

Rapport

Projectnummer: 365275

Referentienummer: SWNL0254455

Datum: 20-12-2019

Activiteitenplan voor ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming

Een ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming voor gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en kerkuil in het kader van de voorgenomen sloop en nieuwbouw aan de Delftweg te Tuitjenhorn

Definitief

Opdrachtgever:
Zeeman Real Estate
De heer N. Witte
Postbus 4030
1620 HA HOORN

Verantwoording

Titel	Activiteitenplan voor ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming
Subtitel	Een ontheffingsaanvraag Wet natuurbescherming voor gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en kerkuil in het kader van de voorgenomen sloop en nieuwbouw aan de Delftweg te Tuitjenhorn
Projectnummer	365275
Referentienummer	Rapport activiteitenplan Delftweg Tuitjenhorn
Revisie	D1.0
Datum	20-12-2019
Auteur(s)	Daisy de Vries
E-mailadres	daisy.devries@sweco.nl
Gecontroleerd door	Maikell Verkade
Paraaf gecontroleerd	
Goedgekeurd door	Maarten Mouissie
Paraaf goedgekeurd	

Inhoudsopgave

1	Contactgegevens initiatiefnemer	4
2	Contactgegevens aanvrager	4
3	Adres, postcode, gemeente, provincie en coördinaten	4
4	De ontheffing wordt aangevraagd voor	4
5	Betrokken deskundige(n)	5
6	Omschrijving activiteiten en werkzaamheden, doel en belang project.....	5
7	Positie ten opzichte van natuurgebieden	7
7.1	Wet natuurbescherming, gebiedsbescherming	7
7.2	Natuurbeleidskaders	7
8	Verspreiding beschermde soorten op en nabij het plangebied.....	9
8.1	Verantwoording van gebruikte gegevens.....	9
8.2	Gewone dwergvleermuis.....	11
8.3	Ruige dwergvleermuis	13
8.4	Kerkuil	14
9	Alternatievenafweging.....	16
9.1	Variantenstudie en alternatieve inrichting	16
9.2	Alternatieve werkwijze en planning	16
10	Korte en lange termijneffecten.....	17
10.1	Plangebied en directe omgeving	17
10.2	Staat van instandhouding.....	17
11	Planning	18
12	Omschrijving dwingende reden van groot openbaar belang	19
13	Te nemen maatregelen	20
13.1	Mitigerende en compenserende maatregelen.....	20
13.2	Zorgvuldig handelen	27
14	Bronnen	29

Bijlage 1	Verkenndend natuuronderzoek
Bijlage 2	Aanvullend natuuronderzoek
Bijlage 3	AERIUS
Bijlage 4	Asbestrapportage

1 Contactgegevens initiatiefnemer

- Naam initiatiefnemer: Zeeman Real Estate
- Naam contactpersoon: De heer N. Witte
- Telefoonnummer contactpersoon: 0229-244944
- E-mailadres contactpersoon: n.witte@zeeman.nl
- Postbus: Postbus 4030
- Postcode en plaats: 1620 HA Hoorn

2 Contactgegevens aanvrager

- Gemachtigd bedrijf: Sweco Nederland B.V.
- Naam contactpersoon: Mevrouw D. de Vries
- Telefoonnummer contactpersoon: 06 – 10386384
- E-mailadres contactpersoon: daisy.devries@sweco.nl
- Straatnaam en huisnummer: De Holle Bilt 22
- Postcode en plaats: 3732 HM De Bilt

3 Adres, postcode, gemeente, provincie en coördinaten

- Adres: Delftweg 17
- Postcode, plaats: 1747 GA Tuitjenhorn
- Gemeente: Schagen
- Provincie: Noord-Holland
- Coördinaten: X: 111.528, Y: 527.734

4 De ontheffing wordt aangevraagd voor

- Activiteit: Ruimtelijke ingreep
- Beschermde soort 1: Gewone dwergvleermuis
- Functie plangebied soort 1: Paarverblijfplaatsen
- Kritische periode soort 1: 15 augustus t/m 1 oktober
- Soort 1 vastgesteld op basis van: Geluidsidentificatie tijdens veldonderzoek
- Beschermde soort 2: Ruige dwergvleermuis
- Functie plangebied soort 2: Paarverblijfplaats
- Kritische periode soort 2: 15 augustus t/m 1 oktober
- Soort 2 vastgesteld op basis van: Geluidsidentificatie tijdens veldonderzoek
- Beschermde soort 3: Kerkuil
- Functie plangebied soort 3: Rustplaatsen
- Kritische periode soort 3: September -januari
- Soort 3 vastgesteld op basis van: Vondst sporen als braakballen en veren en habitatonderzoek
- Ontheffingsaanvraag voor: VR, Artikel 3.1 lid 2

- Ontheffingsbelang: Vernielen of beschadigen van rustplaatsen HR, Artikel 3.5 lid 2 en 4, voortplantings- en rustplaatsen beschadigen, vernielen
Verstoren en voortplantingsplaatsen en rustplaatsen beschadigen of vernielen.
Belang volksgezondheid of de openbare veiligheid (kerkuil, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis)
- Startdatum ontheffing: 1 april 2020
- Einddatum ontheffing: 31 maart 2025

5 Betrokken deskundige(n)

Ecologen van ingenieursadviesbureau Sweco Nederland B.V. (hierna: Sweco) hebben de ontheffingsaanvraag opgesteld en het veldwerk zelf uitgevoerd. Sweco is actief lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB).

6 Omschrijving activiteiten en werkzaamheden, doel en belang project

In de huidige situatie is in het plangebied een woonhuis, kantoorruimte, kassencomplex en schuren en voormalige bedrijfsgebouwen van zaadveredelaar Nickerson Zwaan/Hazera aanwezig. Dit gehele complex zal gesloopt worden ten gunste van woningbouw.

In het plangebied zullen circa 60 nieuwe woningen worden gebouwd onder de naam 'Het nieuwe Glas', zie figuur 1 en 2 voor een impressie. De bestaande bebouwing is niet bruikbaar en de sloop van de bebouwing is daarom noodzakelijk voor uitvoerbaarheid van het plan.



Figuur 1. Impressie van de toekomstige situatie (TBE-ZA.nl).



programma

woningtype A:	8
woningtype B:	4
woningtype C:	6
woningtype D:	12
woningtype E:	8
woningtype F:	4
woningtype G:	12
vrije kavels:	6
totaal:	60

parkeren

52 openbare parkeerplaatsen, waarvan 2 MOVA
36 parkeerplaatsen eigen terrein

legenda

- plangrens
- - - bestemmings grens
- nutstracé
- gebouwing
- kavelgrens
- roolijn bebouwing
- rijbaan, gebakken klinkers
- steop, gebakken klinkers
- wandelpaden, halfverharding
- speelplek, zand valendgrond en zbrand
- parkeervakken, betongrassteien
- gras
- bevertalud met natuurvriendelijke oever
- water
- haag: afscheidingen tussen privé en openbaar worden projectmatig gerealiseerd met groene afscheidingen. Zie hiervoor de uitwerking en notities in het beeldkwaliteitsplan
- boom bestaand
- boom nieuw

studio **broerburg** + **B40**
+31 (0)36 274 1780
+31 (0)36 22 79 1350
E-mail: info@b40.nl

opdrachtgever

Zaerman vastgoed b.v.

project

Het Nieuwe Glas
Delftweg 15 Tuitjenhorn

tekening

Stedenbouwkundig plan

schaal

1:1000

formaat

A3

datum

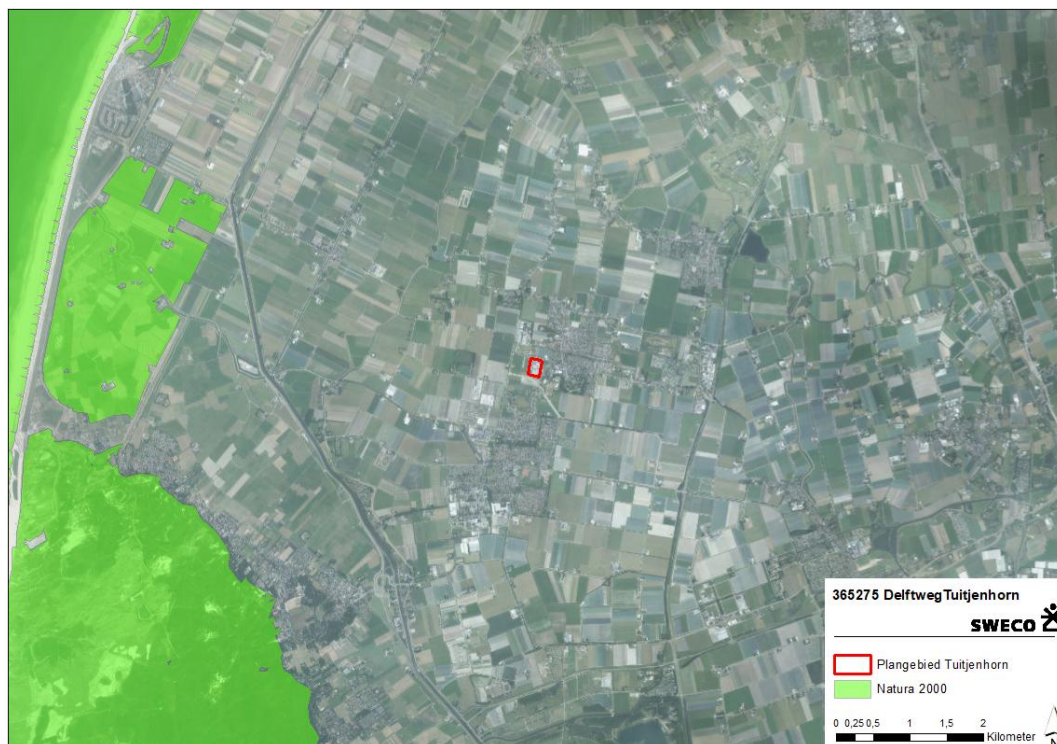
05-03-2019

Figuur 2. Ontwerp van de nieuwbouw inclusief beplanting.

7 Positie ten opzichte van natuurgebieden

7.1 Wet natuurbescherming, gebiedsbescherming

Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van een gebied dat is aangewezen als Natura 2000-gebied. De twee dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden Abtskolk & De Putten en Schoorlse Duinen liggen beiden op circa 4,7 kilometer afstand van het plangebied, zie figuur 3. Gelet op de afstand tot nabijgelegen Natura 2000-gebieden, zijn indirecte effecten (externe werking) zoals verdroging, vernatting, optische verstoring, licht- en geluidsverstoring op voorhand uitgesloten. Er is geen noodzaak is tot een nader onderzoek naar deze effecten. Het Natura 2000-gebied Schoorlse Duinen bevat stikstofgevoelige habitattypen (Synbiosys). Tijdens de aanlegfase zal de stikstofemissie tijdelijk verhogen. De nieuwbouwwoningen worden niet aangesloten op het gasnet. Het grote kassencomplex dat nu staat op het plangebied verbruikt veel gas, het is dus mogelijk dat het plan juist een gunstig effect zal hebben. In de gebruiksfase leidt alleen de verkeer aantrekkende werking tot een mogelijk verhoogde stikstofemissie. Om de effecten van stikstof van het plan op de Natura 2000-gebieden te bepalen, is een AERIUS berekening uitgevoerd. Conclusie van dit onderzoek is dat tijdens de gebruiksfase er geen toename is van de stikstofdepositie > 0,00 mol/ha/jaar. Voor de aanlegfase is er ook geen toename van de stikstofdepositie > 0,00 mol/ha/jaar. Voorwaarde is dat in de aanlegfase dan wel gewerkt wordt met mobiele werktuigen die voldoen aan de emissienorm stage IV (Bouwma, 2019, zie bijlage 3).

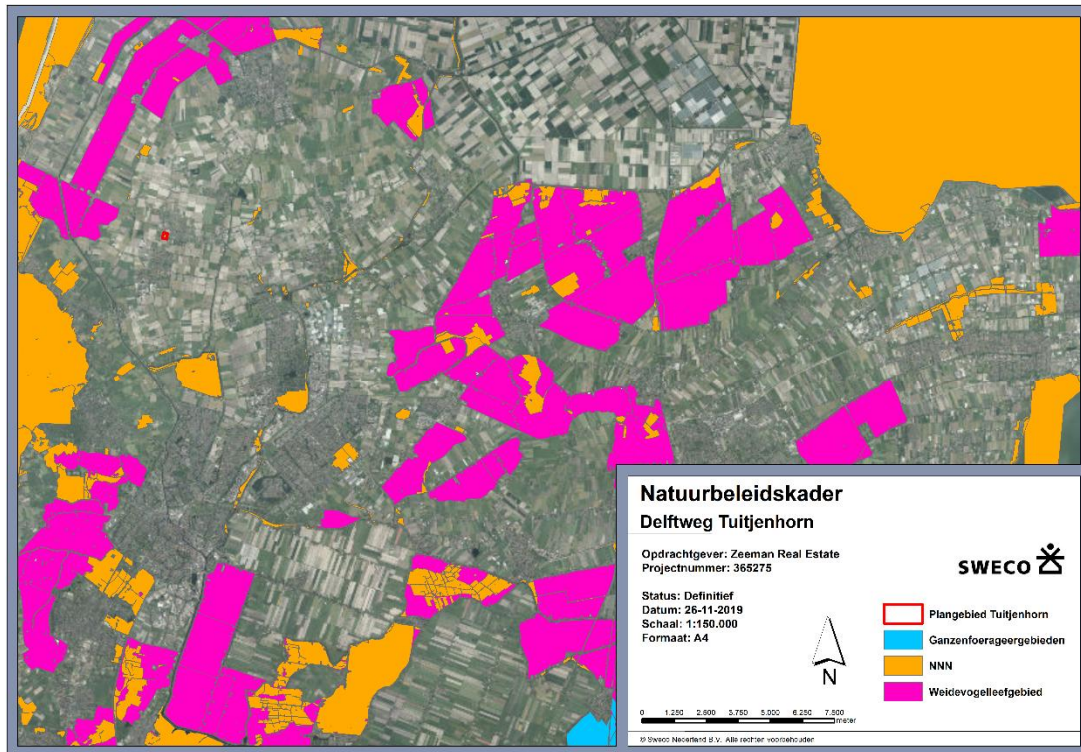


Figuur 3. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van Natura 2000-gebieden (groene vlakken).

7.2 Natuurbeleidskaders

Het plangebied ligt buiten de begrenzing van NNN-gebieden (1,8 kilometer), weidevogelleefgebieden (1,8 kilometer) en ganzenfoerageergebied (25 kilometer). Gezien de afstanden tot de beschermde gebieden en de geplande werkzaamheden, is er geen relatie met weidevogelleefgebied en ganzenfoerageergebied (figuur 4). De voorgenomen ontwikkelingen vinden plaats buiten de begrenzing van NNN-gebied, weidevogelleefgebied

en ganzenfoerageergebied en er is geen relatie met weidevogelleefgebied in de omgeving, daarom is nadere toetsing niet noodzakelijk.



Figuur 4. Plangebied (rood) ten opzichte van de NNN (oranje vlakken), weidevogelgebied (roze vlakken) en ganzenfoerageergebied (blauw).

8 Verspreiding beschermde soorten op en nabij het plangebied

8.1 Verantwoording van gebruikte gegevens

Sweco heeft in 2019 geïnventariseerd welke beschermde fauna er voorkomt in het plangebied en indien aanwezig, welke aantallen het betreft en wat de functie van het gebied voor de betreffende soort(en) is (Vries de, 2019a&b, zie bijlage 1 en 2). De onderzoeksgegevens zijn daarmee voldoende actueel.

8.1.1 Vleermuizen

Het vleermuisonderzoek heeft plaatsgevonden conform het vleermuisprotocol 2017 (Vleermuisvakberaad, 2017). Daarbij zijn de volgende functies onderzocht: kraam-, zomer-, paarverblijfplaats, vliegroue en foerageergebied voor gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. In tabel 1 wordt een overzicht gegeven van de uitgevoerde veldbezoeken.

Tabel 1. Uitgevoerde veldbezoeken.

Datum	Zon op	Zon onder	Veldwerk starttijd	Veldwerk eindtijd	Weersomstandigheden	Onderzoek naar	Veldwerkers
15 mei 2019		21.29u	20.30u	23.31u	12°C, 3/8 bewolkt, 3 bft (O)	Kraam- en zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger	Daisy de Vries Raisja Spijker
18 juni 2019		22:05u	22:07u	00.09u	15°C, 5/8 bewolkt, 1 bft (N)	Kraam- en zomerverblijfplaats laatvlieger, vliegroue en foerageergebied gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger	Daisy de Vries Maikell Verkade
22 juli 2019	05:45u		03:45u	05:47u	17°C, 6/8 bewolkt, 3 bft (ZW)	Zomerverblijfplaats ruige en gewone dwergvleermuis	Daisy de Vries Maikell Verkade
23 augustus 2019		20:49u	21:15u	23:52u	18°C, onbewolkt, 2 bft (O)	Paarverblijfplaats gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger	Daisy de Vries Raisja Spijker
13 september 2019		20:01u	20:00u	23:03u	16°C, 1/8 bewolkt, 2 bft (NW)	Paarverblijfplaats, vliegroue en foerageergebied gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger	Daisy de Vries Maikell Verkade

In het rapport is geconcludeerd dat:

- een paarverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis in de noordoosthoek van de kantoren is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat de kantoren gesloopt zullen worden, zal een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vernietigd worden;

- een paarverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis aan de noordkant van het woonhuis is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat het woonhuis gesloopt zal worden, zal een paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vernietigd worden;
- een paarverblijfplaats van één ruige dwergvleermuis in het schuurtje van het woonhuis aan de westkant is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat dit schuurtje gesloopt zal worden, zal een paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis vernietigd worden;
- voor deze aantasting een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is. Voor een ontheffingsaanvraag is een activiteitenplan (mitigatie- en compensatieplan) noodzakelijk en zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden. Deze ontheffing is verleenbaar bij het nemen van noodzakelijke mitigerende- en compenserende maatregelen;
- geen essentieel foerageergebied voor vleermuizen aangetroffen is binnen het plangebied. De gewone- en ruige dwergvleermuizen foerageerden kort en in kleine hoeveelheden in de open schuren en trokken later op de avond weg naar een ander foerageergebied of kwamen pas laat in de ochtend kort foerageren in de schuur;
- geen essentiële vliegroutes worden aangetast. Ieder bezoek zijn minder dan tien overvliegende vleermuizen waargenomen. Verstoring van foeragerende en overvliegende vleermuizen kan worden voorkomen, door tijdens de uitvoering in de periode april tot en met oktober, geen directe uitstraling van bouwverlichting of strooilicht (met uitzondering van tijdelijke verlichting van voertuigen en huidige terreinverlichting) op gebouwen, bosjes en bomen in het plangebied tussen zonsondergang en zonsopkomst.

8.1.2 Vogels

Het uilenonderzoek heeft plaatsgevonden conform het BIJ12 kennisdocument Kerkuil (BIJ12, 2017a). Daarbij zijn de volgende functies onderzocht: nestplaats en rustplaats. In tabel 2 wordt een overzicht gegeven van de uitgevoerde veldbezoeken. Bovendien is in de periode van 22 juli tot 23 augustus 2019 een cameraval opgehangen in de westelijke open schuur.

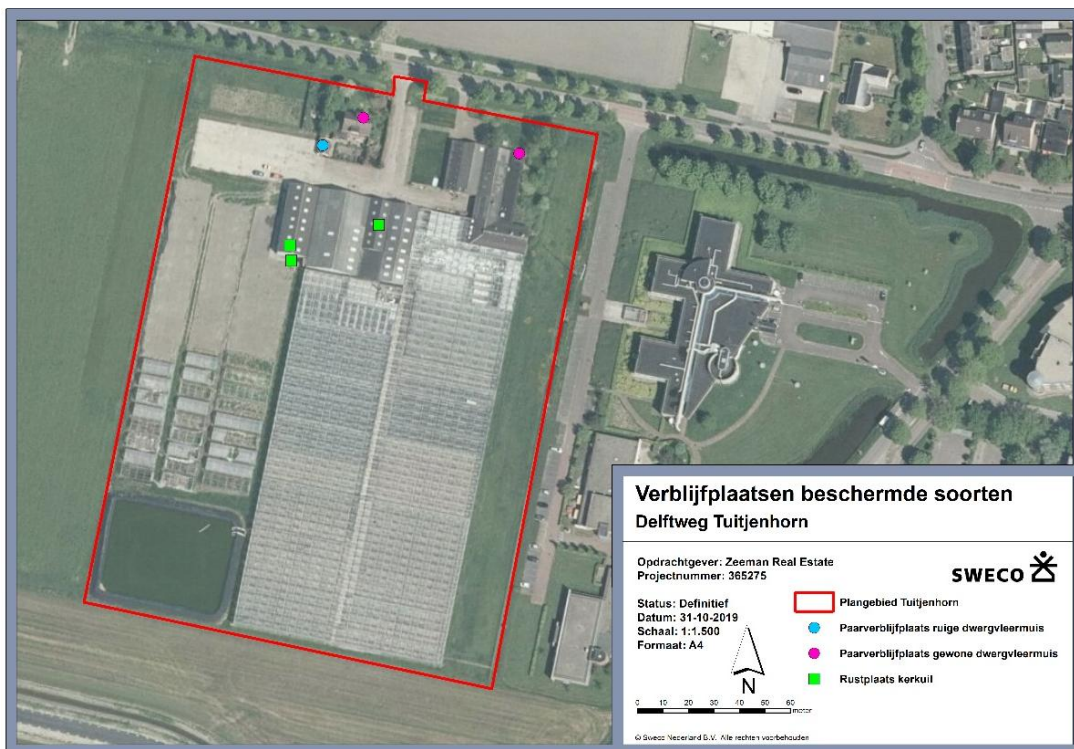
Tabel 3.2 Informatie veldbezoeken

Datum	Zon op	Zon onder	Veldwerk starttijd	Veldwerk eindtijd	Weersomstandigheden	Veldwerkers
1 mei 2019	06.10u		08.45u	10.00u	9°C, 6/8 bewolkt, 2 bft (W)	Daisy de Vries Raisja Spijker
15 mei 2019		21.29u	20.30u	23.31u	12°C, 3/8 bewolkt, 3 bft (O)	Daisy de Vries Raisja Spijker
18 juni 2019		22:05u	22:07u	00.09u	15°C, 5/8 bewolkt, 1 bft (N)	Daisy de Vries Maikell Verkade
22 juli 2019	05:45u		03:45u	05:47u	17°C, 6/8 bewolkt, 3 bft (ZW)	Daisy de Vries Maikell Verkade
23 augustus 2019		20:49u	21:15u	23:52u	18°C, onbewolkt, 2 bft (O)	Daisy de Vries Raisja Spijker
13 september 2019		20:01u	20:00u	23:03u	16°C, 1/8 bewolkt, 2 bft (NW)	Daisy de Vries Maikell Verkade

In het rapport is geconcludeerd dat:

- een rustplaats van een kerkuil in de oostelijke open schuur is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat de schuren zullen worden gesloopt, zal een rustplaats van de kerkuil vernietigd worden;
- Een rustplaats van een andere kerkuil in de westelijke open schuur is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat de schuren zullen worden gesloopt, zal een rustplaats van de kerkuil vernietigd worden;

- Een rustplaats van een kerkuil in het zuiden aan de buitenkant van de westelijke open schuur is aangetroffen, zie figuur 4. Omdat de schuren zullen worden gesloopt, zal een rustplaats van de kerkuil vernietigd worden.
- voor deze aantasting een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is. Voor een ontheffingsaanvraag is een activiteitenplan (mitigatie- en compensatieplan) noodzakelijk en zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden. Deze ontheffing is verleenbaar bij het nemen van noodzakelijke mitigerende- en compenserende maatregelen;
- verstoring van rustende uilen kan voorkomen worden door niet in de winterperiode te werken.



Figuur 4. Aangetroffen beschermde soorten in het plangebied (rood omringd), met in blauw de paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis, in roze de paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en in groen de rustplaatsen van de kerkuil.

8.2 Gewone dwergvleermuis

8.2.1 Leefwijze

De gewone dwergvleermuis is de meest algemeen voorkomende vleermuis in Nederland. De soort heeft een spanwijdte van 18 tot 24 centimeter. Het is een zeer beweeglijk, fladderend dier. De rugvacht is roestbruin tot donkerbruin, de buikvacht is geelbruin en de vleugels en oren zijn donkerbruin. De vleugels zijn in verhouding lang en smal.

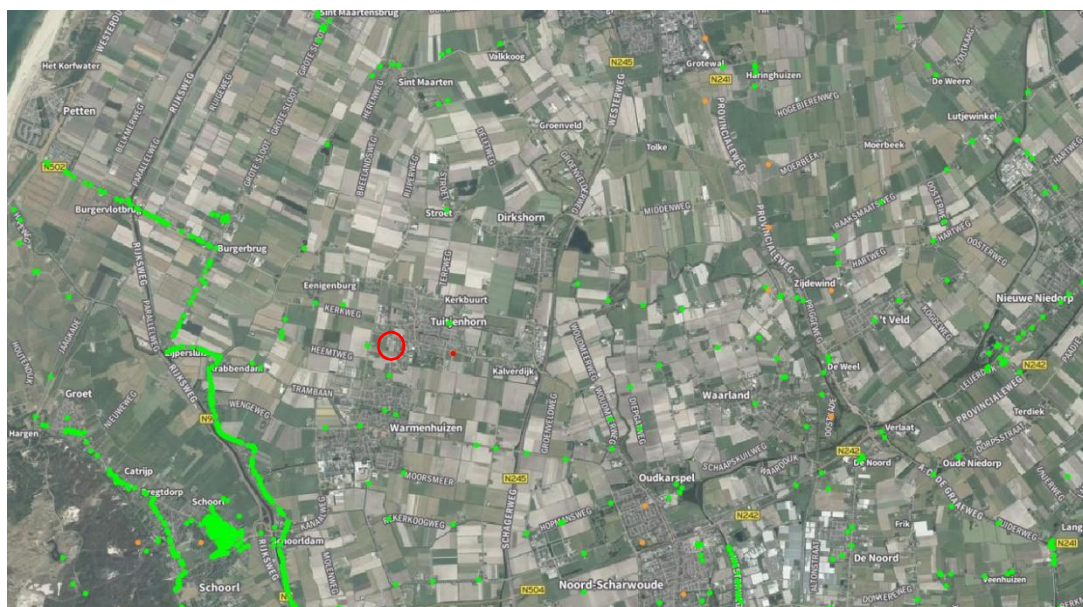
De gewone dwergvleermuis is een echte cultuurvolger en is dan ook veel in de bebouwde omgeving te vinden. De vrouwtjes leven in kolonies van sociaal samenhangende genetisch verwante groepen. De mannetjes verblijven buiten de winterrust en paartijd alleen of in kleine groepjes. In de levenscyclus van de gewone dwergvleermuis kunnen verschillende perioden worden onderscheiden, zoals een winterslaaperiode, een periode waarin gepaard en gebaltst wordt of een periode dat de jongen gezoogd worden. Buiten de winterrust zijn ze vanaf de schemering en 's nachts actief en verblijven ze overdag in hun verblijfplaatsen.

Gewone dwergvleermuizen kunnen via zeer nauwe openingen van 1,5 centimeter, soms bij planken al vanaf 0,8 centimeter, hun verblijfplaats kruipend bereiken. Ze worden niet vrij hangend waargenomen. De verblijfplaatsen bevinden zich in de regel in of om gebouwen. In elk van deze perioden worden verschillende eisen aan een verblijfplaats gesteld. In de verschillende perioden en in de loop van de seizoenen gebruiken ze een netwerk aan verschillende verblijfplaatsen, vliegroutes en jachtgebieden.

Gewone dwergvleermuizen foerageren in tuinen, parken, landgoederen, langs lanen, bomenrijen, houtwallen, dijken met beplanting, bosranden, begraafplaatsen, beschutte vijvers en watergangen. Bij windstil weer kunnen ze ook in een meer open landschap en ook hoger in de lucht foerageren. Tijdens het jagen vliegt de gewone dwergvleermuis niet door de vegetatie maar afhankelijk van de vegetatiehoogte en beschutting op enige afstand langs de vegetatie. Ze vliegen op een hoogte van gemiddeld 2 tot 5 meter. Het voedsel van de gewone dwergvleermuis bestaat uit muggen, dansmuggen, schietmotten, maar ook haften, gaasvliegen, nachtvinders en soms ook kevers. Ze vangen deze prooien in de vlucht (BIJ12, 2017c).

