

Postadres
Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres
Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222
F 0222 - 362287
E gemeente@texel.nl
I www.texel.nl

Zaaknummer 1244636
Uw aanvraag van 14 maart 2016

Contactpersoon
Telefoonnummer
E-mailadres

Onderwerp Besluit reguliere
omgevingsvergunning

Verzenddatum

Geachte heer xxx,

Wij hebben van u, via uw gemachtigde de heer M. Uriot van Adviesburo Marcel Uriot BV, een aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteit: *werk of werkzaamheden uitvoeren* ontvangen. De aanvraag gaat over het herstellen van duingebied Neeltjes Nol nabij het Molwerk in Den Hoorn. Op 19 april 2016 is de aanvraag aangevuld met de activiteit: *handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden*.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor de activiteiten: *werk of werkzaamheden uitvoeren en handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden* te verlenen. Het besluit is genomen op grond van artikel 2.1, lid 1, sub b, juncto artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op basis van de verklaring van geen bedenkingen van het college van Gedeputeerde Staten inzake dit project. De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

Overwegingen

- In eerste instantie voldeed de aanvraag niet aan de indieningsvereisten uit de Regeling omgevingsrecht. Op 4 april 2016 bent u gevraagd aanvullende gegevens aan te leveren. Op 19 april 2016 zijn alle ontbrekende gegevens ontvangen en is de beslistermijn weer gaan lopen.
- Voor het perceel geldt het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 met de bestemming Enkelbestemming Natuur - Kuststrook (artikel 32), de dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering (artikel 58) met de functieaanduiding militair oefenterrein en de gebiedsaanduiding vrijwaringszone - duin (artikel 61.6).
- De aanvraag gaat over het herstellen van het duingebied Neeltjes Nol, gelegen aan de zuidrand van Texel, nabij de Mokbaai.
- Op grond van de bestemmingsplanregels wordt een omgevingsvergunning alleen verleend indien de werken of werkzaamheden geen onevenredige blijvende schade toebrengen aan de aanwezige landschappelijke of natuurlijke of bodemkundige waarden en geen onevenredige afbreuk doen aan de gebruiksmogelijkheden van de betrokken of omliggende gronden.

- Getoetst is aan het Beeldkwaliteitsplan Buitengebied van de gemeente Texel. Naar ons oordeel wordt er door de werkzaamheden geen onevenredige schade toegebracht aan de aanwezige landschappelijke of natuurlijke of bodemkundige waarden en wordt geen onevenredige afbreuk gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van de betrokken of omliggende gronden.
- De werkzaamheden vinden plaats in Natura 2000 gebied. Voor deze werkzaamheden is op 19 april 2016 de aanvraag aangevuld met de activiteit: *handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden* ingediend met de daarbij behorende natuurtoets.
- Op basis van de activiteit: *handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden* dient de uitgebreide voorbereidingsprocedure te worden gevoerd.
- De aanvraag is voor een verklaring van geen bedenkingen gezonden naar Regionale Uitvoeringsdienst Noord Holland Noord.
- Op 22 oktober 2016 is de ontwerp verklaring van geen bedenkingen ontvangen.
- De voorschriften in deze ontwerp verklaring zijn, overeenkomstig artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingswet, in deze omgevingsvergunning als voorschriften opgenomen.
- De aanvraag voldoet aan de regels van het bestemmingsplan.
- Het duingebied Neeltjes Nol ligt in het welstandsvrije gebied.
- De bevoegdheid om op omgevingsvergunningaanvragen te beslissen is gemandateerd aan de manager Dienstverlening.

Procedure

We hebben de in artikel 3.10 van de Wabo omschreven uitgebreide procedure gevolgd. Het ontwerpbesluit is samen met de ontwerpverklaring van geen bedenkingen conform de uitgebreide voorbereidingsprocedure, bepaald in de Algemene wet bestuursrecht gepubliceerd en voor 6 weken ter inzage gelegd van 1 november 2016 tot en met 12 december 2016. Tijdens deze inzage termijn zijn **wel/geen** zienswijzen ingediend.

Voorschriften

- Ontgraving op het depot en aanleg op het Neeltjes Nol dient plaats te vinden conform "Ecologisch onderzoek Neeltjesnol te Texel", behorende bij de OLO aanvraag.
- Transportbewegingen dienen plaats te vinden conform de kaart in bijlage 1 van deze Verklaring van geen bedenkingen.
- Het feitelijk starten van de werkzaamheden dient u 1 week voor aanvang te melden door middel van het meldingsformulier dat via deze link is te downloaden:
http://www.rudnhn.nl/Groene_wetgeving/Natuurbeschermingswet.
- Voordat de aanleg plaats gaat vinden dient het plagsel en maaisel conform de mitigatieparagraaf (blz. 9 van de Verklaring van Geen Bedenking) te worden vrijgesteld en direct na afronding van de aanlegwerkzaamheden te worden teruggeplaatst.
- Na het afgraven van het depot dient er een stuifkuil aan te worden gebracht van minimaal 100 m².
- Direct na de aanleg van het duin dient er conform aanvraag een hekwerk te worden geplaatst om betreding en begrazing te weren.
- De werkzaamheden dienen uiterlijk 30 november 2017 te zijn afgerond, en dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden (15 april - 1 september).
- Vanaf 2018 is in de periode 1 mei tot en met 15 september geen vee in het Neeltjes Nol toegestaan.

Gewaarmerkte stukken

- Bijlage 1/7 Verklaring van geen bedenkingen.
Bijlage 2/7 Locatie Neeltjes nol zuidpunt.

Zaaknummer 1244636

Bijlage 3/7 Tekening situatie.
Bijlage 4/7 Tekening nieuwe situatie.
Bijlage 5/7 Ecologisch onderzoek.
Bijlage 6/7 Onderzoek stikstofdepositie.
Bijlage 7/7 Berekening stikstofdepositieberekening.

Kosten

Op grond van de legesverordening 2016 zijn de leges € xxx. U ontvangt hiervoor een factuur.

Beroep

Tegen dit besluit kan gedurende een termijn van 6 weken beroep worden ingesteld, met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, door:

- De genen die zienswijzen hebben ingebracht bij het ontwerpbesluit;
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Indien een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet eerder in werking nadat op het verzoek is beslist.

Een beroepschrift kan in 2-voud worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Sectie Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Van de indiener van een dergelijk verzoekschrift wordt een bedrag aan griffierechten geheven.

De bekendmaking van de datum van het ter inzage leggen van het besluit vindt plaats door kennisgeving in de Texelse Courant en op www.texel.nl.

Brochures en informatie

Op de site www.texel.nl kunt u door te zoeken met het zoekwoord 'omgevingsvergunning' de brochures en formulieren inzien die van toepassing zijn op deze omgevingsvergunning.

Wij wensen u veel succes met de werkzaamheden.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen,
de manager Dienstverlening,

mevrouw W. Velner