

Quicksan Flora & Fauna

Ten behoeve van de sloop van een woning, uitbreiding bedrijfshal en nieuwbouw van een woning aan de Breelandseweg 9 te St. Maarten



Opdrachtgever: Agrofocuss
Adres: Overweg 17
1713 HX Obdam

Contactpersoon: [REDACTED]

Uitgevoerd door: Vonk Groenservice
Adres: Boerhaavestraat 35
1611 ER Bovenkarspel

Contactpersoon: [REDACTED]
[REDACTED]
info@vonkgroenservice.nl
www.vonkgroenservice.nl

Projectnummer: 19-256
Datum: 25 september 2019

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1 Inleiding	3
1.1 Doel van de Quickscan en uit te voeren werkzaamheden	3
1.2 Projectlocatie	3
2 Werkwijze	4
2.1 Bureauonderzoek	4
2.2 Locatiebezoek	4
2.3 Uitwerking	4
3 Wettelijk kader	5
3.1 Wet Natuurbescherming	5
3.1.1 Bescherming van soorten	5
3.1.2 Algemene zorgplicht	6
4 Flora en Fauna op de locatie	7
4.1 Terrein-/gebouwkarakteristiek	7
4.2 Flora en Vegetatie	8
4.3 Fauna	8
4.3.1 Vogels	8
4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen	9
4.3.3 Zoogdieren	9
5 Toetsing gebiedsbescherming	10
5.1 Natura2000	10
5.1.2 Rekenresultaten Aeries-calculator	12
5.2 Weidevogelleefgebieden en Natuurnetwerk Nederland	14
6 Toetsing soortbescherming	16
6.1 Vaatplanten	16
6.2 Vogels	16
6.3 Amfibieën, vissen en reptielen	16
6.4 Zoogdieren	16
7 Advies	17

1 Inleiding

1.1 Doel van de Quickscan en uit te voeren werkzaamheden

■■■■■■■■■■ is voornemens om de bestaande bedrijfshal uit te breiden, een woning te slopen en een nieuwe woning te bouwen.

Voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen is een flora en fauna quickscan noodzakelijk.

1.2 Projectlocatie



Afb 1: Projectlocatie Breelandseweg 9 te Sint Maarten



Afb 2: Het rode kader geeft de bedrijfsuitbreiding weer. Groen kader de te slopen woning en geel kader de nieuw te bouwen woning.

2 Werkwijze

2.1 Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op of nabij de projectlocatie.

De gegevens over het voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlassen (al dan niet online). De gegevens in deze databases zijn vaak afkomstig van vrijwilligers en geven een globale indicatie over het aanwezig zijn van beschermde flora en fauna in een bepaald gebied. Let wel, het is niet altijd noodzakelijk bovenstaande gegevens te raadplegen. Als uit een vooronderzoek of veldbezoek blijkt dat er geen geschikt leefgebied is voor bepaalde soorten, dan kan aangenomen worden dat de soort er niet is waardoor eventuele informatievermelding van deze bepaalde soorten overbodige informatie is.

2.2 Locatiebezoek

Op dinsdag 27 augustus 2019 is de heer [REDACTED] van Vonk Groenservice op de locatie geweest om een indruk te krijgen over welke leefgebieden (ecotopen) voor flora en fauna op de projectlocatie aanwezig zijn en om eventuele beschermde planten en dieren (of sporen van) waar te nemen.

2.3 Uitwerking

Aan de hand van de gegevens uit het bureauonderzoek en het veldonderzoek kan een inschatting gemaakt worden welke invloed de voorgenomen ingreep heeft op eventueel aanwezige beschermde soorten. Aanvullend wordt advies gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld, een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.

3 Wettelijk kader

3.1 Wet Natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen: bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden.

3.1.1 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime, "andere soorten", betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau (ook wel "nationaal beschermde soorten" genoemd). Hiernaast geldt dat voor alle soorten de algemene zorgplicht van kracht is. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wet Natuurbeheer

3.1.2 Algemene zorgplicht

Bij uitvoering van dergelijke werkzaamheden altijd invulling geven aan de 'algemene zorgplicht' (art. 1.11 Wet natuurbescherming), wat inhoudt dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Algemene zorgplicht

Voor alle beschermde soorten, dus ook voor de soorten die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt wel een zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art. 1.11 Wnb).

Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Dit betekent onder meer dat een initiatiefnemer zich tijdig op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen van het plan. Bij de uitvoering moeten negatieve gevolgen zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt of ongedaan gemaakt. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het voorkomen van verontrusting of verstoring in de kwetsbare perioden zoals de broed-/voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen.

De kwetsbare perioden kan per soortgroep verschillen. Als 'veilige' periode voor alle groepen geldt in het algemeen de periode van half augustus tot half november, de periode waarin de voortplantingstijd achter de rug is en dieren als vleermuizen, overige zoogdieren en amfibieën nog niet in winterslaap zijn. Indien een plangebied in die periode wordt ontwikkeld, geeft realisatie gedurende het winterseizoen en het daarop volgende voorjaar meestal geen problemen.

Als bekend is dat werkzaamheden moeten worden uitgevoerd binnen de kwetsbare perioden van de soorten, is het zaak ervoor te zorgen dat het gebied tegen die tijd ongeschikt is als leefgebied voor die soorten. Zo kan bijvoorbeeld vegetatie gedurende het groeiseizoen kort gemaaid worden, of kunnen bomen buiten het broedseizoen worden gekapt, zodat er geen vogels gaan broeden. Hierbij geldt overigens wel de algemene zorgplicht.

Beschermde soorten

Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden beschermde soorten worden waargenomen dienen maatregelen te worden genomen om schade aan deze individuen zo veel mogelijk te voorkomen (bijvoorbeeld wegvangen en verplaatsen). Het is mogelijk dat hiervoor formeel een ontheffing Wnb nodig is.

4 Flora en Fauna op de locatie

4.1 Terrein-/gebouwkarakteristiek

Bedrijfshal

De bedrijfshal is opgebouwd met sandwichpanelen en een dak met golfplaten. Achter de bedrijfshal (daar waar de uitbreiding gepland is) is een strook gras met greppel en een bloembollenakker aanwezig.

Te slopen woning

De te slopen woning is opgebouwd uit metselwerk (spouwmuur) met een zadeldak bedekt met golfplaten.

Locatie nieuwe woning

De locatie betreft een braak liggend terrein met voornamelijk kort gemaaid gras.

Onderstaand een impressie:



Afb 3: Achterzijde bedrijfshal



Afb 4: Te slopen woning



Afb 5: Locatie voor de nieuwe woning



Afb 6: Overall beeld

4.2 Flora en Vegetatie

Op de locaties zijn behalve aangeplante of algemeen voorkomende soorten geen beschermde soorten te verwachten.

4.3 Fauna

4.3.1 Vogels

Bedrijfshal

De sandwichpanelen en de dakplaten tonen geen openingen welke geschikt kunnen zijn voor vogels om in te gaan nestelen.

Te slopen woning

Om de woning zijn enkele struiken en bomen aanwezig. De bosschages en bomen zijn geschikt voor diverse vogelsoorten om in te gaan nestelen.

De woning zelf vertoont geen openingen welke geschikt zijn voor vogels om in te gaan nestelen. In de topgevels zijn enkele ventilatieopeningen aanwezig. Deze zijn dichtgemaakt waardoor niet meer geschikt als invliegopening.



Afb 7: Enkele bomen en struiken. In topgevel enkele dichtgemaakte ventilatieopeningen (rode pijl)

Locatie nieuwe woning

Het terrein is geschikt voor weide- en akkervogels om te gaan nestelen.



Afb 8: Geschikt terrein voor weide- en akkervogels

4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Tijdens het bezoek zijn er geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Op basis van de terreineigenschappen is het uit te sluiten dat beschermde amfibieën, vissen of reptielen voorkomen op de projectlocatie.

4.3.3 Zoogdieren

Vleermuizen

Diverse vleermuissoorten kunnen een spouw, holtes onder dakpannen, holle goten en overige openingen gebruiken als verblijfplaats. Er zijn echter geen geschikte openingen aangetroffen in het metselwerk (bijvoorbeeld open stootvoegen) of achter boeidelen. Ook zijn er geen sporen aangetroffen welke kunnen duiden op de aanwezigheid van de vleermuis (poepsporen, afgekloven insectenvleugels).

Grondgebonden zoogdieren

Marterachtigen Wezel, Hermelijn en Bunzing, zijn sinds de intrede van de nieuwe Natuurbeschermingswet beter beschermd. Er is echter geen geschikt leefgebied voor deze soorten aanwezig.

