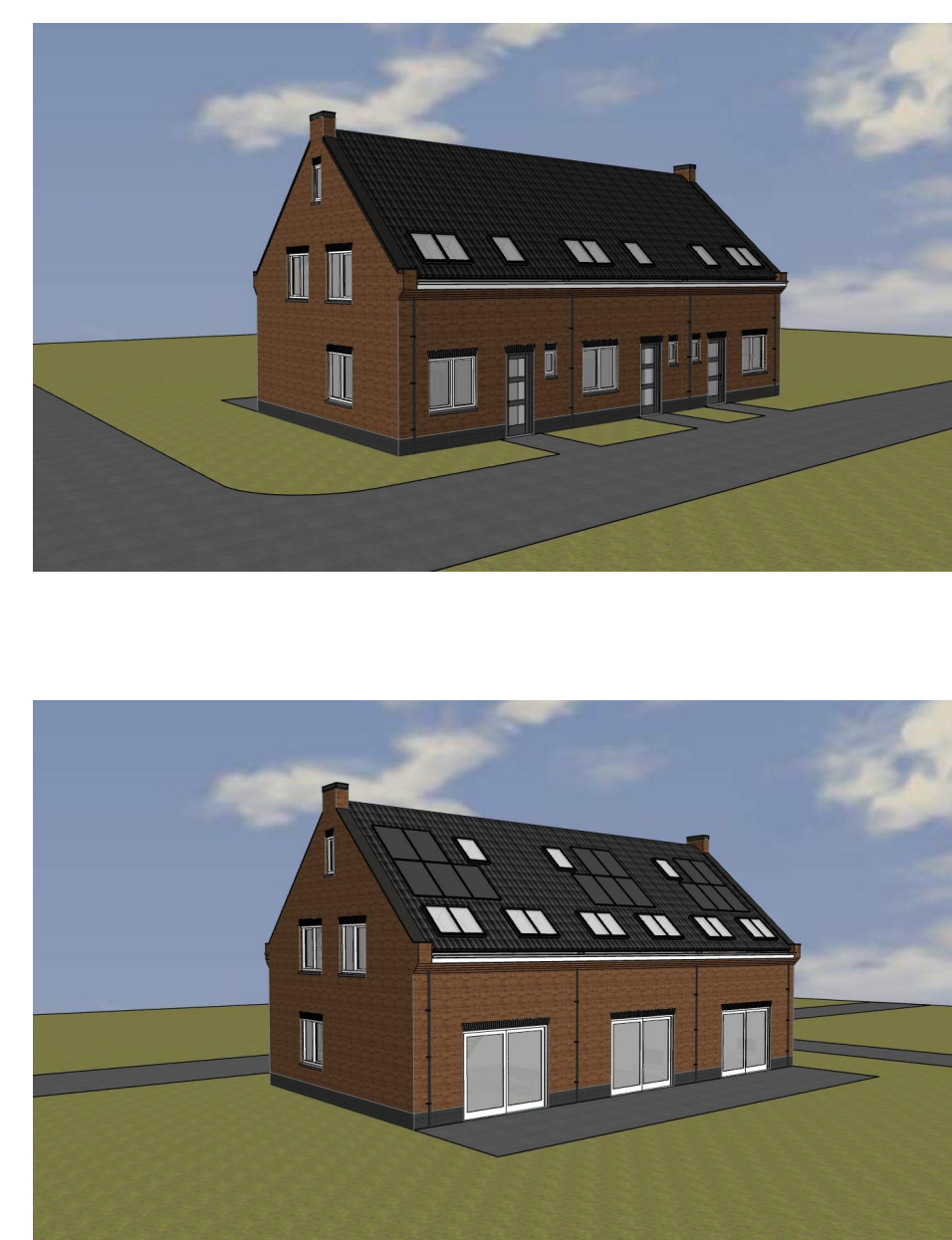
Trap hal/overloop	Trap overloop/zolder	Scheidingswand woningen
Optreden 181,25mm	Optreden 181,25mm	Karakteristieke licht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verblifgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verblifgebied zijn geldt een licht-geluidsniveauverschil van ten minste 47dB (Art 3.17 van het bouwbesluit).
Aanrede 220mm	Aanrede 220mm	Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)
Hekwerk (h=1000mm)	Hekwerk (h=1000mm)	Maximale toegestane installatiegeluid 30dB conform NEN 5077
Houten balusters met leuning (verticaal h.o.h. 100mm)	Houten balusters met leuning (verticaal h.o.h. 100mm)	



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

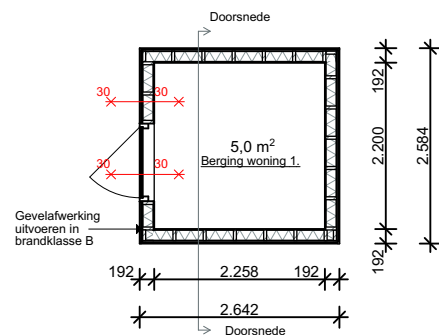
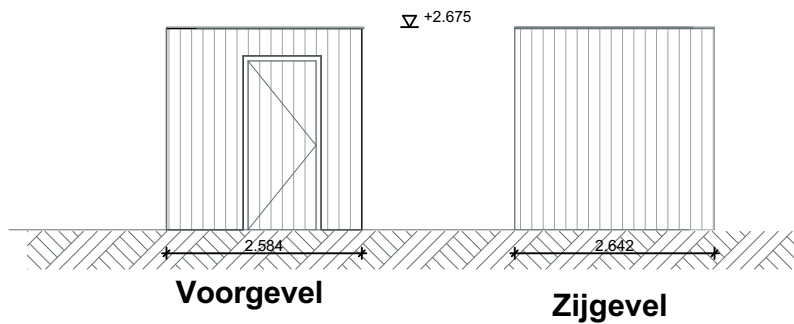


Situatie
Schaal 1:1000
Gemeente Texel
Gedeelte De Cocksdorp
Sectie A
Nummer 3428

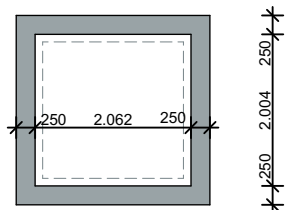
Architectenburo
VEEGER

Project: Nieuwbouw 3 woningen Aan de Joan Hodshonstraat te de Cocksdorp	Opdrachtgever: Arka Beheer Postweg 85 1795 JL de Cocksdorp	Werk: 1994
Onderdeel: Ontwerptekening Voorgevel, Rechtergevel, Achtergevel, Linkergevel, Begane grond, 1e verdieping, 2e verdieping, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B	Datum: 14-12-2020 Getekend: gb Schaal: 1:1000 Format: A1	Tekening: 20
www.veeger.nl	info@veeger.nl	0222-314037
Abbevaal 15	1791 WX Den Burg	Kvk 57351570

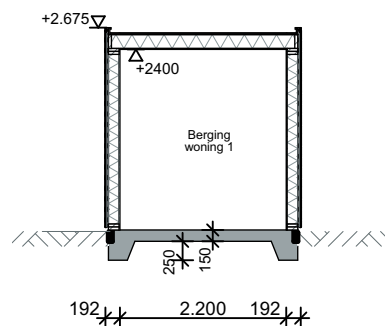
Berging woning 1



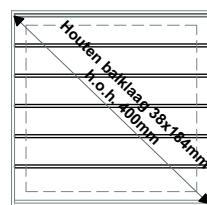
Plattegrond



Fundering



Doorsnede

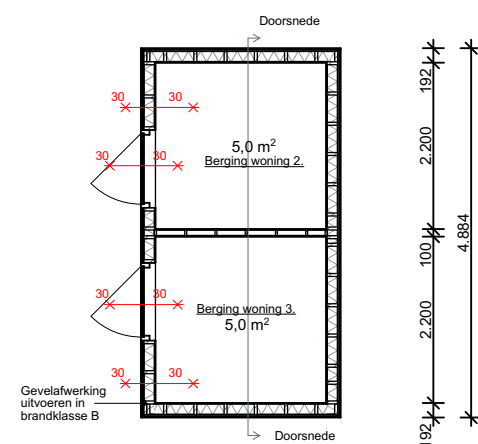
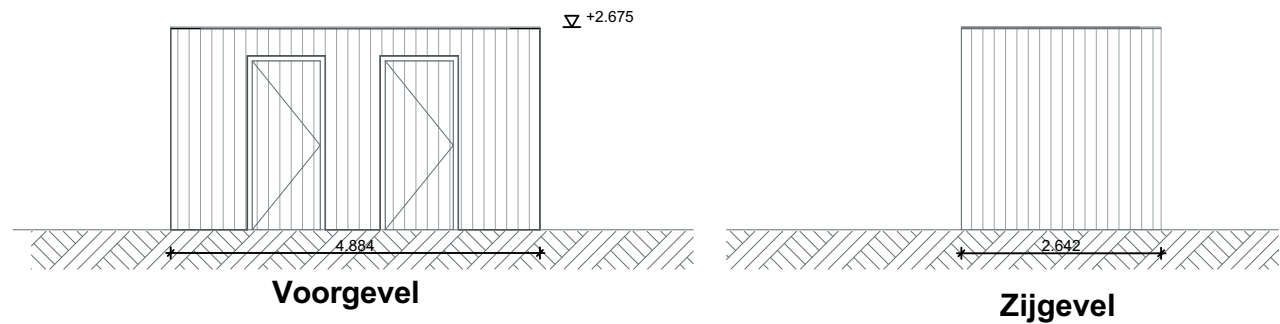


