

Besluit tot wijziging van de bestemming van perceel Sportlaan 13 te Tuitjenhorn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen;

gezien het verzoek van de heer R. Goudsblom te Dirkshorn om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming "Agrarisch-Bedrijf" in de bestemming "Wonen-3" voor het perceel Sportlaan 13 te Tuitjenhorn;

dat genoemd perceel is gelegen binnen het bestemmingsplan "Tuitjenhorn", dat is vastgesteld op 25 februari 2014 en van kracht is geworden;

dat wij volgens artikel 3.5, sub e van de bij het bestemmingsplan behorende regels bevoegd zijn de bestemming te wijzigen van "Agrarisch-Bedrijf" in "Wonen-3" mits aan de in de planregels gestelde voorwaarden is voldaan;

dat wij hebben besloten de bestemming te wijzigen, omdat aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan;

dat dit naar voren komt uit de toelichting op het wijzigingsplan "Sportlaan 13 te Tuitjenhorn", zoals dat in opdracht van verzoeker is opgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0441.WPTHNSportlaan13-VA01 en dat deel uitmaakt van dit besluit;

dat het ontwerp-besluit met wijzigingsplan, bestaande uit een toelichting, regels en de verbeelding ter inzage heeft gelegen van 29 mei 2018 tot en met 10 juli 2018;

dat in deze periode geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt ten aanzien van de voorgenomen bestemmingswijziging;

besluiten:

het wijzigingsplan met ID nr. NL.IMRO.0441.WPTHNSportlaan13-VA01 vast te stellen.

Schagen, 24 juli 2018

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen



De heer G.J. van Leeuwen

Beleidsmedewerker RO