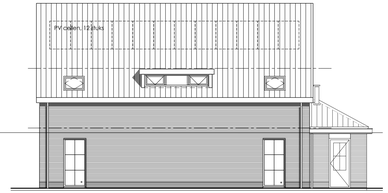
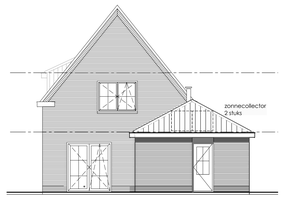
Voorgevel (noord)

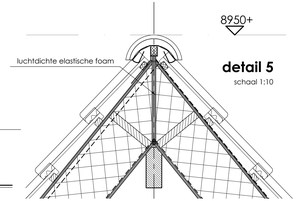


Rechter zijgevel (west)



Achtergevel (zuid)

Linker zijgevel (oost)

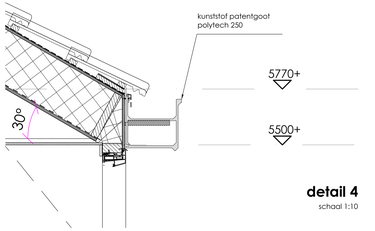


detail 5
schaal 1:10

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 282143
kenmerk document: Bijlage 2 van 3
Burgemeester en Wethouders van Texel,
namens dezen, de manager Dienstverlening,
mevrouw W. Velner

NIEUWE DAKOPBOUW Rc=min. 6.0:(52dB)
dakpannen
tengels en panlatten
12mm OSB plaat + dampopen spinvliesfolie
sparen 38x235mm hoh. 400mm
glaswollisolatie Knauf Natural 032
dampremmende folie
12mm OSB plaat
gipsplaat 12.5 mm (1e verdieping)



detail 4
schaal 1:10

kleuren en materialen

pilnt gebouw	baksteen	rood - bruin
metselwerk	bakstenen	rood / geel genuanceerd
gevelbekleding	Wezelite	antraciet
kozijnen	kunststof	wit
ramen en deuren	kunststof	antraciet
dakgoten en boeidelen	hout	wit
dakbedekking	betondakpannen	antraciet

renvooi

- bestaande ongewijzigde situatie
- behoort niet tot de bieordeling van de bouwaanvraag

- bestaande muur/vloerconstructie
- kalkzandsteen
- metselwerk
- beton
- houtskeletbouw
- isolatie
- tegelwerk
- (verbeterd) zandbed
- maaiveld
- verlaagd (systeem)plafond
- w.w. warmwaterbeitel
- m.k. meterkast
- opstelplaats electrisch apparaten
- mechanische ventilatie
- natuurlijke ventilatie
- centrale verwarmings ketel < 130kW
- rookgasafvoer
- st.l. standleiding
- ventilatierooster kruipruimte
- d. douche
- b. bad
- riool hemelwaterafvoer
- riool vuilwaterafvoer
- aansluitpunt riool
- vwa vuilwater afvoer
- hwa hemelwater afvoer
- o.s. ontstoppingsstuk
- w.m. wasmachine
- d.r. wasdroger
- w.t. wastafel
- k.k. koekast

gebruiksfunctie

1. woonfunctie
2. bijeenkomstfunctie
3. celfunctie
4. gezondheidsfunctie
5. industriefunctie
6. kantoorfunctie
7. logiesfunctie
8. onderwijsfunctie
9. sportfunctie
10. winkelfunctie
11. overige gebruiksfunctie
12. bouwwerk/geen gebouw zijnde

ruimtefunctie

A. verkeersruimte
B. verblijfruimte
C. toiletruimte
D. meterruimte
E. bergruimte
F. badruimte
G. onbenoemde ruimte
H. buitenruimte

riolering VWA en hemelwaterafvoeren HWA

- Rieuwe vuilwaterrioleringen voor afvoeren van afvoerwater, fecaliën en hemelwater uitvoeren volgens de NEN 3215, lucht- en waterdicht, aansluiten op bestaand systeem
- bestaande horizontale delen HWA hoofdhaven
- VWA en HWA uitvoeren als een gescheiden stelsel