8.2.2 Regionale verspreiding

De gewone dwergvleermuis komt in heel Nederland algemeen voor. Er zijn geen uitspraken te doen over aantalsontwikkelingen: er zijn geen aanwijzingen voor een af- dan wel toename in aantallen. Mogelijk neemt het aanbod van geschikte verblijfplaatsen wel af vanwege de toenemende na-isolatie van gebouwen en het dichtten van kieren en gaten in gebouwen (BIJ12b, 2017). Uit gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDDFF) blijkt dat de soort in de omgeving van het plangebied algemeen voorkomt, zie figuur 5.



Figuur 5. Regionale verspreiding gewone dwergvleermuis (groene, oranje en rode stippen; mate van betrouwbaarheid datapunt) volgens NDDFF (2009 – 2019) in relatie tot plangebied (rode cirkel).

8.2.3 Verspreiding in het plangebied

Sweco heeft in 2019 geïnventariseerd welke beschermde fauna er mogelijk voorkomt in het plangebied en indien aanwezig, welke aantallen het betreft en wat de functie van het gebied voor de betreffende soort(en) is. Hieruit blijkt dat in het plangebied twee paarverblijfplaatsen

van elk één exemplaar van de gewone dwergvleermuis bevat. Deze bevindt zich in het kantoorgebouw en in het dak van het woonhuis, zie figuur 4.

8.3 Ruige dwergvleermuis

8.3.1 Leefwijze

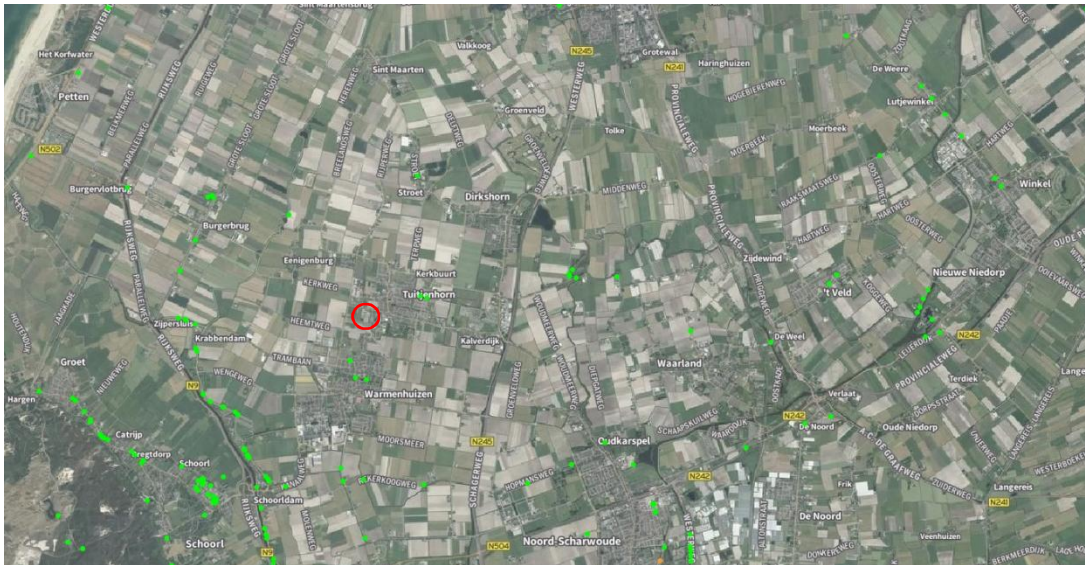
De ruige dwergvleermuis is een kleine vleermuis, met een lengte van circa 5,5 centimeter en een spanwijdte van 23 tot 25 centimeter. Het is een donkerbruine tot roodbruine vleermuis met kleine, zwarte, ronde oren. De soort heeft een duidelijke beharing tot op een derde van de bovenzijde van de staartvlieghuid en aan de onderzijde van de dijben.

De ruige dwergvleermuis is een uitgesproken trekker. 's Zomers komen in ons land vooral mannetjes voor. De meeste wijfjes zitten dan elders: voor de landelijke Nederlandse populatie voor het overgrote deel in het oosten van Duitsland, Polen, de Baltische staten en Rusland. Daar worden ook de jongen geboren. Ongeveer vanaf midden augustus en in september trekken de wijfjes en de opgegroeide jongen door Nederland. De paarterritoria van de mannetjes liggen geclusterd bij elkaar op traditionele locaties op de trekroutes van de vrouwtjes. De mannetjes blijven trouw aan hun paargebied in de boom, nissen of spleten in gebouwen. Ruige dwergvleermuizen overwinteren in boomholten, achter boomschors, in stapels brandhout, houtloodsen, spouwmuren en achter stootvoegen van gebouwen. Meestal vind je ze daar alleen, maar soms ook in kleine groepjes. In de lente trekken de vrouwtjes terug naar hun kraamverblijven in noordoost Europa.

Ongeveer 50 minuten na zonsondergang vertrekken de ruige dwergvleermuizen op jacht. Ze jagen in een relatief snelle, rechtlijnige vlucht op een hoogte van veelal 2 tot 15 meter en bij voorkeur in open gebied langs bosranden en boven water en ook boven bospaden en wegen. Ruige dwergvleermuizen eten uitsluitend vliegende insecten, waarvan de overgrote meerderheid bestaat uit dansmuggen. Ze eten tussendoor ook wel gaasvliegen en snaveldragers (BIJ12, 2017c).

8.3.2 Regionale verspreiding

De ruige dwergvleermuis wordt ruim verspreid en vooral in noordwest Nederland waargenomen, waarbij de soort vaker in de kustgebieden en langs rivieren, meren en plassen aangetroffen wordt dan verder het binnenland in. De ruige dwergvleermuis is in ons land een algemeen voorkomende soort. De aantallen in de trektijd, in het najaar, worden geschat op 50.000 tot 100.000 dieren. Er zijn geen gegevens bekend over de trend in de aantallen (BIJ12c, 2017). Uit gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) blijkt dat de soort in de omgeving van het plangebied algemeen voorkomt, zie figuur 6.



Figuur 6. Regionale verspreiding ruige dwergvleermuis (groene en oranje stippen; mate van betrouwbaarheid datapunt) volgens NDDF (2009 – 2019) in relatie tot plangebied (rode cirkel).

8.3.3 Verspreiding in het plangebied

Sweco heeft in 2019 geïnventariseerd welke beschermde fauna er mogelijk voorkomt in het plangebied en indien aanwezig, welke aantallen het betreft en wat de functie van het gebied voor de betreffende soort(en) is. Hieruit blijkt dat in het plangebied een paarverblijfplaats van één exemplaar van de ruige dwergvleermuis bevat. Deze bevindt zich in het schuurtje van het woonhuis, zie figuur 4.

8.4 **Kerkuil**

8.4.1 Leefwijze

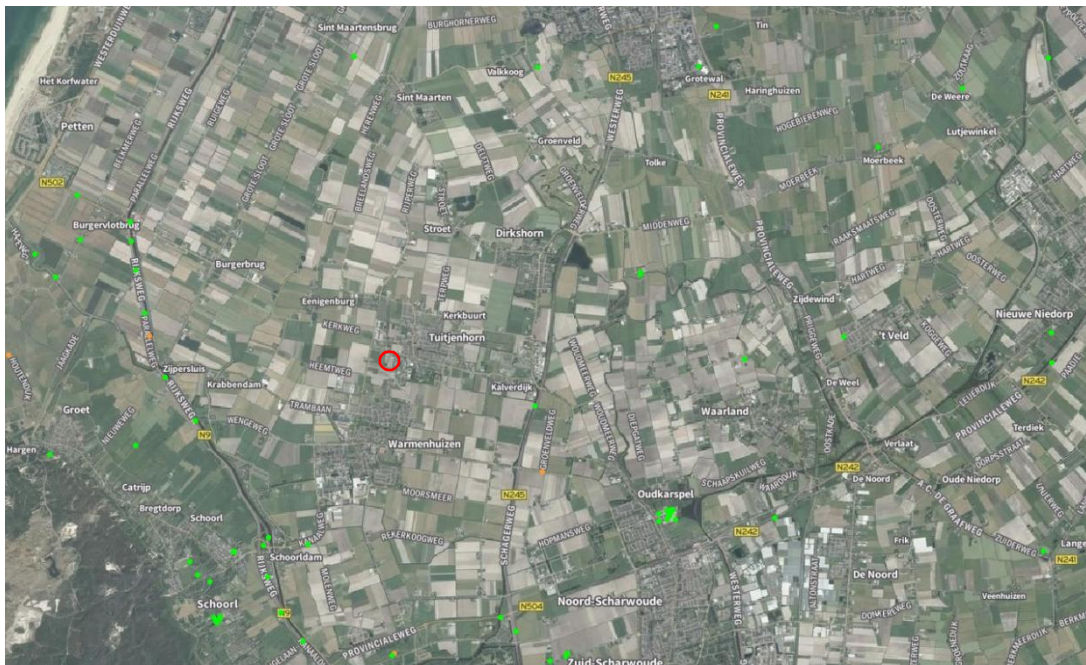
De kerkuil is een opvallende uil door het hartvormige gezicht. De onderkant van de vleugels is licht gekleurd, de rug is roestkleurig, met grijze vlekken en stipjes. De buik van de kerkuil is beige en heeft meestal veel stipjes. Er zijn twee kleurvarianties: een witte en een donkere vorm. De kerkuil wordt ongeveer 35 centimeter groot en heeft een spanwijdte van 85 tot 93 centimeter. Het vrouwtje is meestal iets groter en in de broedperiode ook zwaarder dan het mannetje.

Kerkuilen zijn standvogels. Als ze eenmaal zijn gevestigd, blijven kerkuilen meestal hun hele leven in hetzelfde gebied. Slechte weersomstandigheden en voedselschaarste in de winter kunnen leiden tot zwervgedrag. De paarband is sterk. De voortplantingsperiode begint in februari met toenemend territoriaal gedrag. Ook zijn beide partners steeds meer aanwezig op de nestplaats. De leg van de eerste broedsels vindt meestal van eind maart tot begin mei plaats. In muizenrijke jaren zijn er vervolgbroedsels in juli en augustus en soms ook nog van oktober tot december. Wanneer de jongen 3 tot 4 maanden oud zijn, worden ze uit het territorium van hun ouders verjaagd.

Vanaf een uur na zonsondergang verlaat de kerkuil zijn roestplaats om te gaan jagen. De kerkuil jaagt laagvliegend via vaste routes, biddend, vanaf zitplekken zoals hekpalen of kilometerpaaltjes langs wegen en vanaf laaghangende takken van bomen. Kerkuilen hebben een goed ontwikkeld gehoor. Ze vliegen vrijwel geheel geruisloos. Het foerageergebied wordt vaak gedeeld met andere kerkuilen. Kerkuilen eten voornamelijk veld- en spitsmuizen, maar ook wel andere muizen en afhankelijk van het aanbod, ook wel eens een mus of een spreeuw (BIJ12, 2017a).

8.4.2 Regionale verspreiding

Kerkuilen worden in grote delen van Nederland aangetroffen, maar ontbreekt in aaneengesloten bosgebieden. In de kerngebieden komen meer dan 25 broedparen per 100 vierkante kilometer voor. De kerkuil broedt jaarlijks in wisselende aantallen. Dit wordt voornamelijk bepaald door het muizenaanbod. Na een sterke afname in de strenge winter van 1963 en latere jaren tot 100 broedparen in 1979 neemt het aantal broedparen vanaf het eind van de jaren zeventig van de vorige eeuw weer toe. Het aantal lijkt zich vanaf 2000 te stabiliseren, maar wel met de eerdergenoemde, zeer wisselende aantallen broedparen per jaar. Er wordt geschat dat er momenteel tussen de 2.000 en 3.000 broedparen in Nederland zijn. Het herstel komt vooral door specifieke beschermingsmaatregelen die zijn gericht op de kerkuil, zoals het aanbieden van nestplaatsen en het geven van voorlichting door vrijwilligersgroepen (BIJ12a, 2017). Uit gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) blijkt dat de soort in de omgeving van het plangebied niet veel voorkomt, zie figuur 7.



Figuur 7. Regionale verspreiding kerkuil (groene en oranje stippen) volgens NDFF (2009 – 2019) in relatie tot plangebied (rode cirkel).

8.4.3 Verspreiding in het plangebied

Sweco heeft in 2019 geïnventariseerd welke beschermde fauna er mogelijk voorkomt in het plangebied en indien aanwezig, welke aantallen het betreft en wat de functie van het gebied voor de betreffende soort(en) is. Hieruit blijkt dat in het plangebied drie rustplaatsen bevat van de kerkuil. Deze bevinden zich in de twee open schuren en aan de buitenkant achter van de westelijke open schuur, zie figuur 4.

9 Alternatievenafweging

9.1 Variantenstudie en alternatieve inrichting

De locatie waar de woningbouw is voorzien is grotendeels bebouwd met kassen en schuren. Het bedrijf dat hier in gevestigd was, is een aantal jaar terug verplaatst naar een andere locatie. De gebouwen staan sindsdien leeg en komen vanwege de huidige staat niet in aanmerking voor renovatie en een nieuwe bedrijfsfunctie. Met herontwikkeling kan verdere verloedering worden voorkomen. De locatie grenst aan de kern van Tuitjenhorn en leent zich goed voor een woonfunctie.

De beoogde ontwikkeling is getest aan de Ladder voor duurzame verstedelijking. In een dergelijke toets worden drie vragen beantwoord:

1. Is er een regionale behoefte aan de beoogde ontwikkeling?
2. Is (een deel van) de regionale behoefte op te vangen binnen het bestaand stedelijk gebied?
3. Is er in de regio een alternatieve locatie die goed bereikbaar en voorkeur heeft boven de beoogde locatie?

Uit de toets is naar voren gekomen dat de voorgenomen woningbouwontwikkeling invulling geeft aan de aanwezige kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte. In de gemeente Schagen is een tekort aan woningen. De beoogde ontwikkeling vindt binnen bestaand stedelijk gebied plaats waardoor sprake is van zorgvuldig ruimtegebruik. Binnen het overige bestaand stedelijk gebied zijn bovendien geen reële alternatieven in de omgeving.

Er wordt een aantrekkelijk en onderscheidend woonmilieu gecreëerd en het plan draagt bij aan de verduurzaming van de woningvoorraad. Om de kwaliteit van het project te kunnen garanderen, worden diverse duurzame voorzieningen getroffen:

- Natuurlijke infiltratie en waterberging in de openbare ruimte. Hiermee wordt overbelasting van het riool voorkomen, wordt verdroging van de bodem tegengegaan en wordt hittestress beperkt.
- Dakvlakken zijn zoveel mogelijk georiënteerd voor de plaatsing van zonnepanelen, dat wil zeggen oriëntatie op het zuiden;
- Toepassen van ledverlichting;
- Veel groen ten behoeve van vogels en insecten;
- Minimale oppervlakken aan verharding (geen stoepen, en waterdoorlatende parkeervakken en wandelpaden);
- Elektrische laadpalen bij minimaal 10% van de openbare parkeerplaatsen.

9.2 Alternatieve werkwijze en planning

De werkwijze en planning is dusdanig opgezet dat negatieve effecten van de uitvoering op flora en fauna zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. Zo worden ruim voor de sloop tijdelijke kasten als alternatieve paarverblijfplaatsen opgehangen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden en worden de huidige paarverblijfplaatsen voor de gevoelige periode van de soort (voor 15 augustus) ongeschikt gemaakt (BIJ12, 2017b&c).

Ook voor de kerkuil wordt ruim voor de sloop een kast opgehangen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden en worden de huidige roestplaatsen ongeschikt gemaakt. De kerkuil maakt in de winter vaker gebruik van roestplaatsen (BIJ12, 2017a), daarom zal de sloop van de schuren pas gestart worden in het voorjaar.

10 Korte en lange termijneffecten

10.1 Plangebied en directe omgeving

Door de uitvoering van het project zijn de paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis niet beschikbaar. In de directe omgeving worden zo spoedig mogelijk meerdere vleermuiskasten opgehangen die door de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis gebruikt kunnen worden.

In de nieuwbouw zullen verspreid over het plangebied inbouwkasten worden aangebracht. Hierdoor zijn na de bouw opnieuw permanente verblijfplaatsen voor de vleermuis beschikbaar. Er zijn op de langere termijn geen negatieve effecten op de populatie van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te verwachten.

Door de uitvoering van het project zijn ook rustplaatsen van de kerkuil niet beschikbaar. In de directe omgeving wordt zo spoedig mogelijk 1 uilenkast opgehangen die door de kerkuil gebruikt kunnen worden.

10.2 Staat van instandhouding

Het project leidt tot een tijdelijk en lokaal negatief effect op paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis en een tijdelijk en lokaal negatief effect op rustplaatsen van de kerkuil. Alle drie de soorten zijn echter algemeen voorkomend in Nederland en komen ook in de omgeving van het plangebied voor (zie hoofdstuk 8). De mitigerende en compenserende maatregelen hebben als doel om het doden van exemplaren te voorkomen en het verontrusten van exemplaren te beperken. Door de uitvoering van de maatregelen wijken de aanwezige exemplaren in het plangebied uit naar andere geschikte rust- en verblijfplaatsen in de directe omgeving.

Alle drie de soorten maken gebruik van een netwerk aan verblijfplaatsen. Door gefaseerd te werken en buiten de kwetsbare periodes van de soorten wordt een aantasting van de lokale populatie zoveel mogelijk beperkt. Het project leidt niet tot een afbreuk van de gunstige staat van instandhouding van de lokale populaties.

11 Planning

De ontheffing wordt aangevraagd voor een periode van vijf jaar, en wel van 1 april 2020 tot en met 31 maart 2025. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden tijdelijke verblijfplaatsen gecreëerd en worden bestaande verblijfplaatsen ongeschikt gemaakt, met in achtname van de kwetsbare perioden van de soorten en de gewenningsperiodes. Een planning van de werkzaamheden is opgenomen in tabel 2.

Tabel 1. Planning werkzaamheden

Maand	Activiteit
December 2020	Aanvraag ontheffing wet natuurbescherming
Uiterlijk januari 2020 (bij voorkeur december)	Ophangen kast kerkuil
Uiterlijk half februari 2020	Ophangen kasten gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis
Begin maart 2020	Ongeschikt maken rustplaatsen kerkuilen
Begin april 2020	Start sloop open schuren en kassen
Half april 2020	Ongeschikt maken paarverblijfplaats ruige dwergvleermuis
Half mei 2020	Start sloop schuurtje in de tuin (met paarverblijfplaats ruige dwergvleermuis)
Half juli 2020	Ongeschikt maken paarverblijven gewone dwergvleermuis
Half augustus 2020	Start sloop kantoorgebouwen en woonhuis
Half september 2020	Bouwrijp maken
Half december 2020	Start bouw
Maart 2021	Oplevering

12 Omschrijving dwingende reden van groot openbaar belang

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het belang volksgezondheid of de openbare veiligheid (kerkuil, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis). De locatie waar de woningbouw is voorzien is grotendeels bebouwd met kassen en schuren. Het bedrijf dat hier in gevestigd was, is een aantal jaar terug verplaatst naar een andere locatie. De gebouwen staan sindsdien leeg en komen vanwege de huidige staat niet in aanmerking voor renovatie en een nieuwe bedrijfsfunctie. Met herontwikkeling kan verdere verloedering worden voorkomen. Uit de uitgevoerde asbestinventarisatie volgt bovendien dat het complex relatief veel asbesthoudend materiaal bevat. In de woning zit asbest in de spouwmuren. De kantoren en schuren bevatten daken van asbest (Dalmulder, 2019, bijlage 4).

13 Te nemen maatregelen

13.1 Mitigerende en compenserende maatregelen

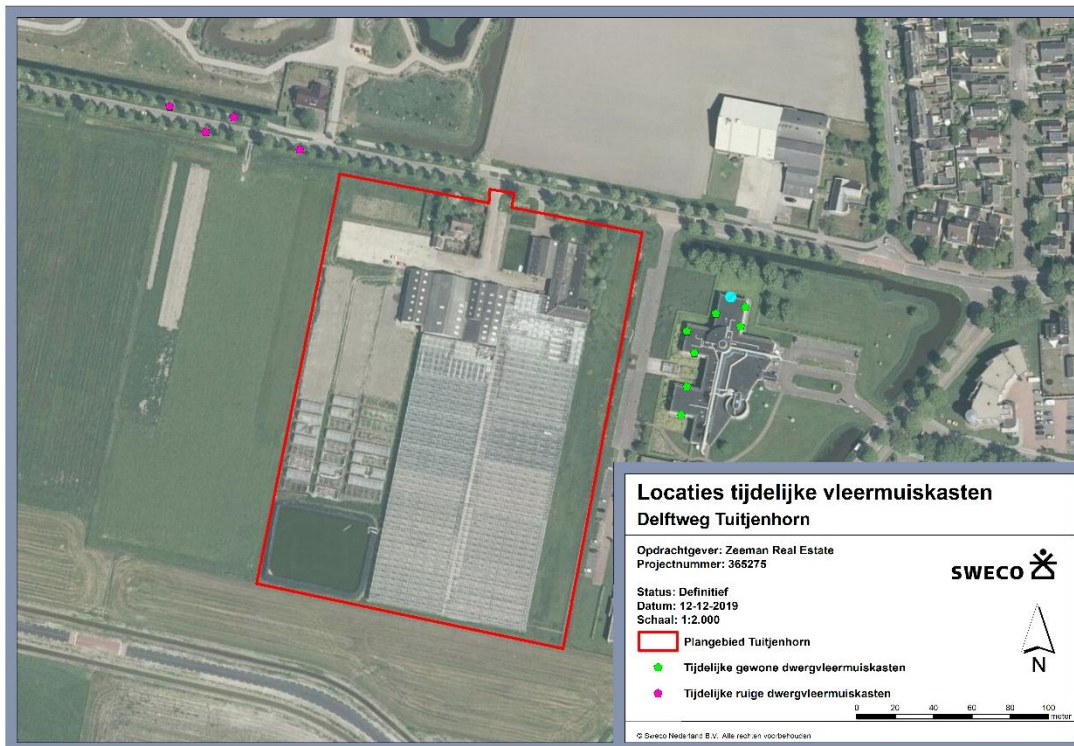
Mitigerende en compenserende maatregelen zijn te onderscheiden in vier stappen, namelijk:

- a) realiseren tijdelijke vervangende verblijfplaatsen: alternatieve verblijfplaatsen worden aangeboden als tijdelijke opvang van het verlies van de verblijfplaats voor de periode tussen de ingreep en de realisatie van de nieuwe situatie;
- b) ongeschikt maken verblijfplaatsen: het doden of verwonden van beschermde soorten is niet toegestaan. De werkzaamheden moeten dan ook dusdanig worden uitgevoerd, dat er geen schade kan ontstaan aan soorten die zich tijdens de ingreep in het plangebied ophouden. Dit bereikt men door het plangebied voorafgaand aan de ingreep ongeschikt te maken, zodanig dat redelijkerwijs mag worden aangenomen dat er ten tijde van de werkzaamheden geen verstoring kan plaatsvinden.
- c) Controleronde(s): Om zeker te zijn dat de genomen maatregelen effectief zijn voor de aangetroffen soorten binnen het plangebied, wordt voorafgaand aan de werkzaamheden een controle uitgevoerd op aanwezigheid van beschermde soorten.
- d) Realiseren permanente verblijfplaatsen: in de nieuwe situatie worden duurzame verblijfsmogelijkheden voor beschermde soorten gecreëerd.

13.1.1 Gewone dwergvleermuis

Realiseren tijdelijke vervangende verblijfplaatsen

- Als vervangende paarverblijfplaats worden kasten van model A gebruikt: een kleine kast (50 centimeter hoog, 20 tot 30 centimeter breed, 1 tot 2 compartimenten). Losse vleermuiskasten van bijvoorbeeld Schwegler 1FF, Vivara Oekraïne, Boshamer of vergelijkbaar.
- Per aan te tasten paarverblijfplaats worden 4 vervangende verblijfplaatsen aangebracht. Voor de 2 aanwezige paarverblijfplaatsen worden dus 8 vervangende verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis aangebracht.
- Voor de vervangende verblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn.
- De vervangende verblijfplaatsen worden zo dicht mogelijk bij de oorspronkelijke verblijfplaatsen aangebracht, maar binnen 200 meter van de huidige verblijfplaatsen. De kasten worden aangebracht op het gebouw oostelijk van het projectgebied, zie figuur 13.1. Hier is toestemming voor verkregen. Deze locatie ligt maximaal op een afstand van 150 meter van de huidige paarverblijfplaatsen en buiten de invloedssfeer van de activiteiten. De locatie is momenteel niet geschikt voor vleermuizen, waardoor het onwaarschijnlijk is dat al bestaande territoria van mannetjes aanwezig zijn. Twee kasten worden opgehangen op dezelfde oriëntatie als de huidige verblijfplaatsen (noordelijk) en ook op het zuiden, westen en oosten worden twee kasten opgehangen. Op deze manier worden verschillende microklimaten aangeboden.
- De tijdelijke vervangende verblijfplaatsen worden op minimaal drie meter hoogte geplaatst, met een vrije aanvliegroute en vliegruimte. Bovendien is de locatie vrij van kunstlicht.



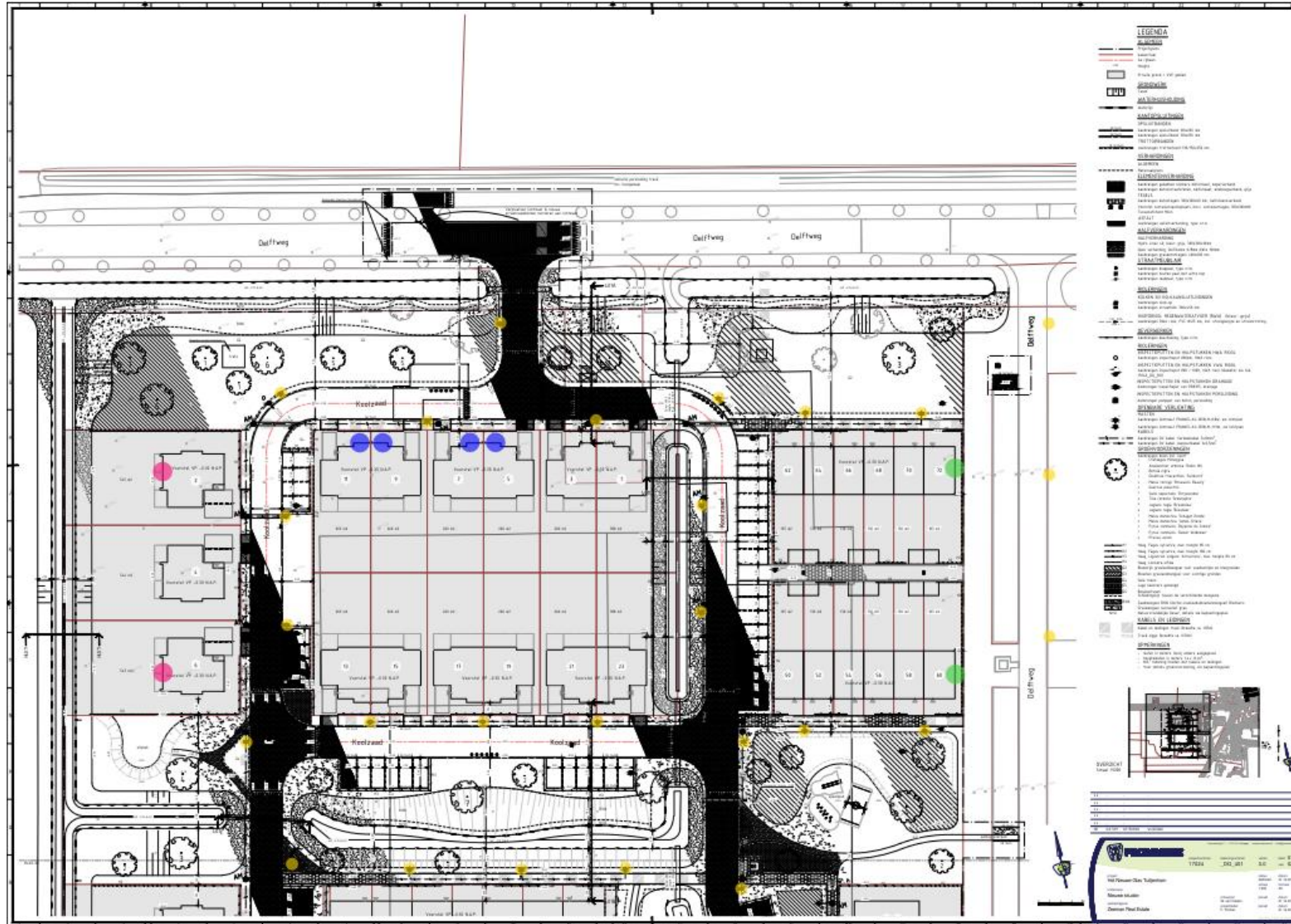
Figuur 13.1 Geplande locaties van de tijdelijke vloermuiskasten.