5 Toetsing gebiedsbescherming

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen vanuit natuurwetgeving voor beschermde gebieden.

Beschermde gebieden die hieronder vallen zijn:

- Weidevogelleefgebieden
- Natura2000 gebieden
- Natuurnetwerk Nederland (Natura2000 gebieden zijn hier ook onderdeel van)

In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtrajec noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

5.1 Natura2000

Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied ligt op bijna 4km afstand. Dit betreft het gebied Abtskolk en De Putten.

Bij de sloop en bouwactiviteiten en gebruiksfase zal stikstof vrijkomen door oa:

- Verkeersbewegingen door aan- en afvoer van sloopmaterieel/sloopafval
- Het gebruik van sloopmaterieel
- Aanvoer van bouwmaterieel/materiaal
- Gebruik van machines
- Gebruik van de nieuwe bedrijfshal en woning
- Eventuele extra verkeersbewegingen ivm gebruik

Met de Aerius-calculator is berekend welk effect de plannen en het gebruik hebben op het Natura2000 gebied.

AERIUS Calculator is het rekeninstrument voor het bepalen van de emissie van stikstof uit een bron, de verspreiding door de lucht en de depositie op Natura 2000-gebieden.

5.1.1 Uitgangspunten

Bij de berekening van stikstofemissie zijn bij dit project 3 fasen te onderscheiden, de sloopfase, de aanlegfase (bouw) en de gebruiksfase (gebruik nieuwbouw met aantrekking verkeer e.d.).

Naast het gebruik van verwarming en de inzet van bouwmaterieel hebben de fases een verkeer aantrekkende werking, in het geval van de sloop en realisatiefase betreft het de aan/afvoer van materialen en personeel, in de gebruiksfase betreft het reguliere verkeer aantrekkende werking door gebruik van de woning en nieuw gedeelte bedrijfshal.

Een algemeen criterium voor verkeer aantrekkende werking van wegverkeer is dat de gevolgen voor het milieu van dit verkeer niet meer aan het nieuwbouwproject kunnen worden toegerekend wanneer geacht kan worden dat dit verkeer is opgenomen in het “heersende verkeersbeeld”.

Sloop-/aanlegfase

De verkeer aantrekkende werking van de sloop- en aanlegfase bestaat uit transport van materialen en personen (bouwwerkers). Het verkeer is gemodelleerd tot het eerste knooppunt/aansluiting op de doorgaande weg, in dit geval de aansluiting op de Breelandseweg.

De sloop- en bouwfase zal ongeveer een half jaar in beslag nemen. Er wordt echter gerekend met 1 jaar omdat Aerius niet toelaat kortere periodes in te voeren. Omdat de precieze uitvoering van de plannen niet precies bekend is, is er gerekend met zogenaamde ‘worst-case’ aannames.

- Circa 10 vrachtbewegingen in één jaar. In Aerius zal gerekend worden met 1 rit per dag.

- Transport personeel: 3 ritten met licht verkeer per dag, gedurende een jaar.

Voor het gebruik van mobiele werktuigen zijn de machines en draaiuren genomen die zijn vermeld in Tabel 2.

	(draai)Uren	Vermogen (kW)	Emissiefactor (g/kW)	Omrekenfactor g naar kg	Emissie (kg/NO _x)
Mobiele kraan tbv sloop	10	130	5	0,001	6,5
Vrachtverkeer op bouwplaats	10	350	3,3	0,001	11,55
Heistelling	10	250	3,3	0,001	8,25
Graafmachine	10	130	5	0,001	6,5
Bouwkraan	40	250	3,3	0,001	33
Totaal					65,8

Tabel 2: Geschatte materieelinzet tijdens sloop- en realisatiefase (bron emissiefactoren: rijksoverheid.nl)

Gebruiksfasen

Ook in de gebruik fase wordt gerekend met verkeer aantrekkende werking, de woning wordt gasloos aangelegd. Er wordt derhalve alleen gerekend met verkeer aantrekkende werking. Voor de invoer worden de kencijfers van CROW 317 Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie genomen voor woningen vallend onder de categorieën:

Nieuwbouw woning

- koop, vrijstaand
- niet stedelijk
- buiten gebied
- maximale verkeersgeneratie

en

Uitbreiding bedrijfshal (ca. 2000 m²)

