

Wijziging van de bestemming perceel Groenveldsdijk 38 Sint Maarten

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen;

gezien het verzoek van Eriks Groenveld B.V. om medewerking te verlenen aan het vergroten van het agrarisch bouwvlak op het perceel Groenveldsdijk 38 in Sint Maarten, kadastraal bekend als gemeente Schagen, kern Sint Maarten, sectie D, nummers 684 en 161;

dat genoemd perceel is gelegen op gronden binnen het bestemmingsplan "Landelijk gebied Harenkarspel", vastgesteld op 12 november 2011 en van kracht geworden;

dat wij volgens artikel 3.7 onder a van bij dat bestemmingsplan behorende regels bevoegd zijn de bestemming te wijzigen voor wat betreft het vergroten van de op de verbeelding opgenomen bouwvlakken tot een totale oppervlakte van ten hoogste 2 hectare, mits aan de gestelde voorwaarden is voldaan;

dat wij voornemens zijn de bestemming te wijzigen, omdat aan de gestelde voorwaarden kan worden voldaan;

dat dit naar voren komt uit de toelichting op het wijzigingsplan "Groenveldsdijk 38 Sint Maarten", zoals dat in opdracht van verzoeker is opgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0441.WPLGHGROENV38-VA01 en dat deel uitmaakt van dit besluit;

dat het ontwerpbesluit met wijzigingsplan, bestaande uit een toelichting, regels en de verbeelding gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen vanaf 29 juni 2017;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

besluit:

het wijzigingsplan met ID nr. NL.IMRO.0441.WPLGHGROENV38-VA01 vast te stellen.

Schagen, 19 september 2017

Burgemeester en wethouders van Schagen,

De secretaris,

de locoburgemeester

N.H. Swellengrebel

J.C.J. Beemsterboer