Ongeschikt maken verblijfplaatsen

- In de laatste maand van de gewenningsperiode wordt langzamerhand begonnen met het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaatsen.
- Het ongeschikt maken gebeurt door middel van het verwijderen van enkele rijen dakpannen bij de woning. De kantpannen en twee rijen worden daarna verwijderd. Aanvullend worden op de kopse kanten van het pand gaten in de muur gemaakt van minimaal 50 x 50 centimeter op een onderlinge afstand van 10 meter.
- Bij het kantoorgebouw wordt eerst een van de houten planken verwijderd en daarna wordt een gat in de muur gemaakt van minimaal 50 x 50 centimeter. Op deze manier wordt kunstmatige tocht gecreëerd waardoor de vloermuizen de bebouwing zullen verlaten.

Controleronde(s)

- Een aantal dagen, maximaal een week, voorafgaand aan de werkzaamheden dient een nachtelijke monitoring (met avondtemperaturen van meer dan 12 °C) te worden uitgevoerd om vast te stellen of de gewone dwergvloermuis nog van de bebouwing gebruik maakt.
- Als de maatregelen effectief blijken te zijn geweest, kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd. Indien dit niet het geval is, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk die door een ecooloog worden bepaald.
- Als tijdens de werkzaamheden toch vloermuizen worden aangetroffen, dan moeten de werkzaamheden onmiddellijk stopgezet worden en moet direct een vleermuisdeskundige ingeschakeld worden. Maatregelen die nodig zijn kunnen onder andere inhouden dat de aannemer in de vroege ochtend voor het invliegen van vloermuizen, onder toezicht oog van de deskundige extra maatregelen neemt om het invliegen te voorkomen.



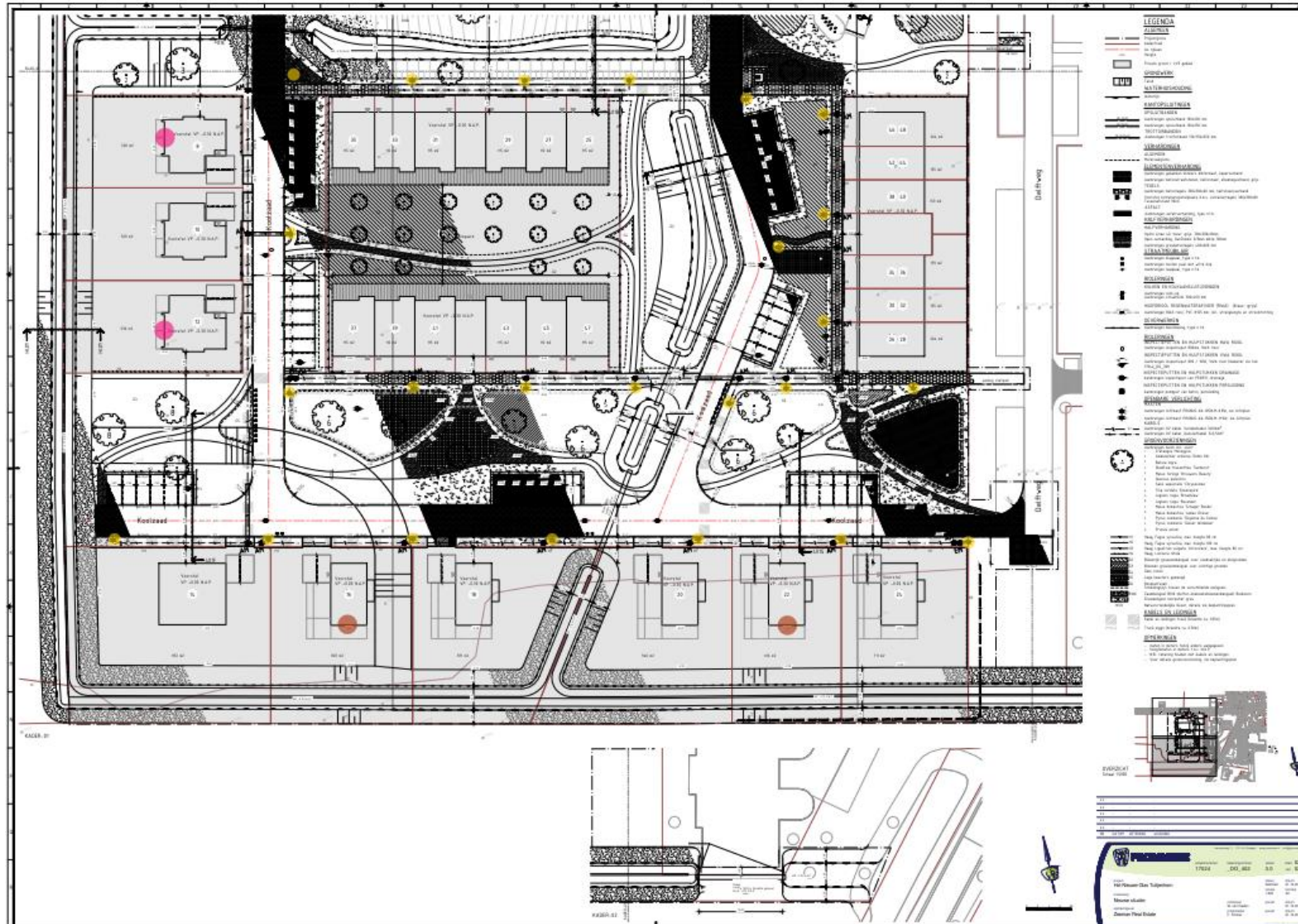
Figuur 13.2 deel 1 De verschillende bouwtypen in het noordelijke deel van het plangebied, met daarin aangegeven de verschillende permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Gele punten geven de lantaarnpalen weer.

Sweco
De Holle Bilt 22
3732 HM De Bilt
Postbus 203
3730 AE De Bilt
Nederland

T +31 88 811 66 00
www.sweco.nl

Sweco Nederland B.V. Daisy de Vries
Handelsregister 30120601 register 30120601 88 811 50 92
Statutair gevestigd te De Bilt 10 38 63 84

Daisy de Vries
T +31 88 811 50 92
M +31 6 10 38 63 84



Figuur 13.2 deel 2 De verschillende bouwtypen in het zuidelijk deel van het plangebied, met daarin aangegeven de verschillende permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Gele punten geven de lantaarnpalen weer.

Realiseren permanente verblijfplaatsen

De hieronder beschreven permanente verblijfplaatsen zijn voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis samen genomen. Dit omdat zij gebruik kunnen maken van dezelfde beschreven verblijfplaatsen. Er zullen vier typen woningen gebouwd worden door Zeeman Real Estate, zie figuur 13.2. De gele punten op deze kaart zijn de geplande lantaarnpalen. Een deel van deze bebouwing is niet geschikt om inpandige verblijfplaatsen te realiseren. Dit zijn woningtypen C en D. Deze typen zijn niet geschikt voor de plaatsing van inpandige verblijfplaatsen aangezien de gevels en daken zijn uitgevoerd in witte leien. Tevens zijn deze woningen voorzien van een verholten goot waardoor geen boeiboorden en sierlijsten aanwezig zijn (zie figuur 13.3 en figuur 13.4).



Figuur 13.3 Woningtype C



Figuur 13.4 Woningtype D

Type A (figuur 13.5) is wel geschikt voor het creëren van inpandige verblijfplaatsen. Dit worden traditioneel uitgevoerde twee onder een kap woningen. Er zal een vlakke pan (Koramic Actua 10LT) op het dakvlak en achtergevel gebruikt worden. Bij navraag bij de leverancier is er geen speciale pan voorhanden die verblijfsplaatsen mogelijk maken. Wel zijn hier inbouw vleermuis stenen in te metselen. Op basis van het verlichtingsplan (gele stippen in figuur 13.2) is gekozen om vier inbouwstenen te plaatsen op het noorden (Vivara IB VL 04) ruim boven de bovenste ramen, weergegeven in figuur 13.2 met een zwarte stip.



Figuur 13.5 Woningtype A

De vrijstaande woningen aan de westzijde van het plan (type B, figuur 13.6) zijn voorzien van houten gevelbekleding. Hier zullen 4 verblijfplaatsen gecreeërd worden op het westen, door ruimte te laten tussen de rabatdelen vanaf 3 meter hoogte. In figuur 13.2 zijn deze plaatsen weergegeven met een roze stip.



Figuur 13.6 Woningtype B

In het noordoosten van het plangebied worden rijtjeswoningen gerealiseerd door woningbouwcorporatie Wooncompagnie. In de koopovereenkomst wordt een contractuele verplichting opgenomen, waarbij verplicht wordt gesteld om inbandige verblijfplaatsen te creeëren door in hun ontwerp óf ingemetselde kasten óf verblijfplaatsen achter hout/rabatdelen toe te voegen op de oostgevel, op ten minste 3 meter hoogte met vrije aanvliegroute, zie de groene stippen in figuur 13.2. De plaatsing zal gecontroleerd worden. De afstand van deze te creeëren verblijfplaatsen tot de lantaarnpalen is minimaal 17 meter.

Om vleermuiskasten op alle windrichtingen te plaatsen zodat verschillende microklimaten gecreeërd worden, dienen ook kasten geplaatst te worden op het zuiden. Dit is inbandig niet

mogelijk binnen het plangebied. In het zuiden liggen vrije kavels, deze woningen worden niet gerealiseerd door Zeeman Real Estate. In de koopovereenkomsten wordt een contractuele verplichting opgenomen waarbij kopers een losse vleermuiskast moeten plaatsen (Vivara Vleermuizenkast Beaumaris Maxi) op de zuidgevel op ten minste 3 meter hoogte met vrije aanvliegroute, zie de bruine stippen in figuur 13.2. Het gaat hier om een duurzame vleermuiskast, gemaakt van houtbeton. De plaatsing zal gecontroleerd worden.

13.1.2 Ruige dwergvleermuis

Realiseren tijdelijke vervangende verblijfplaatsen

- Als vervangende paarverblijfplaats worden kleine bolle kasten gebruikt. Kleine bolle vleermuiskasten zijn meestal 30 tot 40 cm hoog en hebben een doorsnede van 15 tot 20 cm. De meest gebruikte materialen zijn hout en houtbeton, bijvoorbeeld van Schwegler 2F(N) of 1FD/1FS, Vivara Hongarije of Vivara Georgië.
- Per aan te tasten paarverblijfplaats worden 4 vervangende verblijfplaatsen aangebracht. Voor de aanwezige paarverblijfplaats worden dus 4 vervangende verblijfplaatsen voor de ruige dwergvleermuis aangebracht.
- Voor de vervangende verblijfplaatsen geldt een gewenningsperiode van een maand voorafgaand aan de start van het paarseizoen. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half juli aanwezig moeten zijn.
- De vervangende verblijfplaatsen worden zo dicht mogelijk bij de oorspronkelijke nestplaatsen aangebracht, hiervoor wordt een locatie gezocht op zo kort mogelijke afstand, maar binnen 200 meter van de huidige verblijfplaatsen. De kasten worden aangebracht op de bomen westelijk van het projectgebied, zie figuur 13.1. Deze bomen liggen op maximaal 150 meter van de huidige paarverblijfplaats af en buiten de invloedsfeer van de activiteiten. De locaties zijn momenteel niet geschikt voor vleermuizen, waardoor het onwaarschijnlijk is dat al bestaande territoria van mannetjes aanwezig zijn. Twee kasten worden opgehangen op dezelfde oriëntatie als de huidige verblijfplaatsen (westelijk), één wordt noordelijk opgehangen en één op het zuiden. Op deze manier worden verschillende microklimaten aangeboden.
- De tijdelijke vervangende verblijfplaatsen worden op minimaal drie meter hoogte geplaatst, met een vrije aanvliegroute en vliegruimte. Bovendien is de locatie vrij zijn van kunstlicht, met aanwezige lantaarnpalen is rekening gehouden.

Ongeschikt maken verblijfplaatsen

- Na de gewenningsperiode van een maand wordt langzamerhand begonnen met het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaatsen.
- Het ongeschikt maken bij de schuur gebeurt door middel van het maken van een gat in het dak. Daarna wordt een gat in de zijkant van het schuurtje gecreëerd van minimaal 50 x 50 centimeter.

Controleronde(s)

- Een aantal dagen, maximaal een week, voorafgaand aan de werkzaamheden dient een nachtelijke monitoring (met avondtemperaturen van meer dan 12 °C) te worden uitgevoerd om vast te stellen of de ruige dwergvleermuis nog van de bebouwing gebruik maakt.
- Als de maatregelen effectief blijken te zijn geweest, kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd. Indien dit niet het geval is, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk die door een ecooloog worden bepaald.
- Als tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dan moeten de werkzaamheden onmiddellijk stopgezet worden en moet direct een vleermuisdeskundige ingeschakeld worden. Maatregelen die nodig zijn kunnen onder andere inhouden dat de aannemer in de vroege ochtend voor het invliegen van vleermuizen, onder toezicht van de deskundige extra maatregelen neemt om het invliegen te voorkomen.

Realiseren permanente verblijfplaatsen

Zie paragraaf realiseren permanente verblijfplaatsen bij de gewone dwergvleermuis.

13.1.3 Kerkuil

Realiseren permanente verblijfplaats

- Als vervangende rustplaats wordt een nestkast gemaakt door de vrijwilligers van de Stichting Kerkuilenwerkgroep Nederland. De kasten hebben bij voorkeur een hoogte van 45 centimeter en een los, niet-scharnierend deksel.
- Op advies van de Stichting Kerkuilenwerkgroep Nederland wordt één nestkast geplaatst. Het is volgens hen namelijk zeer waarschijnlijk dat in de schuur waar de kast geplaatst wordt ook geschikte roestplaatsen anders dan de kast aanwezig zijn.
- Voor de vervangende nestkast geldt een gewenningsperiode van drie maanden, bij voorkeur worden ze al in december geplaatst.
- De vervangende nestkast wordt zo dicht mogelijk, binnen 500 meter van de oorspronkelijke roestplaatsen geplaatst, in het oorspronkelijk territorium en buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden.
- Vrijwilligers van de Stichting Kerkuilenwerkgroep Nederland zullen de werkzaamheden (het zoeken van vervangende nestlocaties, overleg met de terreineigenaren, plaatsing van de nestkast) uitvoeren. Ook zullen zij onderhoud en controle op de kast(en) uitvoeren.

Ongeschikt maken verblijfplaatsen

- In de laatste maand van de gewenningsperiode wordt langzamerhand begonnen met het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaatsen.
- Het ongeschikt maken van de rustplaatsen gebeurt door het dichtmaken van de schuren, zodat de kerkuil niet meer in de schuur kan komen.
- De buitenkant van de schuur hoeft niet ongeschikt gemaakt te worden. Een langzame start van de werkzaamheden zorgt ervoor dat de kerkuil deze plek niet meer zal gebruiken.

Controleronde(s)

- Een aantal dagen, maximaal een week, voorafgaand aan de werkzaamheden dient een nachtelijke monitoring te worden uitgevoerd om vast te stellen of de kerkuil nog van de schuren gebruik maakt.
- Als de maatregelen effectief blijken te zijn geweest, kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd. Indien dit niet het geval is, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk die door een ecooloog worden bepaald.

13.2 Zorgvuldig handelen

In het kader van zorgvuldig handelen worden de volgende maatregelen genomen:

- Door uitvoering van mitigerende en compenserende maatregelen vindt er geen permanente afname plaats van geschikte verblijf- en rustplaatsen van vleermuizen en kerkuilen, waardoor de instandhouding van de soorten niet in het geding is. Ook wordt daarmee voorkomen dat dieren worden gedood of verwond.
- Vanuit de zorgplicht moet er tijdens de werkzaamheden steeds gelet worden op de aanwezigheid van (beschermd) planten en dieren. Bij aantreffen van dieren moet worden voorkomen dat deze worden gedood, verwond of onnodig aangetast worden. Wanneer werkzaamheden toch uitgevoerd moeten worden op een plek met (beschermd) soorten, worden er maatregelen getroffen. In overleg met een ecooloog moet naar een andere oplossing voor de werkzaamheden gezocht worden, bijvoorbeeld door het werk gefaseerd in tijd en ruimte uit te voeren.

- Dieren die tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen en niet uit zichzelf kunnen vluchten, worden waar nodig en mogelijk, op zorgvuldige wijze gevangen en verplaatst naar een vergelijkbare locatie in de omgeving door een ecooloog.
- Als aanvulling vanuit de zorgplicht wordt rekening gehouden met mogelijke vaste verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels in bestaande bomen en gebouwen buiten het plangebied. Om verstoring (zoals geluid en licht) te voorkomen, dienen de werkzaamheden overdag uitgevoerd te worden en dient tussen zonsondergang en zonsopgang geen directe werkverlichting of strooiverlichting (m.u.v. voertuigen) toegepast te worden, die op bosjes, bomen en gebouwen in de omgeving van het werkgebied kan schijnen.
- Een ecooloog zal in samenspraak met de toezichterhouder van het werk hier adequaat op toezien.
- Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. In dit werkprotocol worden concrete maatregelen opgenomen met betrekking tot specifiek uit te voeren werkzaamheden. Veelal betreft het de specifieke voorwaarden die door het bevoegd gezag in de ontheffing die noodzakelijk is voor de aantasting van de verblijfplaatsen zijn opgenomen. Voordat het ecologisch werkprotocol gebruikt kan worden door de aannemer dient het goed gekeurd te worden door de opdrachtgever. Na overdracht van het werkprotocol is de uitvoerder verantwoordelijk voor de juiste naleving van het ecologisch werkprotocol. Het werkprotocol dient tijdens de eerste bouwvergadering, voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden, besproken te worden. Hierbij dienen alle bij het werk betrokken partijen aanwezig te zijn.
- Tijdens de uitvoering van werkzaamheden wordt rekening gehouden met het broedseizoen van vogels. Bij werkzaamheden in de periode tussen 1 maart en 15 augustus wordt altijd eerst onderzocht of op of nabij het terrein broedende vogels of eieren aanwezig zijn voordat deze werkzaamheden doorgang mogen vinden.
- Als er broedsels aanwezig zijn waar de werkzaamheden plaatsvinden dan moet gewacht worden totdat het nest niet meer in gebruik is. Dit op aanwijzen van een ecologische begeleider.
- De werkzaamheden moeten constant voortduren op dezelfde locatie. Als de werkzaamheden tussentijds stoppen, voor meer dan 2 dagen of als het werkgebied wordt uitgebreid dan wordt opnieuw een inspectie uitgevoerd.
- De ecologische begeleiding wordt uitgevoerd door een ecooloog. De ecooloog is verantwoordelijk voor het opstellen van het werkprotocol, uitvoering van ecologische inspecties, controle op uitvoering mitigatie, overleg met opdrachtgever, etc.
- Alle werkzaamheden die voortkomen uit het werkprotocol, zoals het schouwen, worden in een logboek bijgehouden. Indien de ecooloog werkzaamheden uitvoert, stelt deze van zijn/haar activiteiten een verslag op (met ten minste inzicht in plaats, tijd, waarnemingen, activiteiten, afspraken). Bij elke bouwvergadering komt de verslaglegging aan de orde.

14 Bronnen

- BIJ12a (2017). Kennisdocument kerkuil *Tyto alba*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van: <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-011-Kennisdocument-Kerkuil-1.0.pdf> op 31 oktober 2019.
- BIJ12b (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- BIJ12c (2017). Kennisdocument ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-018-Kennisdocument-Ruige-dwergvleermuis-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- Bouwma, P. (2019). Delftweg Tuitjenhorn – AERIUS berekening. Sweco, referentienummer SWNL0250883
- Dalmulder, P. (2019). Asbestinventarisatierapport. Projectnummer: DM19-AI031.
- Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill. 2011. Vleermuizen, Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Tirion Uitgevers BV Utrecht - Zoogdiervereniging Nijmegen.
- Nationale Databank Flora en Fauna. *Ecogrid. Uitvoerportaal*. Ingezien van <https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal/> op 30 oktober 2019.
- Synbiosys. Ingezien van <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/> op 12 februari 2019.
- Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur (2017). Vleermuisprotocol 2017, maart 2017.
- Vries, de, D. (2019a). Verkennend natuuronderzoek Delftweg te Tuitjenhorn, Sweco NL referentienummer SWNL0239607.
- Vries, de, D. (2019b). Aanvullend natuuronderzoek vleermuizen en vogels Delftweg te Tuitjenhorn, Sweco NL referentienummer SWNL0251604.
- Zoogdiervereniging. Ingezien van <http://www.zoogdiervereniging.nl/> op 25 november 2019.

Bijlage 1. Verkennend natuuronderzoek

Rapport

Projectnummer: 365275

Referentienummer: SWNL0239607

Datum: 22-02-2019

Verkenndend natuuronderzoek Delftweg te Tuitjenhorn

Een oriënterend onderzoek in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur



Opdrachtgever:
Zeeman Real Estate
de heer D. Noë
Postbus 4030
1620 HA HOORN

Verantwoording

Titel	Verkennd natuuronderzoek Delftweg Tuitjenhorn
Subtitel	Oriënterend onderzoek in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur
Projectnummer	365275
Referentienummer	SWNL0239607
Revisie	D1.0
Datum	22-02-2019
Auteur(s)	Daisy de Vries
E-mailadres	daisy.devries@sweco.nl
Gecontroleerd door	Maikell Verkade
Paraaf gecontroleerd	
Goedgekeurd door	Maarten Mouissie
Paraaf goedgekeurd	

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Kader van het onderzoek.....	4
1.2	Ligging plangebied en voorgenomen activiteiten	4
2	Wet natuurbescherming: Natura 2000-gebieden.....	6
2.1	Toetsingkader.....	6
2.2	Inventarisatie en analyse	6
3	Wet natuurbescherming: soortenbescherming.....	8
3.1	Toetsingskader	8
3.2	Methode	11
3.3	Voorkomende ecotopen.....	11
3.4	Planten.....	15
3.5	Vleermuizen	16
3.6	Overige zoogdieren	17
3.7	Vogels	18
3.8	Amfibieën en reptielen	20
3.9	Vissen	21
3.10	Overige soorten	21
4	Natuurbeleidskaders	22
4.1	Toetsingskader	22
4.2	Natuurnetwerk Nederland	23
4.3	Gebieden buiten het NNN.....	24
4.4	Gemeentelijk beleid	24
5	Houtopstanden	26
5.1	Toetsingskader	26
5.2	Inventarisatie	27
6	Conclusies	28
	Referenties	30

1 Inleiding

1.1 Kader van het onderzoek

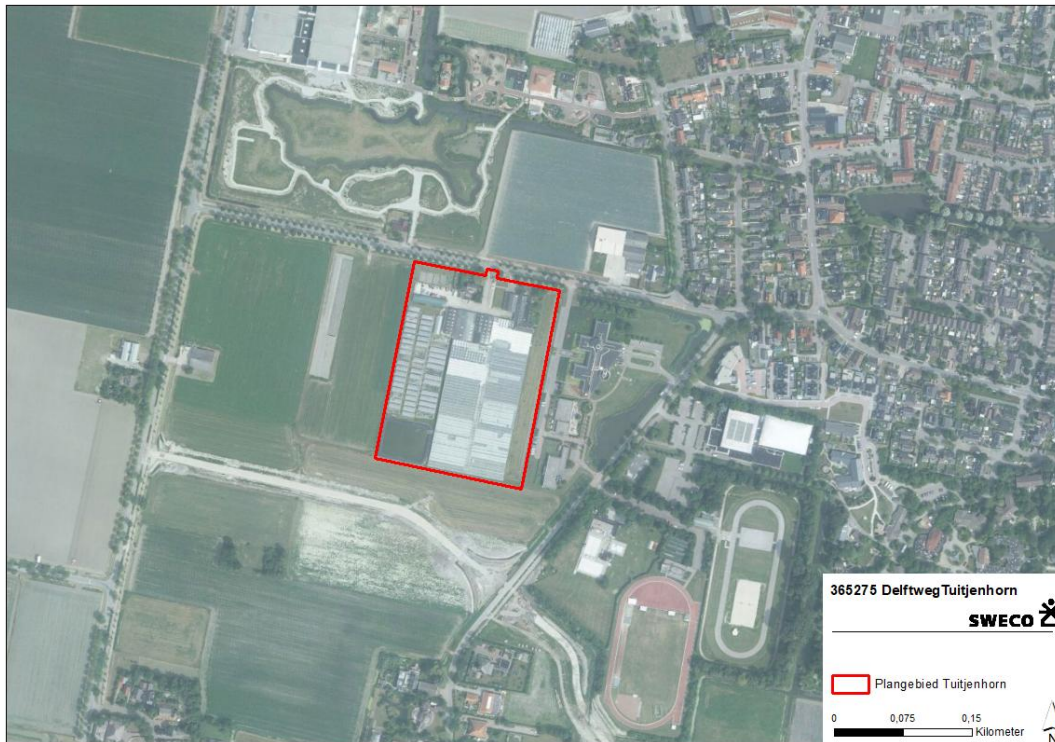
Projecten of handelingen dienen te worden getoetst aan de wet- en regelgeving voor natuur. De natuurbescherming in Nederland bestaat uit de volgende kaders:

- Wet natuurbescherming:
 - Natura 2000-gebieden
 - Soorten
- Natuurbeleidskaders:
 - Natuurnetwerk Nederland (NNN)
 - Gebieden buiten het NNN
 - Gemeentelijk beleid

Het verkennend onderzoek is er op gericht om een eerste inzicht te krijgen in de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden in en om het plangebied en de mogelijke vervolgstappen die moeten worden genomen met betrekking tot aanvullend veldonderzoek, nader effectonderzoek en nadere procedures. Het verkennend onderzoek is de eerste stap in de procedure. Afhankelijk van het resultaat moeten de navolgende stappen al dan niet worden doorlopen. In dit verkennend onderzoek heeft toetsing plaatsgevonden op beschermde Natura 2000-gebieden, beschermde soorten en op de natuurbeleidskaders.

1.2 Ligging plangebied en voorgenomen activiteiten

Aan de Delftweg 17 in Tuitjenhorn, gemeente Schagen, ligt een perceel met daarop een woonhuis, kantoorruimte, kassencomplex en schuren, de voormalige bedrijfsgebouwen van zaadveredelaar Nickerson Zwaan/Hazera (figuur 1). Het voorgenomen plan is om deze bebouwing te slopen om ruimte te maken voor een nieuwbouw project voor woningbouwontwikkeling van circa 60 woningen.



Figuur 1. Ligging van het plangebied aan de Delftweg in Tuitjenhorn Heerhugowaard.

2 Wet natuurbescherming: Natura 2000-gebieden

2.1 Toetsingkader

De Wet natuurbescherming heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn) in Nederland. Projecten of handelingen die negatieve effecten op deze beschermde gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel niet toegestaan. Binnen het kader van de Wnb is ook toetsing nodig van effecten in het kader van de externe werking van toepassing. Bij de toetsing zijn er de volgende procedurevarianten:

- Geen nader onderzoek: effecten kunnen op voorhand worden uitgesloten (er zijn geen Natura 2000-gebieden in de omgeving aanwezig)
- Voortoets: effecten kunnen niet op voorhand worden uitgesloten
- Verslechteringstoets: effecten kunnen op basis van de Voortoets niet worden uitgesloten, significantie hiervan wel
- Passende beoordeling: significantie van effecten kan op basis van de Voortoets of Verslechteringstoets niet worden uitgesloten
- ADC-toets: indien significantie van effecten op basis van de Passende beoordeling niet kan worden uitgesloten. Aangetoond dient te worden dat er geen alternatieven zijn met minder effecten, er sprake is dwingende redenen van groot openbaar belang en in compensatie is voorzien.

2.2 Inventarisatie en analyse

De twee dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden Abtskolk & De Putten en Schoorlse Duinen liggen beiden op circa 4,7 kilometer afstand van het plangebied, zie figuur 2. De enige verstoring die op deze afstand effect kan hebben is een verhoogde stikstofemissie. Het Natura 2000-gebied Schoorlse Duinen bevat stikstofgevoelige habitattypen (www.synbiosys.alterra.nl). Tijdens de aanlegfase zal de stikstofemissie tijdelijk verhogen. De nieuwbouwwoningen worden niet aangesloten op het gasnet. Het grote kassencomplex dat nu staat op het plangebied verbruikt veel gas, het is dus mogelijk dat het plan juist een gunstig effect zal hebben. In de gebruiksfase leidt alleen de verkeer aantrekkende werking tot een mogelijk verhoogde stikstofemissie. Om de effecten van het plan op de Natura 2000-gebieden te bepalen, dient een stikstofdepositie berekening uitgevoerd te worden in AERIUS.



