

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	693729
Aanvraagnaam	nieuwbouw jongvee stal
Uw referentiecode	jongvee stal Zijm

Ingediend op	12-01-2013
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Betreft nieuwbou jongvee stal aan de fonteinsweg nr 8 Te Den hoorn
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve veiligheid rapport sonderings rapport
Bijlagen n.v.t. of al bekend	de rest

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Texel
Bezoekadres:	Emmalaan 15 1791 AT Den Burg
Postadres:	Postbus 200 1790 AE Den Burg
Telefoonnummer:	14 0222
Faxnummer:	0222 36 22 87
E-mailadres algemeen:	gemeente@texel.nl
Website:	www.texel.nl
Contactpersoon:	Vergunningen
Bereikbaar op:	ma t/m do 8.30 uur - 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2012.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	371001580000
Statutaire naam	V.O.F. C.P Zijm en Zoon
Handelsnaam	V.O.F.C.P. Zijm en Zoon

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	C.P
Voorvoegsels	-
Achternaam	Zijm
Functie	Firmant

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1797 RK
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fonteinsweg
Woonplaats	Den Hoorn

4 Correspondentieadres

Adres	Fonteinsweg 8 1797 RK Den Hoorn
-------	------------------------------------

Formulierversie
2012.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	371383090000
Statutaire naam	fred eenhoorn
Handelsnaam	bouwkundig tekenbureau fred eenhoorn

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	f
Voorvoegsels	-
Achternaam	eenhoorn
Functie	bouwkundig tekenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1791 cr
Huisnummer	32
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Warmoesstraat
Woonplaats	DEN BURG

4 Correspondentieadres

Adres	Warmoesstraat 32 1791 cr DEN BURG
-------	--------------------------------------

Formulierversie
2012.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Texel
Kadastrale gemeente	☒ Texel
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	849
Bouwplannaam	nieuwbouw jongvee stal
Bouwnummer	001
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

375

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1734

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2225

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2600

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. agrarisch bedrijf

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. agrarisch bedrijf

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	2	375	375
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood
- Plint gebouw	beton	grijs
- Gevelbekleding	damwand	groen
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	nvt	nvt
- Ramen	nvt	nvt
- Deuren	aluminium	rood
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	aluminium	wit
Dakbedekking	damwand	grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

DE GOOTHOOGTE BIJ DOORGAANG 3,23 MTR
MAX. GOOTHOOGTE IS 3.00 MTR
IN VISGRENOZIE BESTEMMINGSPLAN

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

BUITEN OPSLAG

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

20% OVERDEKTE VAAK VROUWELIJK
20% OVER TOT 2 JAAR

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

GEEN

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

TOEPASSEN VAN MECHANISCHE
REINIGING UIT OOGPUNT VAN
HYGIENE.

Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten

Als uit te voeren handelingen beschermde planten en/of dieren kunnen beschadigen, moet op basis van de Flora- en faunawet worden beoordeeld of u dit onderdeel moet opnemen in de aanvraag voor de omgevingsvergunning of dat mogelijk een vrijstelling geldt. Voor het antwoord op deze vragen en voor het invullen van de aanvraag hebt u specifieke (ecologische) kennis en rapporten nodig. Het is raadzaam hiervoor contact op te nemen met een ecologisch deskundige. Neem contact op met uw gemeente voor meer informatie.

- ⑦ Op welke beschermde plant- en/of diersoorten en verbodsbepalingen heeft uw aanvraag voor een omgevingsvergunning betrekking? DUINEN VAN TEREL
- ⑦ Geef een samenvatting van het doel van uw project. VERVANGING VAN EEN REEDS GESLOOPTE STAL VOOR VRAUWELIJKE JONGVEE TOT 2. JAAR.
- ⑦ Geef de planning van de handelingen en een onderbouwing hiervoor aan.
- ⑦ Tasten uw handelingen de functies van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten aan? ☐ Ja ☒ Nee
- ⑦ Tasten uw handelingen de gunstige staat van instandhouding voor de plant- en/of diersoorten aan? ☐ Ja ☒ Nee
- ⑦ Treft u maatregelen die de aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten beperken of voorkomen (mitigerende maatregelen)? ☐ Ja ☒ Nee
- ⑦ Treft u maatregelen om de onvermijdelijke aantasting van de groei-, voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats van de plant- en/of diersoorten die optreedt te compenseren (compenserende maatregelen)? ☐ Ja ☒ Nee
- ⑦ Vraagt u een vergunning aan voor een vogelsoort, een soort die staat vermeld op bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, en/of een soort die staat vermeld op bijlage I bij het Besluit vrijstellingen beschermde dier- en plantensoorten? ☐ Ja ☒ Nee

② Welk belang heeft uw project?

- ☐ De bescherming van flora en fauna
- ☐ De veiligheid van het luchtverkeer
- ☐ De volksgezondheid of openbare veiligheid
- ☐ Dwingende reden van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten
- ☐ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en in de bosbouw
- ☒ Bestendig gebruik
- ☐ De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling
- ☐ Een ander belang

② Zijn er alternatieven voor uw project?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Kan het project waarvoor u een omgevingsvergunning aanvraagt gevolgen hebben voor een Natura 2000-gebied of beschermd natuurmonument? Dan moet uw aanvraag op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 worden beoordeeld. Neem voor deze beoordeling contact op met uw gemeente.

- ② Vindt het project in of nabij één of meerdere Natura 2000-gebieden plaats? ☒ Ja
☐ Nee

- ② Beschrijf om welk(e) Natura 2000-gebied(en) het gaat en de afstand van elk gebied tot het project in meter.

QUINEN VAN TERZOL
AFSTAND PROJECT - N2000 = 500 MTR

- ② Vindt het project in of nabij één of meerdere beschermde natuurmonumenten plaats? ☐ Ja
☒ Nee

- ② Beschrijf om welk(e) beschermd(e) natuurmonument(en) het gaat en de afstand van elk gebied tot het project in meter.

NVT

Beschrijf uw belang bij het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

Geef de periode(s) waarbinnen de ecologisch relevante handelingen binnen het project plaatsvinden.

- ② Welk effect heeft het project op de instandhoudingsdoelstellingen in de aangegeven Natura 2000-gebieden? ☒ Een mogelijk negatief effect is niet uit te sluiten, maar dit effect is zeker niet significant
☐ Een significant negatief effect is niet uit te sluiten

- ② Hebt u voor dezelfde activiteit al eerder een passende beoordeling opgesteld? ☐ Ja
☒ Nee

- ② Leidt het project ondanks eventuele mitigerende maatregelen tot een mogelijk significante aantasting van een of meerdere instandhoudingsdoelstellingen? ☐ Ja
☒ Nee

- ② Kan het uitvoeren van een nieuwe passende beoordeling redelijkerwijs nieuwe gegevens en inzichten opleveren? ☐ Ja
☒ Nee

- ② Blijkt uit de nieuwe passende
beoordeling dat het project tot een
mogelijk significante aantasting
leidt van één of meerdere
instandhoudingsdoelstellingen,
ondanks eventuele mitigerende
maatregelen?
- ☐ Ja
☒ Nee