

Staatsbosbeheer
T.a.v. de heer
Molenstraat 83
1791DK DEN BURG

Postadres
Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres
Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222
F 0222 - 362287
E gemeente@texel.nl
I www.texel.nl

Zaaknummer 3355743
Uw aanvraag 23 mei 2023

Contactpersoon
Telefoonnummer
E-mailadres

Onderwerp Ontwerpbesluit
omgevingsvergunning
Verzenddatum 5 oktober 2023

Geachte heer ,

Wij hebben van u, via uw gemachtigde de heer M Uriot van Adviesburo Marcel Uriot B.V., een aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteiten: *werk of werkzaamheden uitvoeren en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* ontvangen. De aanvraag gaat over verleggen van het fietspad in het gebied de Tureluur en Schetterweid in Den Burg.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor de activiteit: *werk of werkzaamheden uitvoeren en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* te verlenen. Het besluit is genomen op grond van artikel 2.1, lid 1, sub c, juncto artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

Overwegingen

- De aanvraag gaat over het verleggen van een bestaand fietspad in het gebied De Tureluur en Schetterweid nabij de Ploeglanderweg in Den Burg. Het tracé van het huidige fietspad
- De aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten uit de Regeling omgevingsrecht.

Bestemmingsplan

- De locatie van het huidige fietspad ligt binnen de grenzen van het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 en ligt binnen de bestemming 'Verkeer - Fietspad'. De nieuwe route van het fietspad komt grotendeels in de bestemming 'Natuur' te liggen. Verder is hier ook de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4' van toepassing. Het nieuwe fietspad binnen de bestemming 'Natuur' is strijdig met deze bestemming. Ook het omzetten van het bestaande fietspad naar een natuurfunctie is strijdig met de bestemming.

Afwijken van het bestemmingsplan

- In de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 en de reparatieplannen hierop zijn geen afwijkingsbevoegdheden of wijzigingsbevoegdheden opgenomen die het verleggen van het fietspad mogelijk maken. Er kan alleen met toepassing van de uitgebreide afwijkingsprocedure medewerking worden verleend.

Waarom medewerking aan de uitgebreide afwijkingsprocedure?

- Bij de aanvraag omgevingsvergunning is een ruimtelijke onderbouwing aangeleverd. Op basis van deze ruimtelijke onderbouwing, inclusief diverse onderzoeken, kan geconcludeerd worden dat het verleggen van het fietspad geen nadelige gevolgen heeft voor het gebied en past binnen het beleid. Het verleggen en vernieuwen van het fietspad maakt onderdeel uit van een groter natuurherstelplan voor de inrichting van het gebied Tureluur en Schetterweid. De natuurherstelmaatregelen omvatten een meer natuurlijke inrichting van de Tureluur waarbij een bestaande duinrel nog meer gaat meanderen en er meerdere poelen worden aangelegd. Ook het fietspad krijgt hier een meer kronkelend tracé. Het verleggen van het fietspad naar de rand van het Schetterweid zorgt ervoor dat dit gebied één geheel gaat vormen. Een mooie ontwikkeling in het gebied waarbij het fietspad wordt behouden en verbeterd en dat een kwaliteitsimpuls voor de natuurwaarden inhoudt.

Verklaring van geen bedenkingen

- Het gaat hier om een zaak als vermeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wabo. De omgevingsvergunning wordt niet verleend nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenking heeft. In dit geval is op grond van artikel 2.27 van de Wabo, juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht (Bor) een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig.
- De gemeenteraad heeft op 20 september 2023 besloten een ontwerpverklaring van geen bedenkingen ter inzage te leggen.
- Op basis van het raadsbesluit van 20 september 2023 wordt de ontwerpverklaring van geen bedenkingen als vastgesteld aangemerkt als er geen zienswijzen worden ingediend.
- De bevoegdheid om op omgevingsvergunningaanvragen te beslissen is gemandateerd aan de teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving.

Procedure

We hebben de in artikel 3.10 van de Wabo omschreven uitgebreide procedure gevolgd. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de verklaring van geen bedenkingen zijn volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure, bepaald in de Algemene wet bestuursrecht gepubliceerd en voor 6 weken ter inzage gelegd van 17 oktober tot en met 27 november 2023. Tijdens deze inzagetermijn zijn wel/geen zienswijzen ingediend.

Voorwaarden

Archeologie: Archeologie West Friesland monitort de toekomstige graafwerkzaamheden en wordt minstens twee weken voor de start van de werkzaamheden hierover geïnformeerd. (). Voor het uitvoeren van de monitoring wordt geadviseerd een stelpost (€10.000,-) op te nemen.

Aandachtspunt

Voor de activiteiten: *handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten* en *handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden* is apart een aanvraag ingediend bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord voor een vergunning op basis van de Wet natuurbescherming. Ook is apart een waterveergunning aangevraagd bij het Hoogheemraadschap. Hollands noorderkwartier.

U kunt de genoemde werkzaamheden pas uitvoeren op het moment dat u in het bezit bent van alle benodigde vergunningen.

Zaaknummer 3355743

Gewaarmerkte stukken

Bijlage 1/3 Tekening.
Bijlage 2/3 Ruimtelijke onderbouwing.
Bijlage 3/3 Verklaring van geen bedenkingen.

Kosten

Op grond van de legesverordening 2022 zijn de leges € U ontvangt hiervoor een factuur.

Beroep

Tegen het besluit kan gedurende een termijn van 6 weken beroep worden ingesteld, met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Als er een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet eerder in werking nadat op het verzoek is beslist.

Een beroepschrift kan in 2-voud worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Van de indiener van een dergelijk verzoekschrift wordt een bedrag aan griffierechten geheven.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen,

de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Raadsbesluit

Verklaring van geen bedenkingen voor het verleggen van het fietspad Schettersweid en Tureluur

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- Bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 en reparatieplannen Buitengebied Texel.

Overwegende

- Dat op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.27 voor dit project een verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk is;
- Dat het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee is aangetoond dat deze ontwikkeling niet leidt tot een aantasting van de omgeving;
- Dat in de nieuwe situatie het fietspad een aantrekkelijk tracé krijgt dat goed past binnen het gehele natuurherstelplan Tureluur en Schettersweid.

Besluit

1. Kennis te nemen van het voorgenomen besluit van het college om mee te werken aan het verleggen van het fietspad Tureluur en Schettersweid nabij de Ploeglanderweg in Den Burg.
2. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen vast te stellen en ter inzage te leggen voor de aanvraag omgevingsvergunning.
3. Als er geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen wordt ingediend, deze aan te merken als een vastgestelde verklaring van geen bedenkingen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20-09-2023,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3366645

Bijlagen

1. situatietekening fietspad oud en nieuw tracé
2. ruimtelijke onderbouwing met bijlagen