Figuur 2. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van Natura 2000 gebieden.

3 Wet natuurbescherming: soortenbescherming

3.1 Toetsingskader

In de Wet natuurbescherming is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de Wet natuurbescherming worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1 e.v.)

- lid 1) Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen;
- lid 3) Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben;
- lid 4) Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen;
- lid 5) Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5 e.v.)

- lid 1) Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren;
- lid 3) Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen;
- lid 4) Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen;
- lid 5) Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Andere Soorten (artikel 3.10 e.v.)

- lid 1) Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - onderdeel a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel a, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - onderdeel b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - onderdeel c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel b, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Voor *Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijnsoorten* geldt dat voortplantings- en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet opzettelijk verstoord of vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet opzettelijk mogen worden gedood of verwond.

Voor *Andere beschermde soorten* geldt dat voortplantingsplaatsen en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet (opzettelijk) vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet (opzettelijk) mogen worden gedood of verwond. Verbodsbepalingen ten aanzien van de verstoring zijn niet van toepassing op deze soorten. Ten aanzien van de *andere beschermde soorten* geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 Wet natuurbescherming.

Met artikel 3.10 van de wet wordt het mogelijk gemaakt om die bescherming op te heffen om redenen die onder meer verband houden met ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of verband houden met onder meer het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen. Met artikel 4 van de verordening van de provincie Noord-Holland wordt een dergelijke vrijstelling gegeven. De diersoorten waarop de vrijstelling ten behoeve van ruimtelijke ingrepen ziet worden genoemd in tabel 1. Het betreft diersoorten waarvoor onder de gelding van de Flora- en faunawet, op basis van het Besluit vrijstelling beschermde dier en plantensoorten en de Regeling vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten Flora- en faunawet, reeds een vrijstelling gold. In artikel 5 van deze verordening is de meldings- en rapportageplicht opgenomen. Deze zijn opgenomen zodat er een goed beeld gehouden kan worden op welke manier er van de vrijstelling gebruikt wordt gemaakt en de vrijstelling niet zorgt voor een verslechtering van de desbetreffende soort. Ook zijn hier een aantal artikelen opgenomen die helderheid verschaffen over wie de vrijstelling mag gebruiken en wordt de link met het Faunabeheerplan vastgelegd. Voordat er tot uitvoering van de vrijstelling overgegaan mag worden moet de intentie tot uitvoering aan de provincie worden gemeld. Dit zodat het bevoegd gezag op de hoogte is van het gebruik van de door hen verleende vrijstelling en de mogelijkheid heeft tot (steekproefsgewijze) controle. In de melding zal de eigenaar, de grondgebruiker of degene aan wie namens hem, conform artikel 3.15 zevende lid van de wet, toestemming is verleend, aangeven wanneer er waar uitvoert zal worden op grond van de vrijstelling. Eventuele latere wijzigingen van dit voornemen moeten ook worden doorgegeven. Ter controle op de gunstige staat van instandhouding van de soort en in verband met de evaluatie van de toegepaste werkwijze is het van belang dat de grondgebruiker, aan het einde van de periode van uitvoering rapporteert (Provincie Noord-Holland, 2016a).

Tabel 1. Vrijgestelde soorten in Noord-Holland (Provincie Noord-Holland, 2016a).

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Middelste groene kikker	<i>Rana esculenta</i>

Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld en de voorgenomen activiteiten strijdig zijn met de bepalingen in de nieuwe wet geldt een ontheffingsplicht. Deze kan alleen worden verleend indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de nieuwe wet. Er is dan geen ontheffing nodig.

Naast bovengenoemde verbodsartikelen bevat de Wnb een algemeen geldende zorgplicht. Deze zorgplicht is te allen tijde van toepassing en geldt ook voor niet beschermde flora en fauna:

Zorgplicht (artikel 1.11)

- lid 1) Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
- lid 2) De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen

kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

- onderdeel a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - onderdeel b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden geveegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - onderdeel c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
- lid 3) Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

3.2 Methode

Bronnenonderzoek

De inventarisatie betreft een onderzoek naar de actueel en potentieel voorkomende beschermde soorten in het plangebied. De inventarisatie bestaat uit een bronnenonderzoek en habitatgeschiktheidsbeoordeling.

Het bronnenonderzoek heeft als doel een overzicht te verkrijgen van de beschikbare informatie met betrekking tot het voorkomen van beschermde soorten in het plangebied en omgeving. Hiervoor is gebruik gemaakt van verspreidingsatlassen van relevante soortgroepen, openbare waarnemingsbronnen en data uit de NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna); jaren 2013-2019.

Habitatgeschiktheidsbeoordeling

Op basis van een oriënterend veldbezoek is de geschiktheid van biotopen voor beschermde soorten beoordeeld. Deze beoordeling brengt samen met het bronnenonderzoek de beschermde soortengroepen in beeld die in het plangebied (kunnen) voorkomen. Het veldbezoek heeft plaats gevonden op 29 januari 2019 door een deskundig ecooloog van Sweco.

Analyse en toetsing van mogelijke effecten

Op basis van het bronnenonderzoek en de habitatgeschiktheidsbeoordeling wordt een inschatting gemaakt in hoeverre de te verwachten soort(groepen)en en/of het geschikte biotoop beïnvloed kunnen worden door de voorgenomen activiteit. Op basis van deze analyse wordt geconcludeerd voor welke soort(groepen) er nader (veld)onderzoek en eventueel ontheffingsplicht in kader van Wet natuurbescherming van toepassing is. Het onderzoek beperkt zich tot op grond van de Wet natuurbescherming beschermde planten- en diersoorten.

3.3 Voorkomende ecotopen

Op het plangebied staan meerdere gebouwen; een woonhuis (figuur 3), kantoorruimte (figuur 4), schuren (deels open, figuur 5) en een kassencomplex. Het complex is omringd met grasland (figuur 6), waarop in het westen kassen met zeil staan (figuur 7). In het zuidwesten staat bovendien een grote wateropslag (figuur 8), deze lijkt een beetje te lekken, waardoor de grond er ruim omheen drassig is met plasjes water. Oostelijk van de kantoorgebouwen staat wat struweel en ligt een vijvertje (figuur 10). Rondom het woonhuis ligt een tuin met diverse bomen. Het plangebied is aan de noord en westkant omlijnd door een sloot. Aan de slootkant net buiten het plangebied staat een bomenrij (figuur 10).



Figuur 3. Het woonhuis op het plangebied.



Figuur 4. De kantoorruimte op het plangebied.



Figuur 3. De schuren op het plangebied.



Figuur 6. Het kassencomplex op het plangebied en het omringende grasland.



Figuur 7. De kassen met zeil (rechts) op het plangebied.



Figuur 8. De wateropslag op het plangebied.



Figuur 9. Struweel en vijver oostelijk van de kantoorgebouwen op het plangebied.



Figuur 10. De sloot en bomenrij bij het plangebied.

3.4 Planten

Het bronnenonderzoek laat zien dat binnen 500 meter van het plangebied zich geen beschermde plantensoorten bevinden. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen beschermde plantensoorten aangetroffen in het grasland of de tuin. Gezien de aanwezige biotopen worden beschermde soorten van vaatplanten niet verwacht binnen het plangebied. Deze

soorten zijn ook niet bekend uit de wijde omgeving van het plangebied. Effect van het voorgenomen plan op beschermde plantensoorten wordt daarom uitgesloten.

3.5 Vleermuizen

Het bronnenonderzoek geeft binnen 500 meter van het plangebied geen waargenomen vleermuizen weer. Er zijn twee typen vleermuizen: gebouwbewonende en boombewonende soorten. De gebouwen op het plangebied zijn geschikt bevonden voor de gebouwbewonende vleermuissoorten, er is aanwezigheid van open stootvoegen en open rabatdelen tegen de muur van zowel het kantoor als het woonhuis. Bovendien zijn vleermuiskeutels gevonden in de schuur (Figuur 11). Dit duidt erop dat gebouwbewonende vleermuizen als de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de laatvlieger mogelijk verblijfplaatsen hebben binnen de gebouwen van het plangebied (BIJ12a&b, 2017).

Paarverblijfplaatsen en verblijfplaatsen van individuele gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen worden ook in bomen aangetroffen, het betreft hier spleetvormige ruimtes (BIJ12a&b, 2017). De bomen binnen en net buiten het plangebied bevatten geen diepe holtes, scheuren en loszittende bast en zijn daarom niet geschikt bevonden als verblijfplaats.

De bomenrij net buiten het plangebied kan gebruikt worden als beschutting en foerageergebied voor laatvliegers, gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen (BIJ12a&b, www.zoogdiervereniging.nl). Verder is het aannemelijk dat de lijnvorming van de bomenrij en sloot in het landschap ervoor zorgen dat het gebruikt zal worden als vliegroute voor verschillende soorten vleermuizen. De watervleermuis kan bovendien gebruik maken van de sloot als foerageergebied. Deze soort is gevoelig voor licht (BIJ12c, 2017), evenals de meeste andere vleermuissoorten in meer of mindere mate. In de gebruiksfase kan verstoring optreden wanneer er meer lichtverstoring (uitstraling) is dan in huidige situatie. Hier is eenvoudig rekening mee te houden door ecodynamische verlichting te installeren, waarbij de intensiteit, kleur en momenten van branden van de verlichting kan variëren, afhankelijk van de behoefte.

Al met al is niet uit te sluiten dat diverse soorten vleermuizen op meerdere manieren gebruik maken van het plangebied en de bomen daar om heen. Om meer inzicht in de aanwezigheid van de vleermuizen te verkrijgen, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden tussen april en oktober naar de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en watervleermuis.



Figuur 11. Sporen/aanwijzingen van vleermuizen in gebouwen.

3.6 Overige zoogdieren

Het bronnenonderzoek geeft binnen of rondom het plangebied geen waargenomen beschermde overige zoogdieren weer. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen zoogdieren aangetroffen. In het plangebied kunnen haas, egel en verschillende muizensoorten waaronder de huisspitsmuis en veldmuis, worden verwacht. Deze te verwachten soorten zijn vrijgesteld onder artikel 4 van de verordening van de provincie Noord-Holland (Provincie Noord-Holland, 2016a), wat betekent dat betekent dat deze soorten verstoord mogen worden, maar dat aanwezigheid wel moet worden gemeld bij de RUD NHN (Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord).

Het plangebied zou geschikt kunnen zijn voor kleine marterachtigen, door de aanwezigheid van foerageergebied met voldoende dekking en rustplaatsen zoals de schuren en kassen. Echter de verbindingen met andere leefgebieden door middel van robuuste lijnvormige landschapselementen ontbreekt (Bouwens, 2017). Bovendien worden Noordse woelmuis en waterspitsmuis niet verwacht in het plangebied doordat er geen geschikt leefgebied binnen het plangebied is voor deze soorten. Het is daarom uit te sluiten dat het plangebied beschermde kleine zoogdieren herbergt, met uitzondering van enkele vrijgestelde soorten.

3.7 Vogels

Het bronnenonderzoek geeft rondom het plangebied diverse algemene zangvogels en weidevogels aan. Tijdens het veldonderzoek zijn meerdere huismussen waargenomen binnen het plangebied in het struweel naast de kantoorruimte (zie figuur 12). Om te onderzoeken of de huismus inderdaad verblijfplaatsen (nesten) en/of essentieel leefgebied bezit binnen het plangebied, dient aanvullend onderzoek plaats te vinden, bij voorkeur tussen april en half mei.

Buiten de open schuur (aan de gesloten kant) zijn meerdere (ongeveer vijftien) braakballen gevonden met botjes erin (zie figuur 12 en figuur 13). De aanwezigheid van botjes geeft aan dat de braakballen afkomstig zijn van een uil. Gelet op de soort braakbal en de omgeving is het waarschijnlijk dat het hier om een kerkuil of ransuil gaat. Aanvullend onderzoek dient uitgevoerd te worden om te onderzoeken of een uil soort inderdaad essentieel leefgebied waaronder een mogelijke roest- of nestplaats bezit binnen het plangebied. Roestplaatsen zijn jaarrond beschermd. Dit onderzoek dient plaats te vinden tussen februari en oktober.

Tijdens het veldbezoek zijn nesten van zwarte kraai waargenomen in de bomenrij buiten het plangebied. Deze nesten vallen onder de categorie 5 jaarrond beschermde nesten, wat betekent dat de nesten jaarrond beschermd zijn als er onvoldoende alternatieven zijn. Langs de gehele Delftweg staan gelijke bomen als de bomen langs het plangebied in twee rijen. Deze bomen zorgen voor voldoende broedplaats alternatieven mochten de nesten direct langs het plangebied verstoord worden. Verlaten zwarte kraai nesten zijn echter zeer interessant voor ransuilen. Aangezien er ook braakballen gevonden zijn op het plangebied, dienen de nesten middels aanvullend onderzoek onderzocht te worden op gebruik door de ransuil. Indien dit het geval is, is het nest jaarrond beschermd, aangezien de ransuil valt onder categorie 4; vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen. Dit betekent dat het nest niet verstoord mag worden. Verstoring kan ook plaatsvinden indien werkzaamheden op korte afstand van het nest plaatsvinden.

In de open schuur zitten in de nok meerdere nesten (zie figuur 14), deze zijn waarschijnlijk van duiven afkomstig en daardoor alleen beschermd tijdens de broedperiode.

Alle nesten zijn beschermd tijdens het broedseizoen, nestelende vogels mogen niet verstoord worden. Geadviseerd wordt daarom om te kappen of slopen buiten het broedseizoen. Indien dit niet mogelijk is, zullen de bomen en schuren kort voorafgaand aan de kap of sloop geïnspecteerd moeten worden door een ecooloog om uit te sluiten dat er zich bewoonde nesten bevinden.



Figuur 12. Locaties waargenomen sporen/aanwezigheid beschermde vogels



Figuur 13. Gevonden braakballen



Figuur 14. Nesten in de open schuur.

3.8 Amfibieën en reptielen

Het bronnenonderzoek geeft binnen 500 meter van het plangebied geen beschermde amfibieën en reptielen weer. Het drassige grasveldje westelijk van de kassen, nabij de wateropslag is potentieel geschikt als voortplantingsplek voor de rugstreeppad. Verder heeft de rugstreeppad elementen nodig om onder te schuilen en vorstvrije plekken als zomer- en winterverblijfplaats. Ook dit is te vinden, tegen de kassen aan zijn kuiltjes/holletjes waarin de rugstreeppad zou kunnen overwinteren en er liggen meerdere houten platen op het terrein om onder te schuilen. Aanvullende eisen voor het voorkomen van de rugstreeppad zijn dat de aanwezigheid van rugstreeppad is vastgesteld in de afgelopen drie jaar in de directe omgeving (binnen circa één kilometer) van het plangebied én dat het plangebied voor de rugstreeppad zonder barrières bereikbaar is vanuit die directe omgeving (BIJ12d, 2017). Deze laatste twee punten zijn niet aan de orde. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat de rugstreeppad zich bevindt binnen het plangebied.

Verder zijn de vijver en sloot zeer geschikt voor de algemene soorten gewone pad, bruine kikker, groene kikker en de kleine watersalamander. Het gaat hier om vrijgestelde soorten onder artikel 4 van de verordening (Provincie Noord-Holland, 2016a) die gemeld dienen te worden bij het bevoegd gezag (RUD NHN) voorafgaand aan de start van de werkzaamheden. Bovendien geldt voor deze soorten de zorgplicht. Dit betekent dat zoveel als mogelijk gedaan moet worden om schade aan individuen te voorkomen. Indien aan het water gewerkt gaat worden en aan een kant van de sloot of vijver gestart wordt met de werkzaamheden krijgen de amfibieën de kans om het gebied te ontvluchten.

3.9 Vissen

Het bronnenonderzoek laat zien dat binnen 500 meter van het plangebied zich geen beschermde vissen bevinden. Binnen het plangebied zijn geen beschermde vissen waargenomen. Beschermde soorten worden hier ook niet verwacht, omdat hiertoe geschikte (doorgaande) wateren ontbreken.

Het is aannemelijk dat algemene soorten als de baars, blankvoorn en driedoornige stekelbaars zich in de sloten van het plangebied bevinden. Deze soorten zijn niet beschermd, maar hiervoor geldt wel de zorgplicht. Dit betekent dat zoveel als mogelijk gedaan moet worden om schade aan individuen te voorkomen. Indien aan het water gewerkt gaat worden en aan een kant van de sloot of vijver gestart wordt met de werkzaamheden krijgen de vissen de kans om het gebied te ontvluchten.

3.10 Overige soorten

Het bronnenonderzoek geeft geen overige beschermde soorten weer binnen of nabij het plangebied. Gezien de aanwezige biotopen worden beschermde soorten van andere soortgroepen niet verwacht binnen het plangebied. Voor beschermde dagvlindersoorten is bijvoorbeeld geen geschikt leefgebied aanwezig. Dit zijn veelal kritische soorten die beperkt zijn in hun voorkomen vanwege hun binding aan specifieke waardplanten. Deze soorten zijn ook niet bekend uit de wijde omgeving van het plangebied. De beschermde libellensoorten zijn kritische soorten die niet in dergelijke sloten als in het plangebied voorkomen. Ook voor de andere beschermde soorten is geen geschikt leefgebied aanwezig.

Op alle aanwezige niet-beschermde of vrijgestelde diersoorten, zoals verschillende insectensoorten, is de zorgplicht van toepassing. Dit betekent dat zoveel als mogelijk gedaan moet worden om schade aan individuen te voorkomen.

4 Natuurbeleidskaders

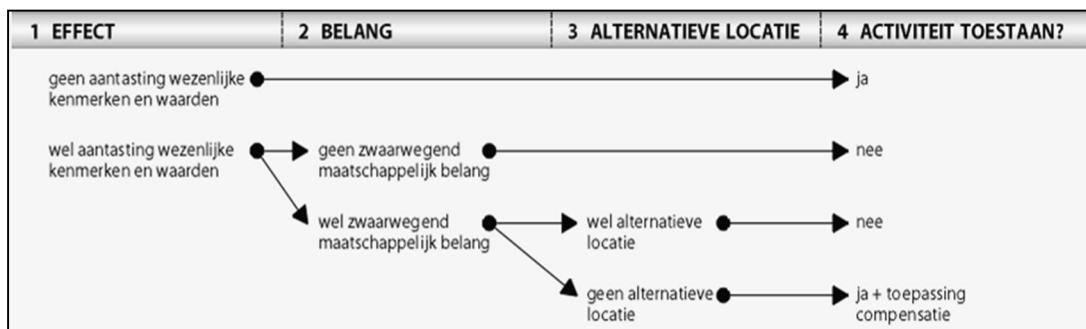
4.1 Toetsingskader

Het beleidskader van de overheid dat niet in wetgeving is vastgelegd bestaat uit:

- Provinciaal beleid
 - Natuurnetwerk Nederland (NNN)
 - Gebieden buiten het NNN
- Gemeentelijk beleid

De basis van het natuurbeleid in provincie Noord-Holland is het Natuurnetwerk Nederland. De wettelijke bescherming (Wro) van het NNN is geregeld via het bestemmingsplan. Het NNN voor provincie Noord-Holland is vastgelegd in de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2019. Sinds 19 januari 2017 zijn de Herijkte Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en bijbehorende Verordening van kracht. In hoofdlijnen is de ruimtelijke bescherming van natuur niet gewijzigd. Wel zijn er wat wijzigingen in de begrenzing en de wettelijke bescherming van soorten (Wet natuurbescherming). Verder is de naam EHS vervangen door Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De afweging voor ingrepen in het NNN gaat volgens het 'nee, tenzij-principe'. In figuur 15 is dit stapsgewijs weergegeven. Ingrepen met per saldo een significante negatieve invloed op de wezenlijke kenmerken en waarden mogen niet plaatsvinden, tenzij er sprake is van een zwaarwegend maatschappelijk belang en indien er geen alternatieven zijn. Als bij een ingreep schade wordt aangericht aan een NNN-gebied, dan dient dit in ieder geval gemitigeerd te worden. De resteffecten aan verlies van kwaliteit en/of oppervlakte dienen te worden gecompenseerd. Daarnaast kan salderen van positieve en negatieve effecten op het NNN-uitkomst bieden om projecten in het NNN te realiseren.



Figuur 15. Schema: Het 'nee, tenzij'-principe van het compensatiebeginsel.

Het verkennend natuuronderzoek geeft inzicht in de ligging van NNN-gebieden in de omgeving van het plangebied en de noodzaak voor het doorlopen van 'nee, tenzij-procedure'. In deze procedure zal de initiatiefnemer de effecten van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling op de te beschermen, te ontwikkelen en te behouden factoren moeten specificeren. Het gaat hierbij om de 'wezenlijke waarden en kenmerken' van de bij het gebied behorende natuurdoelen en natuurkwaliteit. Deze zijn de volgende:

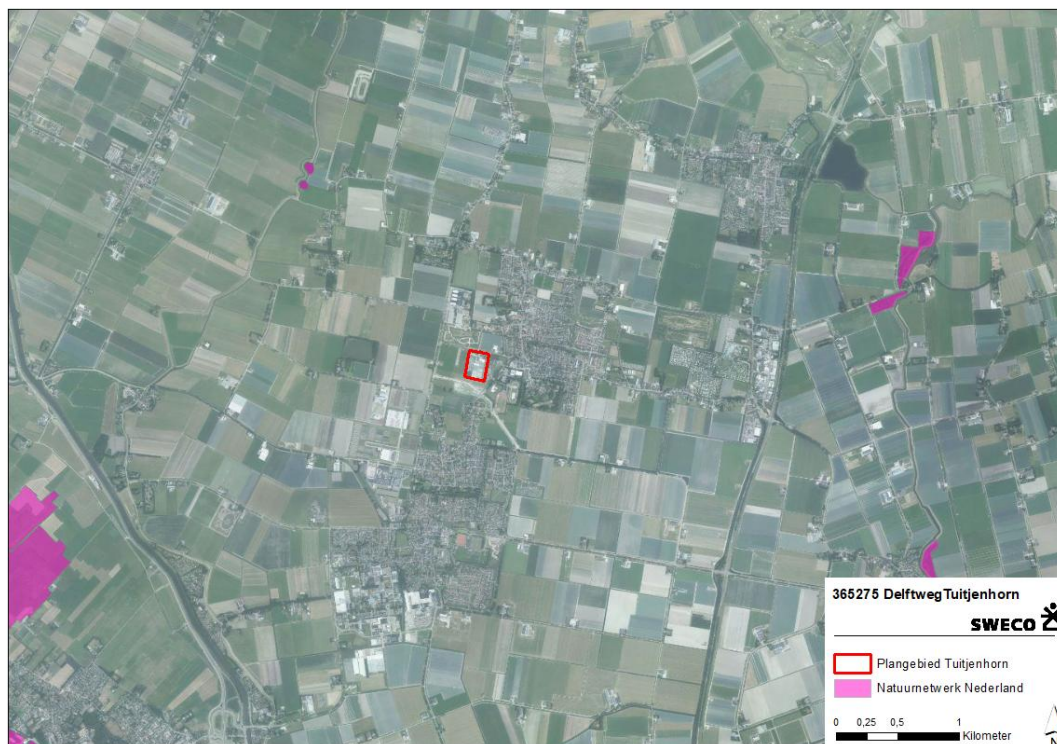
- de bestaande en potentiële waarden van het ecosysteem waaronder ook begrepen worden de vereiste omgevingsfactoren, zoals donkerte, bodem, water en milieu;

- de robuustheid en de aaneen geslotenheid van het NNN;
- de aanwezigheid van bijzondere soorten;
- de verbindingsfunctie van het gebied voor soorten en ecosystemen.

Ook moet onderzocht worden of een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling in het NNN niet leidt tot significante vermindering van de oppervlakte van de (natuur-)gebieden of de samenhang tussen deze gebieden.

4.2 Natuurnetwerk Nederland

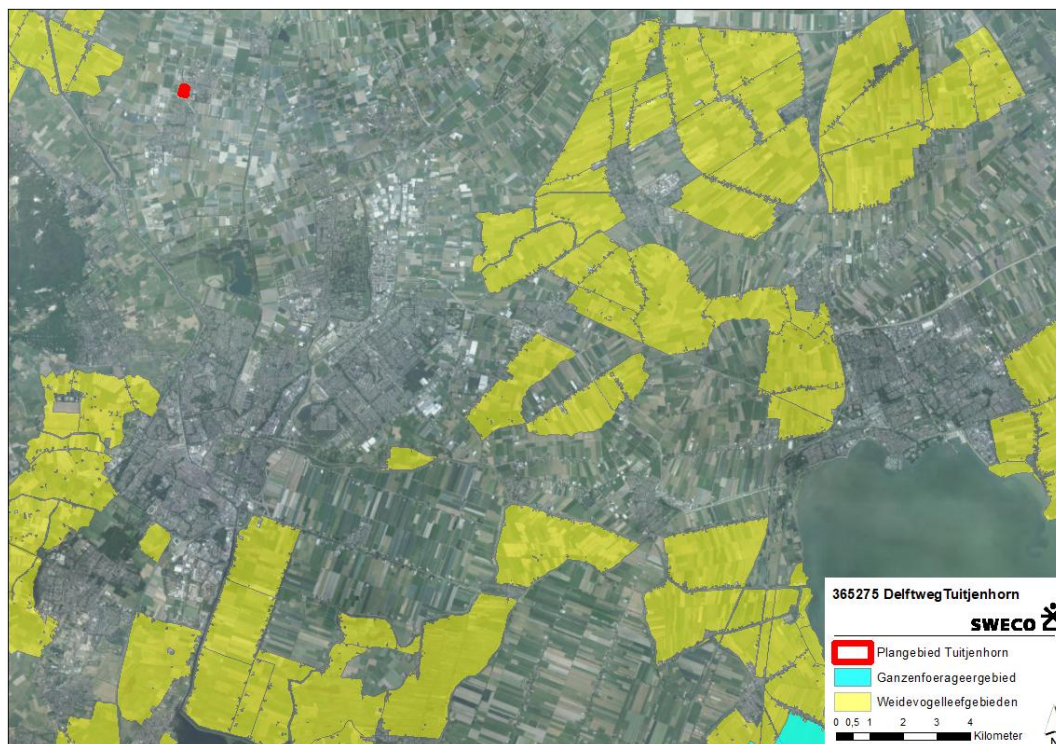
Het plangebied ligt op 1,8 kilometer van het dichtstbijzijnde Natuurnetwerk Nederland gebied, zie figuur 16. Er vinden geen werkzaamheden plaats binnen het NNN-gebied en er is geen externe werking van toepassing bij toetsing van de effecten op deze gebieden in provincie Noord-Holland (Provincie Noord-Holland, 2019). Effecten van het plan op NNN-gebieden zijn daarom uitgesloten.



Figuur 16. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland.

4.3 Gebieden buiten het NNN

Het plangebied ligt niet in of nabij beschermde weidevogelleefgebieden (1,8 kilometer) en ganzenfoerageergebied (25 kilometer, zie figuur 17). Effecten van de plannen op deze beschermde gebieden buiten het Natuurnetwerk Nederland zijn derhalve uitgesloten.



Figuur 17. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van weidevogelgebieden en ganzenfoerageergebied.

4.4 Gemeentelijk beleid

De gemeente Schagen heeft een lijst met waardevolle bomen opgesteld (Bomenverordening Schagen, 2018). De grote treurwilg in de tuin van het woonhuis valt hieronder. Mocht deze boom gekapt gaan worden, dan dient een vergunning aangevraagd te worden bij de gemeente Schagen, ook al ligt de boom buiten de bebouwde kom Houtopstanden (voorheen Boswet) (figuur 18).



Figuur 18. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van de bebouwde kom Houtopstanden.

5 Houtopstanden

5.1 Toetsingskader

Houtopstanden buiten de bebouwde kom zijn beschermd binnen de Wet natuurbescherming. In het kader van de Wet natuurbescherming omvat 'houtopstanden' het volgende: 'zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte grond beslaat van tien are of meer, of bestaat uit een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen' (artikel 1.1 Wnb). Als een houtopstand zich binnen de bebouwde kom bevindt, is niet de Wet natuurbescherming van toepassing, maar de gemeentelijke verordening (Bomenverordening Schagen, 2018) van de gemeente binnen welke grenzen betreffende houtopstand is gelegen. Deze bescherming geldt ook wanneer velling van een (klein) deel van dergelijke beplantingen beoogd wordt.

Bij velling van houtopstanden buiten de bebouwde kom (waarop het beschermingsregime van de Wnb van toepassing is) dient van de voorgenomen velling kennisgeving worden ingediend bij het ministerie van LNV. Ingeval een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, of anderszins teniet is gegaan, draagt de rechthebbende (d.w.z. de eigenaar van de grond) zorg voor het 'op bosbouwkundig verantwoorde wijze' herbeplanten van dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen of tenietgaan van de houtopstand. Per provincie kunnen verschillende specifieke regels voor herbeplanting gelden (artikel 4.3 lid 3 Wnb).

