

Van: xxx

Verzonden: dinsdag 22 november 2022 11:23

Aan: xxx

Onderwerp: RE: Ontvangstbevestiging intakeformulier voorontwerp Bestemmingsplan Trambaan 13 te Warmenhuizen

Beste xxx,

Hierbij het tweede ARK-advies;

Wij zien dat er na ons vorig advies wat aanpassingen gedaan zijn in het ontwerp en gezorgd is voor een betere onderbouwing van de gemaakte ontwerpkeuzes. Zo is er een aanpassing gemaakt in de doorlopende bomenrij aan de achterzijde, waardoor het doorzicht over het erf behouden blijft. Als opmerking willen we nog vermelden dat op de kaart een struikenrij van minimaal 5 meter breed staat ingetekend. Om een goede singelrand te creëren is het wenselijk minimaal een breedte van 10 meter te hanteren. Gezien de ruimte die over blijft lijkt ons dit niet onmogelijk. Ook willen wij nogmaals adviseren om gebruik te maken van natuurlijke oevers in het ontwerp. Ook daar lijkt ruimte voor te zijn. Wij vertrouwen erop dat de initiatiefnemer dit plan van voldoende ruimtelijke kwaliteit zal voorzien in de verdere uitwerking. Daarom hoeven wij het plan niet nogmaals terug te zien in het ARK. Wij wensen u veel succes met de verdere uitwerking.

xxx gaat nu trouwens over de arbeidsmigranten in Noord Holland Noord. Ze gaat je bellen naar aanleiding van je mail.

Met vriendelijke groet,

Planadviseur voor regio Alkmaar en Kop van Noord-Holland

Voor dringende zaken, graag een mail sturen aan ro-info@noord-holland.nl

Ruimtelijke plannen graag aanmelden via het [digitale formulier](#) (klik hier).

www.noord-holland.nl



De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Provincie Noord-Holland, Dreef 3, 2012 HR, Haarlem ingeschreven bij de KvK te Haarlem onder nr. 34362354.