gas, electra- en watervoorziening

- gasinstallatie uitvoeren conform de geldende normen GAVO voorschriften en NEN1078-PR + NEN2078-R7
- elektrische installatie uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften en NEN1010
- drinkwaterleiding uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften NEN3650 & KIWA/SVW NEN3077
- douche en wastafel in sanitair voorzien van warm- en koudwater aansluitingen conform geldende normen

ventilatievoorzieningen

- badkamer, toiletten, douche en keuken voorzien van mechanische luchtafvoer (m.v.)
- verblijfsgebied voorzien van mechanische ventilatie (v. toev.)
- ventilatieroosteringen uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften NEN1087
- toevoeropeningen voor verse lucht dijn regelbaar tussen 5 en 25 %, met een minimum van 10 %
- kruipruimte verdeen met natten en mulzenwerend 2 koker ventilatierooster

brandveiligheid

- hoofddragconstructie 60 minuten brandwerend bestekken tegen bezwijken
- scheidende constructies 60 minuten brandwerend
- binnenwanden en deuren minimaal 30min. brandwerend
- materiaal toegepast aan binnenzijde van schachten, kokers of kanaal grenzend aan meer dan een brand- of subcompartiment dienen te voldoen aan brandklasse A2 over een dikte van ten minste 0,01m.
- rookgasafvoer brandvrij uitvoeren volgens NEN 6062. horizontale afstand rookgasvoorziening en een brandgevaarlijk dak als bedoeld in NEN 6063 van een op vaste brandstof gestoken installatie 1,5 meter
- binnenoppervlak van wanden en plafond, toevoegsels voeschtsp/borders constructies vluchtroute (bescheemde of extra bescheemde vluchtruimte) uitvoeren met brandklasse. C fl of D fl. rookklasse s1fl-ngs. NEN-EN 13501-1.
- toe te passen materialen in vluchtroute (bescheemde of extra bescheemde vluchtruimte). uitvoeren met brandklasse B of D. rookklasse S2. ngs. NEN-EN 13501-1.
- doorvoeiing door brandwerende scheidingen dienen deselfde brandwerendheid te bezitten als de scheidingen
- toe te passen materialen in vluchtwegen, conform klasse 2 NEN 6065 en 6068

brandweervoorzieningen

- r.m. rookmelder, 230V ondering gekoppeld

verwarmingsinstallatie

- cv-installatie uitvoeren conform NEN 3028

trappen/bordes

- afmeting conform tabel 2.53 van het Bouwbesluit
- vrije doorgang minimaal 850mm breed. en 2300mm hoog max 185mm
- afschieding t.p.v. dijkant trap. min 0.8m. t.p.v. voorkant treederiie
- hoogte trapleiiiz t.p.v. verdieping 1 meter
- afmeting sijden tussen trapbomen, leuning en trapiiiie Ø30mm hoh. 150mm (NVT)

wand/vloerafwerking natte ruimtes

- wanden toilet rondom voorzien van wandtegels tot min. 1200+ vloerpeil
- wanden badkamer rondom voorzien van wandtegels tot min. 2100+ vloerpeil
- vloeren badkamer/toiletten voorzien van tegelwerk

daglichttoetreding

- nieuwe ruimtes daglichtmeeting conform NEN 2057
- bestaande ruimtes berekening daglichttoetreding niet van toepassing

geluidwering

- toilet met watersuspeiding, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een warmwatertoestel, installatie voor het verhogen van wateridruk of een lift veroorzaakt in een op aangrenzend perceel gelegen verblijfsgebied een volgens NEN 5077 bepaald karakteristieke installatie-geluidniveu van ten hoogste 30dB.

EPN-constructiewaarde

- berekening EPC met van toepassing
- Rc: vloer min 5.0 (gevel min 5.0 ,dak min. 6.0 m²K/W
- U-waarde ramen/deuren: kozijnen en gelijke constructiedelen incl.glas min. 1.1 W/m²K (HH++ glas (m5.65); daarom U=1.2 W/m²K

beglazing

- beglazing uitvoeren conform NEN 3569
- T-relighedsbeglazing uitvoeren conform NEN 3569n