Kap

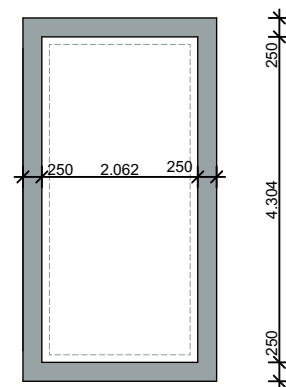
Renvooi	Materiaal	Kleur
Gevel	Eternit sidings	Naturel
Kozijn	Hout	Antraciet
Deur	Hout	Naturel
Daktrim	Aluminium	Grijs

30minuten brandwerend
30 x x 30

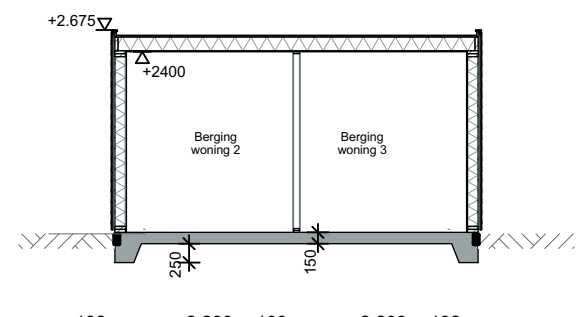
Berging woning 2 en 3



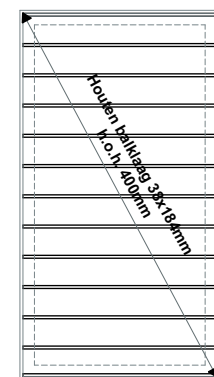
Plattegrond



Fundering



Doorsnede



Kap

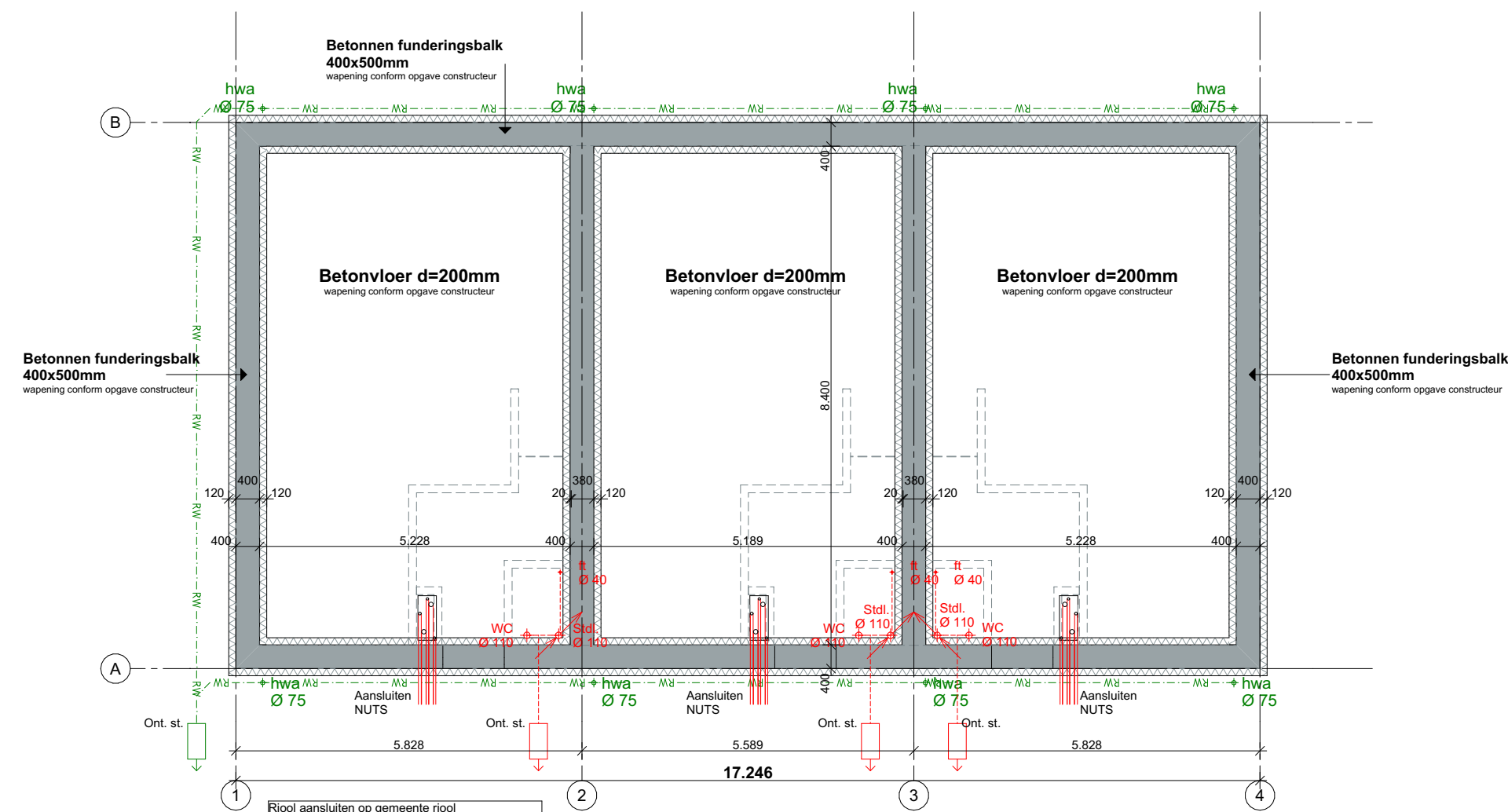
Renvooi	Materiaal	Kleur
Gevel	Eternit sidings	Naturel
Kozijn	Hout	Antraciet
Deur	Hout	Naturel
Daktrim	Aluminium	Grijs