Bovenstaand is niet nodig wanneer de houtopstanden vallen onder de volgende categorieën zoals opgenomen in artikel 4.1 Wnb:

- a. houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b. houtopstanden op erven of in tuinen;
- c. fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d. naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e. kweekgoed;
- f. uit populieren of wilgen bestaande:
 - 1°. wegbeplantingen;
 - 2°. beplantingen langs waterwegen, en
 - 3°. eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g. het dunnen van een houtopstand;
- h. uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - 1°. ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - 2°. bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en
 - 3°. zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Door middel van een veldinspectie dient in beeld te worden gebracht in hoeverre een te vellen houtopstand voldoet aan de bepalingen uit de Wet natuurbescherming ten aanzien van houtopstanden, om welke soort het gaat en om welke aantallen het gaat.

5.2 Inventarisatie

De bomen en boomvormers binnen het plangebied vallen buiten de bebouwde kom Houtopstanden, zie figuur 18. Omdat het hier om minder dan 20 bomen/boomvormers gaat en de oppervlakte ervan minder dan 10 are bevat, hoeft geen melding gemaakt te worden bij het bevoegd gezag RUD NHN en geldt ook geen herplantingsplicht (Provincie Noord-Holland, 2016b). Wel is de treurwilg in de tuin van het woonhuis door de gemeente Schagen aangedragen als waardevol. Meer uitleg hierover en over de gevolgen daarvan staan vermeld in paragraaf 4.4.

6 Conclusies

Wet natuurbescherming

Natura 2000-gebieden

Er zijn twee Natura 2000-gebieden aanwezig in de nabijheid van het plangebied. De voorgenomen werkzaamheden kunnen effect hebben op de beschermde natuurwaarden van een van de twee Natura 2000-gebieden aangezien zich in Schoorlse Duinen stikstofgevoelige habitattypen bevinden. Op basis van een AERIUS-berekening moet inzichtelijk gemaakt worden of effecten op deze habitattypen op voorhand uitgesloten kunnen worden. Indien effecten op voorhand niet zijn uit te sluiten is een Voortoets dan wel verslechteringstoets noodzakelijk.

Soortenbescherming

Er zijn (aanwijzingen voor) de aanwezigheid van een aantal beschermde soorten in of in de directe nabijheid van het plangebied. Het gaat hier om vleermuizen, huismussen en uilen. Verder zijn er nesten van de zwarte kraai gevonden, deze dienen middels aanvullend onderzoek onderzocht te worden op gebruik door de ransuil. Indien dit het geval is, is het nest jaarrond beschermd, aangezien de ransuil valt onder categorie 4; er moet dan onderzocht worden of verstoring van het nest optreedt tijdens de aanleg- en gebruiksfase. Indien dat het geval is dient compensatie van nestgelegenheid worden gerealiseerd.

Voor een aantal beschermde soorten dienen aanvullende onderzoeken uitgevoerd te worden, deze staan weergegeven in tabel 2.

Tabel 2. Aanvullende onderzoeken

Soorten	Gericht op
vleermuizen	gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en watervleermuis
huismussen	
uilen	kerkuil en ransuil (ook eventueel gebruik zwarte kraai nesten in bommenrij)

Vrijgestelde soorten die voor (kunnen) komen binnen het plangebied dienen bovendien gemeld te worden bij het bevoegd gezag (RUD NHN), zie tabel 3.

Tabel 3. Vrijgestelde te melden soorten

Soorten
egel
haas
huisspitsmuis
veldmuis
bruine kikker
gewone pad
kleine watersalamander

Het is mogelijk dat ook andere vogels broeden binnen het plangebied. Nestelende vogels mogen niet verstoord worden. Om een mogelijke overtreding van de Wet natuurbescherming te voorkomen dient daarom buiten het broedseizoen (voor de mogelijke soorten in het plangebied voorkomend is dat in de regel half maart tot en met half juli)

gekapte te worden en dient een ecooloog de bomen/struwelen en gebouwen kort voorafgaand aan de kap of sloop te inspecteren op voorkomen van nesten.

Natuurbeleidskaders*Natuurnetwerk Nederland*

De voorgenomen werkzaamheden hebben geen effect op beschermde gebieden in het kader van het NNN. Er is geen nader effectonderzoek noodzakelijk.

Gebieden buiten het NNN

De voorgenomen werkzaamheden hebben geen effect op beschermde gebieden met natuurwaarden buiten het NNN gelegen.

Gemeentelijk natuurbeleid

Er dient een vergunning aangevraagd te worden bij de gemeente Schagen indien de treurwilg in de tuin van het woonhuis gekapt gaat worden.

Houtopstanden

Voor het kappen van bomen buiten de bebouwde kom dient geen melding gemaakt te worden bij de RUD NHN, maar zoals hierboven beschreven dient wel een vergunning aangevraagd te worden bij de gemeente Schagen.

Referenties

- BIJ12a (2017). Kennisdocument Gewone Dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*. Versie 1.0, juli 2017.
- BIJ12b (2017). Kennisdocument Ruige Dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*. Versie 1.0, juli 2017.
- BIJ12c (2017). Kennisdocument Watervleermuis *Myotis daubentonii*. Versie 1.0, juli 2017.
- BIJ12d (2017). Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*. Versie 1.0, juli 2017.
- Boomverordening Schagen (2018). Groene kaart.
- Bouwens, S. (2017). Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming, Provincie Noord-Brabant. Zoogdiervereniging rapport 2017.32.
- Provincie Noord-Holland (2016a). Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland. Provinciaal Blad Nr. 6151.
- Provincie Noord-Holland (2016b). Provincie Noord-Holland; Verordening houtopstanden Noord-Holland. Provinciaal Blad Nr. 6106.
- Provincie Noord-Holland (2019). Provinciale Ruimtelijke Verordening Noord-Holland, februari 2019.

Websites

- <https://ndff-ecogrid.nl/>. Laatst geraadpleegd op 12 februari 2019.
- <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/>. Laatst geraadpleegd op 12 februari 2019.
- <https://www.verspreidingsatlas.nl/>. Laatst geraadpleegd op 12 februari 2019.
- <http://www.zoogdiervereniging.nl/>. Laatst geraadpleegd op 12 februari 2019.

Bijlage 2. Aanvullend natuuronderzoek

Rapport

Projectnummer: 365275

Referentienummer: SWNL0251604

Datum: 01-11-2019

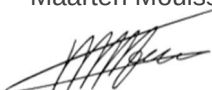
Aanvullend natuuronderzoek vleermuizen en vogels Delftweg te Tuitjenhorn

Een aanvullend onderzoek in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur

Definitief

Opdrachtgever:
Zeeman Real Estate
De heer D. Noë
Postbus 4030
1620 HA HOORN

Verantwoording

Titel	Aanvullend natuuronderzoek vleermuizen en vogels Delftweg te Tuitjenhorn
Subtitel	Een aanvullend onderzoek in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur
Projectnummer	365275
Referentienummer	SWNL0251604
Revisie	D1.0
Datum	01-11-2019
Auteur	Daisy de Vries
E-mailadres	daisy.devries@sweco.nl
Gecontroleerd door	Maikell Verkade
Paraaf gecontroleerd	
Goedgekeurd door	Maarten Mouissie
Paraaf goedgekeurd	

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Kader van het onderzoek	4
1.2	Aanleiding	4
1.3	Doel	4
2	Wettelijk kader	5
2.1	Wet natuurbescherming	5
2.2	Beoordelingskader	7
3	Methodiek	8
3.1	Inleiding	8
3.2	Vleermuizen	8
3.3	Vogels	9
4	Resultaten veldonderzoek	11
4.1	Vleermuizen	11
4.2	Vogels	12
4.2.1	Huismus	12
4.2.2	Steenuil, kerkuil en ransuil	12
5	Effecten en toetsing	15
5.1	Vleermuizen	15
5.2	Vogels	15
5.2.1	Huismussen	15
5.2.2	Steenuil, kerkuil en ransuil	16
6	Conclusie en aanbevelingen	18
6.1	Conclusie	18
6.2	Aanbevelingen	18
	Bronnen	19
	Bijlage 1 Waarnemingen	20

1 Inleiding

1.1 Kader van het onderzoek

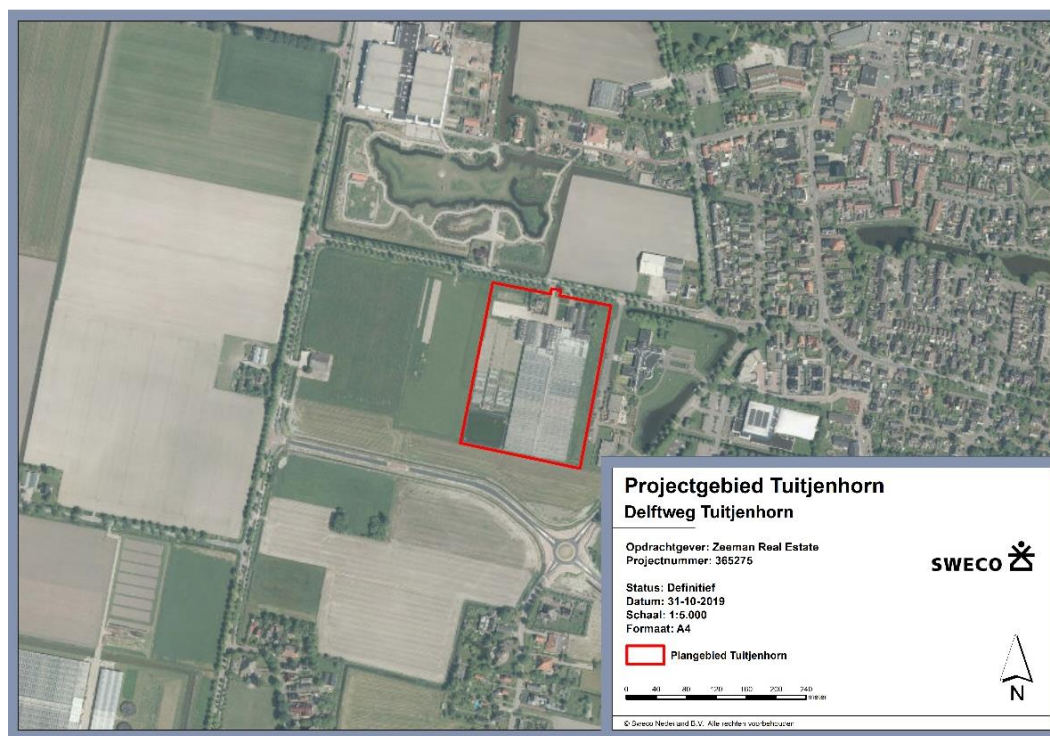
In het kader van een bestemmingsplanwijziging voor de percelen aan de Delftweg 17 in Tuitjenhorn is een verkennend natuuronderzoek uitgevoerd (de Vries, 2019). Met betrekking tot soortenbescherming is geconcludeerd dat vervolgonderzoek noodzakelijk is naar de beschermde soortgroepen vleermuizen en vogels.

1.2 Aanleiding

Aan de Delftweg 17 in Tuitjenhorn, gemeente Schagen, ligt een perceel met daarop een woonhuis, kantoorruimte, kassencomplex en schuren, de voormalige bedrijfsgebouwen van zaadveredelaar Nickerson Zwaan/Hazera (figuur 1). Het voorgenomen plan is om deze bebouwing te slopen om ruimte te maken voor een nieuwbouw project voor woningbouwontwikkeling van circa 60 woningen. Om een eerste inzicht in de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden in en om het projectgebied te verkrijgen, is een verkennend natuuronderzoek uitgevoerd (de Vries, 2019) wat de basis vormt voor dit aanvullend natuuronderzoek. Het verkennend onderzoek wees uit dat er mogelijk vaste rust- en verblijfplaatsen van verschillende op grond van de Wet natuurbescherming beschermde soorten vleermuizen en vogels in het projectgebied aanwezig kunnen zijn.

1.3 Doel

Het doel van het aanvullend onderzoek is om vast te stellen of een ontheffing Wet natuurbescherming noodzakelijk is door vast te stellen of (vaste) rust- en voortplantingsplaatsen aanwezig zijn binnen het projectgebied.



Figuur 1.1 Ligging van het projectgebied.

2 Wettelijk kader

2.1 Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming is de soortenbescherming in Nederland geregeld. Hierbij onderscheiden we drie verschillende beschermingsregimes waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

Soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1. e.v.)

- Lid 1) Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
- Lid 2) Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- Lid 3) Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
- Lid 4) Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
- Lid 5) Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten bijlage IV Habitatrichtlijn, bijlage I Verdrag van Bern (artikel 3.5 e.v.)

- Lid 1) Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
- Lid 2) Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
- Lid 3) Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
- Lid 4) Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
- Lid 5) Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Andere soorten (artikel 3.10 e.v.)

- Lid 1) Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - onderdeel a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - onderdeel b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - onderdeel c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Voor *Vogelrichtlijn*- en *Habitatrichtlijn*soorten dat voortplantingsplaatsen en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet opzettelijk verstoord of vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet opzettelijk mogen worden gedood of verwond. Onderzoeken naar het voorkomen vanuit de *Vogelrichtlijn*- en/of *Habitatrichtlijn*, hebben een geldigheidsduur van drie jaar. Na deze termijn dient het onderzoek te worden geactualiseerd.

Voor *Andere beschermde soorten* geldt dat voortplantingsplaatsen en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet (opzettelijk) vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet (opzettelijk) mogen worden gedood of verwond. Verbodsbepalingen ten aanzien van de verstoring zijn niet van toepassing op deze soorten. Ten aanzien van de *Andere beschermde soorten* geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid heeft om soorten binnen deze categorie onder voorwaarden vrij te stellen van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 Wet natuurbescherming. Onderzoeken naar het voorkomen van *Andere beschermde soorten* hebben een geldigheidsduur van vijf jaar. Na deze termijn dient het onderzoek te worden geactualiseerd.

Met artikel 3.10 van de wet wordt het mogelijk gemaakt om die bescherming op te heffen om redenen die onder meer verband houden met ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of verband houden met onder meer het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen. Met artikel 4 van de verordening van provincie Noord-Holland wordt een dergelijke vrijstelling gegeven. De diersoorten waarop de vrijstelling ten behoeve van ruimtelijke ingrepen ziet, worden genoemd in tabel 2.1. In artikel 5 van deze verordening is de meldings- en rapportageplicht opgenomen. Deze zijn opgenomen, zodat er een goed beeld gehouden kan worden op welke manier er van de vrijstelling gebruik wordt gemaakt en de vrijstelling niet zorgt voor een verslechtering van de desbetreffende soort. Ook zijn hier een aantal artikelen opgenomen die helderheid verschaffen over wie de vrijstelling mag gebruiken en wordt de link met het Faunabeheerplan vastgelegd. Voordat er tot uitvoering van de vrijstelling overgegaan mag worden, moet de intentie tot uitvoering aan de provincie worden gemeld. Dit zodat het bevoegd gezag op de hoogte is van het gebruik van de door hen verleende vrijstelling en de mogelijkheid heeft tot (steekproefsgewijze) controle. In de melding zal de eigenaar, de grondgebruiker of degene aan wie namens hem, conform artikel 3.15 zevende lid van de wet, toestemming is verleend, aangeven wanneer er waar uitgevoerd zal worden op grond van de vrijstelling. Eventuele latere wijzigingen van dit voornemen moeten ook worden doorgegeven. Ter controle op de gunstige staat van instandhouding van de soort en in verband met de evaluatie van de toegepaste werkwijze is het van belang dat de grondgebruiker aan het einde van de periode van uitvoering rapporteert (provincie Noord-Holland, 2016).

Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld en de voorgenomen activiteiten strijdig zijn met de bepalingen in de wet geldt een ontheffingsplicht. Deze kan alleen worden verleend, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorieën soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de wet. Er is dan geen ontheffing nodig.

Tabel 2.1 Vrijgestelde soorten in Noord-Holland (Provincie Noord-Holland, 2016)

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Middelste groene kikker	<i>Rana esculenta</i>

2.2 Beoordelingskader

Uit de Wet natuurbescherming volgt dat het zonder ontheffing of vrijstelling niet is toegestaan om verbodsbepalingen ten aanzien van vogels (art. 3.1), Habitatrichtlijn Bijlage IV soorten (hieronder vallen onder andere alle vleermuissoorten) (art. 3.5) en andere beschermde soorten (art. 3.10) te overtreden. Om te voorkomen dat verbodsbepalingen worden overtreden, kunnen mitigerende maatregelen worden getroffen. Indien deze mitigerende maatregelen tijdig functioneel zijn en zodanig dat daardoor geen sprake is van een overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming, dan kunnen werkzaamheden doorgang vinden zonder ontheffing. Indien deze mitigerende maatregelen niet tijdig functioneel zijn, is sprake van een overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming en dient een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden. In dat geval moet (veelal) compensatie plaatsvinden om de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort(en) te kunnen garanderen.

3 Methodiek

3.1 Inleiding

Aan de hand van aanvullend veldonderzoek is in beeld gebracht welke beschermde soorten vleermuizen en vogels aanwezig zijn in en rondom het projectgebied en welke functies het gebied voor ze heeft. De focus ligt daarbij op het vaststellen van (vaste) rust- en voortplantingsplaatsen van soorten. Daarnaast is gekeken of het projectgebied en/of de directe omgeving essentieel foerageergebied en/of leefgebied vormt voor beschermde soorten en of sprake is van essentiële vliegroutes van vleermuizen. De werkwijze is per soort(groep) nader omschreven in onderstaande paragrafen. Aan de hand van de onderzoeksgegevens is beoordeeld of soort(groep)en beïnvloed kunnen worden door voorgenomen activiteiten en of dit leidt tot een overtreding van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Op basis van deze analyse wordt geconcludeerd of een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd moet worden.

3.2 Vleermuizen

Uit het verkennend natuuronderzoek is gebleken dat de vleermuisfuncties voortplantings- en rustplaatsen (zomer-, kraam- of paarverblijfplaatsen), foerageergebieden en vliegroutes in of nabij het projectgebied potentieel aanwezig kunnen zijn.

Aan de hand van vleermuisonderzoek is nader beschouwd welke functie(s) de gebouwen, de tuin en de directe omgeving heeft voor vleermuizen. Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd door vleermuisdeskundigen van Sweco. Daarbij is gebruik gemaakt van Pettersson D240x batdetectors. Het vleermuisonderzoek heeft plaatsgevonden conform het Vleermuisprotocol 2017 (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, 2017). Daarbij zijn de volgende functies onderzocht:

- kraamverblijfplaats:
 - gewone dwergvleermuis: 15 mei – 15 juli, periode tussen bezoeken 30 dagen;
 - ruige dwergvleermuis: 15 mei – 15 juli, periode tussen bezoeken 30 dagen;
 - laatvlieger: 15 mei – 15 juli, periode tussen bezoeken 30 dagen.
- zomerverblijfplaats:
 - gewone dwergvleermuis: 15 april – 15 oktober, 1x in kraamperiode, ten minste 1x in ochtend, periode tussen bezoeken 20 dagen;
 - ruige dwergvleermuis: 15 mei – 15 augustus, 1x in kraamperiode, ten minste 1x in ochtend, periode tussen bezoeken 20 dagen;
 - laatvlieger: 15 mei – 15 september, 1x in kraamperiode, in avond, periode tussen bezoeken 20 dagen;
- paarverblijfplaats:
 - gewone dwergvleermuis: 1 augustus – 15 oktober, ten minste 1x in avond, periode tussen bezoeken 20 dagen;
 - ruige dwergvleermuis: 15 augustus – 1 oktober, periode tussen bezoeken 20 dagen.
 - laatvlieger: 15 augustus – 15 oktober, periode tussen bezoeken 20 dagen;
- vliegroute:
 - gewone dwergvleermuis: 15 april – 15 oktober, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;
 - ruige dwergvleermuis: 15 april – 1 oktober, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;
 - laatvlieger: 15 april – 1 oktober, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;

- watervleermuis: 15 april – 15 september, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;
- foerageergebied:
 - gewone dwergvleermuis: 15 april – 15 oktober, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;
 - ruige dwergvleermuis: 15 april – 1 oktober, 1x in periode 1 augustus – 1 oktober, periode tussen bezoeken 8 weken;
 - laatvlieger: 15 april – 1 oktober, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken;
 - watervleermuis: 15 april – 15 september, 1x in kraamperiode, periode tussen bezoeken 8 weken.

In totaal zijn er vier avondbezoeken en één ochtendbezoek uitgevoerd om de mogelijke aanwezigheid van verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden in en rondom het projectgebied te onderzoeken. In onderstaande tabel 3.1 is aangegeven op welke dagen en onder welke condities de veldbezoeken zijn uitgevoerd.

Tabel 3.1 Informatie veldbezoeken

Datum	Zon op	Zon onder	Veldwerk starttijd	Veldwerk eindtijd	Weersomstandigheden	Onderzoek naar	Veldwerkers
15 mei 2019		21.29u	20.30u	23.31u	12°C, 3/8 bewolkt, 3 bft (O)	Kraam- en zomerverblijfplaats	Daisy de Vries Raisja Spijker
18 juni 2019		22:05u	22:07u	00.09u	15°C, 5/8 bewolkt, 1 bft (N)	Kraam- en zomerverblijfplaats laatvlieger, vliegroute en foerageergebied	Daisy de Vries Maikell Verkade
22 juli 2019	05:45u		03:45u	05:47u	17°C, 6/8 bewolkt, 3 bft (ZW)	Zomerverblijfplaats s ruige en gewone dwergvleermuis	Daisy de Vries Maikell Verkade
23 augustus 2019		20:49u	21:15u	23:52u	18°C, onbewolkt, 2 bft (O)	Paarverblijfplaats	Daisy de Vries Raisja Spijker
13 september 2019		20:01u	20:00u	23:03u	16°C, 1/8 bewolkt, 2 bft (NW)	Paarverblijfplaats, vliegroute en foerageergebied	Daisy de Vries Maikell Verkade

3.3 Vogels

Tijdens het verkennend natuuronderzoek zijn huismussen waargenomen binnen het projectgebied. Dit kan betekenen dat nesten of essentieel leefgebied van de huismus binnen het projectgebied aanwezig is. Ook kwam bij het verkennend onderzoek naar voren dat de open schuren en een verlaten kraaiennest mogelijk gebruikt worden als nest- of rustplek voor uilen.

Aan de hand van vogelonderzoek is nader beschouwd welke functie(s) het gebouw, de tuin en de directe omgeving heeft voor vogels. Het vogelonderzoek is uitgevoerd door deskundigen van Sweco. Het vogelonderzoek heeft plaatsgevonden conform de BIJ12 kennisdocumenten (BIJ12d,e,f, 2017) en het soortinventarisatieprotocol (Netwerk Groene Bureaus, 2017). De minimaal benodigde inzet voor deze onderzoeken betreft:

- Huismus: minstens twee bezoeken in de periode 1 april - 15 mei, periode tussen bezoeken 10 dagen;

- Steenuil: minstens drie bezoeken in de periode 15 februari – 30 april, of meer bezoeken buiten optimale periode;
- Kerkuil: minstens drie bezoeken in de periode 1 februari – 15 oktober (minstens één in de periode 1 februari - 31 augustus).
- Ransuil: minstens drie bezoeken in de periode 1 maart – 1 augustus.

In totaal zijn vier avondbezoeken en twee ochtendbezoek uitgevoerd om de mogelijke aanwezigheid van verblijfplaatsen en leefgebieden in het projectgebied te onderzoeken. In onderstaande tabel 3.2 is aangegeven op welke dagen en onder welke condities de veldbezoeken naar vogels zijn uitgevoerd. Bovendien is in de periode van 22 juli tot 23 augustus 2019 een cameraval opgehangen in de westelijke open schuur.

Tabel 3.2 Informatie veldbezoeken

Datum	Zon op	Zon onder	Veldwerk starttijd	Veldwerk eindtijd	Weersomstandigheden	Onderzoek naar	Veldwerkers
1 mei 2019	06.10u		08.45u	10.00u	9°C, 6/8 bewolkt, 2 bft (W)	Huismus, steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Raisja Spijker
15 mei 2019		21.29u	20.30u	23.31u	12°C, 3/8 bewolkt, 3 bft (O)	Huismus, steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Raisja Spijker
18 juni 2019		22:05u	22:07u	00.09u	15°C, 5/8 bewolkt, 1 bft (N)	Steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Maikell Verkade
22 juli 2019	05:45u		03:45u	05:47u	17°C, 6/8 bewolkt, 3 bft (ZW)	Steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Maikell Verkade
23 augustus 2019		20:49u	21:15u	23:52u	18°C, onbewolkt, 2 bft (O)	Steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Raisja Spijker
13 september 2019		20:01u	20:00u	23:03u	16°C, 1/8 bewolkt, 2 bft (NW)	Steenuil, kerkuil en ransuil	Daisy de Vries Maikell Verkade

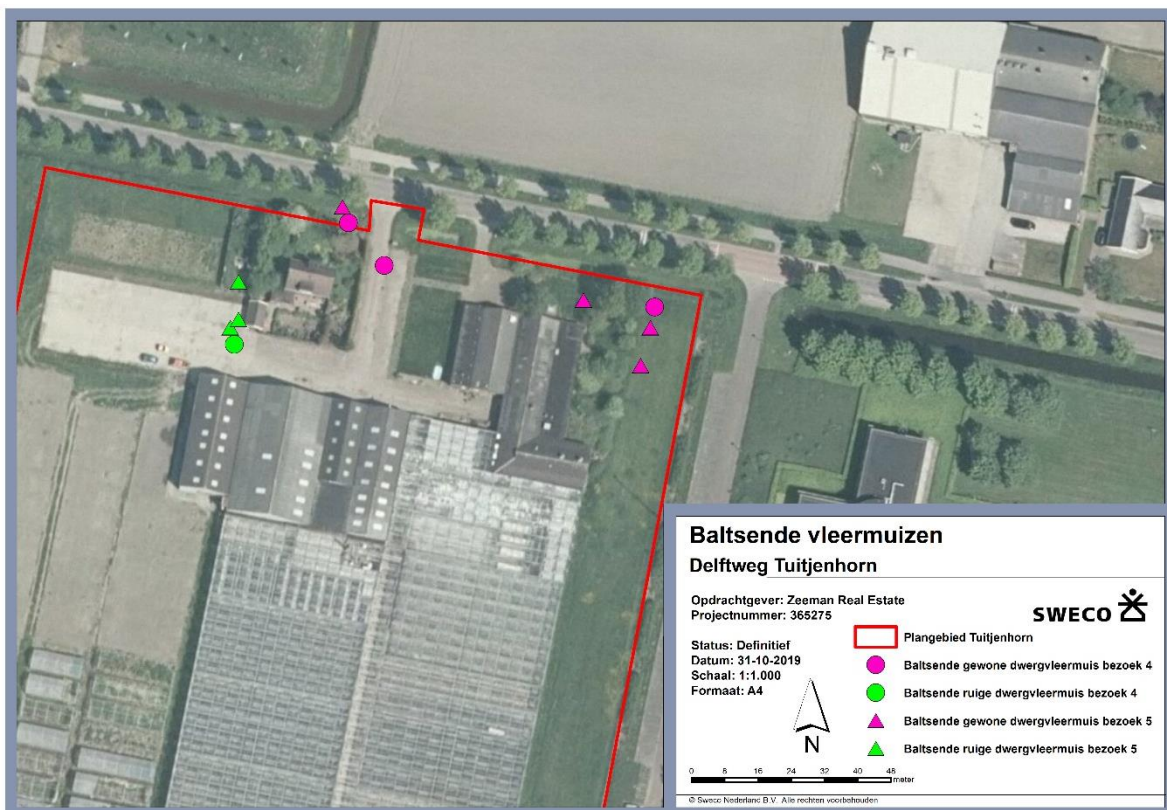
4 Resultaten veldonderzoek

4.1 Vleermuizen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn meerdere aanwijzingen voor de aanwezigheid van een verblijfplaats van vleermuizen gevonden in het onderzoeksgebied:

- Tijdens het 4^e en 5^e bezoek is meermaals (1x en 3x) een baltende gewone dwergvleermuis waargenomen in de noordoosthoek van de kantoorgebouwen (figuur 4.1).
- Tijdens het 4^e en 5^e bezoek is een baltende gewone dwergvleermuis waargenomen rondom het woonhuis (figuur 4.1).
- Tijdens het 4^e en 5^e bezoek is meermaals (3x) een baltende ruige dwergvleermuis waargenomen rondom het schuurtje bij het woonhuis (figuur 4.1).