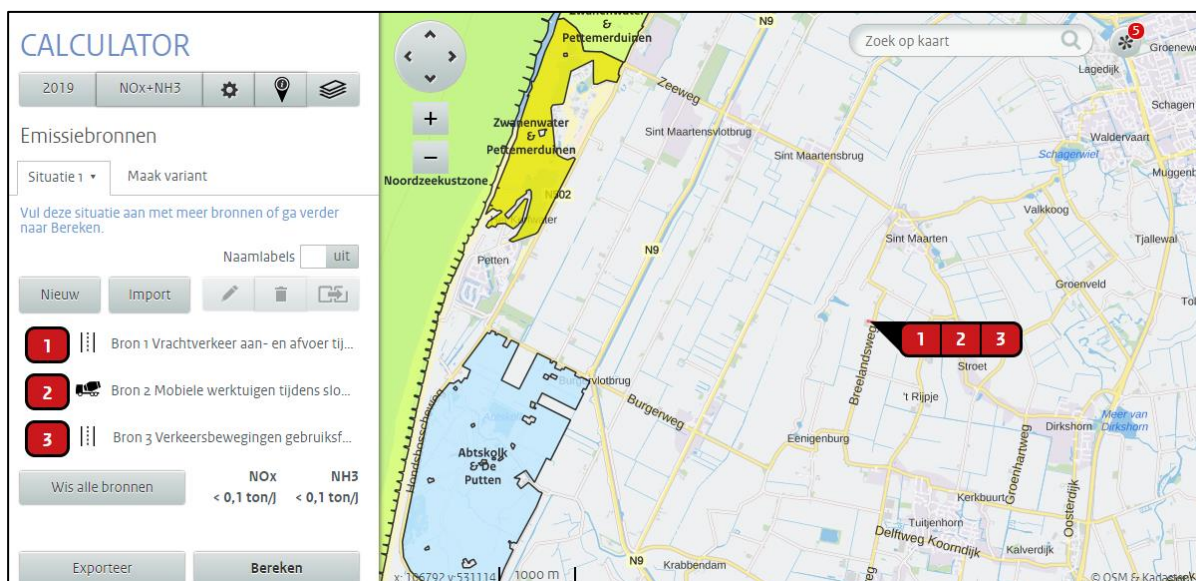
- bedrijf, arbeidsintensief (loods/opslag/transportbedrijf)
- niet stedelijk
- buiten gebied
- maximale verkeersgeneratie

De totale verkeersgeneratie komt dan op

- Nieuwbouwwoning: 2,8 vervoersbewegingen per dag
- Bedrijfshal: 1,3 vervoersbewegingen per dag per 100 m² BVO = 20 x 1,3 = 26 vervoersbewegingen per dag.
- Totaal: 2,8 + 26 = 28,8 vervoersbewegingen.
- Aangenomen wordt dat 2/3 van deze vervoersbewegingen voor rekening komen van lichte voertuigen. Dit komt neer op 19,2 vervoersbewegingen licht verkeer.
- Resteert 1/3 welke voor rekening komt van zwaar verkeer. Dit komt neer op 9,6 vervoersbewegingen zwaar verkeer.

Dit betreft een worst-case benadering.

5.1.2 Rekenresultaten Aeries-calculator



Afb 9: Emissiebronnen 1, 2 en 3

CALCULATOR

2019
NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

1

Lijnbron

71 m

Naam
Bron 1 Vrachtwagen aa

Wegverkeer

Buitenwegen

Verkeersgegevens

Verkeer toevoegen

Zwaar vrachtwagen

Licht verkeer

Annuleer
Bewaar

1

Bron 1 Vrachtwagen aan- en afvoer tij...

2

Bron 2 Mobile werktuigen tijdens slo...

3

Bron 3 Verkeersbewegingen gebruiks...