inbraakwerendheid

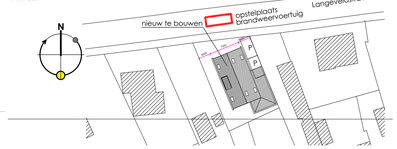
- deuren, ramen en kozijnen en dozimaar gelijk te stellen constructieonderdelen m.b.t. de woonfunctie dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 volgens de in NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid (SK2*)

toegankelijkssector

- vrije doorgang minimaal 850mm breed. en 2300mm hoog. (VG/VR/toilet/badkamer/buiteruimte)
- drempel t.p.v. maximaal 20mm hoog i.v.m. inbergebieuguwkeiijheid. (m4)
- m4 bij bestaande bouw

situatie

gemeente: Texel
gebiedte: De Cocksdorp
sterke: --N--
schaal: 1:500



situatie 1:500

Maten en constructies van bestaande bebouwing en beleendingen in het werk te controleren door de uitvoerende partij(en): Houtskeletbouw, Betonconstructies conform opgave en Staalconstructie. Uitvoerende partij(en) is (zijn) verantwoordelijk voor de definitieve maatvoering. Deze tekening is alleen geschikt voor omgevingsvergunning

nieuwbouw woonhuis

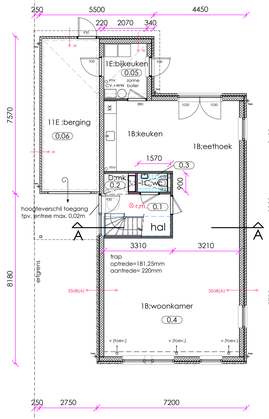
vergunning

werk
nieuwbouw woonhuis
Langeveldstraat 9
1795 AG De Cocksdorp

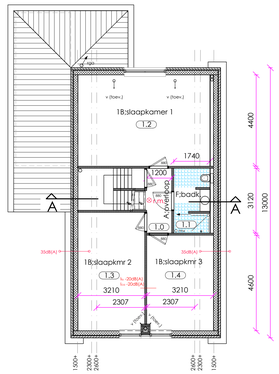
schaal : 1:100/10
getekend : 31-08-2015
gewijzigd : 12-10-2015

architektenburo
ronno honingh bna
Ruyslaan 31 1796 AC De Koog-Texel
Kantoor tel:0222-317268 fax 0222-317715
architektenburo@ronnohoningh.nl

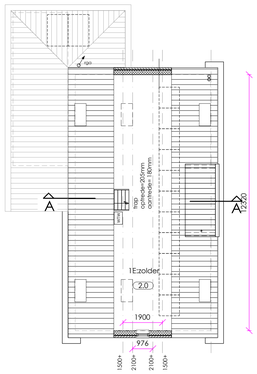
project nr. 1501 — blad nr. 101



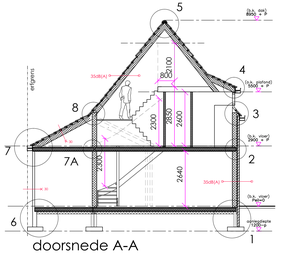
begane grond P=0



verdieping P=2960+



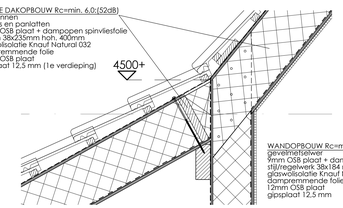
zolder P=5560+



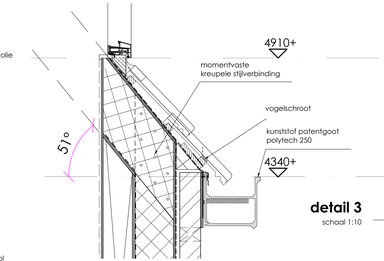
doorsnede A-A

11 OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIES		
oppervlaktes VR-GO		
	GO (m²)	VR (m²)
begane grond		
0.6	20,3	0
totaal	20,3	0,0