Verder werden foeragerende gewone dwergvleermuizen (21x, 5x, 3x, 10x, 14x) en ruige dwergvleermuizen (3x tijdens het 2^e bezoek) waargenomen, met name in de open schuur aan het begin van de avonden. Er werden weinig overvliegende vleermuizen waargenomen, ook bij de noordelijke bomenrij langs de weg. Met name gewone dwergvleermuizen vlogen over (5x, 6x, 7x, 6x, 8x), de ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis vlogen enkel tijdens het 2^e bezoek respectievelijk 2x en 3x over en de laatvlieger 1x tijdens zowel het 4^e als het 5^e bezoek. Niet alle vliegrichtingen konden bepaald worden door de donkere omgeving, maar wanneer dit wel kon vlogen ze in westelijke richting. Alle waarnemingen zijn in Bijlage 1, tabel B1 tot en met B5 per veldbezoek weergegeven.

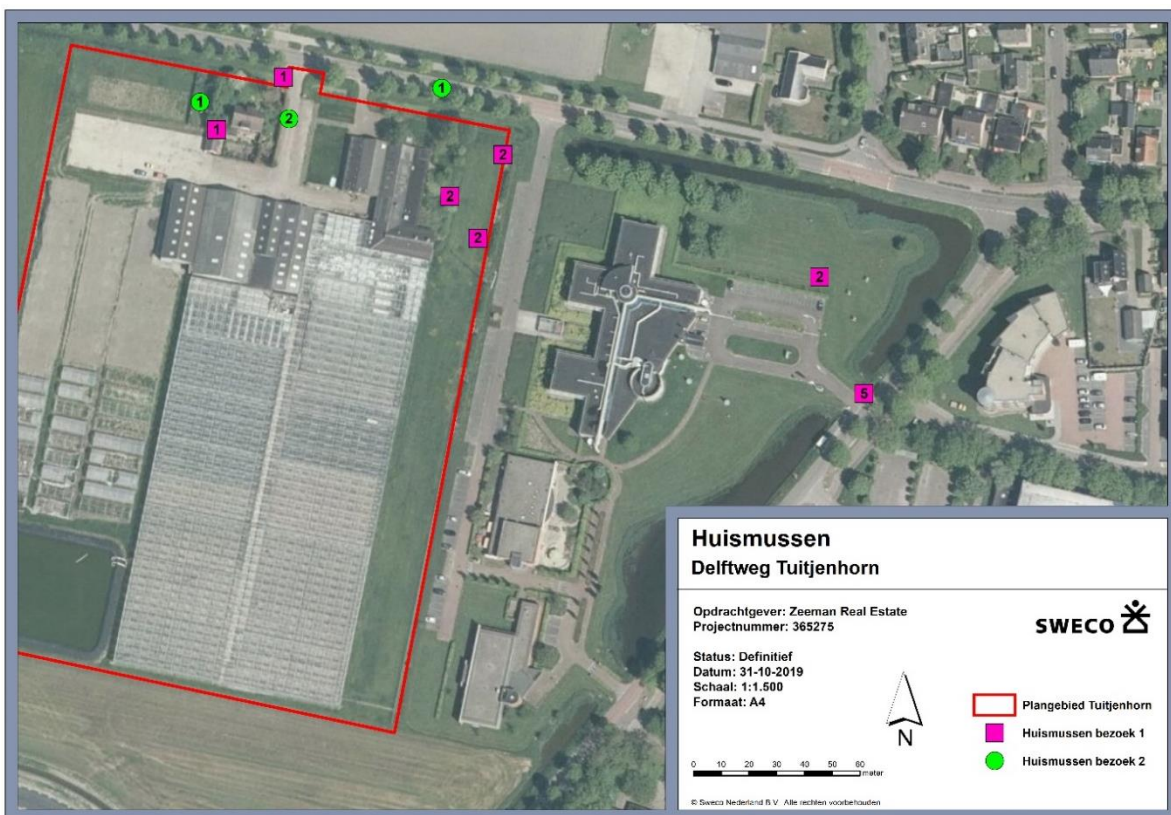


Figuur 4.1 Het projectgebied met de locaties van de baltende vleermuizen.

4.2 Vogels

4.2.1 Huismussen

Tijdens het huismussenonderzoek zijn tijdens het 1^e (1 mei 2019) en 2^e (15 mei 2019) bezoek meerdere huismussen waargenomen. Deze huismussen zijn waargenomen schuilend in de struiken oostelijk rondom het kantoorgebouw, foeragerend in de tuin van het woonhuis (hier waren kippen en daarmee kippenvoer aanwezig) en overvliegend. Er zijn geen nesten aangetroffen. Tijdens de veldbezoeken is ook de omgeving van het projectgebied bekeken, waarbij duidelijk werd dat er meer huismussen aanwezig waren ten oosten van het planebied. Dit is ook de kant waar over-/wegvliegende huismussen naartoe vlogen. De bebouwing daar is geschikt voor nestgelegenheid van huismussen en ook zijn veel lage hegjes aanwezig waarin de huismussen schuilden. Ook is hier water en meer groen aanwezig. Alle waarnemingen zijn in Bijlage 1 tabel B6 en figuur 4.2 weergegeven.



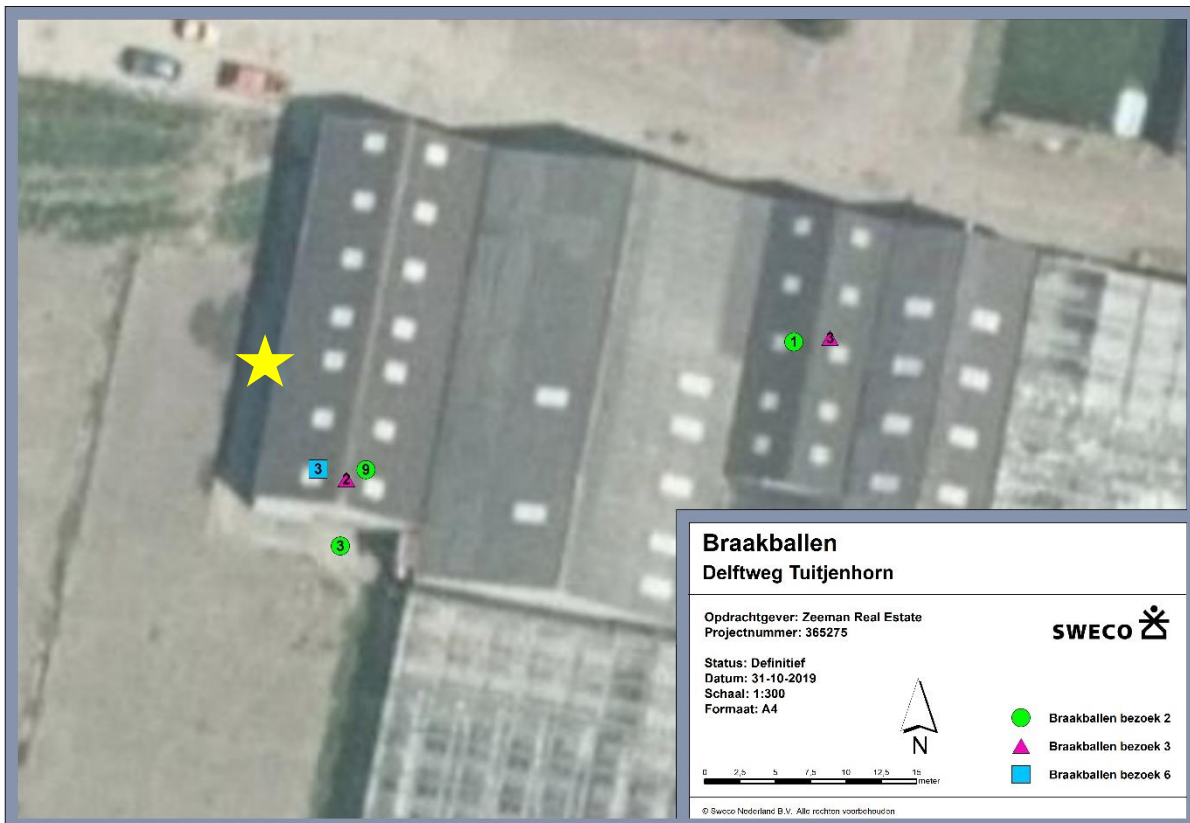
Figuur 4.2 Het projectgebied met de locaties van de waargenomen huismussen, rondjes geven huismussen aan waargenomen tijdens het eerste bezoek, vierkantjes huismussen waargenomen tijdens het tweede bezoek. Als label is het aantal huismussen weergegeven.

4.2.2 Steenuil, kerkuil en ransuil

Tijdens het veldonderzoek naar jaarrond beschermde nesten en rustplaatsen van uilen zijn geen in gebruik zijnde nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaats aangetroffen in het onderzoeksgebied. In de boom met het oude kraaiennest die potentieel geschikt is als nestplaats zijn ook geen (rans)uilen aangetroffen.

De geplaatste cameraval heeft geen opnames gemaakt van uilen in de schuur. In de open schuren en buiten de westelijke schuur zijn meerdere keren nieuwe braakballen gevonden,

zie figuur 4.3. In de westelijke schuur werden tijdens het 2^e bezoek negen braakballen gevonden, tijdens het 3^e bezoek twee en tijdens het 6^e bezoek 3 braakballen gevonden. In de oostelijke schuur werden tijdens het 2^e bezoek één braakbal en tijdens het 3^e 3 braakballen gevonden. Buiten de westelijke schuur werden alleen tijdens het 2^e bezoek drie nieuwe braakballen gevonden. De braakballen in de oostelijke open schuur waren groter dan de braakballen in de westelijke schuur en de braakballen buiten de westelijke schuur, zie figuur 4.4.



Figuur 4.3 Het projectgebied met de locaties van de waargenomen braakballen, rondjes geven braakballen waargenomen tijdens het 2^e bezoek weer, driehoeken de braakballen uit het 3^e bezoek en vierkanten geven braakballen weer die zijn waargenomen tijdens het 6^e bezoek. Als label is het aantal braakballen weergegeven. De gele ster geeft de plaats van de wildcamera weer.



Figuur 4.4 De gevonden braakballen van verschillende grootte. Links de braakbal uit de westelijke schuur (circa 2,5 cm), rechts de braakbal uit de oostelijke schuur (circa 4,5 cm). De braakballen van buiten de westelijke schuur waren even groot als de linker braakbal.

5 Effecten en toetsing

5.1 Vleermuizen

Uit het aanvullend onderzoek blijkt dat binnen het projectgebied drie paarverblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn (figuur 5.1). Het gaat hier om:

- Een paarverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis in de zuidwesthoek van de kantoren.
- Een paarverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis aan de noordkant van het woonhuis.
- Een paarverblijfplaats van één ruige dwergvleermuis in het schuurtje van het woonhuis.

Een vaste rust- en verblijfplaats mag niet verstoord of vernietigd worden, ook niet buiten de periode dat deze in gebruik is. De bebouwing in het projectgebied wordt gesloopt. De in deze bebouwing aangetroffen twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis worden derhalve vernietigd. Dit leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming, waarvoor een ontheffing Wet natuurbescherming noodzakelijk is. Aangezien er sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang en uit de onderliggende stukken bij het bestemmingsplan blijkt dat er geen andere bevredigende oplossing mogelijk is waarbij de aangetroffen verblijfplaatsen behouden kunnen blijven, wordt een ontheffing verleend geacht, indien de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soorten (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis) wordt gewaarborgd. Dit kan door tijdig mitigerende en compenserende maatregelen te treffen, zoals het ophangen van (tijdelijke) vleermuiskasten en het aanbrengen van nieuwe voorzieningen voor vleermuizen in de nieuwbouw. Dit betreft bewezen effectieve maatregelen, die er voor zorgen dat de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soorten niet in het geding komt.

In de open schuur werden ieder bezoek tussen de 3 en 21 foeragerende vleermuizen waargenomen, met name aan het begin van de avond. Het is zeer waarschijnlijk dat het werkelijk aantal aanwezige individuen lager ligt, elke waarneming van een foeragerende vleermuis is namelijk meegenomen, waardoor een individu meerdere malen geteld kan zijn. Dit doet vermoeden dat de vleermuizen uit de directe omgeving in de schuur aan het begin van de avond foerageren in de schuur en daarna doorvliegen naar een andere foerageerplek. Hieruit is af te leiden dat er in de omgeving meerdere foerageerplekken aanwezig, omdat de meesten slechts kort in de buurt van de schuur blijven. Daaruit is op te maken dat het projectgebied geen essentieel foerageergebied voor de vleermuizen is en sloop niet zal leiden tot verlies van essentieel foerageergebied.

Er zijn ieder bezoek minder dan tien overvliegende vleermuizen waargenomen. Het is daarom duidelijk dat het projectgebied geen onderdeel uitmaakt van een essentiële vliegroute. Mogelijke verlichting of andere verstoring van het sloop- en bouwplan zal dus geen effect hebben op essentiële vliegroutes.

5.2 Vogels

5.2.1 Huismussen

Binnen het projectgebied bevinden zich geen vaste nest- en rustplaatsen van de huismus. Er bevinden zich enkele huismussen op het terrein van het projectgebied, gedurende het onderzoek voornamelijk schuilend in de oostelijk gelegen struiken (6), foeragerend op kippenvoer in de tuin van het woonhuis (3), aanwezig in de tuin (1) en overvliegend (2). De oostelijke struiken en de tuin van het woonhuis maken daarmee onderdeel uit van het functioneel leefgebied van de huismus. De kippen en daarmee het voer zijn inmiddels niet meer aanwezig in de tuin, waardoor dit stuk niet meer geschikt is voor de huismus. In de

struiken gaat het om een paar individuen (6 waarnemingen, waarschijnlijk minder individuen), die onderdeel uit maken van een grotere populatie huismussen waarvan de nesten zich buiten het projectgebied bevinden. Buiten het projectgebied bevindt zich voldoende groen om in te schuilen. Het groen in het projectgebied is hier slechts een fractie van.

Binnen het projectgebied bevindt zich dus wel functioneel leefgebied van huismussen in de vorm van winterrustplaatsen en schuilplekken, maar in de omgeving is voldoende overig groen aanwezig in de omgeving. Het projectgebied bevat daarom geen essentieel leefgebied voor de huismussen. De werkzaamheden zullen dus geen essentieel leefgebied van de huismus beschadigen of vernietigen. Een ontheffing voor de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk.

5.2.2 Steenuil, kerkuil en ransuil

Op basis van de inhoud van de braakballen kan worden afgeleid dat het gaat om een uil aangezien er veel botjes in zitten. Bij roofvogels worden nauwelijks botjes en vacht gevonden omdat de prooi wordt verscheurd en geplukt. Op basis van de vindplaats van de braakballen kan toegespitst worden op twee soorten: de steenuil of de kerkuil (BIJ12e,f, 2017). Een steenuil heeft een klein territorium (enkele honderden meters, tijdens het broedseizoen nog minder, (BIJ12f, 2017)). Tijdens de veldbezoeken zijn geen roepende steenuilen waargenomen en zijn geen jongen gehoord, waardoor de aanwezigheid van een rustplaats van de steenuil mede op basis van het kleine territorium is uitgesloten. Daarom wordt geconcludeerd dat alle braakballen van een kerkuil afkomstig zijn. Gezien de braakballen van grote verschillen tussen de twee schuren is het zeer waarschijnlijk dat de rustplekken van in ieder geval twee kerkuilen zijn.

Binnen het projectgebied zijn drie rustplekken van de kerkuil aangetroffen (figuur 5.1). Het gaat hier om:

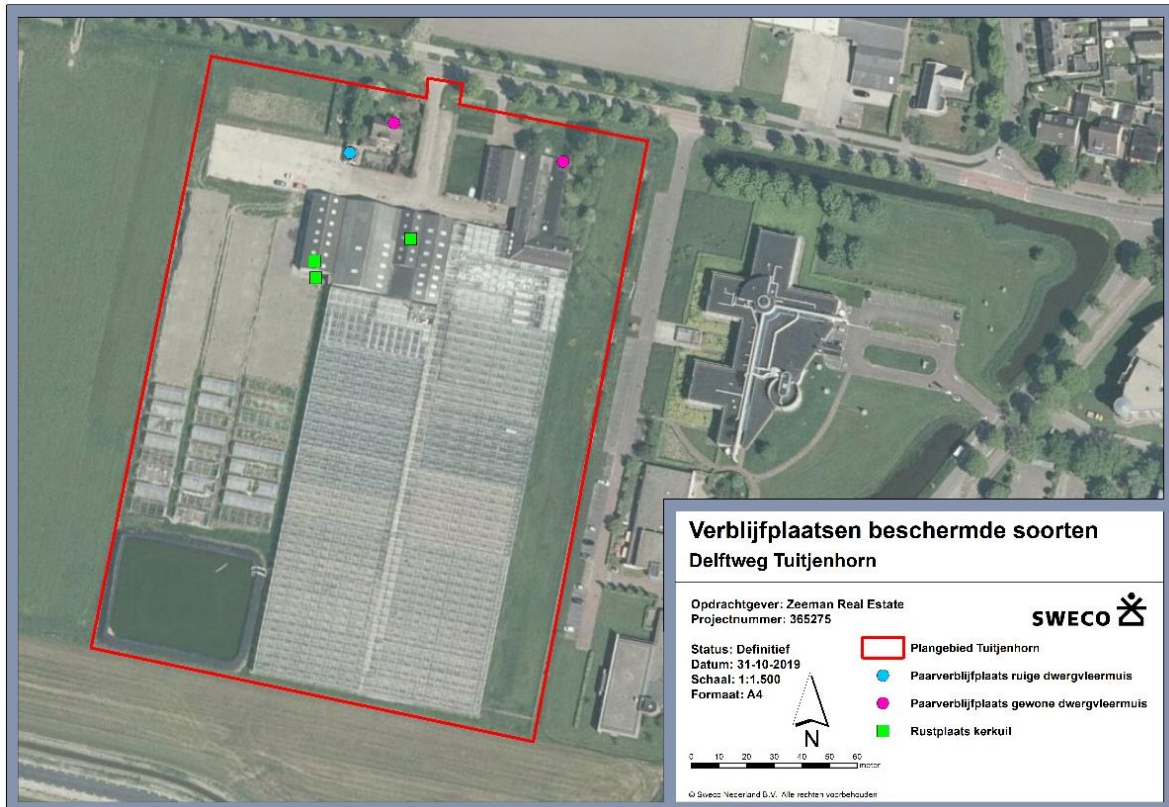
- Een rustplaats van een kerkuil in de oostelijke open schuur;
- Een rustplaats van een kerkuil in de westelijke open schuur;
- Een rustplaats van een kerkuil in het zuiden aan de buitenkant van de westelijke open schuur.

Deze rustplekken zijn niet bekend bij de werkgroep kerkuilen Noord-Holland. Een rustplaats is jaarrond beschermd en mag niet verstoord of vernietigd worden.

De schuren in het projectgebied worden gesloopt. De in deze schuren aangetroffen rustplaatsen van uilen worden derhalve vernietigd. Dit leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming, waarvoor een ontheffing noodzakelijk is. Aangezien er sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang en uit de onderliggende stukken bij het bestemmingsplan blijkt dat er geen andere bevredigende oplossing mogelijk is waarbij de aangetroffen verblijfplaatsen behouden kunnen blijven, wordt een ontheffing verleenbaar geacht, indien de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort (kerkuil) wordt gewaarborgd.

Hiervoor dient in een activiteitenplan te worden onderzocht of er voldoende alternatieve plaatsen geschikt voor rustplaatsen aanwezig zijn. De kerkuil gebruikt een aantal vaste plekken in zijn territorium als nest of rustplaats. De plekken kunnen op enkele honderden meters afstand van elkaar liggen. De kerkuil is flexibel in het wisselen van vaste plek. Het is daarbij wel essentieel dat het aanbod van geschikte plekken groot genoeg is. Is dit het geval, dan wordt de gunstige staat van instandhouding niet aangetast en hoeven geen mitigerende maatregelen uitgevoerd te worden. Zijn er niet voldoende alternatieve plaatsen,

dat dient een locatie in de buurt te worden gezocht waar compensatie kan worden gepleegd, zoals het ophangen van een kerkuilenkast. Dit betreft bewezen effectieve maatregelen, die er voor kunnen zorgen dat de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soorten niet in het geding komt.



Figuur 5.1 De aangetroffen verblijf- en rustplaatsen van beschermde soorten.

6 Conclusie en aanbevelingen

6.1 Conclusie

Vleermuizen

In het projectgebied zijn:

- twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis; en
- één paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis aanwezig, die als gevolg van het voorgenomen plan vernietigd worden.

Dit leidt tot een overtreding van artikel 3.5, vierde lid, Wet natuurbescherming. Voorafgaand aan de sloop van het betreffende gebouw, dient een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden voor het vernietigen van twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en een paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis.

In en direct rondom het projectgebied bevinden zich geen essentiële foerageergebieden en vliegroutes voor vleermuizen. Het aanvragen van een ontheffing Wnb ten behoeve van essentiële foerageergebieden en/of vliegroutes is niet noodzakelijk.

Huismus

In het projectgebied zijn geen nesten en geen essentieel leefgebied van de huismus aanwezig. Het aanvragen van een ontheffing Wnb ten behoeve van nesten en essentieel leefgebied is niet noodzakelijk.

Steenuil, kerkuil en ransuil

In het projectgebied zijn:

- drie rustplaatsen van een kerkuil aanwezig, die als gevolg van het voorgenomen plan vernietigd worden.

Dit leidt tot een overtreding van artikel 3.5, vierde lid, Wet natuurbescherming. Voorafgaand aan de sloop van het betreffende gebouw, dient een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden voor het vernietigen van drie rustplaatsen van een kerkuil.

6.2 Aanbevelingen

De aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming dient te worden onderbouwd met een activiteitenplan. Geadviseerd wordt om een activiteitenplan op te laten stellen, voorafgaand aan de aanvraag. Tevens wordt geadviseerd om mitigerende maatregelen te treffen. Deze maatregelen zullen beschreven worden in het activiteitenplan.

Bovendien wordt geadviseerd om een ecologisch werkprotocol op te laten stellen, waarin per werkzaamheid wordt aangegeven aan welke voorwaarden voldaan moet worden om overtredingen op basis van de Wet natuurbescherming te voorkomen.

Bronnen

- BIJ12a (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- BIJ12b (2017). Kennisdocument ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-018-Kennisdocument-Ruige-dwergvleermuis-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- BIJ12c (2017). Kennisdocument watervleermuis *Myotis daubentonii*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-020-Kennisdocument-Watervleermuis-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- BIJ12d (2017). Kennisdocument huismus *Passer passer*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van: <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huisumus-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- BIJ12e (2017). Kennisdocument kerkuil *Tyto alba*. Versie 1.0, juli 2017. Ingezien van: <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-011-Kennisdocument-Kerkuil-1.0.pdf> op 31 oktober 2019.
- BIJ12f (2017). Kennisdocument steenuil *Athene noctua*. Versie 1.0, juli 2017. <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-019-Kennisdocument-Steenuil-1.0.pdf> op 30 oktober 2019.
- Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill. 2011. Vleermuizen, Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Tirion Uitgevers BV Utrecht - Zoogdiervereniging Nijmegen.
- Netwerk Groene Bureaus (2017). Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming (versie juli 2017). Ingezien van: <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/soortinventarisatieprotocollen/protocollen-vis-amfibie-reptiel-vogel> op 30 oktober 2019.
- Provincie Noord-Holland (2016). Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland. Provinciaal Blad Nr. 6151.
- Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur (2017). Vleermuisprotocol 2017, maart 2017.
- Vries, de, D. (2019). Verkennend natuuronderzoek Deltweg 2019te Tuitjenhorn, Sweco NL referentienummer SWNL0239607.

Bijlage 1 Waarnemingen

Tabel B1 Vleermuiswaarnemingen veldbezoek 1

Tijd	Soortnaam	Activiteit	Abundantie
22:10:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	4
22:12:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:17:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
22:23:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	3
22:32:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
22:34:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
22:35:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:35:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:36:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:39:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:40:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:41:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:41:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:45:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:47:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:47:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:50:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:52:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:53:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:53:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:56:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
23:16:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:18:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:28:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:29:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:30:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1

Tabel B2 Vleermuiswaarnemingen veldbezoek 2

Tijd	Soortnaam	Activiteit	Abundantie
22:36:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	2
22:38:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	3
22:41:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:43:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
22:46:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:48:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	3
22:48:00	Ruige Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:49:00	Ruige Dwergvleermuis	Foeragerend	2
22:54:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	3
22:59:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:03:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
23:06:00	Ruige Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:08:00	Rosse Vleermuis	Overvliegend	1
23:11:00	Ruige Dwergvleermuis	Foeragerend	1
23:16:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	3
23:16:00	Rosse Vleermuis	Overvliegend	1
23:17:00	Rosse Vleermuis	Overvliegend	1
23:48:00	Ruige Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:52:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1

Tabel B3 *Vleermuiswaarnemingen veldbezoek 3*

Tijd	Soortnaam	Activiteit	Abundantie
04:18:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
04:20:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:28:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:29:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
04:29:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
04:36:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:41:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:46:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:47:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
04:52:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1

Tabel B4 Vleermuiswaarnemingen veldbezoek 4

Tijd	Soortnaam	Activiteit	Abundantie
21:23:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
21:29:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
21:31:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
21:32:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
21:33:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:34:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
21:35:00	Ruige Dwergvleermuis	Baltsend	1
21:38:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:39:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:42:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
21:42:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:45:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	2
21:45:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:48:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:12:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:12:00	Laatvlieger	Overvliegend	1
22:14:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:30:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:36:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:38:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
22:39:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:46:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:52:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:58:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
23:33:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
23:34:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
23:37:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1

Tabel B5 Vleermuiswaarnemingen veldbezoek 5

Tijd	Soortnaam	Activiteit	Abundantie
20:20:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:21:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:22:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:26:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:28:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
20:32:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:37:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
20:37:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:45:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
20:47:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
20:48:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
20:49:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
20:52:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
20:54:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
20:59:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	2
21:00:00	Gewone Dwergvleermuis	Overvliegend	1
21:08:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:09:00	Laatvlieger	Overvliegend	1
21:10:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:18:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:33:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:36:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
21:42:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
21:55:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
22:04:00	Gewone Dwergvleermuis	Foeragerend	1
22:05:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
22:24:00	Ruige Dwergvleermuis	Baltsend	1
22:35:00	Ruige Dwergvleermuis	Baltsend	1
22:35:00	Gewone Dwergvleermuis	Baltsend	1
22:38:00	Ruige Dwergvleermuis	Baltsend	1

Tabel B6 Huismus waarnemingen

Datum	Tijd	Geslacht	Abundantie	Opmerking
2019-05-01	08:51:00	Onbekend	1	Overvliegend
2019-05-01	09:16:00	Vrouw	2	Uit struik wegvliegend
2019-05-01	09:25:00	Onbekend	5	In de struiken tijlpend
2019-05-01	09:26:00	Vrouw	2	Overvliegend
2019-05-01	09:41:00	Man	1	Foeragerend
2019-05-01	09:50:00	Onbekend	2	Tijlpend
2019-05-01	09:51:00	Onbekend	2	Tijlpend
2019-05-15	20:32:00	Man	1	Roepend
2019-05-15	20:45:00	Man	1	Tijlpend
2019-05-15	21:32:00	Man en vrouw	2	Foeragerend en opvliegend

Bijlage 3. AERIUS

Notitie

Onderwerp: Delftweg Tuitjenhorn - AERIUS berekening
 Projectnummer: 365275
 Referentienummer: SWNL0250883
 Datum: 18-10-2019

1 Inleiding

Het terrein aan de Delftweg 15 in Tuitjenhorn wordt opnieuw ontwikkeld voor woningbouw. Een plattegrond van het plangebied staat in zie figuur 1-1. Het plangebied ligt aan de westzijde van het centrum van. In totaal worden 60 wooneenheden gerealiseerd. In deze fase worden er 42 gerealiseerd.

Dit onderzoek is uitgevoerd in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur. Het doel is om te bepalen of er mogelijke belemmeringen vanuit deze wet- en regelgeving zijn voor de geplande werkzaamheden. Als onderdeel hiervan dienen de effecten van het project op de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden inzichtelijk te worden gemaakt. Daarbij dient te worden nagegaan of ten gevolge van het project negatieve effecten optreden in 1) stikstofgevoelige habitattypen en/of 2) stikstofgevoelige leefgebieden. Op basis van deze resultaten wordt duidelijk of toename van de stikstofdepositie ($> 0,00$ mol/hectare/jaar) optreden en of vergunningverlening in het kader van de Wet natuurbescherming nodig is. In deze notitie zijn de uitgangspunten en resultaten vastgelegd van de berekeningen van de stikstofdepositie als gevolg van de voorgenomen activiteiten.