Gemeente Texel .txl

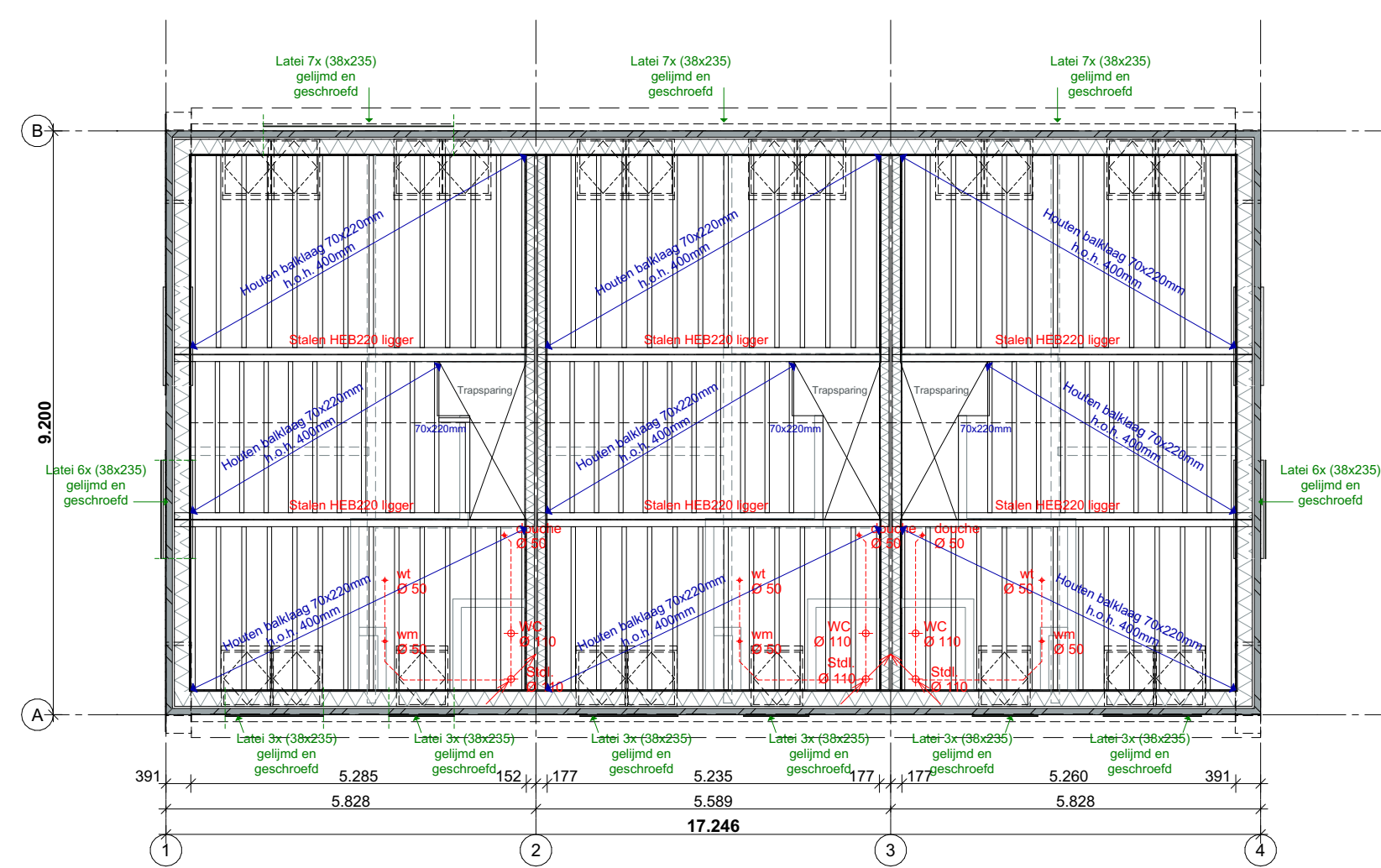
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 2911096
kenmerk document: Bijlage 3 van 12
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,
de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Architectenburo
VEEGER

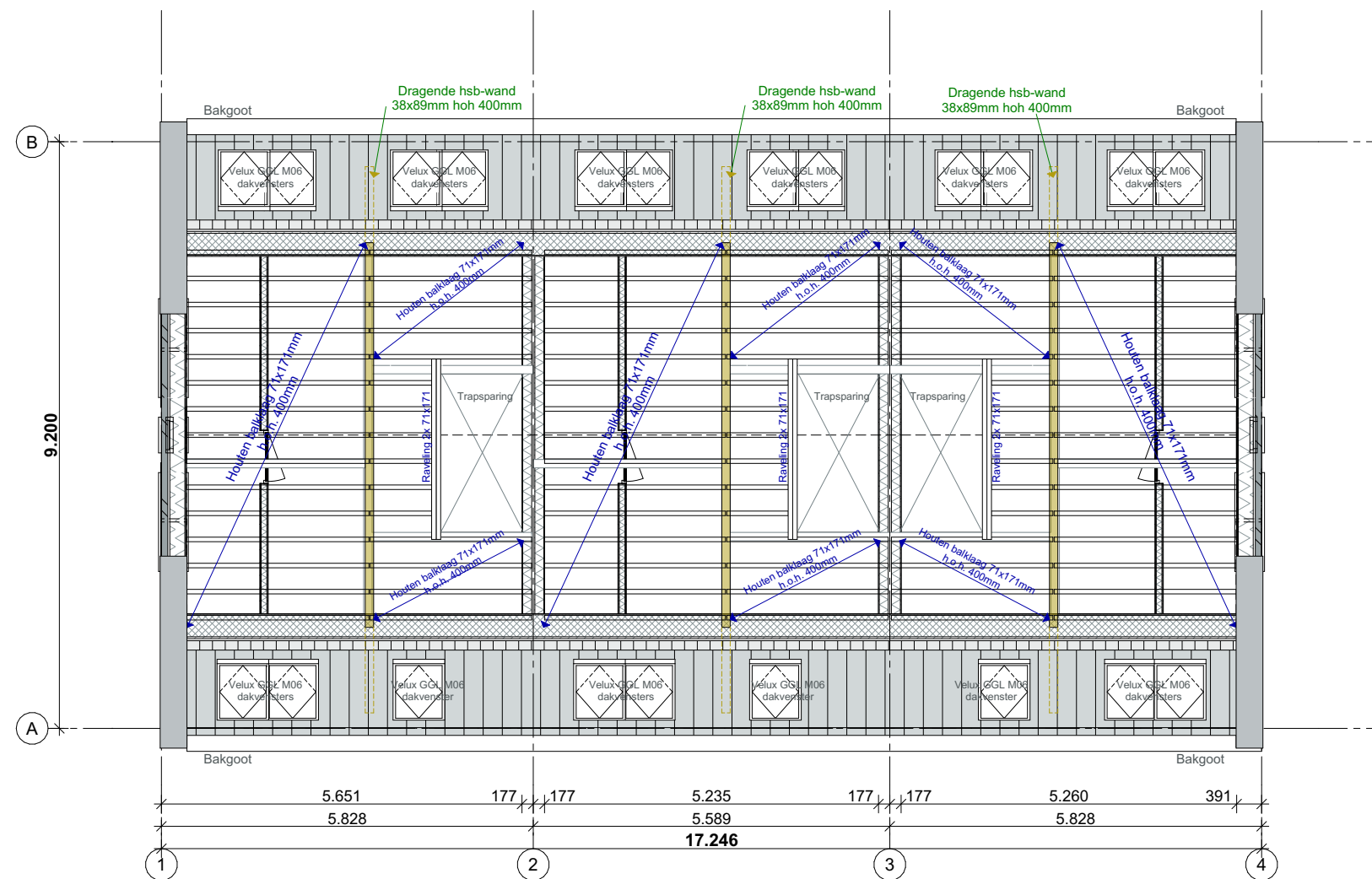
Project: Nieuwbouw 3 woningen Aan de Joan Hodshonstraat te de Cocksdorp	Opdrachtgever: Arka Beheer Postweg 85 1795 JL De Cocksdorp	Werk: 1994
Onderdeel: Bergingen Begane grond	Datum: 10-02-2021 Getekend: gb 02-11-2021 gb	Schaal: 1:100 Formaat: A3
www.veegertexel.nl	info@veegertexel.nl	0222-314037
Abbewaal 15	1791 WX Den Burg	Kvk 57351570