Wegverkeer | Buitenwegen

Verkeersgegevens	Emissie NOx
Zwaar vrachtwagen	0,1 kg/j
Licht verkeer	0,0 kg/j

Afb 10: Emissiebronnen 1 Vrachtwagen tijdens sloep en nieuwbouw

CALCULATOR

2019
NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

2
Puntbron X:111081 Y:530636

Naam
Bron 2 Mobiele werktuig

Mobiele werktuigen

Bouw en Industrie

- Voer- en werktuigen

Mobiele werktuigen tijdens sloop en bouw

Stage klasse
Eigen specificatie

Uitstoothoogte
4
m

Warmte-inhoud
0
MW

Emissie NOx
65,8
kg/j

1
Bron 1 Vrachtverkeer aan- en afvoer tij...

2
Bron 2 Mobiele werktuigen tijdens slo...

3
Bron 3 Verkeersbewegingen gebruiksf...

Wis alle bronnen

NOx
NH3

< 0,1 ton/j
< 0,1 ton/j

Mobiele werktuigen | Bouw en Industrie

Verkeersemissies

Mobiele werktuigen tijdens sloop en bouw
65,8 kg/j

Afb 11: Emissiebronnen 2 Mobiele werktuigen tijdens sloop en bouw

CALCULATOR

2019
NOx+NH3

Emissiegegevens invullen

3
Lijnbron 73 m

Naam
Bron 3 Verkeersbewegir

Wegverkeer

Buitenwegen

- Verkeersgegevens

Verkeer toevoegen

Zwaar vrachtverkeer

Licht verkeer

Annuleer
Bewaar

1
Bron 1 Vrachtverkeer aan- en afvoer tij...

2
Bron 2 Mobiele werktuigen tijdens slo...

3
Bron 3 Verkeersbewegingen gebruiksf...

Wis alle bronnen

NOx
NH3

< 0,1 ton/j
< 0,1 ton/j

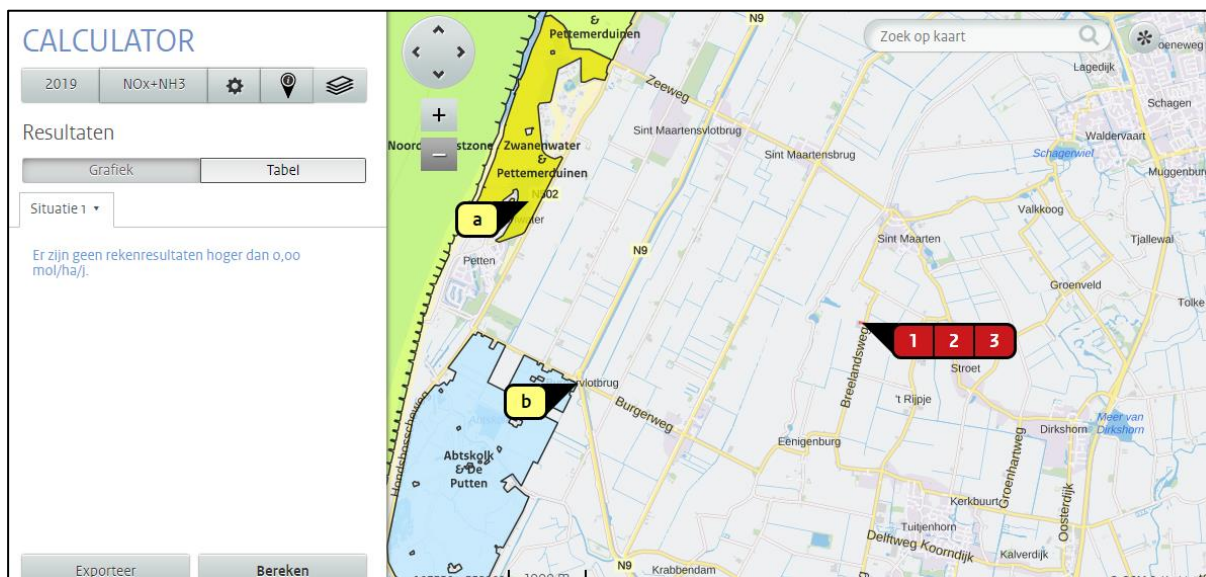
Wegverkeer | Buitenwegen

Verkeersemissies

Zwaar vrachtverkeer
0,9 kg/j

Licht verkeer
0,2 kg/j

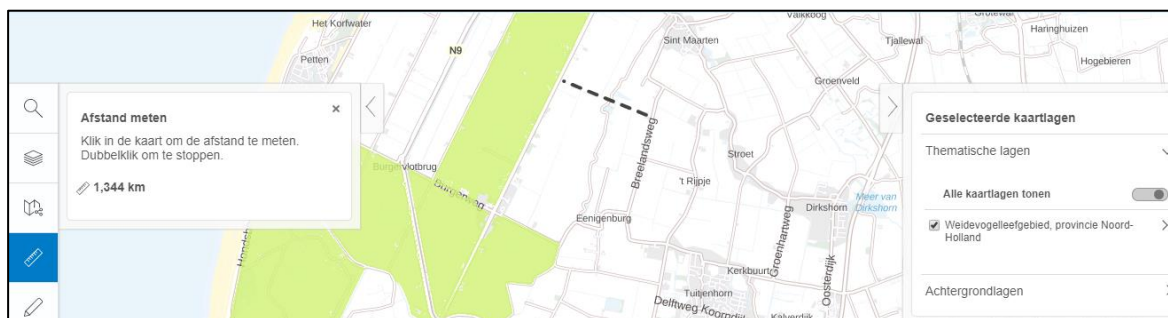
Afb 12: Emissiebronnen 3 Vervoersbewegingen gebruiksfase



Afb 12: Rekenresultaten (rekenpunten a en b in dichtstbijzijnde natuurgebieden opgegeven)

5.2 Weidevogelleefgebieden en Natuurnetwerk Nederland

Wegens de aard en omvang van het plan in combinatie met de afstanden zijn er geen negatieve effecten te verwachten. (Weidevogelleefgebied: op 1344 meter; NNN (waar onder Natuurverbindingen: 300m).



Afb 13: Afstand tot weidevogelleefgebied (bron: atlasleefomgeving.nl)



Afb 14: Afstand tot Natuur Netwerk Nederland NNN (bron: atlasleefomgeving.nl)

Het Natuurnetwerk ligt relatief dichtbij het plangebied. Er is echter geen sprake van een significante aantasting van dit deel van het natuurnetwerk door de beoogde werkzaamheden/uitbreiding.