Figuur 1-1 Ligging plangebied (blauw gemarkeerd).

2 Effecten planontwikkeling

Effecten op de stikstofdepositie ten gevolge van een project kunnen ontstaan in de aanlegfase of gebruiksfase.

2.1 Aanlegfase

Tijdens de aanlegfase worden mobiele werktuigen ingezet voor de bouwwerkzaamheden. Daarbij zullen er transportbewegingen plaatsvinden voor aan- en afvoer van materieel en materialen. Met de verwachte inzet ¹ is de berekening uitgevoerd met behulp van AERIUS Calculator 2019.

2.1.1 Emissies

Wegverkeer

In de berekeningen is er van uitgegaan dat er gedurende een jaar jaarbasis 1.342 vrachtwagens en 7.116 auto's. Voor de voertuigen is de gemiddelde emissiestandaard (g/km/voertuig) van het Nederlandse wagenpark in 2019 toegepast. De vervoersbewegingen zijn gemodelleerd tussen het plangebied richting de Veilingweg. Daar splitst de stroom in 50% naar het zuiden tot de N9 en 50% naar de N245. Daarna gaat het op in het huidige verkeer.

Mobiele werktuigen

De inzet van de mobiele werktuigen geeft een emissie van 109,5 kg NOx/jaar. Hierbij is uitgegaan dat de mobiele werktuigen voldoen aan de emissienorm stage IV.

2.1.2 Projecteffect

Voor de aanlegfase is het projecteffect berekend. Dit is de maximale toename van de stikstofdepositie in omliggende natuurgebieden ten gevolge van het plan. De berekeningen zijn uitgevoerd met AERIUS Calculator 2019. Het resultaatbestand van AERIUS Calculator is los meegeleverd met deze notitie². Uit de resultaten blijkt dat er in de gebruiksfase geen toename > 0,00 mol/ha/jaar is van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen/ leefgebieden.

2.2 Gebruiksfase

2.2.1 Emissies

Tijdens de gebruiksfase zijn er emissies van stikstof ten gevolge van de transportbewegingen van het wegverkeer van en naar de woningen. De woningen worden niet aangesloten op het gasnet, maar worden op een duurzame manier verwarmd. Hierdoor ontstaan bij de verwarming van deze woningen geen emissies van stikstof.

Wegverkeer

De emissies van het wegverkeer worden door het rekenprogramma automatisch bepaald op basis van de emissiefactoren (g/km) behorende bij het snelheidsprofiel van de voertuigen, het aantal vervoersbewegingen en de lengte van de afgelegde weg per vervoersbeweging.

Uitgaande van de van de CROW-richtlijnen³ levert het project 266 extra voertuigbewegingen op.

¹ Aangeleverde bestanden (Toetsing effect Stikstof Civiel 09102019.xlsx en Transportbewegingen bouwkundig 09102019.xlsx)

² Resultaatbestand AERIUS Calculator: AERIUS_gml_20191008143928_tuitjenhorn_gebruiksfase.zip

³ Rekentool Verkeersgeneratie & Parkeren bij CROW-publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie' en CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren – Van Parkeerkencijfers naar parkeernormen'.

Voor de voertuigen is de gemiddelde emissiestandaard (g/km/voertuig) van het Nederlandse wagenpark in 2019 toegepast. Aangenomen is dat de al het verkeer via de Delftweg wordt afgehandeld, waarbij de heft naar Veilingweg gaat en de helft naar de Dorpsstraat. Daar gaan de aantallen op in het heersende verkeersbeeld.

2.2.2 Projecteffect

Voor de gebruiksfase is het projecteffect berekend. Dit is de maximale toename van de stikstofdepositie in omliggende natuurgebieden ten gevolge van het plan. De berekeningen zijn uitgevoerd met AERIUS Calculator 2019. Het resultaatbestand van AERIUS Calculator is los meegeleverd met deze notitie⁴. Uit de resultaten blijkt dat er in de gebruiksfase geen toename > 0,00 mol/ha/jaar is van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen/ leefgebieden.

3 Conclusie

Tijdens de gebruiksfase is er geen toename van de stikstofdepositie > 0,00 mol/ha/jaar. Voor de aanlegfase is er ook geen toename van de stikstofdepositie > 0,00 mol/ha/jaar. Voorwaarde is dat in de aanlegfase dan wel gewerkt wordt met mobiele werktuigen die voldoen aan de emissienorm stage IV.

⁴ Resultaatbestand AERIUS Calculator: AERIUS_gml_20191008143928_tuitjenhorn_gebruiksfase.zip

Verantwoording

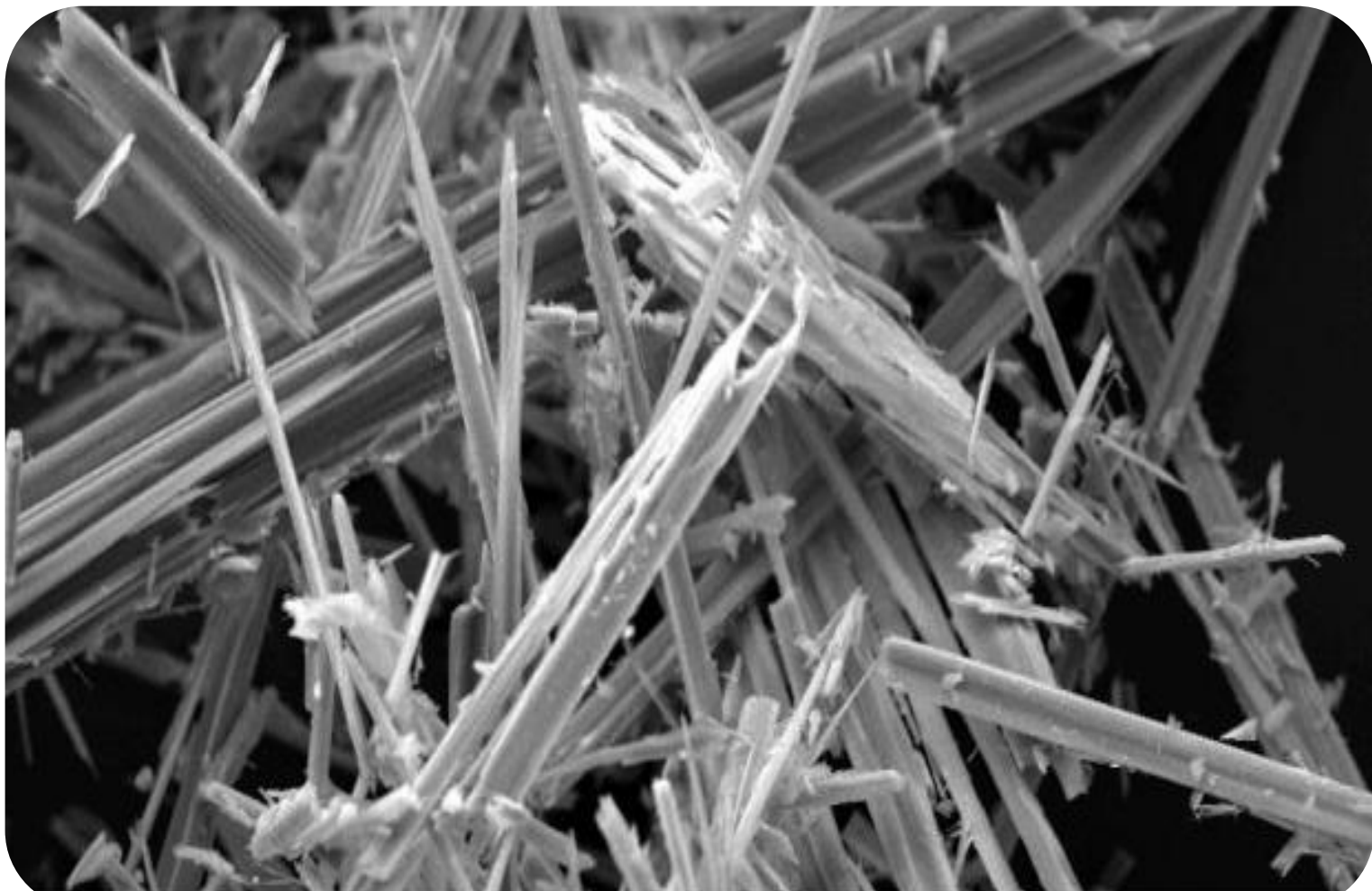
Titel	Delftweg Tuitjenhorn - AERIUS berekening
Projectnummer	365275
Referentienummer	SWNL0250883
Datum	18-10-2019
Auteur	Pieter Bouwma
E-mailadres	pieter.bouwma@sweco.nl
Gecontroleerd door	Sergej Jansen
Paraaf gecontroleerd	
Goedgekeurd door	Rob Cornelis
Paraaf goedgekeurd	

Bijlage 4. Asbestrapportage

Asbestinventarisatierapport

Conform certificatieschema procescertificaat asbestinventarisatie

Betreffende een Kantoorpand, woonhuis en opstallen aan de Delftweg 15-17 te Tuitjenhorn





OPDRACHTGEVER

Naam : Zeeman Real Estate
Adres : Postbus 4030
Postcode : 1620 AH Plaats : Hoorn
Contactpersoon : Dhr. D Noë

ONDERZOEKSLOCATIE

Omschrijving object : Kantoorpand, woonhuis en opstallen
Adres : Delftweg 15-17
Postcode : 1747 GA Plaats : Tuitjenhorn

OPDRACHTNEMER

Naam : Dalmulder Milieumanagement BV
Adres : Burgemeester Honijkstraat 41
Postcode : 1606 XM Plaats : Venhuizen
Telefoonnummer : 0228 75 32 72 E-mail : info@dalmuldermm.nl
SCA-certificaatnummer : 07-D070172 Website : www.dalmuldermm.nl

ADVISEUR (DIA)

Naam : Paul Dalmulder SCA-code : 04E-230817-140347

PROJECT

Projectnummer : DM19-AI031
Datum onderzoek : 5 september 2019 Datum rapportage : 9 september 2019
Intern geautoriseerd door : Paul Dalmulder op : 10 september 2019
SCA-code : 04E-230817-140347
Rapport geldig tot : 10 september 2022 Rapport versie : 2.0

Omvang onderzoek : ☐ Het gehele bouwwerk of het gehele object.
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object.
☒ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object.
☐ uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object.

Risicobeoordeling : ☒ Risicobeoordeling t.b.v. sloop en verbouw (SMA-rt)
☐ Risicobeoordeling in gebruikersfase

Geschikt voor : Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
Geschiktheid van het rapport geldt alleen voor het onderzochte deel genoemd in de inleiding.

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELING.....	4
Inspectie gegevens	4
Overzicht onderzoeksresultaten	4
Uitsluitingen van het onderzoek	5
OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT.....	6
Inleiding	6
Achtergrond	6
ONDERZOEKSMETHODE	7
VERANTWOORDING	7
RESULTATEN	8
FOTO DOCUMENT	22
BIJLAGE I: TEKENING(EN).....	23
BIJLAGE II: ANALYSE CERTIFICATEN	25
BIJLAGE III: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE	30
BIJLAGE IV: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER Informatief karakter	41
BIJLAGE V: DESKRESEARCH	42

SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELING

Inspectie gegevens

Datum uitvoering asbestinventarisatie: 5 september 2019

Onderzoekslocatie: Delftweg 15-17 te Tuitjenhorn, omschrijving object: Kantoorpand, woonhuis en opstallen.

Deze rapportage is conform certificatieschema procescertificaat asbestinventarisatie opgemaakt en is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop en is van toepassing op het kantoorpand, opstallen, de kassen en voor de naastgelegen woning.

Aanvullend onderzoek op de woning op 5 september 2019 heeft plaatsgevonden

De asbestinventarisatie is uitgevoerd op basis van deskresearch, vraaggesprekken, visuele inspectie, monsterneming en analyse, waarvan de uitkomsten navolgend zijn weergegeven.

Uitgebreide conclusie(s) en aanbevelingen worden beschreven bij het hoofdstuk resultaten.

Overzicht onderzoeksresultaten

De volgende asbestverdachte toepassingen zijn tijdens het onderzoek aangetroffen:

Bron	monster	Toepassing	Ruimte/locatie	Hoeveelheid	RK
1	M1	Golfplaten incl. hulpstukken	Dak opstallen	Ca. 1475 m ²	2
2	M3, M4, M5	Kit	Langs beglazing kassen	Ca. 700 m ¹	N.v.t.
3	M6, M7	Flenspakkingen	Kassen	Ca. 85 Stuks	1
4	M9	Plaatmateriaal	Vliering opstallen en kas	Ca. 8,5 m ²	1
5	M10	Flenspakkingen	Verwarmingsinstallatie/gasbrander	Ca. 40 Stuks	1
6	M11	Koord	Deur verwarmingsinstallatie/gasbrander	Ca. 2 m ¹	1
7	M15	Golfplaten incl. hulpstukken	Kantoor	Ca. 810 m ²	2
8	M16	Ontluchtingspijp	Koelcel	Ca. 0,5 m ¹	2
9	M17	Restanten ontluchtingspijp	Vliering koelcel	Ca. 3 m ²	2
10	M18, M19	Beglazingskit	Raamkozijnen kantoor	Ca. 150 m ¹	1
11	M20	Plafondbeplating	CV-ruimte kantoor	Ca. N.v.t.	N.v.t.
12	M21	Board	Tegen deur CV-ruimte	Ca. N.v.t.	N.v.t.
13	M22	Doorvoer	Zuurkast laboratorium	Ca. N.v.t.	N.v.t.
14	M23	Beglazingskit	Raamkozijnen woonhuis	Ca. N.v.t.	N.v.t.
15	M2, M24	Golfplaten incl. hulpstukken	Dak opstallen en garage woonhuis	Ca. N.v.t.	N.v.t.
16	M12	Koord	Afsluiter verwarmingsinstallatie/gasbrander	Ca. N.v.t.	N.v.t.
17	M13	Koord	Cv-ketel	Ca. N.v.t.	N.v.t.
18	M14	Board	Cv-ketel zolder	Ca. N.v.t.	N.v.t.
19	M8	Flenspakkingen	Kassen	Ca. N.v.t.	N.v.t.
20	VL1	Branddeur	Koelcel	Ca. 3,5 m ²	1
21	M25	Beplating	Spouwmuur	Ca. 28 m ¹	2
Monster: M = materiaalmonster – K = kleefmonster – VI = visueel waargenomen					

Aangetroffen installaties:

Bron	Soort installatie	Merk/type	Aantal	Bouwjaar	Asbestverdacht*	RK
VI1	Warmteketel/ gasbrander	WP 16 2900	1 stuks	1979	Ja	1
VI2	Heater	Thermo Air	2 stuks	1979	Ja	1
VI3	Cv ketel	Nefit Turbo 32	1 stuks	1988	Nee	N.v.t.

* Op basis van het Intechium Handboek Asbest is bepaald of een installatie asbestverdacht is. Wanneer een installatie niet in het handboek is vermeld, wordt deze als asbestverdacht aangemerkt.

Uitsluitingen van het onderzoek

Met betrekking tot van het onderzoek uitgesloten toepassingen, wordt onderscheid gemaakt tussen beperkingen (o.a. asbestverdachte toepassingen welke slechts gedeeltelijk zichtbaar zijn) en niet onderzochte ruimten (ruimten waar vermoedelijk asbestverdachte toepassingen aanwezig zijn).

De bodem en half verhardingen onder en rondom de te onderzoeken locatie maken geen onderdeel uit van het asbestonderzoek. Om inzicht te krijgen in de asbestsituatie op, en/of in de bodem en/of half verhardingen zijn de NEN 5707 en NEN 5897 van toepassing.

- ☒ Er zijn tijdens het onderzoek geen beperkingen geconstateerd.
Beperkingen door niet toegankelijk
- ☐ gebleken ruimten/ constructies/ objecten
zijn:
- ☐ Aanbeveling vervolgonderzoek conform NEN2991

OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

Inleiding

Op verzoek van Zeeman Real Estate heeft Dalmulder Milieumanagement BV een asbestinventarisatie uitgevoerd aan een Kantoorpand, woonhuis en opstallen, welke is gelegen aan de Delftweg 15-17 te Tuitjenhorn.

Het bouwjaar van het woonhuis is 1980 en kantoorpand inclusief opstallen is 1984 (Bron BAG-Viewer).

De aanleiding van het onderzoek is het inzichtelijk maken van de asbestverdachte toepassingen van het woonhuis en kantoorpand inclusief naastgelegen opstallen en kassen, t.b.v. totaalsloop. Doordat het woonhuis nog bewoond is, zijn er geen destructieve handelingen uitgevoerd. Hierbij zal op een later moment aanvullend onderzoek uitgevoerd moeten worden. Het rapport is geschikt voor totaalsloop en geldt hier voor het kantoorpand, de opstallen en de kassen. Voor de woning geldt echter dat het rapport geschikt is voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. De installaties genoemd in de rapportage zijn asbestverdacht. Alle overige niet benoemde installaties (Cv-ketels/ boilers/(lucht)verwarmingsinstallaties/ geisers) zijn niet asbestverdacht en worden verder niet meer behandeld in deze rapportage. De hoogspanningsruimte valt buiten het onderzoeksgebied, deze is niet toegankelijk.

Op 5 september 2019 heeft er aanvullend destructief onderzoek van de woning plaatsgevonden en is het rapport aangevuld. Met deze rapportage komt de vorige versie te vervallen.

Achtergrond

Een asbestinventarisatie is een onderzoek naar direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object.

Op voorwaarde dat de opdrachtgever hiermee akkoord gaat wordt bij een inventarisatie zo nodig licht destructief⁽¹⁾ onderzoek (beperkt hak- en breekwerk met handgereedschap) verricht om mogelijk niet-direct waarneembare asbesttoepassingen⁽²⁾ op te sporen.

Indien het te onderzoeken bouwwerk of object (gedeeltelijk) gerenoveerd en/of gesloopt wordt zal er, daar waar mogelijk, destructief onderzoek uitgevoerd worden. Als er geen vermoedens zijn van niet-direct waarneembare asbesthoudende toepassingen zal het destructief onderhoud niet noodzakelijk zijn.

Wanneer tijdens het onderzoek niet alle ruimten en/of bouwdelen van de onderzoekslocatie toegankelijk zijn voor een visuele inspectie, dan betreft het een onvolledige asbestinventarisatie. In dit geval wordt geadviseerd bij volledige leegstand van de locatie of nadat toegang kan worden verkregen tot de niet toegankelijke ruimten en voorafgaand aan de daadwerkelijke sloop-, onderhouds- en/of renovatie werkzaamheden een aanvullend onderzoek te laten uitvoeren, zodat de niet onderzochte ruimten/locaties kunnen worden geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Een asbestrapportage is geldig tot 3 jaar na vrijgave datum van de rapportage. Na deze datum dient voorafgaand aan een asbestsanering een nieuwe asbestrapportage te worden opgesteld.

(1) Onder licht destructief onderzoek wordt verstaan: onderzoek naar alle asbesttoepassingen, waarvan de inventariseerder gezien zijn deskundigheid en ervaring een vermoeden heeft van asbesthoudende toepassingen, welke visueel waargenomen kunnen worden met, waar nodig, gebruikmaking van handgereedschap.

(2) Onder niet-direct waarneembaar asbest wordt verstaan: onderzoek naar de asbesttoepassingen die niet direct visueel waarneembaar zijn of die m.b.v. licht destructief onderzoek niet waar te nemen zijn en alleen door destructief onderzoek met aantasting van de bouwkundige integriteit kunnen worden opgespoord.

ONDERZOEKSMETHODE

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende elementen:

- *Deskresearch*
Het verzamelen van gegevens vooraf aan het onderzoek.
- *Visuele inspectie*
De systematische visuele inspectie is primair gericht op het signaleren van alle asbesthoudende materialen. Indien nodig worden licht destructieve handelingen uitgevoerd. Van alle asbestverdachte bronnen/materialen wordt een materiaalmonster genomen voor asbestanalyse. Verdachte installaties worden met behulp van het Intechnum handboek Asbest gecontroleerd. De bevindingen worden vastgelegd op foto('s) en werktekening(en).
- *Asbestanalyse*
De genomen monsters worden aangeboden ter analyse bij een RvA geaccrediteerd laboratorium waar volgens de NEN 5896 wordt vastgesteld of deze al dan niet asbest bevat, welke soort(en) asbest en hoe groot het gewichtspercentage is. Het resultaat wordt vastgelegd in een analysecertificaat welke opgenomen wordt als bijlage in het inventarisatierapport.
- *Bepaling risicoclassificatie*
Per asbesthoudende bron is er in het inventarisatierapport aangegeven in welke risicoklasse de betreffende bron is ingedeeld en welke beheersmaatregelen er minimaal in acht genomen moeten worden. Deze risicoklasse indeling is tot stand gekomen door de risicobeoordeling systematiek SMA-rt welke is ontwikkeld door het ministerie van SZW. Deze SMA-rt resultaten zijn als bijlage opgenomen in het inventarisatierapport.

VERANTWOORDING

Dalmulder Milieumanagement BV is een onafhankelijk adviesbureau en heeft geen financieel of juridisch belang bij de uitkomst van het uitgevoerde onderzoek.

Dalmulder Milieumanagement BV heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld en de hoogste aandacht besteed aan een zo correct mogelijke uitvoering van de inspecties en bemonsteringen. Desondanks kan er niet worden gegarandeerd dat werkelijk alle, ook verborgen, asbesthoudende materialen zijn ontdekt. Dalmulder Milieumanagement draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de eventuele gevolgen van naderhand nog aangetroffen of aanwezige asbestbronnen.

Alle bevindingen in dit rapport zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de inventarisatie zijn aangetroffen. Deze rapportage dient dan ook als een verslag van een momentopname te worden beschouwd.

Zonder schriftelijke toestemming van Dalmulder Milieumanagement BV is het niet toegestaan om deze rapportage anders dan in zijn geheel en in kleur (met inbegrip van bijlagen) te reproduceren.

RESULTATEN

Bronnummer		1	Monsternummer		M1
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Golfplaten incl. hulpstukken
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, verweerd
Locatie	:	Dak opstallen	Monster ID lab	:	421724
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	:	Geschroefd
Hoeveelheid	:	C.a. 1475 m ²			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Buitensanering
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is verweerd, niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. De hulpstukken hebben dezelfde fysische kenmerken als de golfplaten en hebben een samenhang als dakbedekking en zijn destijds in een procesgang aangebracht. Het afbakening/ werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		2	Monsternummer		M3, M4, M5
					
Type materiaal	:	Kit/stopverf	Toepassing	:	Kit
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	2 - 5 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Langs beglazing kassen	Monster ID lab	:	421726, 421727, 421728
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Gekit
Hoeveelheid	:	C.a. 700 m ¹			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het afbakening/ werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990. Conform het asbestverwijderingsbesluit 2005 artikel 4 lid 2 onder C, bestaat er geen inventarisatieplicht m.b.t. kit welke is verwerkt in de constructie van de kassen. De delen van het kassencomplex waarvan asbesthoudende kit (M3, M4 & M5) is verkleefd, dienen echter wel afgevoerd te worden als asbesthoudend materiaal.				

Bronnummer		3	Monsternummer		M6, M7
					
Type materiaal	:	Pakking	Toepassing	:	Flenspakkingen
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	30 - 60 %
Hechtgebonden	:	Nee	Conditie	:	Matige staat, verweerd
Locatie	:	Kassen	Monster ID lab	:	421729 & 421730
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	C.a. 85 Stuks			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Tijdens de inventarisatie zijn tussen de flenzen van de leidingen asbestverdachte pakkingen aangetroffen. Er zijn c.a. 85 pakkingen aanwezig. Aangezien pakkingen veelal tijdens onderhoud worden vervangen door asbestvrije pakkingen kan er geen uitspraak gedaan worden over de exacte aantallen en locaties van de asbestverdachte pakkingen. Hierdoor dienen alle pakkingen als asbestverdacht te worden beschouwd tenzij middels onderhoudspapieren kan worden aangetoond dat deze vervangen zijn door niet asbesthoudende. De pakkingen hebben verschillende afmetingen. De afmetingen van de pakkingen variëren tussen de 15 en 25 diameter. (zie ook bron 5) Het materiaal is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelemisatie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

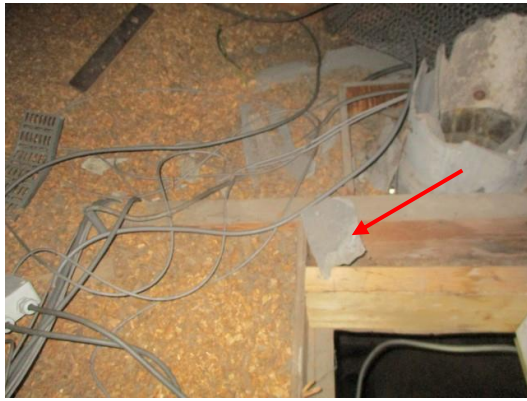
Bronnummer		4	Monsternummer		M9
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Plaatmateriaal
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Vliering opstallen en kas	Monster ID lab	:	421731
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Los
Hoeveelheid	:	C.a. 8,5 m ²			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		5	Monsternummer		M10
					
Type materiaal	:	Pakking	Toepassing	:	Flenspakkingen
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	30 - 60 %
Hechtgebonden	:	Nee	Conditie	:	Goede staat, verweerd
Locatie	:	Verwarmingsinstallatie/ gasbrander	Monster ID lab	:	421733
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	C.a. 40 Stuks			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelmissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990. (zie bron 3 voor toelichting)				

Bronnummer	6	Monsternummer	M11
			
Type materiaal	: Koord/textiel	Toepassing	: Koord
Type asbest	: Chrysotiel	Percentage	: > 60 %
Hechtgebonden	: Nee	Conditie	: Goede staat, verweerd
Locatie	: Deur verwarmingsinstallatie/ gasbrander	Monster ID lab	: 421734
Bereikbaarheid	: Matig bereikbaar	Bevestiging	: Geklemd
Hoeveelheid	: C.a. 2 m ¹		
Risicoklasse	: 1	Saneringsstrategie	: In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is niet beschadigd en bevat niet hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.		

Bronnummer	7	Monsternummer	M15
			
Type materiaal	: Cement	Toepassing	: Golfplaten incl. hulpstukken
Type asbest	: Chrysotiel	Percentage	: 10 - 15 %
Hechtgebonden	: Ja	Conditie	: Goede staat, verweerd
Locatie	: Kantoor	Monster ID lab	: 421738
Bereikbaarheid	: Matig bereikbaar	Bevestiging	: Geschroefd
Hoeveelheid	: C.a. 810 m ²		
Risicoklasse	: 2	Saneringsstrategie	: Buitensanering
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.		

Bronnummer		8	Monsternummer		M16
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Ontluchtingspijp
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Slechte staat, niet verweerd
Locatie	:	Koelcel	Monster ID lab	:	421739
Bereikbaarheid	:	Matig bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	C.a. 0,5 m ¹			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Containment
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is beschadigd maar bevat hechtgebonden asbest, de kans op vezelemisatie is gering. Geadviseerd wordt het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		9	Monsternummer		M17
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Restanten ontluchtingspijp
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	10 - 15 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Slechte staat, niet verweerd
Locatie	:	Vliering koelcel	Monster ID lab	:	421740
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	:	Los
Hoeveelheid	:	C.a. 3 m ²			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Containment
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is beschadigd, maar hechtgebonden, de kans op vezelemisatie is gering. Geadviseerd wordt het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		10	Monsternummer		M18, M19
					
Type materiaal	:	Kit/stopverf	Toepassing	:	Beglazingskit
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	0,1 - 2 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Raamkozijnen kantoor	Monster ID lab	:	421741 & 421742
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Gekit
Hoeveelheid	:	C.a. 150 m ¹			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990				

Bronnummer		11	Monsternummer		M20
					
Type materiaal	:	Board	Toepassing	:	Plafondbeplating
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Cv-ruimte kantoor	Monster ID lab	:	421743
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Gespijkerd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		12	Monsternummer		M21
					
Type materiaal	:	Board	Toepassing	:	Beplating tegen deur
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Cv-ruimte kantoor	Monster ID lab	:	421744
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geschroefd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

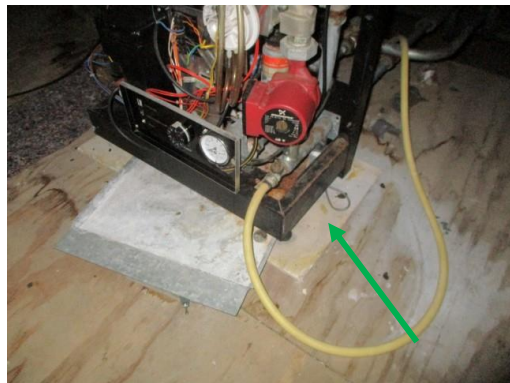
Bronnummer		13	Monsternummer		M22
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Doorvoertje
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Zuurkast laboratorium	Monster ID lab	:	421745
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		14	Monsternummer		M23
					
Type materiaal	:	Kit/stopverf	Toepassing	:	Beglazingskit
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Raamkozijnen woonhuis	Monster ID lab	:	421746
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Gekit
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		15	Monsternummer		M2 & M24
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Golfplaten incl. hulpstukken
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Dak opstallen & garage woonhuis	Monster ID lab	:	421725 & 421747
Bereikbaarheid	:	Matig bereikbaar	Bevestiging	:	Geschroefd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		16	Monsternummer		M12
					
Type materiaal	:	Koord/textiel	Toepassing	:	Koord
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Verwarmingsinstallatie/ gasbrander	Monster ID lab	:	421735
Bereikbaarheid	:	Matig bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		17	Monsternummer		M13
					
Type materiaal	:	Koord/textiel	Toepassing	:	Koord
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Cv-ketel	Monster ID lab	:	421736
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		18	Monsternummer		M14
					
Type materiaal	:	Board	Toepassing	:	Plaat onder Cv-ketel
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Zolder	Monster ID lab	:	421737
Bereikbaarheid	:	Matig bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		19	Monsternummer		M8
					
Type materiaal	:	Pakking	Toepassing	:	Flenspakking
Type asbest	:	Geen asbest aangetroffen	Percentage	:	< 0,1 %
Hechtgebonden	:	N.v.t.	Conditie	:	N.v.t.
Locatie	:	Kassen	Monster ID lab	:	421731
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geklemd
Hoeveelheid	:	N.v.t.			
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	:	N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	In het materiaal is geen asbest aangetroffen. Verdere maatregelen zijn dan ook niet noodzakelijk.				

