

**Oplegnotitie voor college**

02-R

Datum 25 april 2016
 Voorstel van [REDACTED]
 Afdeling Ruimte
 Onderwerp Vaststelling wijzigingsplan De Huisweid Warmenhuizen
 Registratienr. 16.036735

Classificatie ☐ Openbaar ☒ Embargo tot 10 mei 2016 ☐ Niet openbaar

	B	W	W	W	W	S
Bespreken						
Conform						

Collegebesluit

- conform

Besloten d.d.:**03 MEI 2016****Samenvatting**

Het ontwerpwijzigingsplan "De Huisweid, Warmenhuizen" heeft ter inzage gelegen. Het plan maakt het mogelijk dat binnen het plangebied bij De Huisweid/Veilingweg bedrijfswoningen bij bedrijven kunnen worden gerealiseerd. Het college stelt het wijzigingsplan met inachtneming van de zienswijzen gewijzigd vast. In de plantoelichting is een tekstuele aanpassing over een parkeerverbod gedaan.

Voorgesteld besluit

- De zienswijze van [REDACTED] ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren en de zienswijze van [REDACTED] [REDACTED] niet ontvankelijk te verklaren, e.e.a. conform de "Reactienota zienswijzen ontwerp wijzigingsplan De Huisweid, Warmenhuizen";
- In te stemmen met de "Reactienota zienswijzen ontwerp wijzigingsplan De Huisweid, Warmenhuizen";
- Het wijzigingsplan "De Huisweid Warmenhuizen", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.WPBED2010HUISWEID-VA01, met de bijbehorende bestanden en met inachtneming van het gestelde in de "Reactienota zienswijzen" gewijzigd vast te stellen;
- Conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan voor de in het wijzigingsplan "De Huisweid Warmenhuizen" begrepen gronden vast te stellen;
- Een raadsinformatiememo te versturen naar de gemeenteraad en de commissie Ruimte met de mededeling dat het college van deze wijzigingsbevoegdheid gebruik heeft gemaakt;
- Wethouder Beemsterboer te machtigen om de memo nog aan te kunnen passen, voordat deze verstuurd wordt.