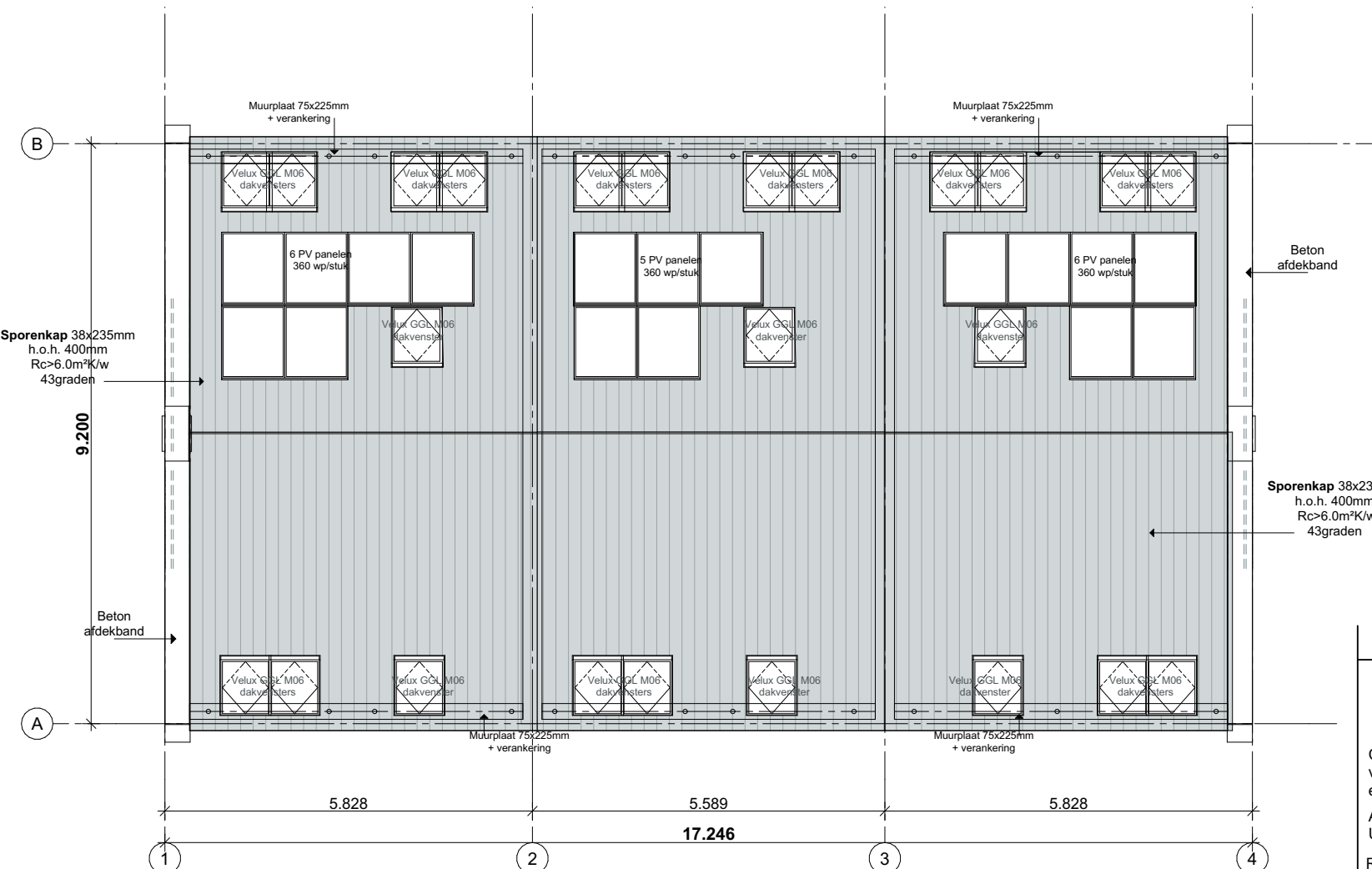
Fundering



1e verdieping



2e verdieping



Nok

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 2911096 kenmerk document: Bijlage 4 van 12 namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066

Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant

Alle constructies en installaties indien niet ander aangegeven. Uitvoeren conform het bouwbesluit

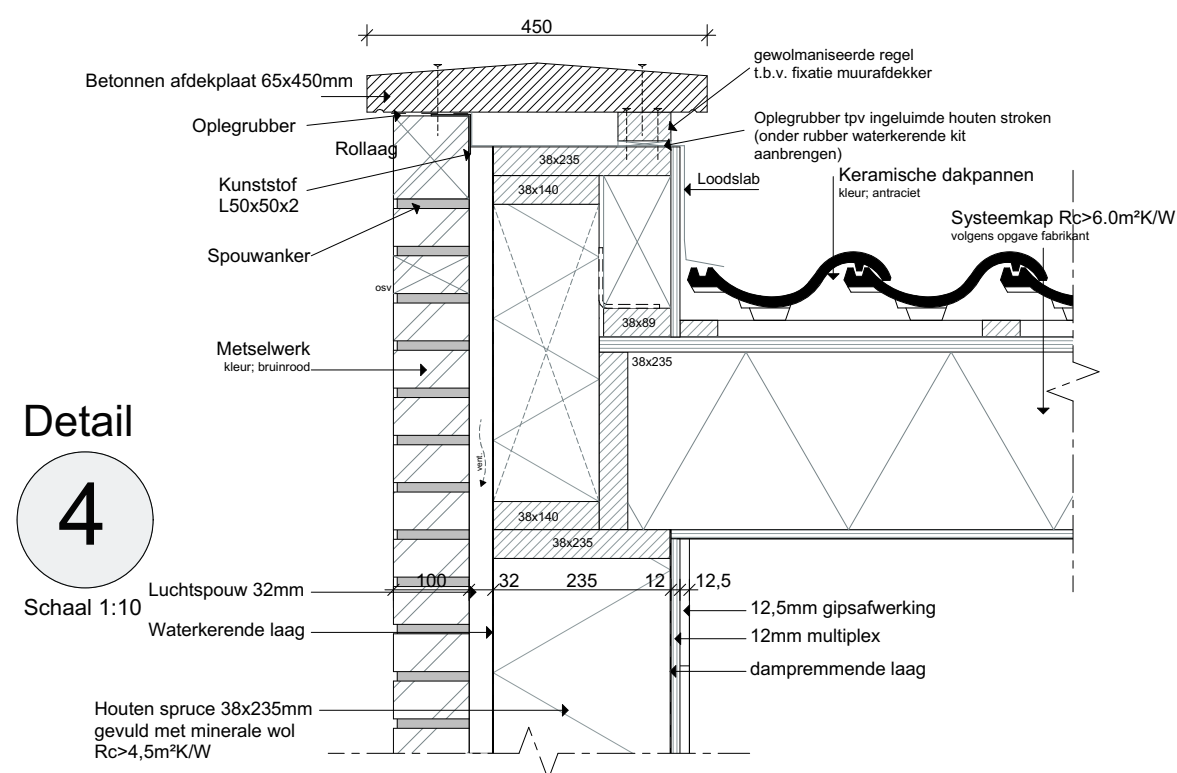
Riool Ø125 aansluiten in overleg met installateur/gemeente

Riolerings gescheiden systeem:
Van PVC met ontstoppingsstukken, aanleggen in afm. als aangegeven tot erfafscheiding voor:
- Hemelwater 125mm
- Afvalwater 125mm

Verankeringen: (algemene opmerking)
- De balken, muurplaten, zelfdragende dakelementen e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurplaat- en opwaaiankers
- Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-ijzers.
- Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slagschroeven, schroeven, houtdraad bouten, slotbouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.

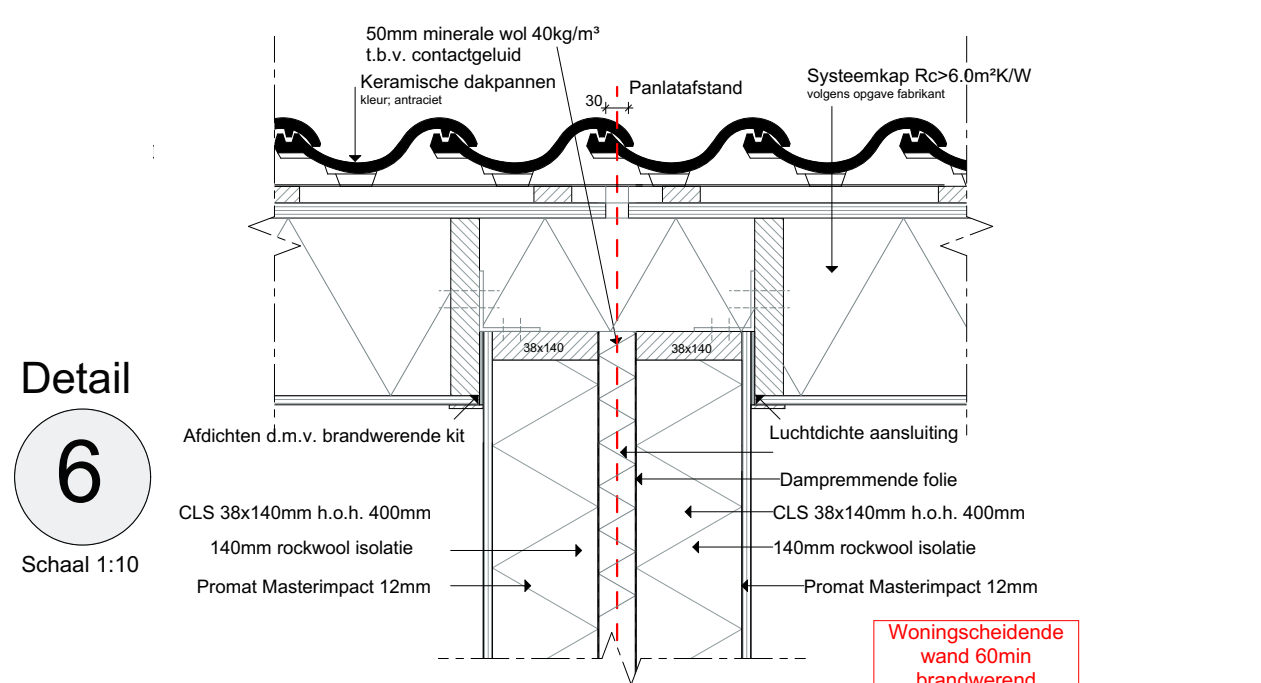
Architectenburo
VEEGER

Project: Nieuwbouw 3 woningen Aan de Joan Hodshonstraat te de Cocksdorp	Opdrachtgever: Arka Beheer Postweg 85 1795 JL De Cocksdorp	Werk: 1994
Onderdeel: Technische tekening Fundering, 1e verdieping, 2e verdieping, Nok	Datum: 22-11-2021 Getekend: gb Schaa: 1:100 Formaat: A2	Tekening: 30
www.veegertexel.nl	info@veegertexel.nl	0222-314037
Abbewaai 15	1791 WX Den Burg	Kvk 57351570



