

Besluit wijziging van de bestemming op perceel Prévinaireweg 18 te Callantsoog.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen;

gezien het verzoek van G.J.Sleijt, Prévinaireweg 18, 1759 GX Callantsoog om toepassing van de bevoegdheid voor het perceel Prévinaireweg 18 de recreatieve bestemming te wijzigen in "Wonen" op grond van de planregels van het bestemmingsplan "Petten,'t Zand, Callantsoog en Groote Keeten";

dat wij volgens artikel 36, lid c onder e van de planregels de bevoegdheid hebben de bestemming Recreatie te wijzigen in (permanent) wonen voor de bouw van een nieuwe vervangende woning onder genoemde voorwaarden;

dat wij bevoegd zijn de bestemming te wijzigen, omdat aan de voorwaarden wordt voldaan en dat dit naar voren komt uit de ruimtelijke onderbouwing in de toelichting op het wijzigingsplan "Prévinaireweg 18 te Callantsoog" met identificatienummer NL.IMRO.0441.WPCALPREVINWEG18-VA01, dat deel uitmaakt van dit besluit;

dat het ontwerpwijzigingsbesluit met wijzigingsplan, bestaande uit de toelichting, regels en de verbeelding ter inzage heeft gelegen van 13 november 2014 tot en met 24 december 2014;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;

besluit:

het wijzigingsplan met ID nummer NL.IMRO.0441.WPCALPREVINWEG18-VA01 vast te stellen.

Schagen, 6 januari 2015

Burgemeester en wethouders van Schagen,

de secretaris,

de burgemeester

