



GEMEENTE
Schagen

Wijziging van de bestemming 'Agrarisch met waarden', het vergroten van het bouwvlak, perceel Korte Belkmerweg 1a te 't Zand

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen;

gezien het verzoek namens Lily Export 't Zand B.V. d.d. 10 februari 2016 tot vergroting van het bouwvlak op de bestemming "Agrarisch met waarden" ten aanzien van het perceel Korte Belkmerweg 1a in 't Zand;

dat op grond van artikel 4.8.4. van de planregels van het bestemmingsplan "Buitengebied Zijpe" ons college de bevoegdheid heeft om onder voorwaarden het bestemmingsplan te wijzigen voor het vergroten van een bouwvlak op de bestemming 'Agrarisch met waarden' tot ten hoogste 2 ha.;

dat voor het betrokken perceel een wijzigingsplan is opgesteld waaruit is gebleken dat voldaan wordt aan de genoemde voorwaarden in artikel 4.8.4. van de planregels;

dat het ontwerpbesluit met wijzigingsplan en bijlagen van 22 april tot en met 2 juni 2016 ter inzage heeft gelegen, waarin de mogelijkheid bestond om zienswijzen in te dienen;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

besluit:

het wijzigingsplan Korte Belkmerweg 1a 't Zand met identificatienummer NL.IMRO.0441.WPBGZKBLWEG1A-VA01 vast te stellen.

Schagen, 3 juni 2016.

Burgemeester en wethouders van Schagen,

De secretaris

N.H. Swellengrebel

de burgemeester

M.J.P. van Kampen - Nouwen