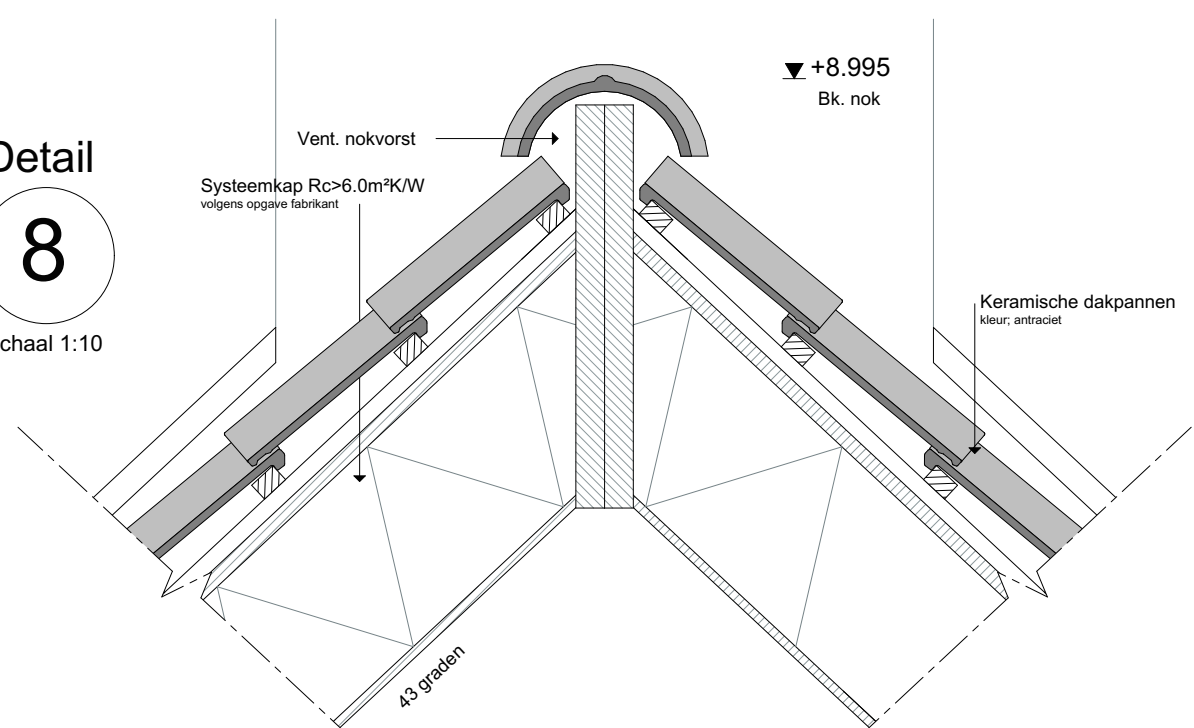
Detail
4

Schaal 1:10



Detail
6

Schaal 1:10

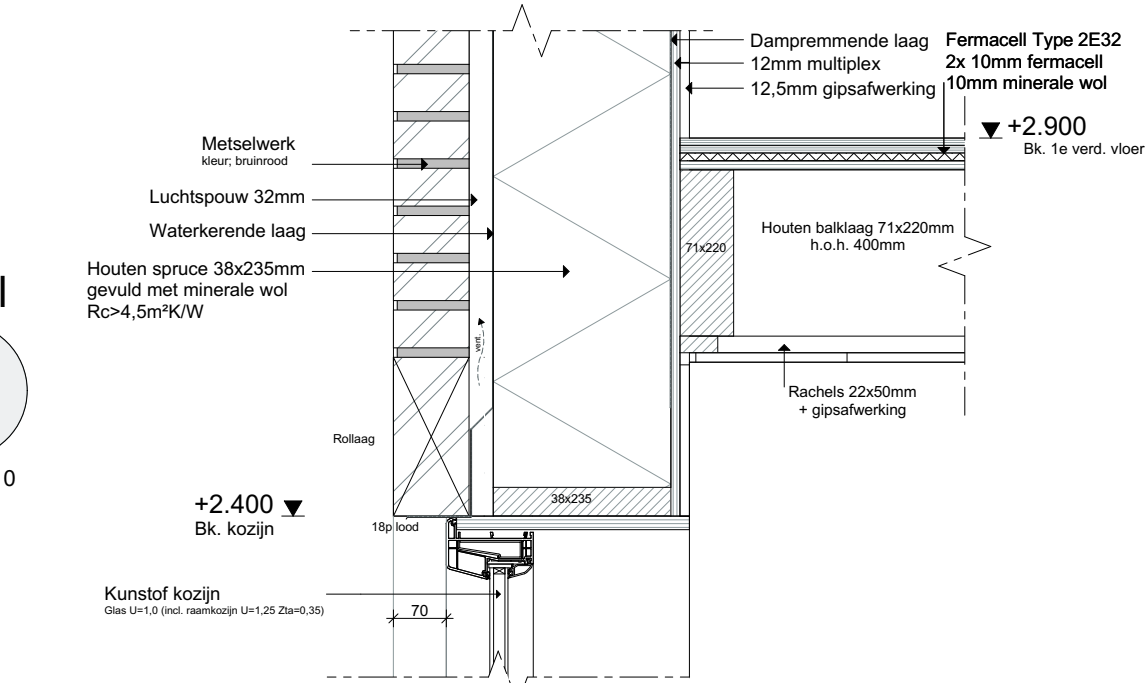


Detail
8

Schaal 1:10

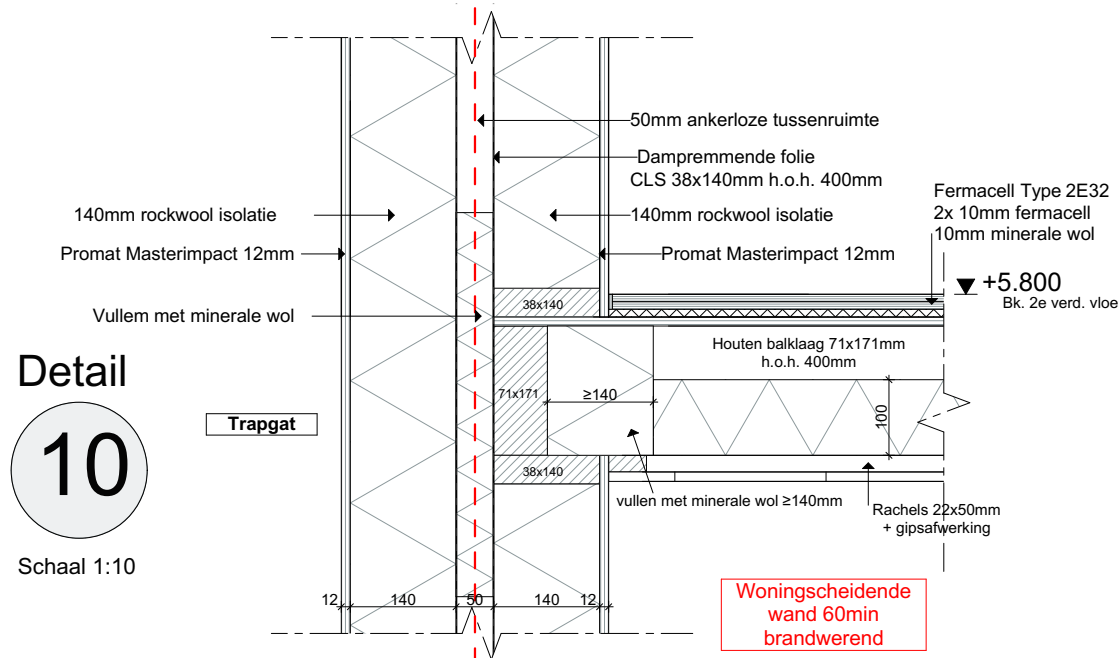
Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 2911096 kenmerk document: Bijlage 5 van 12 namens de burgemeester en wethouders van Texel, de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