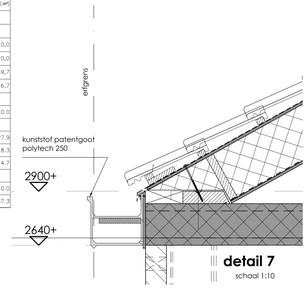
1 WOONFUNCTIE		
oppervlaktes VR-GO		
	GO (m²)	VR (m²)
begane grond		
0.1	7,6	
0.2	0,2	0,0
0.3	1,3	0,0
0.4	69,7	69,7
0.5	5,5	6,7
verdieping		
1.0	3,7	0,0
1.1	5,2	
1.2	27,9	27,9
1.3	18,3	18,3
1.4	14,7	14,7
zolder		
2.0	23,4	0,0
totaal	177,5	137,3



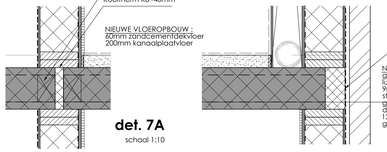
detail 8
schaal 1:10



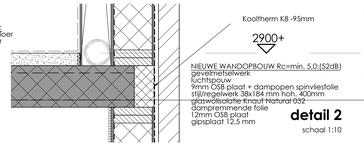
detail 3
schaal 1:10



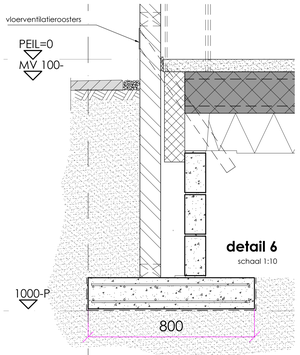
detail 7
schaal 1:10



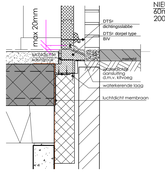
det. 7A
schaal 1:10



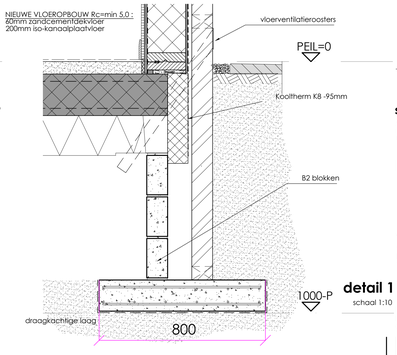
detail 2
schaal 1:10



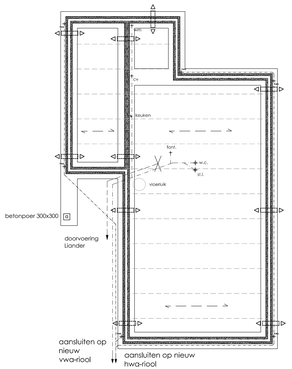
detail 6
schaal 1:10



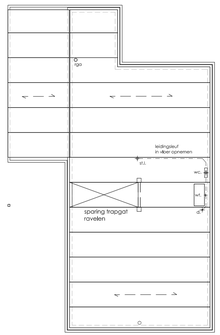
detail 1A



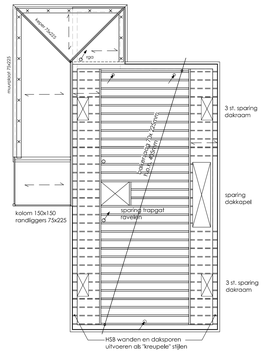
detail 1
schaal 1:10



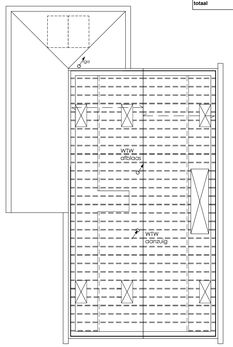
fundering: 1200 - P : begane grondvloer P=0
- overspanning iso-kanaalplaatvloer Rc = 5.0 m2K/W
- aanlegdiepte strokenfundering 1000-P
- fundering150mm; basisnet vloer Ø8-150, onder + boven wapening
- ventilatie roosters muis-, ratwerend, capaciteit 24 m²



verdiepingsvloer: 2900 + peil
kanaalplaatvloer dik 200mm



zoldervloer/kap aanbouw 5770+P
balklaag 75x225mm h.o.h. 405mm
mv = mechanische ventilatie
← → = overspanningsrichting dakdoos
× = muurplaatankers



kapplan
prefab geïsoleerde dakdoos
verankeringen volgens opgave leverancier kapconstructies
verankering muurplaat d.m.v. muurplaatankers h.o.h. 1m
← → = overspanningsrichting dakdoos