Bronnummer		20	Monsternummer		VL1
					
Type materiaal	:	Cement	Toepassing	:	Branddeur
Type asbest	:	Asbestverdacht	Percentage	:	Aanwezig
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Koelcel	Monster ID lab	:	Geen analyse
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	:	Geschroefd
Hoeveelheid	:	3,5 m ²			
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	:	In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal is niet beschadigd en is tevens duurzaam afgeschermd. De kans op vezelmissie is klein. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer		21	Monsternummer		M25
					
Type materiaal	:	Board	Toepassing	:	Spouwbeplating
Type asbest	:	Chrysotiel	Percentage	:	5 - 10 %
Hechtgebonden	:	Ja	Conditie	:	Goede staat, niet verweerd
Locatie	:	Spouwmuur	Monster ID lab	:	485928
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	:	Gespijkerd
Hoeveelheid	:	C.a. 28 m ¹			
Risicoklasse	:	2	Saneringsstrategie	:	Buitsanering
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.				

Bronnummer VI1



Soort installatie	:	Warmtekete/ gasbrander		
Merk/type	:	WP 16 2900		
Bouwjaar	:	1979	Conditie	: Goede staat, verweerd
Asbestverdacht	:	Ja		
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	: Staand
Hoeveelheid	:	1 stuks		
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	: In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	De installatie is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelmissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop- renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.			

Bronnummer VI2



Soort installatie	:	Warmtekete/ gasbrander		
Merk/type	:	Thermo Air		
Bouwjaar	:	1979	Conditie	: Goede staat, niet verweerd
Asbestverdacht	:	Ja		
Bereikbaarheid	:	Slecht bereikbaar	Bevestiging	: Hangend
Hoeveelheid	:	2 stuks		
Risicoklasse	:	1	Saneringsstrategie	: In zijn geheel verwijderen
Conclusie & aanbeveling	De installatie verkeerd nog in redelijke staat, is verweerd maar niet beschadigd, de kans op vezelmissie is gering. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop- renovatiewerkzaamheden te saneren. Het werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990.			

Bronnummer VI3



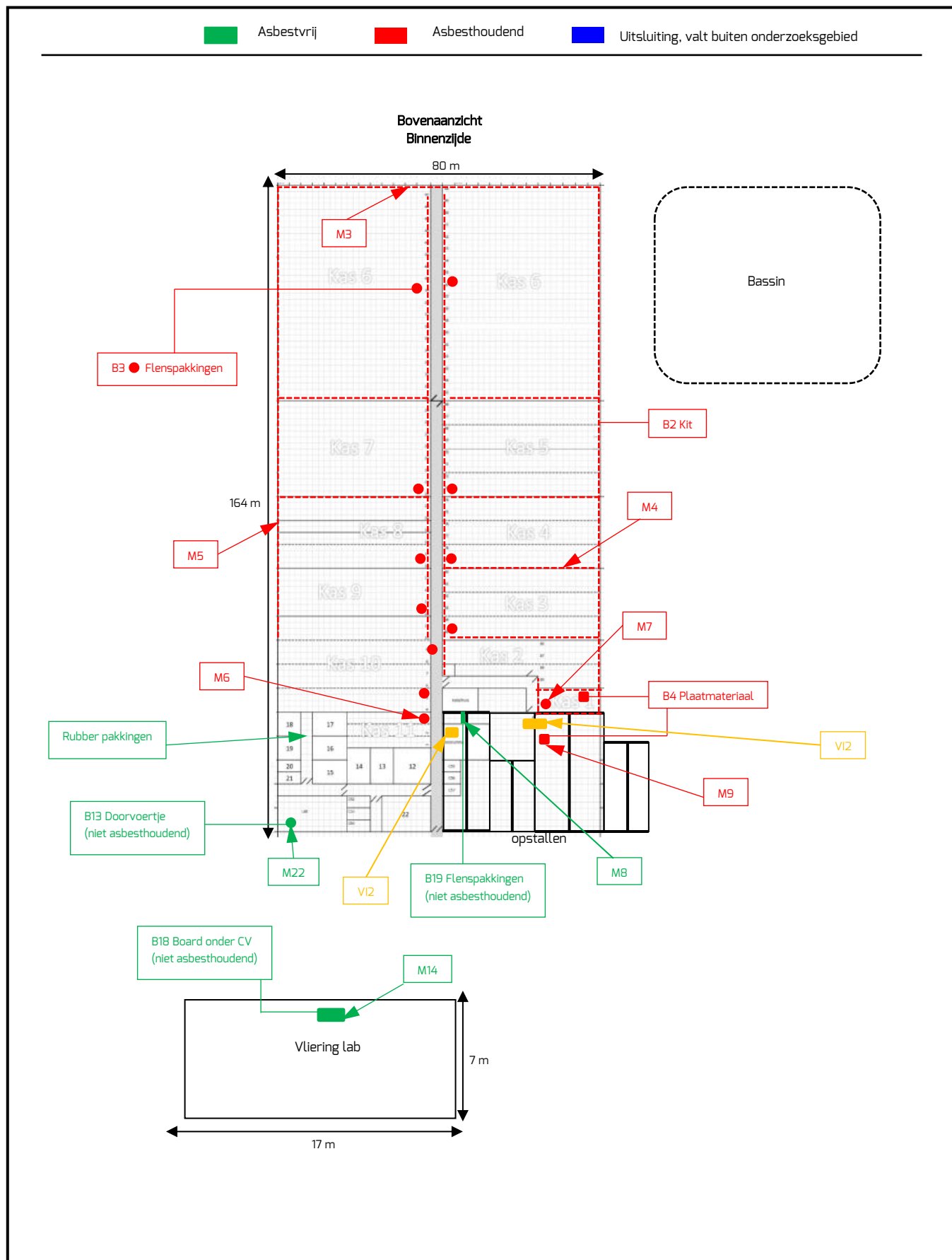
Soort installatie	:	Warmteketel/ gasbrander		
Merk/type	:	Nefit Turbo 32		
Bouwjaar	:	1988	Conditie	: N.v.t.
Asbestverdacht	:	Nee		
Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar	Bevestiging	: Staand
Hoeveelheid	:	1 stuks		
Risicoklasse	:	N.v.t.	Saneringsstrategie	: N.v.t.
Conclusie & aanbeveling	Geen verdachte installatie.			

FOTO DOCUMENT

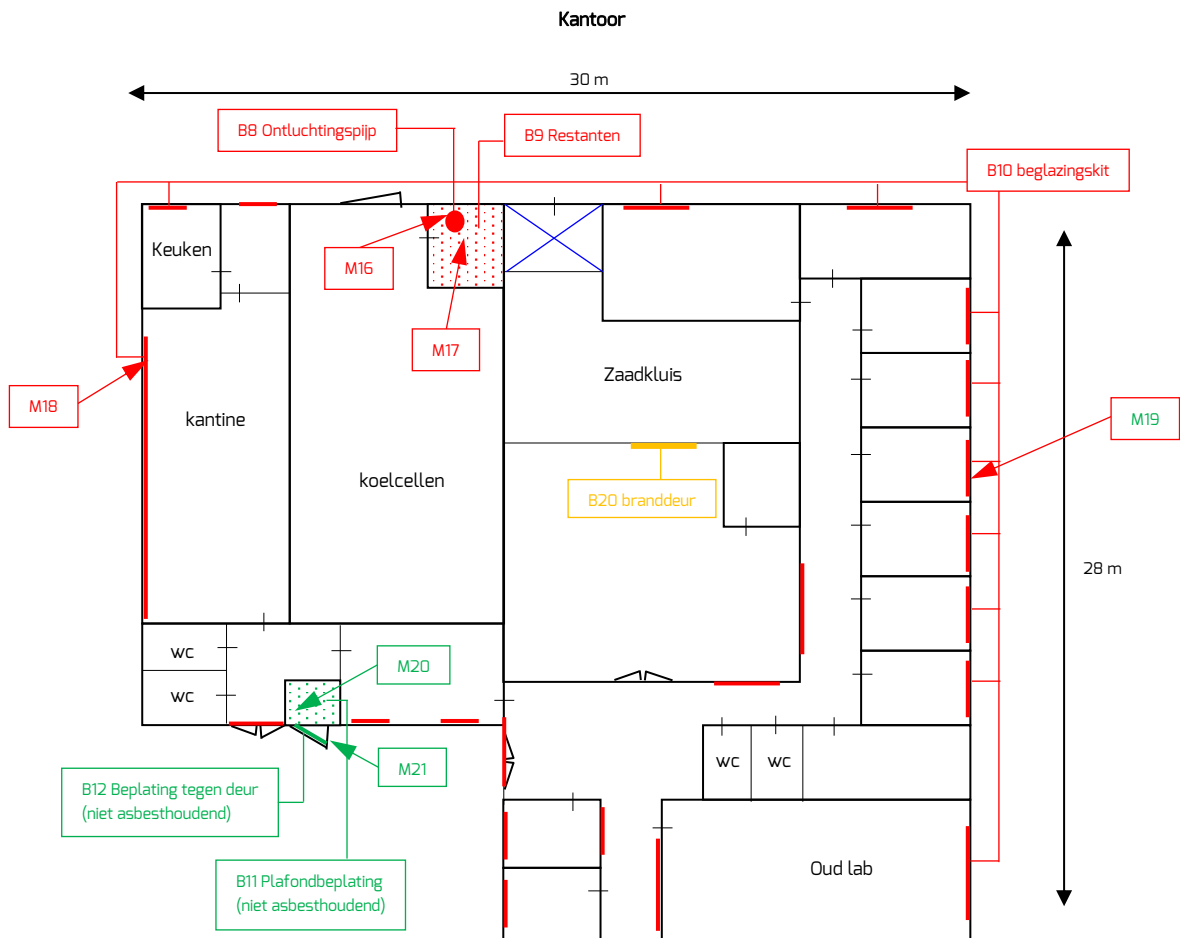




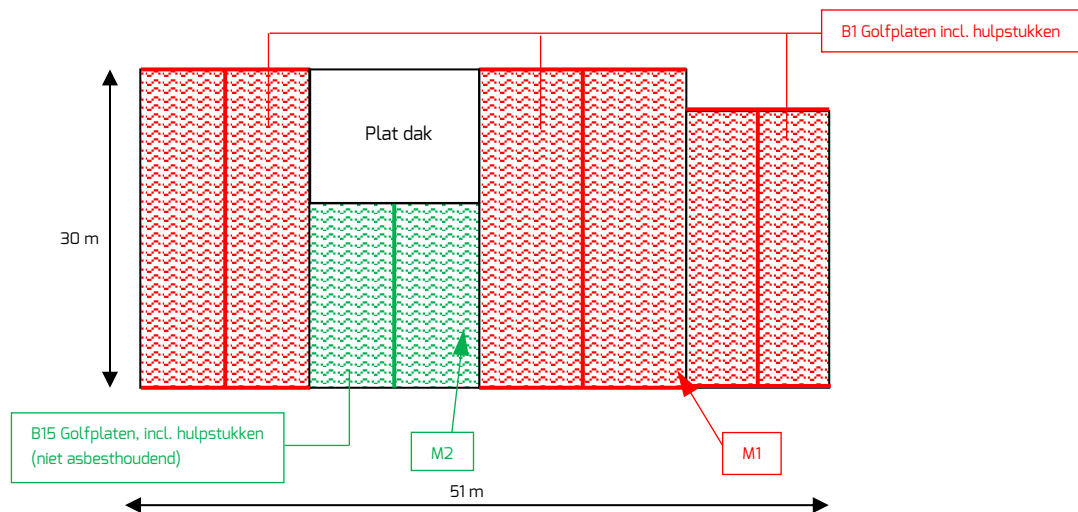
BIJLAGE I: TEKENING(EN)



Asbestvrij Asbesthoudend Uitsluiting, valt buiten onderzoeksgebied

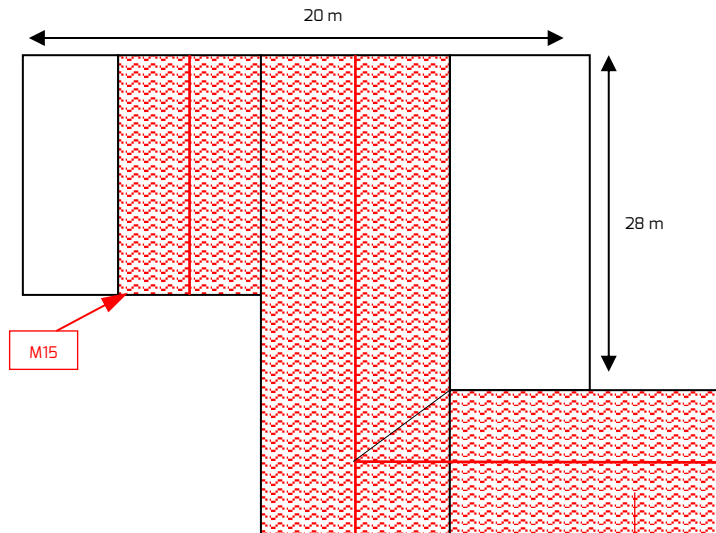


**Schuren
bovenaanzicht**



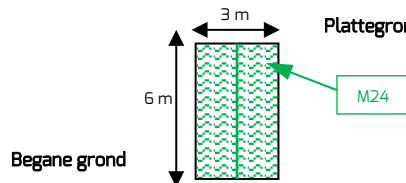
■ Asbestvrij
 ■ Asbesthoudend
 ■ Uitsluiting, valt buiten onderzoeksgebied

Bovenaanzicht kantoor



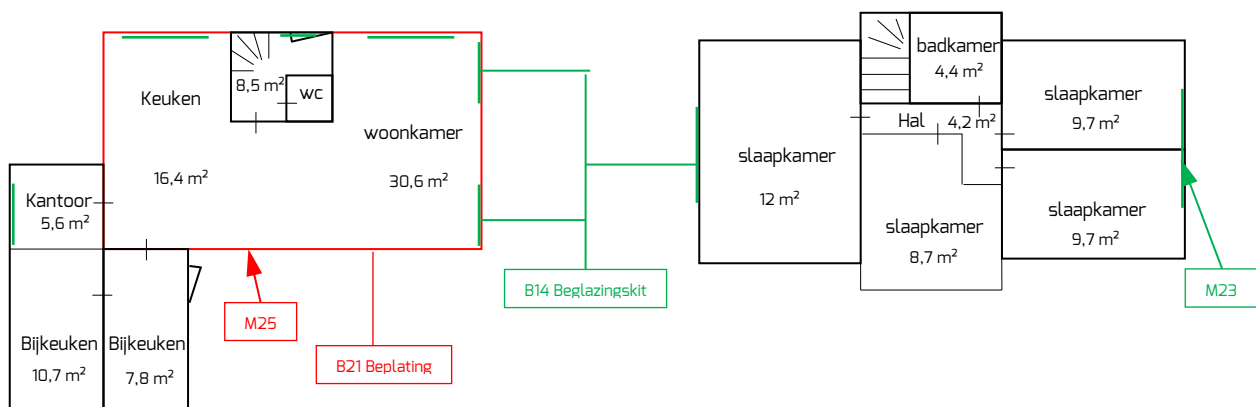
B7 Golfplaten incl. hulpstukken

Plattegrond woonhuis

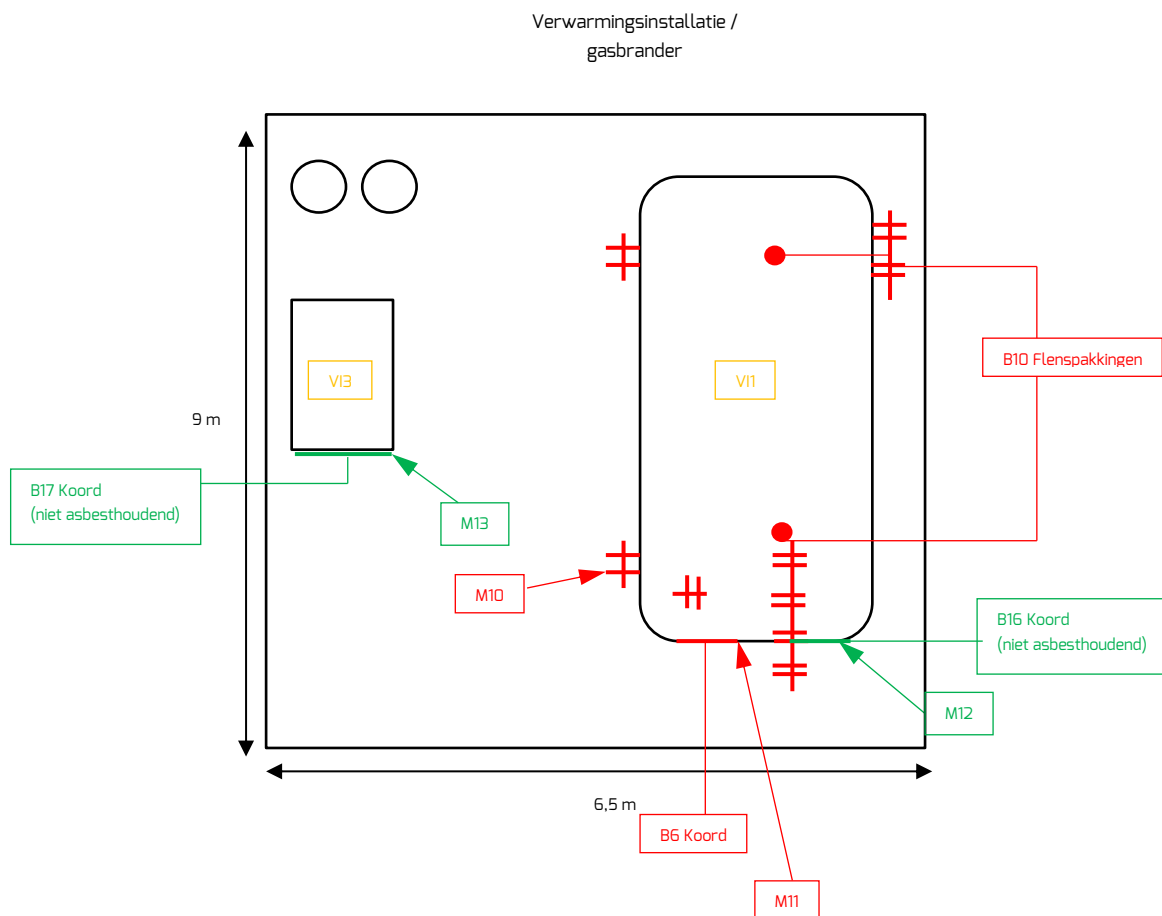


Begane grond

Verdieping



■ Asbestvrij
 ■ Asbesthoudend
 ■ Uitsluiting, valt buiten onderzoeksgebied



BIJLAGE II: ANALYSE CERTIFICATEN

Analyserapport

Stella projectnummer: STL129443



Opdrachtgever: Dalmulder Milieumanagement
Burgemeester Honijestraat 41, 1606XM Venhuizen
Referentie opdrachtgever: DM19-AI031
Locatie monsterneming: Delfhweg 15-17 Tuijnenhorn
Monsterneming door: Paul Dalmulder

Datum aanmelding: 24-01-19
Datum analyse: 25-01-19
Datum rapportage: 25-01-19 Versie 1
Aantal monsters: 24

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 24

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M1 - Golfplaten, incl. hulpstukken schuren - cement	chrysotiel	10-15	H	421724
M2 - Golfplaten, incl. hulpstukken schuren - cement	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421725
M3 - Kit langs betonrand kassen - kit	chrysotiel	0,1-2	H	421726
M4 - Kit langs betonrand kassen - kit	chrysotiel	2-5	H	421727
M5 - Kit langs betonrand kassen - kit	chrysotiel	2-5	H	421728
M6 - Flenspakkingen kassen - pakking	chrysotiel	30-60	NH	421729
M7 - Flenspakkingen kassen - pakking	chrysotiel	30-60	NH	421730
M8 - Flenspakkingen kassen - pakking	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421731
M9 - Plaatmateriaal - cement	chrysotiel	10-15	H	421732
M10 - Pakkingen verwarmingsinstallatie/ gasbrander - pakking	chrysotiel	30-60	NH	421733
M11 - Koord in deur verwarmingsinstallatie/ gasbrander - koord	chrysotiel	>60	NH	421734
M12 - Koord tussen afsluiter verwarmingsinstallatie/ gasbrander - koord	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421735
M13 - Koord in Cv-ketel - koord	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421736
M14 - Plaat onder cv-ketel zolder - board	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421737
M15 - Golfplaten, incl. hulpstukken kantoor - cement	chrysotiel	10-15	H	421738
M16 - Ontluchtingspijp koelcel - cement	chrysotiel	10-15	H	421739
M17 - Restanten ontluchtingspijp vloering koelcel - cement	chrysotiel	10-15	H	421740
M18 - Beglazingskit kantoorpend - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421741
M19 - Beglazingskit kantoorpend - kit	chrysotiel	0,1-2	H	421742
M20 - Plafondbeplating cv-ruimte kantoor - board	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421743
M21 - Plaat tegen deur cv-ruimte - board	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421744
M22 - Doorvoer zuurkast laboratorium - cement	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421745
M23 - Beglazingskit woonhuis - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421746
M24 - Golfplaten garage woonhuis - cement	n.a.	< 0,1	n.v.t.	421747

086 788 1788
Luchtkwaliteitsweg 2388B
3446 BT Woerden
info@stella.nl
www.stella.nl

Stella Analyse BV
KvK 87825890
Roep voor Accreditatie L591
BTW NL852752957B01
IBAN NL72 ABNA 0501 9047 70



1 / 2

Analyserapport

Stella projectnummer: STLB528

STELLY
 de standaard
 in asbest analyse **LAB**

Opdrachtgever: Dalmulder Milieumanagement BV
 Burgemeester Honijksstraat 41, 1606XM Venhuizen
 Referentie opdrachtgever: DM19-AI031
 Locatie monsterneming: Deltweg 15-17 Tuitjenhorn
 Monsterneming door: Paul Dalmulder

Datum aanmelding: 05-09-19
 Datum analyse: 06-09-19
 Datum rapportage: 06-09-19 Versie 1
 Aantal monsters: 1

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 1

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
M25 - Spouwbeplating woning - board	chrysotiel	5-10	H	485928

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1%. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: R.K. Klunder, hoofd laboratorium.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

088 788 1788
 Leidsestraatweg 235B
 3443 BT Woerden
info@stellalab.nl
www.stellalab.nl

Stella Analyse BV
 KvK 57825890
 Raad voor Accreditatie L591
 BTW NL852752957B01
 IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70



1 / 1

BIJLAGE III: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353145)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070166-DM19-AI031); het inventarisatiebureau verklaart dat de Invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstellen en kassencomplex
Broncode	M1 & M15
Bronnaam	Dakbeplating incl hulpstukken kantoorpand en opstellen.

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2.285 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL129443

Situatie

Bevestiging	Geschoefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (Ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1353145)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353153)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M6, M7 & M10
Bronnaam	Flenspakkingen kassen en langs verwarmingsinstallatie/ gasbrander

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	125 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL129443

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1353153)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353168)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M9
Bronnaam	Plaatmateriaal vloering en kas

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8,5 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.129443

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1353168)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 september 2019 om 09h59 (1514408)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166-DM19-AI031].



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M11.
Bronnaam	Koord in verwarmingstoestel/ gasbrander

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m ²
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL129443

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemiszie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2590 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1514408)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353175)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M16
Bronnaam	Ontluchtingspijp koelcel

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.129443

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1353175)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353179)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M17
Bronnaam	Restanten ontluuchtingspijp vliering koelcel

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL129443

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Handpicking
------------------	-------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebuchte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanellementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1353179)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353186)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M18
Bronnaam	Beglazingskit kantoorpand

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	150 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.129443

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1353186)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 september 2019 om 10h02 (1514423)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031].



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	M25
Bronnaam	Bepaling in spouw woonhuis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	28 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL151528

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1514423)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 september 2019 om 10h07 (1514432)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-codes 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031].



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstellen en kassencomplex
Broncode	Verdachte Installatie 1.
Bronnaam	Koord in verwarmingstoestel/ gasbrander

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL129443

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 10062019 (ingangsdatum 10-06-2019)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1514432)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353201)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	Verdachte installatie 2
Bronnaam	Pakking in heaters

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1353201)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 januari 2019 om 15h22 (1353191)

Dalmulder Milieumanagement

SCA-code: 07-D070166

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070166-DM19-AI031]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Delftweg 15-17, Tuitjenhorn
Projectcode	DM19-AI031
Projectnaam	Kantoorpand, opstallen en kassencomplex
Broncode	Verdachte Locatie 1
Bronnaam	Binnenplaat in branddeur

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,5 m²
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	Geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2 28012019 (ingangsdatum 28-01-2019)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1353191)

BIJLAGE IV: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER *Informatief karakter*

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie-rapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning

1. de eigenaar van een bouwwerk;
2. namens de eigenaar van het bouwwerk (bv een Adviesbureau);
3. gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar. De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se de opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf.

De opdrachtgever is degene die:

1. de opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. de omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen / verwijderen;
3. de opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. - inspectie-instelling dat / die daarvoor is geaccrediteerd;
4. de opdracht tot de asbestverwijdering verleend aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor het verwijderen van asbest;
5. de Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. de stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. de Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. de facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt. De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie-rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie-rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatie-rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16- 12- 2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatie-rapport.**

Art. 3-2-b: ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... **beschikt over een asbestinventarisatie-rapport**

Art. 5: Degene die de handelingen van par. 3 doet (laat) verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie-rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: de opdrachtgever beschikt over een inventarisatie-rapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit)

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatie-rapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatie-rapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatie-rapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatie-rapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatie-rapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken Art. 10: Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moet een inventarisatie-rapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

BIJLAGE V: DESKRESEARCH

De volgende relevante documenten zijn door de opdrachtgever beschikbaar gesteld:

Tekeningen:

Plattegronden en/of bestektekeningen aangeleverd door opdrachtgever.

Bestaande rapporten:

Er zijn door de opdrachtgever geen bestaande asbestrapporten aangeleverd.

Overige informatie:

De volgende informatie is tijdens vraaggesprekken naar voren gekomen:

Tijdens het vraaggesprek zijn mogelijke asbestbronnen aangegeven, welke tijdens de visuele inspectie zijn onderzocht.

- Verdachte dakbeplating opstellen: *aangetroffen*
- Verdachte kit in kassen; *aangetroffen*

Bouwkundige informatie:

Type bouw: traditioneel/ houtskelet/ staalconstructie

Binnenwanden/ gevels: stuc-beton, houten kozijnen

Dakopbouw: houten balklaag, houten gordingen/ spanten, houten dakbeschot.

Plafonds: verlaagd systeem, gips, HWC-platen, dupanellisolatatie

Vloerbedekking: tapijt, zeil, linoleum (niet asbestverdacht)

Vloerafwerking: Tegels, beton

Ontluchting/ ventilatie: metaal, pvc

Riolering/ afvoer: zichtbaar pvc