

Raadsbesluit

Vaststellen bestemmingsplan Reparatieplan De Cocksdorp

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Algemene wet bestuursrecht, Wet ruimtelijke ordening, Standaard Vergelijkbare bestemmingsplannen 2012 (SVBP 2012)

Overwegende

- dat op 16 november 2016 het bestemmingsplan De Cocksdorp (moederplan) is vastgesteld;
- dat op 12 juni 2013 is het Initiatiefvoorstel 'Ontwikkelen regels na vaststelling Bestemmingsplan Buitengebied en De Koog' aangenomen;
- dat onderdeel van dit initiatiefvoorstel (punt 3) is een 'Regeling voor kosteloze correctie van aantoonbare fouten in een bestemmingsplan';
- dat op 27 januari 2015 de 'regeling kosteloze correctie aantoonbare fouten' door het college is vastgesteld (BenW besluitnummer 15);
- dat de omissies (aantal recreatieve slaapplekken op de locatie Molenlaan 30-34 en het bestemmen als 'tweede woning' van Keidelplein 2) in dit reparatieplan worden hersteld,

Besluit

1. twee fouten in het bestemmingsplan De Cocksdorp te herstellen:
 - Op de locatie Molenlaan 30-34 het aantal recreatieve slaapplekken te verhogen van 30 naar 35;
 - De woning aan het Keidelplein 2 te bestemmen als 'tweede woning';
2. de fouten te herstellen door het bestemmingsplan Reparatieplan De Cocksdorp Texel, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.DCD2020BP0001-on01, vast te stellen;
3. als ondergrond voor de verbeelding te gebruiken: de Grootchalige Basiskaart (GBKN) ondergrond van november 2015;
4. voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening aangezien er geen ontwikkellocatie is opgenomen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 16-12-2020 ,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 2878412

Bijlagen

1. ontwerpbestemmingsplan
Reparatieplan De
Cocksdorp (Toelichting, Regels en
Verbeelding)