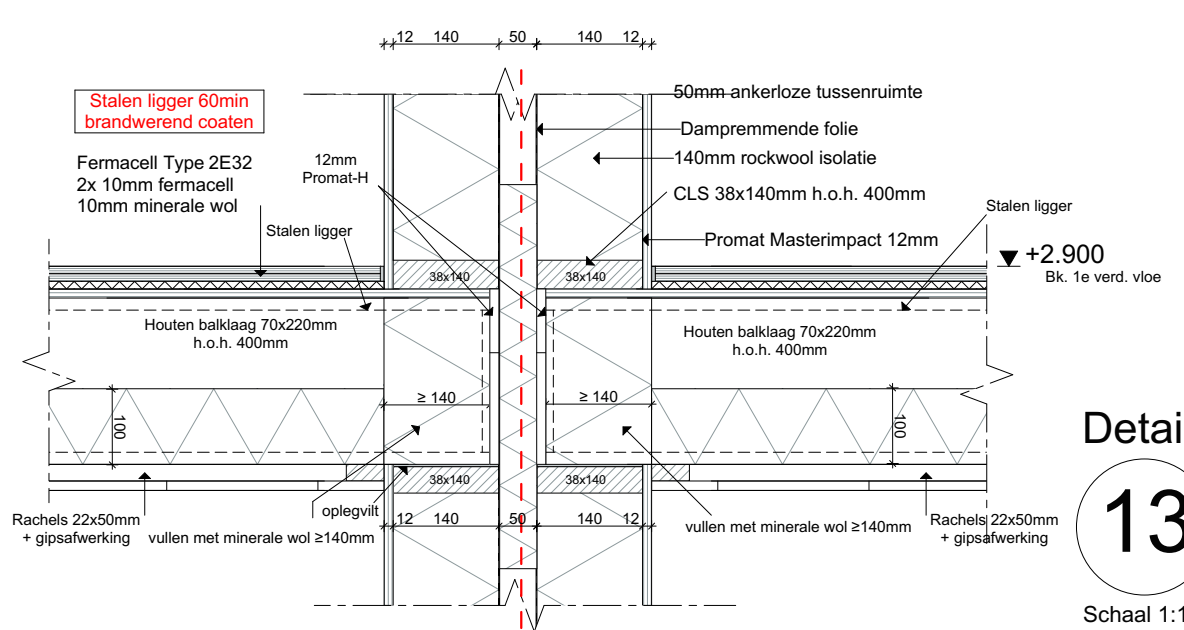
Detail
3

Schaal 1:10



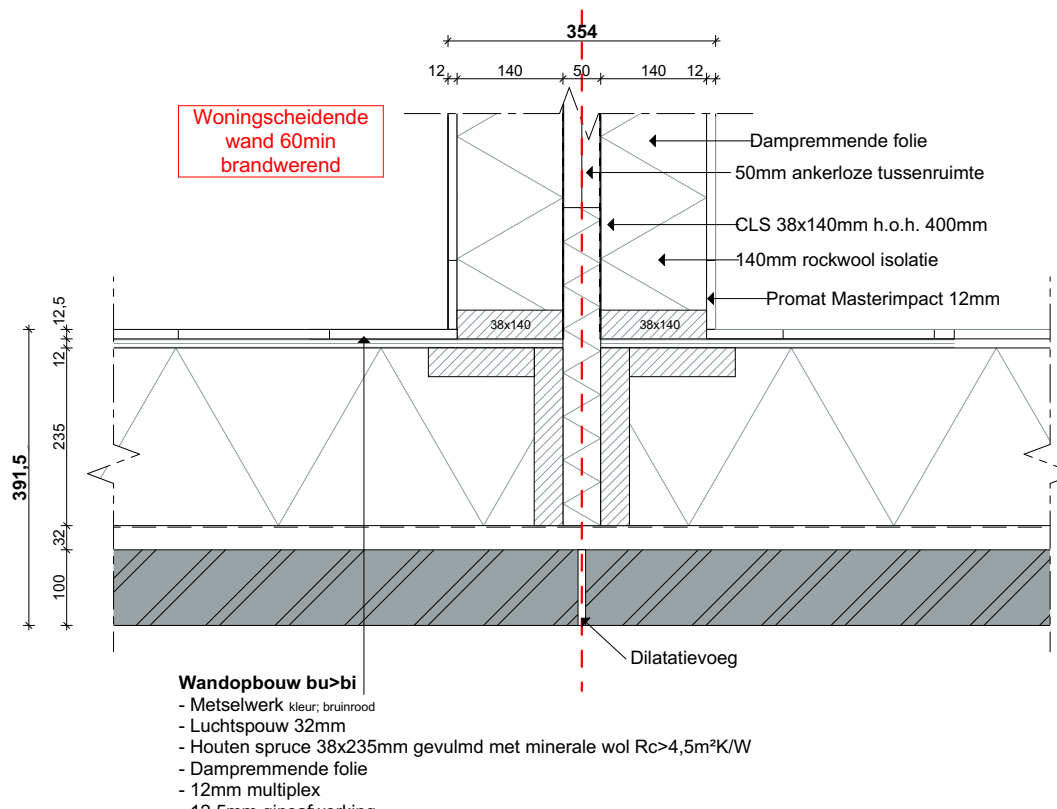
Detail
10

Schaal 1:10



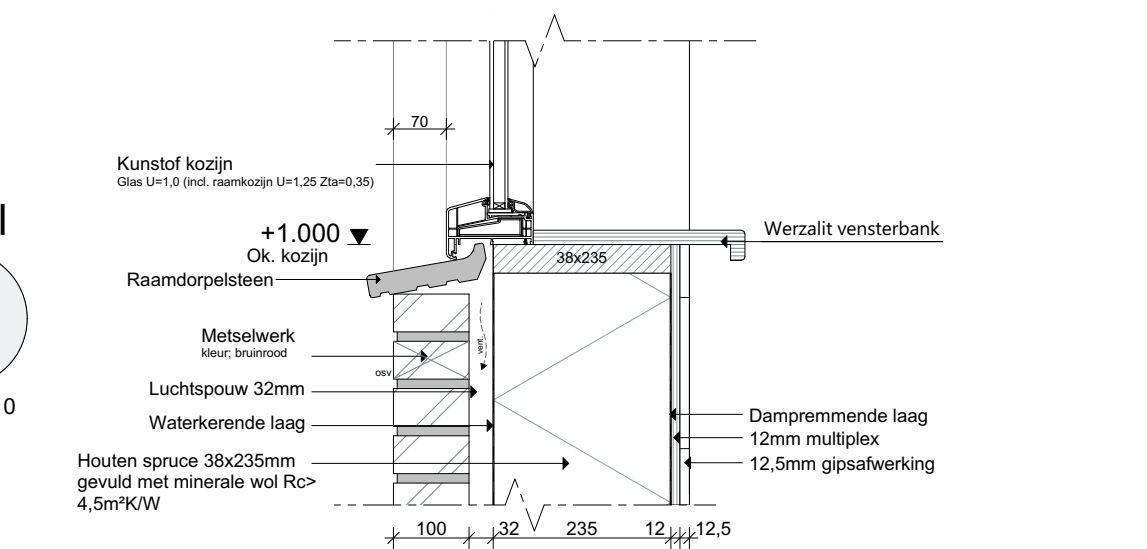
Detail
13

Schaal 1:10



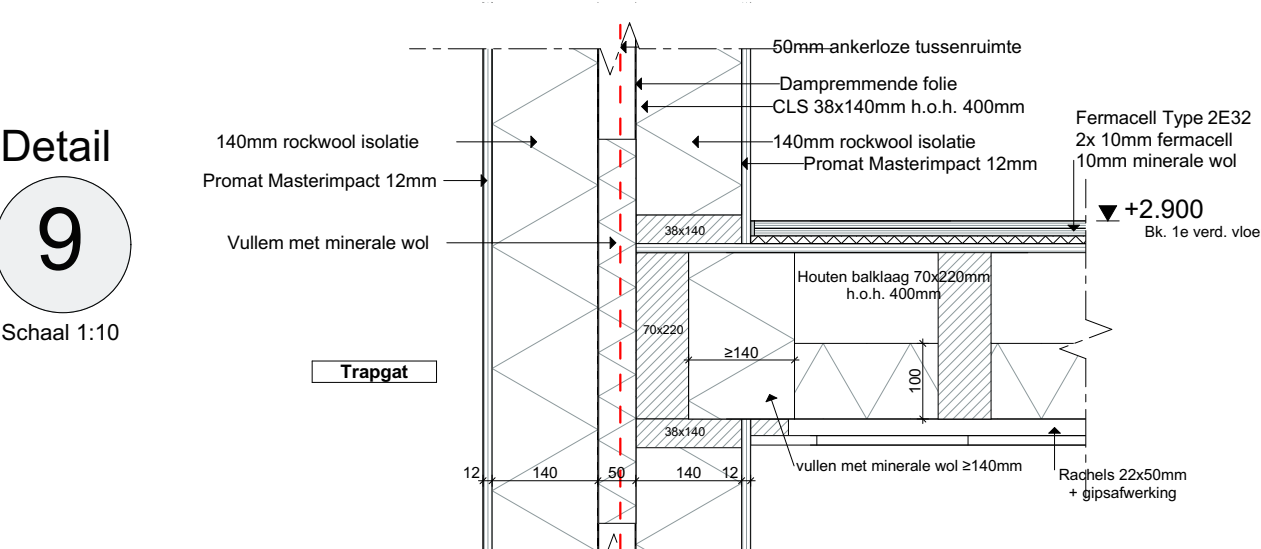
Detail
12

Schaal 1:10



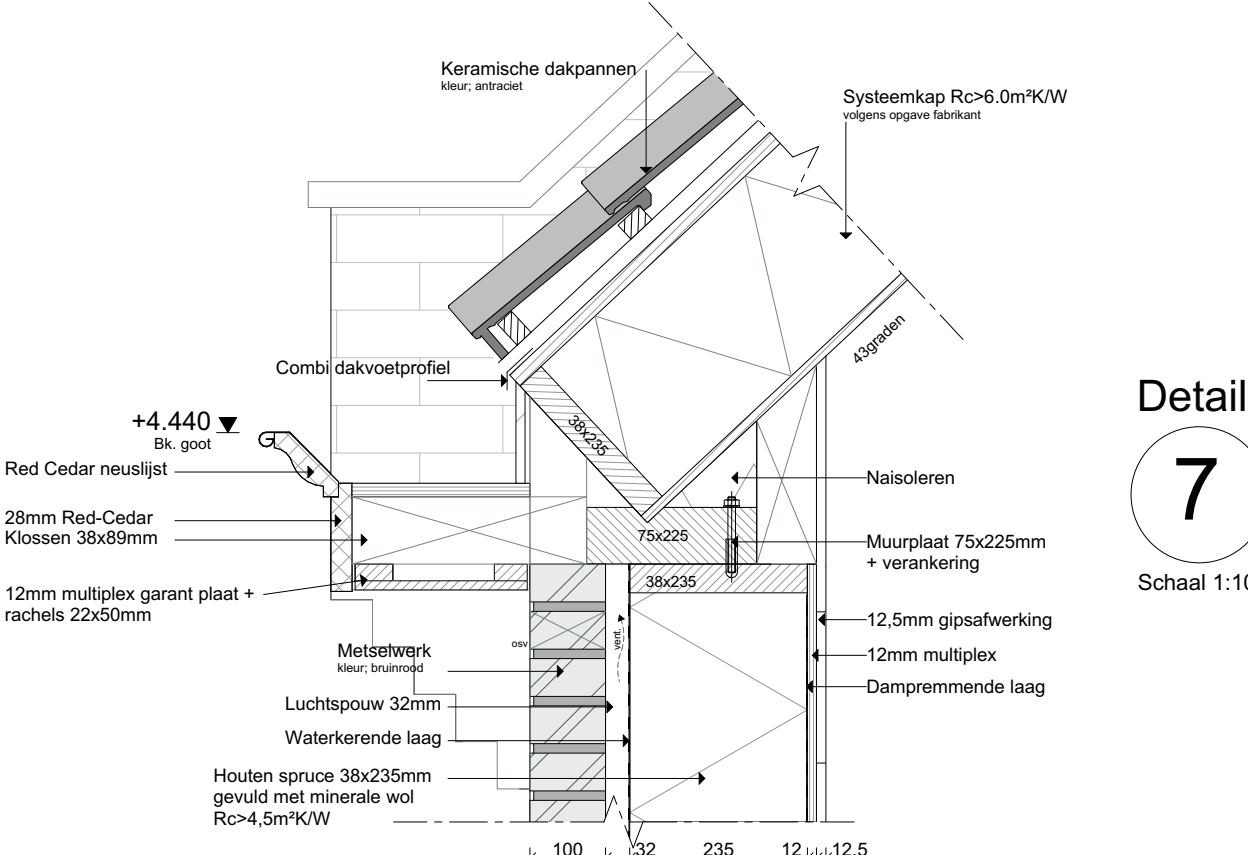
Detail
2

Schaal 1:10



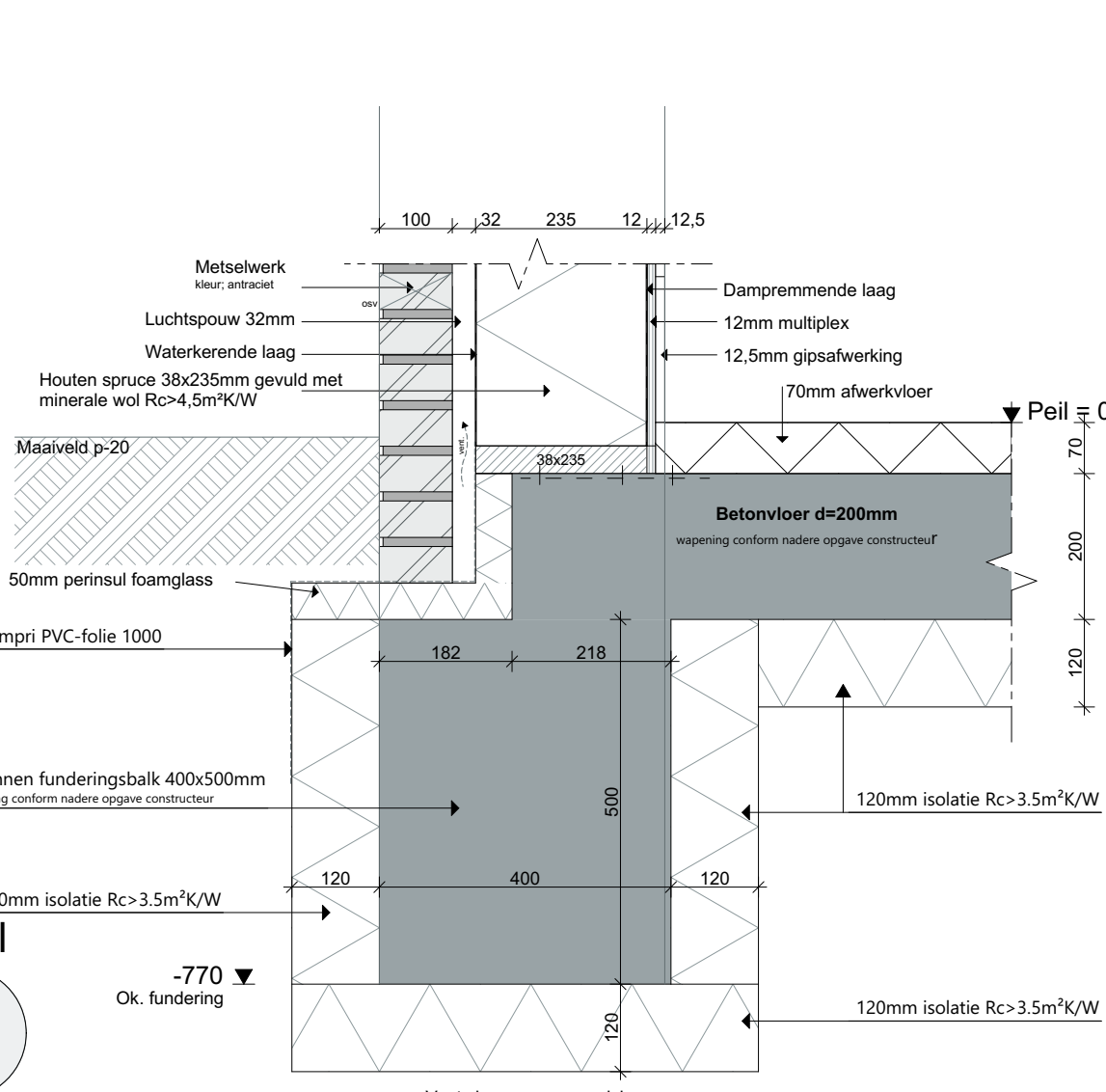
Detail
9

Schaal 1:10



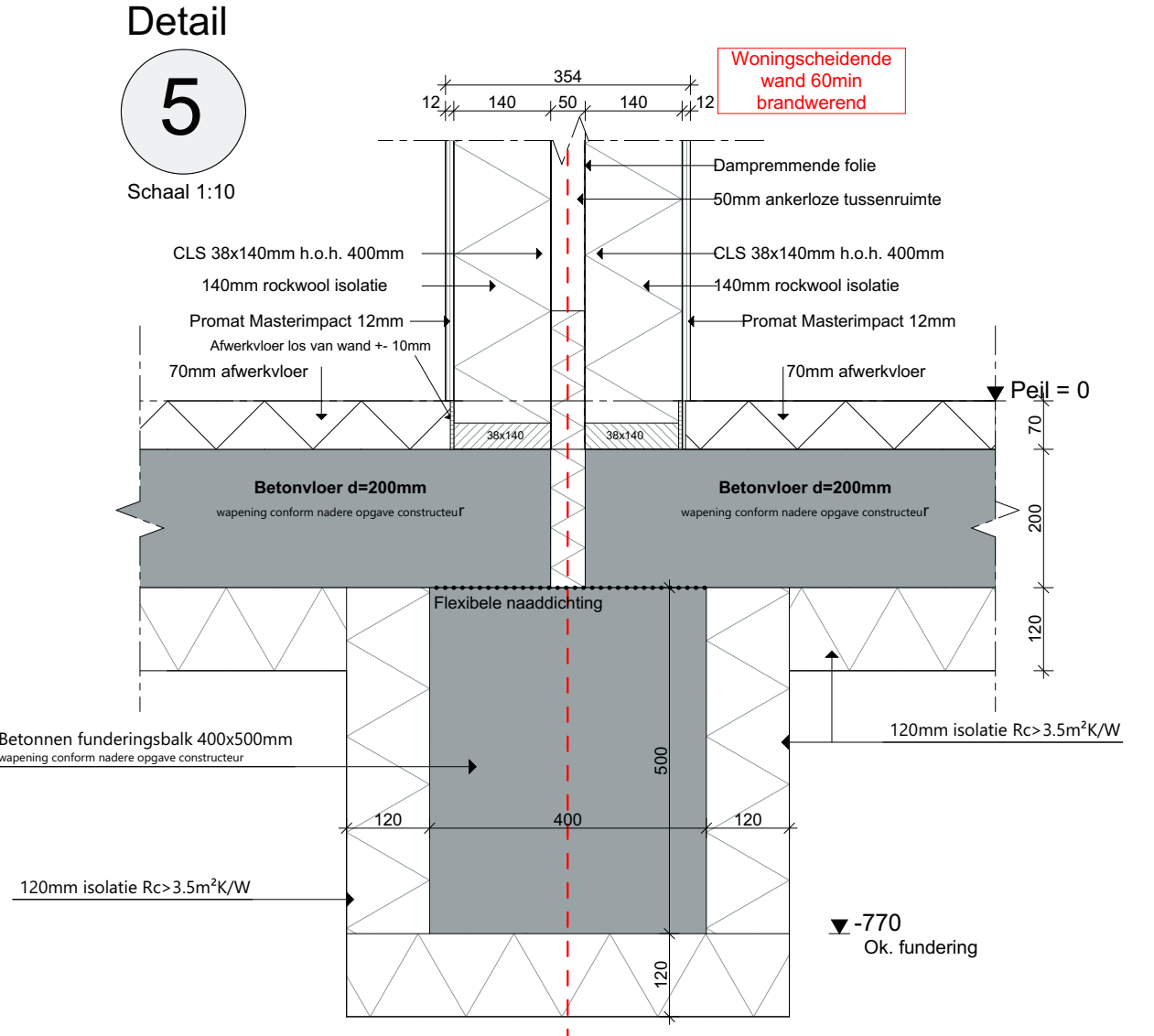
Detail
7

Schaal 1:10



Detail
1

Schaal 1:10

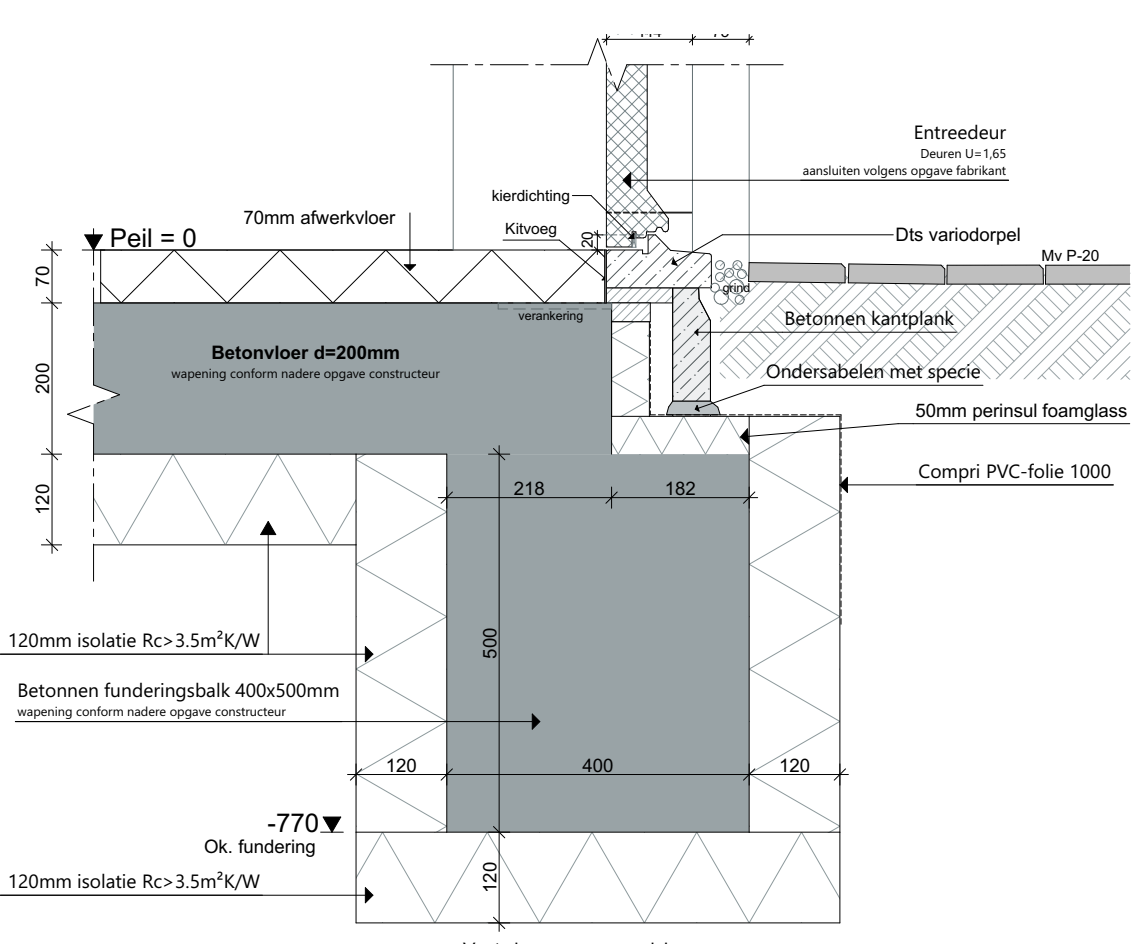


Detail
5

Schaal 1:10

Detail
11

Schaal 1:10



Renvooi
Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezijken volgens NEN 6065/6066
Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant
Alle constructies en installaties indien niet ander aangegeven. Uitvoeren conform het bouwbesluit
Risol 0125 aansluiten in overleg met installateur/gemeente
Riolering gescheiden systeem:
Van PVC met ontstoppingsstukken, aanleggen in afm. als aangegeven tot erfafscheiding voor:
- Hemelwater 125mm
- Afvalwater 125mm
Verankeringen: (algemene opmerking)
- De balken, muurplaten, zelfdragende dakelementen e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurplaat- en opwasankers
- Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-ijzers
- Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slagschroeven, schroeven, houdraad bouten, slotbouten met ring, meer en/of pluggen toepassen.

Architectenburo
VEEGER

Project: Nieuwbouw 3 woningen Aan de Joan Hodshonstraat te de Cocksdorp	Opdrachtgever: Arka Beheer Postweg 85 1795 JL de Cocksdorp	Werk: 1994
Onderdeel: Details Detail	Datum: 25-11-2021 Getekend: gb Schaal: 1:10 Formaat: A1	Tekening: 31
www.veegertexel.nl	info@veegertexel.nl	0222-314037
Abbevaal 15	1791 WX Den Burg	Kvk 57351970

Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak t.b.v. derden worden gebruikt