Voorbeelden van significante aantasting:

- Wegnemen van een deel van het gebied
- Verstoring door licht, geluid
- Extra bemesting
- Verdroging van het gebied
- Waterpeil daling of stijging (door de werkzaamheden)
- Etc.

6 Toetsing soortbescherming

6.1 Vaatplanten

Beschermde soorten zijn niet te verwachten op de projectlocatie.

6.2 Vogels

Alle broedende vogels met nesten

Alle broedende vogels alsmede de nesten en eieren zijn tijdens de broedperiode van de bepaalde soort beschermd.

Jaarrond beschermde vogels met nesten

Bijvoorbeeld het nest van de Huismus, Gierzwaluw, roofvogels en uilen is jaarrond beschermd. Deze bescherming is er omdat deze soorten het nest niet alleen tijdens de broedperiode gebruikt, maar mogelijk het hele jaar door als rustplaats of omdat bepaalde vogelsoorten nogal honkvast zijn en dus graag wederkeren naar het nest van het vorige jaar (Gierzwaluw).

Het is mogelijk dat er gebroed gaat worden in de bomen en struiken rondom de te slopen woning. Ook op de locatie waar de nieuwe woning is gepland is potentieel broedgebied.

De locaties zijn niet geschikt voor jaarrond beschermde vogels.

6.3 Amfibieën, vissen en reptielen

Beschermde soorten zijn niet te verwachten op de projectlocatie.

6.4 Zoogdieren

De locaties zijn ongeschikt voor vleermuizen.

Het terrein is ongeschikt voor marterachtigen.

Op basis van de terreineigenschappen is het verder uit te sluiten dat beschermde grondgebonden zoogdieren voorkomen op de projectlocatie.

7 Advies

Met betrekking tot de ecologie is er geen bezwaar om de beoogde plannen uit te voeren. Houdt echter wel rekening met de broedperiode van vogels. Er kan namelijk gebroed gaan worden in bosschages, de bomen en het braakliggende terrein. De broedperiode loopt globaal van maart t/m juli. Let op! Dit is globaal. Er zijn soorten die het gehele jaar door broeden. Voor aanvang van de werkzaamheden zal er een check naar broedgevallen plaats moeten vinden.

Gezien de sloopwijze, maatregelen tijdens de bouw en gebruiksfase zal de stikstofdepositie in de nabij gelegen Natura2000 gebieden verwaarloosbaar zijn. De rekenresultaten uit de Aeries-Calculator bevestigen dit.