

BESLUIT

Wijzigingsprocedure artikel 3.6, lid 1, sub a Wro, wijzigen bouwvlak en erf Zuid Haffel in Den Burg

Ons nummer 18368

gelezen het verzoek van de heer M. Drenth, namens zijn cliënt de heer Kuip, xxxxxxxxxx, xxxxx te xx xxxx van 17 maart 2014, voor wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013” op grond van artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening voor het wijzigen van het bouwvlak en erf van de percelen aan de Zuid Haffel xx, kadastraal bekend Texel, sectie O, nrs. 1933, 1136 en 1474.

overwegende dat:

- de aanvraag voor het starten van de wijziging van het bestemmingsplan op 17 maart 2014 is binnengekomen;
- het bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013” van toepassing is;
- het perceel Zuid Haffel 10 de bestemming ‘Agrarisch - Oude land’ heeft in het geldende bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013”;
- burgemeester en wethouders bevoegd zijn op grond van artikel 5.7 lid b en d van de planvoorschriften van het bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013” de kavel en het bijbehorende erf te verschuiven en aan te passen;
- wij in onze vergadering van 5 augustus 2014 hebben besloten medewerking te verlenen aan het starten van een wijzigingsprocedure op basis van artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening;
- om te voorkomen dat er een planschadeclaim bij de gemeente wordt neergelegd is een planschadeovereenkomst met verzoeker afgesloten;
- het ontwerpbesluit met ingang van 21 augustus 2014 tot en met 2 oktober 2014 ter inzage heeft gelegen;
- tijdens dit termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

* Postadres
* Postbus 200
* 1790 AE Den
Burg
*
* Bezoekadres
* Emmalaan 15
* 1791 AT Den
Burg
*
* T 14 0222
* F 0222 -
* 362287
* F

Ons nummer 18368

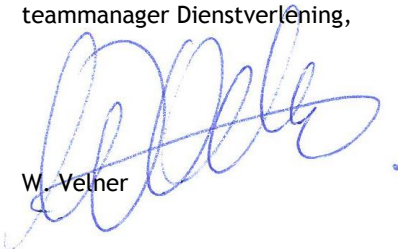
gelet op de betreffende bepalingen van het bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013” en de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het bestemmingsplan “Buitengebied Texel 2013” op grond van artikel 3.6, lid 1, sub a, van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 5.7 b en d van de planvoorschriften te wijzigen ten behoeve van het verschuiven en aanpassen van het bouwvlak en erf, één en ander conform de bij dit besluit behorende bijlage.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Texel,
namens hen,
teammanager Dienstverlening,

W. Velner



Bijlage:

Wijziging bestemmingsplankaart (23072014 Agrarisch bouwvlak Zuid Haffel xx)